



מסמך ב'

הסכם למתן שירותי חכירה תפעולית של רכבים (ליסינג)

שנערך ונחתם בעכו ביום _____ בחודש _____ בשנת 2026

בין:

מי עכו בע"מ
ח.פ. 514396159
כתובת: הרצל 10 עכו
(להלן: "מי עכו" ו/או "החברה")

מצד אחד

לבין:

ח.צ.פ.ת.ז. _____
כתובת: _____
טל': _____; פקס: _____
ע"י מורשי החתימה מטעמו:
שם _____ ת.ז. _____
שם _____ ת.ז. _____
(להלן: "המשכיר")

מצד שני

והואיל: והמשכיר הינו בעל הניסיון והרכבים הנדרשים לשם מתן שירותים לחברה בהתאם להסכם זה.

והואיל: ועדת המכרזים של החברה אישרה את ההתקשרות עם המשכיר.

והואיל: וברצון הצדדים לעגן בהסכם מחויבויותיהם וזכויותיהם ההדדיות;

אי לכך הוצהר הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. נספחי ההסכם המפורטים להלן:

נספח א' - הצעת המשכיר וכתב כמויות;

נספח ב' - מפרט טכני לרכבים;

נספח ג' - אחריות בנזיקין וביטוח;

נספח ד' - נוסח כתב ערבות הסכם – טיב/ביצוע;

נספח ו' - פרטי חשבון בנק;

2. הגדרות:

בהסכם זה יוקנו למונחים הבאים המשמעויות כדלקמן:



- "המנהל"** מנכ"ל מי עכו ו/או מי שהוסמך/הוסמכו על ידה לעניין הסכם זה או חלק ממנו.
- "החשב"** מנהל הכספים ו/או חשב מי עכו ו/או מי שהוסמך/הוסמכו על ידו לעניין הסכם זה או חלקו.
- "השירותים"** שירותי חכירה תפעולית של רכבים (ליסינג), לרבות אחזקתם ותיקונם, וכל המטלות הנוספות כמפורט בהסכם;
- "הרכבים"** הרכבים אותם ישכיר המשכיר למי עכו מכוח ההסכם, לרבות כמפורט בנספחים א'-ב' להסכם.
- "רכב חלופי /**
- רכב גישור"** רכב תקין שהינו דומה בשוויו ובנתוניו הטכניים לרכב אותו סיפק או שנדרש לספק למשכיר עפ"י הוראות ההסכם ובכל מקרה: בעל מנוע בנזין, בעל 5 מקומות ישיבה לפחות, בעל נפח מנוע דומה, ובכל מקרה נפח מנוע שלא יעלה על 2 ליטר ובשנת ייצור של לא יותר משלוש שנים טרם מועד קבלת הדרישה לרכב זה.
- "המשכיר/ה"** כהגדרתו לעיל לרבות כל גורם מטעמו שהוסמך על ידו לעניי הסכם זה או חלק ממנו;

3. מהות ההסכם

המשכיר יספק למי עכו שירותי השכרת רכבים (ליסינג) עפ"י המפורט בהסכם זה, לרבות בכתב הכמויות **בנספח א'** להסכם, עפ"י המפרט **שבנספח ב'** להסכם.

כמו כן, המשכיר יספק למי עכו שירותים נלווים להשכרת הרכבים, לרבות רכב חלופי, ושירותי תיקונים ואחזקה עבור הרכבים.

4. תקופת ההסכם

4.1. תקופת ההסכם תחל ביום _____ ותסתיים לאחר החזרת הרכב המושכר האחרון לידיו של המשכיר (להלן: **"תקופת ההתקשרות"**).

הרכבים יושכרו למי עכו לתקופה של 36 חודשים ממועד קבלתם במי עכו (להלן: **"תקופת השכירות"**), בכפוף לאמור בסעיף 4.2 להלן.

4.2. 4 החודשים הראשונים מתחילת תקופת ההתקשרות עם המשכיר, יהוו תקופת ניסיון למשכיר, ומי עכו תהא רשאית להודיע לו על הפסקת העסקתו, 14 יום מראש ובכתב, באם, על פי שיקול דעתו של המנהל, לא עמד המשכיר בהתחייבויותיו על פי ההסכם לשביעות רצונו, וזאת ללא כל פיצוי למשכיר.

5. היקף השירותים

5.1. המשכיר ישכיר למי עכו רכבים, בהתאם להצעתו שבמכרז ולפי כתב הכמויות **שבנספח א'**



להסכם.

5.2. בכל שלב במהלך ההתקשרות תהא רשאית מי עכו לפנות למשכיר בדרישה להשכרת רכבים נוספים, בהתאם לאפשרויות הבאות ועפ"י קביעת המנהל:

5.2.1. רכב חדש, מסוג המופיע בכתב הכמויות **שבנספח א'** להסכם או דגם אחר של אותו יצרן, ובכל מקרה עומד בדרישות **נספח 1 להזמנה להציע הצעות**, שיושכר ל-36 חודשים ממועד קבלתו במי עכו.

5.2.2. רכב משומש, שגילו עד שנתיים ממועד קבלת הדרישה, שעומד בדרישות נספחים א' ו-ב' להסכם, שיושכר לתקופה שתקבע ע"י המנהל ושלא תעלה על 36 חודשים.

5.3. מי עכו שומרת לעצמה את הזכות לשנות את ההיקף הכספי של ההסכם, ע"י שינוי במספר הרכבים המושכרים כמפורט בסעיף 5.2 לעיל ובכפוף לאמור בסעיף 10.3 להלן.

5.3.1. שינוי ההיקף הכספי של ההסכם שמשמעותו הוספה לסכום הכולל של ההסכם ייעשה באמצעות דרישה בכתב מהחשב והמנהל.

5.3.2. שינוי ההיקף הכספי של ההסכם שמשמעותו הפחתה מן הסכום הכולל של ההסכם, ייעשה באמצעות דרישה בכתב מהמנהל.

5.3.3. המשכיר יהיה זכאי לתמורה נוספת מעבר לסכום הכולל של ההסכם, בכפוף להצגת אישור בכתב חתום ומאושר ע"י המנהל ו/או החשב.

5.3.4. המשכיר מתחייב לפעול בהתאם לשינויים הנדרשים ע"י מי עכו בכפוף לאמור בהסכם זה בכלל ובסעיף זה בפרט.

6. הרכבים ואופן השימוש בהם

6.1. מי עכו מתחייבת שלא לבצע כל שינוי במבנה ו/או בחלקי הרכבים ו/או במתקנים שבהם. מי עכו מתחייבת שלא להוציא מהרכבים כל אביזר ו/או מכשיר ו/או חלק ו/או מתקן השייכים להם, וזאת בלי הסכמת המשכיר בכתב מראש. מובהר כי כלי הרכב יגיעו עם מערכת בטיחות אינטגרלית כפי המגיעה מהיצרן.

6.2. על אף האמור בסעיף 6.1 לעיל, תהא מי עכו רשאית להתקין ברכבים, עפ"י צרכיה ולפי שיקול דעתה, מכשירי קשר ו/או ערכות דיבורית ו/או להתקין אנטנות הדבקה ו/או להתקין מערכות איתור, מיגון וניהול ציי רכב ו/או מכשירים אלקטרוניים למדידת דלק. ככל שהדבר יתאפשר, ההתקנה תתבצע ע"י שימוש במתאמים בכפוף למתן הודעה בכתב למשכירה לפחות 3 ימים לפני ההתקנה. מובהר, כי ידוע למשכירה כי בכוונת החברה להתקין מערכות איתור וזאת מבלי ליתן הודעה מראש כאמור בסעיף זה לעיל. האחריות על פירוק ההתקן תחול על החברה והיא תישא במלוא הנזקים והעלויות שייגרמו בשל אי פרוקו בכפוף להצגת ראיות לנזקים כאמור.

6.3. מי עכו תנחה את המשתמשים ברכבים לקיים את המפורט להלן:



- 6.3.1. לנהוג כשברשותו רישיון נהיגה תקף לסוג כלי הרכב השכור. מוסכם כי בכלי הרכב השכורים מותרת נהיגה של נהגים צעירים ו/או חדשים.
- 6.3.2. לא להשתמש ברכב כשהוא נמצא תחת השפעת סמים ו/או אלכוהול מעבר למותר על פי חוק.
- 6.3.3. לא להשתמש ברכב למטרות בלתי חוקיות.
- 6.3.4. לא לגרום ברכב נזק כלשהו בזדון.
- 6.3.5. לא להסיע ברכב נוסעים בשכר ו/או בתמורה ו/או למטרות רווח.
- 6.3.6. לא להשתמש ברכב לגרירה ו/או דחיפה של כלי רכב אחר ו/או כל חפץ אחר.
- 6.3.7. לא להשתמש ו/או לנהוג ברכב בתחרות.
- 6.3.8. לעמוד בכל התנאים הנקובים בפוליסות הביטוח החלות על הרכב.
- 6.3.9. להשתמש בכלי הרכב רק בשטח מדינת ישראל ובשטחים המוחזקים על ידי צה"ל המותרים לנסיעת כלי רכב ישראליים.
- 6.3.10. לא להשתמש ו/או לנהוג בכלי הרכב מעבר למורשה על פי חוק ולא להעמיס מטען מעבר למורשה על פי חוק.
- 6.3.11. לא להשתמש בכלי הרכב למטרות אלימות ו/או מהומות.
- 6.3.12. לא להפקיר את מפתחות כלי הרכב ולדווח למשכירה באופן מיידי על כל מקרה של אובדן ו/או גניבה של מפתחות כלי הרכב.
- 6.3.13. לבצע את הנחיות והוראות המשכירה המתחייבות על פי דין, לרבות לעניין ביקורת בטיחות ותקינות ולהודיע למשכיר על קיום תקלות, נזקים וליקויים בכלי הרכב מיד עם הידועם, בין שנגרמו כתוצאה מתאונה ובין אחרים.
- 6.4. הזכות לשימוש ברכבים שמורה אך ורק לעובדי מי עכו אשר עבורם הושכר הרכב (להלן: **"המשתמש הקבוע"**) ו/או בני זוגם ו/או ילדיהם ו/או אחרים שהורשו לשימוש ברכבים ע"י המנהל או ע"י המשתמש הקבוע, ובלבד שכל הרשאים לנהוג ברכבים יהיו מעל גיל 16 שנים ותשעה חודשים.
- 6.5. מי עכו רשאית להשתמש בכלי הרכב אך ורק לצרכיה העסקיים ולצרכים פרטיים של המשתמשים הקבועים בכלי הרכב ולא לכל מטרה אחרת, למעט במקרי חירום.
- 6.6. מי עכו אינה מתחייבת כי כלי הרכב שיסופקו יהיו מיועדים עבור נושא תפקיד מסוים, והיא תהא רשאית להעביר את כלי הרכב בין נושאי תפקידים שונים מבלי שתהא מחויבת בקנס או בתשלום נוסף בשל כך.
- 6.7. מי עכו לא תהא רשאית להשכיר את הרכבים או חלק מהם ו/או להעביר ו/או להמחות ו/או לשעבד את זכותה לגבי הרכבים או לגבי חלק מהם, עפ"י הסכם זה, בין בתמורה ובין



בלי תמורה.

- 6.8. מי עכו תישא בכל נזק שיגרם לכלי הרכב ו/או נזק לרכוש של צד שלישי כלשהו כתוצאה מהפרה מוכחת שאינה בתום לב של איזו מהוראות הסעיפים הנ"ל על ידי מי עכו. נטל ההוכחה להפרה הנו על המשכיר.
- 6.9. על אף האמור לעיל, מי עכו תהא פטורה מאחריות לנזקים בגינם המשכיר זכאי, או היה זכאי אם היה עורך ביטוח לכלי הרכב כמתואר בסעיף הכיסוי הביטוחי ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל לרבות גם בביטוח מקיף, לקבל פיצוי ו/או שיפוי על פי פוליסת הביטוח ו/או מצד ג' כלשהו ו/או על פי חוק כלשהו.
- 6.10. למען הסר ספק, חובת הוכחת ההפרה של איזו מהוראות הסכם זה על ידי מי עכו, תחול אך ורק על המשכיר, וכל עוד לא הומצאה על ידי המשכיר הוכחה קבילה להפרה, יפעלו הצדדים באופן רגיל כפי שהיו נוהגים אילו לא נטענה טענה להפרה.
- 6.11. סעיף זה הינו תנאי עיקרי בהסכם והפרתו ע"י המשכיר תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

7. מסירת רכבים למי עכו

- 7.1. המשכירה תעביר לחזקת החברה את הרכבים המפורטים בהצאת הזוכה ובכפוף להימצאות הרכב במלאי היבואן בארץ (להלן: "**הרכבים הקבועים**"). ככל שהרכב המבוקש בהזמנה אינו במלאי המשכירה, תעדכן המשכירה את החברה בכתב בתוך 3 ימי עסקים ותציע רכבים שווי ערך הקיימים במלאי. החברה תודיע למשכירה בתוך 5 ימי עסקים באם ברצונה לבטל את ההזמנה או לקבל רכב שווה ערך בהתאם להצעת המשכירה". הרכבים הקבועים ימסרו למי עכו בחצריה בתוך 2 ימי עבודה מהמועד בו הודיע המשכיר למי עכו כי הרכבים הקבועים מוכנים למסירה.
- 7.2. עד לקבלת הרכבים הקבועים כאמור לעיל, יעמיד המשכיר רכבי גישור, תוך 3 ימי עבודה ממועד קבלת דרישה חתומה על ידי המנהל.
- 7.3. ראה המשכיר כי אינו יכול לספק את הרכבים הקבועים עפ"י לוח הזמנים הנקוב לעיל, יבקש מהמנהל אורכה לאספקת הרכבים הקבועים. הבקשה תוגש בכתב ותפרט את הסיבות בעטיין מבקש המשכיר ארכה.
- 7.4. המנהל יהא רשאי, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, לאשר למשכיר אורכה לאספקת הרכבים הקבועים, אם ימצא שבקשת המשכיר מוצדקת וכי המשכיר לא יכול למנוע את העיכוב או האיחור הנ"ל. יובהר, כי בכל מקרה לא יהיה המשכיר אחראי לאיחור במסירת המכוניות שעילתו באי זמינות הרכבים במלאי היבואן בארץ.
- 7.5. החלטתו של המנהל תהיה סופית ותחייב את הצדדים.
- 7.6. מסירת רכב כלשהו למי עכו תעשה רק לאחר שנתקבלו עבורו כל האישורים הנדרשים עפ"י הסכם זה ועפ"י דין לשם השימוש ברכב.



- 7.7. עם מסירת הרכבים הקבועים למי עכו, יבדוק המנהל את האישורים שהונפקו להם עפ"י הדין וההסכם. המנהל רשאי להורות על בדיקתם של הרכבים במטרה לברר את תקינותם.
- 7.8. באם בבדיקתו של המנהל ימצא כי הרכבים אינם עומדים בתנאי ההסכם יהא המשכיר חייב להחליף את הרכבים שסופקו על ידו, לשביעות רצונו המלאה של המנהל, בתוך 15 ימים ממועד קבלת ממצאי בדיקתו של המנהל.
- 7.9. במקרה שיידרש המשכיר להחליף את הרכב/ים כאמור לעיל, יספק המשכיר למי עכו רכב/ים קבועים אחר/ים במקום הרכב/ים שהוחלפו, מייד עם קבלת הדרישה להחלפת הרכב/ים.
- 7.10. במקרה שיידרש המשכיר ע"י המנהל לתקן את הרכב/ים כאמור לעיל, יחולו הוראות סעיף 8 להלן באשר לאספקת רכב חלופי.
- 7.11. סעיף 7 זה הינו תנאי עיקרי בהסכם והפרתו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

8. תיקונים ואחזקה שוטפת

- 8.1. המשכיר יידרש לתת מענה לתקלות אשר ידווחו ע"י המנהל. מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי המענה לתקלות יכלול גם אביזרים מתכלים כגון מצבר, צמיגים, מגבים וכיו"ב.
- 8.2. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי במסגרת הטיפול בתקלות יהא חייב המשכיר לדאוג להגעת ניידת שירות לטיפול ברכב בו נתגלתה תקלה, וזאת בתוך 4 שעות ממועד ההודעה על התקלה. מובהר כי הגעת ניידת השירות בתוך 4 שעות ממועד ההודעה תעשה במהלך כל שעות היממה ולכל מקום בארץ בו ימצאו המכונניות בעת שתתגלה בהן התקלה.
- 8.3. במקרה של תיקון דרך כאמור לעיל אשר בעקבותיו תידרש גרירת הרכב למוסד, יועמד רכב חלופי בזמנים המפורטים להלן:
- 8.3.1. באם התקלה ארעה מחוץ לשטח עירוני, יסופק רכב חלופי בתוך 4 שעות ממועד ההודעה על התקלה למשכיר.
- 8.3.2. באם התקלה ארעה בשטח עירוני, יסופק רכב חלופי בתוך 4 שעות ממועד ההודעה על התקלה למשכיר.
- 8.3.3. מובהר כי שירותי החילוץ והגרירה לא יינתנו בכל מקרה בשטחי האוטונומיה המוגדרים כשטחי A בהסכם שנחתם בין מדינת ישראל לבין הרשות הפלסטינית או בשטחים אחרים אשר על פי הוראות הרשויות או צה"ל אסורה הנסיעה בהם לישראלים.
- 8.4. לצורך דיווח על תקלות והענקת שירות התיקונים כאמור לעיל, יעמיד המשכיר לרשות מי עכו מוקד טלפוני שיהא מאויש במשך 24 שעות ביממה בכל ימות השבוע (למעט יום כיפור).
- 8.5. בהתאם להוראות היצרן והיבואן, הוראות המנהל ועפ"י דין, יטול המשכיר ממי עכו את הרכבים בתאום עם המנהל, לצורך ביצוע טיפול ו/או תיקון במסגרת שירותי האחזקה



השוטפים.

- 8.6. הטיפול ברכבים יתבצע במוסך המשכיר, אשר יהיה ממוקם ברדיוס של עד 100 ק"מ נסיעה ממשרדי מי עכו.
- 8.7. לצורך מתן שירותי האחזקה השוטפים כאמור לעיל, הרכבים יילקחו ע"י המשכיר, במועדים אשר יתואמו עם המנהל, מבניין מי עכו בשעות הבוקר (בין 8:00 ל- 12:00) ויוחזרו ע"י המשכיר, לאחר ביצוע הטיפול, לא יאוחר מהשעה 15:00 באותו היום.
- 8.8. על אף האמור לעיל, מובהר בזאת כי באם הטיפול ברכבים יצריך את השארתם בידי המשכיר לאחר השעה 15:00, יהא על המשכיר להודיע על כך למנהל עד לשעה 14:00 וכן יהא עליו לקבל את אישור המנהל לדבר. עוד מתחייב המשכיר, להשיב למי עכו את הרכבים מיד עם תום הטיפול בהם.
- 8.9. היה והטיפול ברכב יצריך את השארתו בידי המשכיר לאחר השעה 15:00 כאמור לעיל, יספק המשכיר למי עכו רכב חלופי לשימוש מי עכו עד להשבת הרכב מהטיפול.
- 8.10. המשכיר ישא בכל ההוצאות שתידרשנה לשם אחזקה ותיקון כל מכונית, בין תיקון חיצוני ובין תיקון פנימי. המשכיר ישא בכל ההוצאות לביצוע טיפולים שוטפים במכונית לפי הוראות היצרן והיבואן, וכפי שיידרש ע"י המנהל לאחזקה נאותה של הרכבים ולפי הוראות כל דין. נהג הרכב יהיה אחראי לבדוק נוזלים ברכב (שמן ומים) וכן ימסור למשכירה דיווח על הק"מ ברכב בהתאם לדרישה. כן ידאג נהג הרכב שהרכב יטופל בהתאם להנחיות הצרכן.
- 8.11. מוסכם כי המשכיר יהא רשאי לתקן את הרכבים בעצמו ו/או ע"י מי מטעמו, לפי שיקול דעתו הבלעדי וזאת בכפוף למתן הודעה בכתב למשכירה ובכפוף לתיקון המוסך מורשה.
- 8.12. רכב בו יתגלו תקלות חוזרות ונשנות, אשר המנהל יסבור כי אינן נובעות מבלאי סביר, יוחלף ע"י המשכיר ברכב קבוע שווה ערך בטיבו לרכב המקורי- לפי קביעת המנהל.
- 8.13. המשכיר לא ישא בהוצאות טיפולים ו/או תיקונים שידרשו כתוצאה מגרימת נזק בכוונה ע"י מי עכו ו/או כתוצאה מהפרת תנאי פוליסת הביטוח ע"י מי עכו.
- 8.14. מי עכו מתחייבת בזאת לפעול לפי הנחיותיו והוראותיו של קצין בטיחות מטעם המשכיר לעניין ביקורת בטיחות ותקינות הרכבים אשר יועברו בכתב על פי הצורך מעת לעת.
- 8.15. מי עכו מתחייבת להודיע למשכיר בכתב על קיום תקלות, נזקים וליקויים ברכבים מיד עם גילויים.
- 8.16. המשכירה רשאית לבדוק את כלי הרכב המושכרים מעת לעת בתיאום מראש עם החברה לבירור תקינותם.

9. תאונות

- 9.1. ארעה תאונה כלשהי לרכב, תודיע מי עכו על אירוע התאונה למשכיר, מיד לאחר שנודע



לה על התאונה. ותרשום ככל האפשר את שמות העדים לאירוע, פרטי המכוניות המעורבות ופוליסות הביטוח שלהם וכן תמסור דיווח מפורט על האירוע למשכירה ותשתף פעולה עם המשכירה ו/או המבטח בקשר לטיפול בעניין על פי דרישת המשכיר, תדווח מי עכו על כך לרשויות, כפי הנדרש עפ"י דין.

9.2. בכפוף לקיום התחייבויות מי עכו על פי חוזה זה ולתשלום הסכום הנקוב להלן עבור השתתפות עצמית בנזק תהיה מי עכו פטורה מתשלום עבור נזקים כלשהם שיגרמו לכלי הרכב ו/או לרכוש צד שלישי כלשהו, כאילו היו כלי הרכב מבוטחים בביטוח מקיף, כולל הרחבות לשמשות ולמערכות שמע שסופקו על ידי המשכיר בכפוף לאמור בהסכם זה.

9.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בכל מקרה של נזק ו/או תאונה ו/או מעורבות בתאונה, גם אם לא נגרם נזק לרכב המשכיר, תפעל מי עכו כדלקמן:

9.3.1. תודיע טלפונית למשכיר על התאונה;

9.3.2. תמלא דו"ח בכתב ובו פרטים מלאים אודות התאונה בצירוף תרשים;

9.3.3. נפגע בתאונה אדם – תודיע מיד למשטרה וזאת בנוסף להודעה למשכיר;

9.3.4. לא תקבל כל הצעה, לא תתחייב בכל התחייבות ולא תבטיח הבטחה כלשהי;

9.3.5. תפעל כמיטב יכולתה לקבל את שמותיהם וכתובותיהם של הצדדים המעורבים בתאונה ושל עדים לתאונה;

9.3.6. תפעל כמיטב יכולתה לקבל את מס' הרישוי של כלי הרכב המעורב/ים בתאונה, פרטי רישיון הרכב ופרטי הביטוח של כלי הרכב האמור/ים;

9.3.7. בכפוף לנסיבות, תפעל שלא להשאיר את כלי הרכב הניזוק ללא שמירה ו/או ללא אמצעי זהירות מתאימים;

9.3.8. תמסור למשכיר כל הזמנה לדין, תביעה, כתב טענות ו/או מסמך כלשהו הנוגעים לכל תביעה, אישום או הליך בקשר לתאונה- מיד עם הגיעו של המסמך לידי מי עכו או לידי הנוהג בכלי הרכב.

9.4. מי עכו וכל אדם שישתמש ו/או ינהג ו/או יפעיל את הרכב, ישתפו פעולה באופן מלא עם המשכיר ו/או עם המבטחים על פי הפוליסות הנזכרות בחוזה זה, בכל העניינים הקשורים בחקירה של כל תביעה ו/או אישום נגד המשכיר ו/או על ידי המשכיר, ובסיוע וניהולם או בהגנה נגדם.

9.5. היה ובעקבות תאונה כאמור יצא הרכב מכלל שימוש ו/או יילקח ע"י המשכיר לטיפול, יספק המשכיר למי עכו רכב חלופי כנגד כל רכב שהושאר בידי המשכיר החל מרגע העברתו לידי המשכיר.

9.6. למען הסר ספק, מילוי דו"ח תאונה כנדרש עפ"י ס"ק 9.3.2 לעיל אינו מהווה תנאי מוקדם לזכותה של מי עכו לקבלת רכב חלופי כאמור בס"ק 9.5 לעיל.



10. החזרת הרכבים לידי המשכיר

10.1. מי עכו מתחייבת בזאת להחזיר את כל הרכבים לחזקתו של המשכיר מיד בתום תקופת השכירות של כל רכב, כאמור בסעיף 4 לעיל, או קודם לכן באם בחרה מי עכו להחזירם מכל סיבה שהיא, לרבות עקב ביטול הסכם זה.

10.2. החזרת כלי הרכב לחזקת המשכיר תעשה כדלקמן :

10.2.1. החזרת כלי הרכב תיעשה במגרש החניה של מי עכו, בשעות העבודה המקובלות, אלא אם יתואם בכתב מקום או מועד אחר.

10.2.2. כלי הרכב יוחזרו כשהם ריקים מכל חפץ השייך למי עכו ו/או מי שנהג ברכב מטעמה, במצב טו ותקין, כפי שקיבלה אותם וזאת בהתחשב בבלאי עקב שימוש סביר בכלי הרכב.

10.2.3. במעמד ההחזר, יבדק כלי הרכב ע"י קצין הבטיחות מטעם המשכיר. המנהל ימסור למשכיר ו/או לקצין הבטיחות תעודות ומסמכים שקיבל בעת מסירת הרכב, ויערוך על כך פרוטוקול.

10.2.4. נתגלו חוסרים בכלי הרכב, תשלם אותם מי עכו בתוך 3 ימי עבודה מלאים, או תתחייב לשלם את שוויים.

10.2.5. לאחר קבלת כלי הרכב על ידי המשכיר וחתימת נציגו על פרוטוקול ההחזרה כאמור, יהיה המשכיר אחראי בלעדית לכל נזק, קנס והוצאה אחרת שיחולו על כלי הרכב המוחזר.

10.2.6. עד 14 ימי עסקים לאחר מועד החזרת כלי הרכב, תיערך התחשבות סופית לגבי כלי הרכב שהוחזר, במסגרתה ימציא המשכיר חשבונית מס כלהלן :

10.2.6.1. עבור יתרת התקופה שטרם שולמה ע"י מי עכו או עבורה מגיע למי עכו זיכוי (בחשבון זה יצוינו כמות התשלומים שכבר שולמו ע"י מי עכו).

10.2.6.2. עבור פגמים ו/או ליקויים ו/או אובדן שנתגלו בכלי הרכב בעת המסירה שאינם בגדר בלאי סביר ו/או פגם בייצור, ושוויים הוסכם ואושר בכתב בפרוטוקול החזרת הרכב שנערך. לא הסכימו הצדדים על שווי הפגם ו/או הליקוי, יקבע השווי בהתאם להחלטת שמאי מוסכם. הצד שידרוש את מינוי השמאי יממן את שכרו.

חשבונית כאמור תשולם בכפוף לבדיקת המנהל ואישורו בתנאי התשלום המפורטים בהסכם זה.

10.3. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 4 לעיל וסעיף 26 להלן, החליטה מי עכו כי ברצונה להחזיר רכב למשכיר טרם שהסתיימה תקופת השכירות לגביו, תיתן מי עכו הודעה בכתב 7 ימים לפני מועד ההחזרה ותשלם מי עכו למשכיר פיצוי מוסכם על בסיס הפירוט שלהלן :



- 10.3.1. בגין החזרת רכב אחד במהלך 12 החודשים הראשונים להשכרתו תשלם מי עכו למשכיר סכום שגובהו 3 חודשי שכירות, עפ"י הנקוב בהצעת המשתתף **בנספח א'** להסכם.
- 10.3.2. בגין החזרת רכב אחד במהלך 13-24 חודשים להשכרתו תשלם מי עכו למשכיר סכום שגובהו 2 חודשי שכירות, עפ"י הנקוב בהצעת המשתתף **בנספח א'** להסכם.
- 10.4. החזרת רכבים כאמור לעיל בטרם סיום תקופת השכירות, תלווה בהודעה מוקדמת בכתב שתימסר למשכיר ע"י מי עכו לפחות 30 ימי עבודה טרם ההחזרה.
- 10.5. אם בהחזרת כלי הרכב ימצאו בו חפצים, החברה מתחייבת לקבלם לחזקתה, מיד עם דרישת המשכיר בכתב. היה והחברה לא תעשה כן תוך 14 ימים ממועד הדרישה בכתב, מוותרת בזאת החברה על כל טענה בגין נזק או הפסד או הוצאה בקשר לחפצים אלה.

11. תשלומים

- 11.1. מי עכו תישא בתשלומים הבאים:
- 11.1.1. מי עכו תישא בתשלום עבור הדלק שיצרכו הרכבים בעת תקופת השכרתם.
- 11.1.2. המשכיר לא יתנגד לבקשת מי עכו להצטרף לתוכנית מנויים לנסיעה בכבישי אגרה ו/או נתיבים מהירים כהגדרתם בחוק נתיבים מהירים התש"ס-2000 (להלן: "**נתיבים מהירים**"). יובהר, כי המשכיר לא יישא בתשלומים למפעילות הכבישים אך בכל מקרה ככל שתתקבל אצלו דרישה ממנו מהמפעילות לשלם בעד רכב, מי עכו לא תדרש לשלם עמלה ו/או תוספת תשלום מכל סוג.
- 11.1.3. המשכיר יעמיד לרשות מי עכו, בתשלום נוסף, שירותי רחיצת הרכבים פעמים (2) בכל חודש. איסוף והחזרת הרכב, ביום האיסוף, יבוצע ממשרדי החברה. ושירותי הניקוי יכללו ניקוי פנימי וחיצוני של הרכב. עלות שטיפת הרכב, 75 ₪, בצירוף מע"מ, לכל שטיפה. תשלום עבור שטיפת רכב יעשה רק אם יוצג לחברה מסמך חתום על ידי חשב החברה לפיו החברה הזמינה את השטיפה.
- 11.2. מי עכו תשלם את הקנסות הנקובים בדו"חות החניה ו/או דו"חות אחרים ביחס למכוניות המושכרות, במועד המצוין בהם. המשכיר יסב את הדוחות והקנסות על שם החברה מי עכו תשתף פעולה עם המשכיר ככל שיידרש לצורך הסבת הדו"חות/כתבי האישום כאמור על שמה, לרבות הופעת המשתמשים מטעמה בבתי המשפט.
- 11.3. המשכיר ישא בתשלומים הבאים:
- 11.3.1. מוסכם בזאת כי כל המיסים, תשלומי החובה, האגרות וההיטלים (לרבות אגרות הרישוי) ויתר התשלומים בקשר לרכבים ולשירותים נשוא ההסכם ישולמו ע"י המשכיר.



12. כפיפות ודיווח

ככל שלא נקבע מפורשות אחרת בהסכם זה, המשכיר יהיה כפוף להוראות המנהל ויפעל על פי כל הוראה ו/או הנחיה אשר תינתן לו ע"י המנהל בקשר עם ההסכם, ובכלל זה:

- 12.1. ידווח המשכיר למנהל באופן שוטף על כל בעיה או התפתחות באשר למתן השירותים וכן על כל נושא הקשור לביצוע ההסכם.
- 12.2. יספק המשכיר למנהל תשובות והסברים ביחס לכל פניה של המנהל אליו בעניין ההסכם בכלל והשכרת הרכבים בפרט.
- 12.3. סעיף 12 זה הוא תנאי עיקרי בהסכם והפרתה תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

13. התמורה

13.1. התמורה לה זכאי המשכיר עפ"י הסכם זה תחושב על יסוד מספר הרכבים שהושכרו בפועל, כשהוא מוכפל בדמי השכירות לחודש, כמפורט בהצעת המשכיר המצ"ב **כנספח א'** להסכם.

13.2. לסכום התמורה הנקוב ב**כנספח א'** להסכם יתווסף מע"מ כשיעורו בדין.

13.3. תמורה עבור רכב נוסף ורכב אחר של אותו יצרן, עפ"י דרישת מי עכו

13.3.1. **ככל שתבקש מי עכו לשכור רכב נוסף מהסוג המצוין בכתב הכמויות שבכנספח א' להסכם, לפי סעיף 5.2.1 לעיל:** הסכום המתקבל לאחר חישוב האחוז ממחירון היבואן הרשמי, כפי שנקב המשכיר בהצעתו. לעניין ס"ק זה, רכב נוסף ייחשב אף כרכב מתוך כתב הכמויות שלא הוזמן תוך 3 חודשים.

13.3.2. **ככל שתבקש מי עכו לשכור רכב מדגם אחר של היצרן המופיע בכתב הכמויות שבכנספח א' להסכם, לפי סעיף 5.2.1 לעיל:** הסכום המתקבל לאחר חישוב האחוז ממחירון היבואן הרשמי, כפי שנקב המשכיר בהצעתו.

13.3.3. **ככל שתבקש מי עכו לשכור רכב משומש, לפי סעיף 5.2.2 לעיל,** הסכום המתקבל לאחר חישוב האחוז ממחירון היבואן הרשמי, כפי שנקב המשכיר בהצעתו, בהנחה קבועה של 10%.

13.4. לסכומי התמורה הנקובים לעיל יתווסף מע"מ כדין.

13.5. מובהר בזאת, כי דמי השכירות החודשיים המפורטים לעיל, מחושבים לפי 30,000 ק"מ לשנה לכל רכב כפול מס' הרכבים שהושכר, בשיטת ה- POOL.

13.6. היה ויסתבר בתום ההתקשרות כי כל הרכבים יחד עברו יותר מסך של (30,000 ק"מ לשנה לכל רכב כפול מס' הרכבים שהושכרו), המשכיר יהיה זכאי ל- 10 אג' לכל ק"מ נוסף לפני מע"מ.

13.7. היה ויסתבר בתום ההתקשרות כי כל הרכבים יחד לא עברו את סך הק"מ האמור בסעיף



- 13.5 לעיל, תיבדק כמות הק"מ שעבר כל רכב במשך תקופת השכירות.
- 13.8 במידה ורכב מסוים עבר יותר מ-120,000 ק"מ ב-36 חודשים (או בתקופה אחרת בה הושכר- לפי הקילומטראז' היחסי), המשכיר יהיה זכאי ל-10 אג' לכל ק"מ נוסף שעבר אותו הרכב מעל הקילומטראז' האמור.
- 13.9 יובהר כי תחשיב ה-POOL יבוצע לאחר החזרת הרכב האחרון שנשכר ע"י מי עכו לפי הסכם זה.
- 13.10 עוד יובהר כי בגין כל רכב אשר הושכר לתקופה הכוללת חלק משנה יחושב הקילומטראז' האמור בסעיפים 13.5 - 13.5 לעיל באופן יחסי לחלק מהשנה.
- 13.11 מוצהר ומובהר בזאת כי המחירים הנקובים לעיל הינם סופיים, וכי גובה התמורה כמפורט לעיל מהווה את מלוא סכום התמורה המגיעה למשכיר, בכפוף לאמור בסעיף 13.12 להלן, והמשכיר לא יהיה זכאי לכל תוספת תמורה בגין מתן השירותים מעבר לאמור לעיל.
- 13.12 דמי השכירות לכל רכב יעודכנו מדי חודש בחודשו ממועד קבלת אותו רכב במי עכו, בהתאם לשיעור עליית המדד. מובהר כי ביחס לדמי השכירות מדד הבסיס יהיה המדד הידוע במועד מסירת הרכב וביחס לשאר התשלומים מדד הבסיס יהיה המדד הידוע במועד חתימת ההסכם.
14. **אופן תשלום התמורה**
- התמורה כמפורט לעיל תשולם בהתאם למתכונת המפורטת להלן:
- 14.1 לצורך ביצוע תשלום דמי השכירות החודשיים, יגיש המשכיר למי עכו, בתום כל חודש, חשבונית מס בגין אותו החודש. מי עכו תשלום את תמורת החשבונית, לאחר בדיקתה ואישורה, לא יאוחר מ-31 יום מתום החודש האמור.
- 14.2 טרם ביצוע התשלום למשכיר יעביר הוא לחשב מי עכו דו"ח ובו פירוט כל הנדרש אודות החיוב הצפוי, לרבות מספר הרכב, פרטי המשתמש, תאריך השימוש, גובה התשלום וכל מסמך אחר שיידרש ע"י החשב. מובהר כי ניתן לשלוח את החשבוניות כמפורט בסעיף זה גם באמצעות הדוא"ל לדוא"ל חשב החברה. באחריות המשכירה לאשר קבלת הדוא"ל.
- 14.3 מובהר, כי דמי השכירות החודשיים שישולמו ע"י מי עכו כאמור לעיל, לא ישחררו את המשכיר בשום אופן מאחריותו ולא יגרעו מזכות מי עכו להעלות כלפיו טענות בגין רשלנות וכיו"ב.
- 14.4 תוספת לתמורה על בסיס הק"מ שיעברו הרכבים:
- 14.4.1 התוספת לתמורה אשר תחושב על בסיס הק"מ שיעברו הרכבים תשולם בהתאם למתכונת המפורטת להלן:
- 14.4.1.1 לאחר עריכת החישוב של כמות הק"מ כאמור בס"ק 13.6 - 13.8 לעיל, יגיש המשכיר למנהל חשבון המפרט את כמות הק"מ שעברו הרכבים



ואת התוספת לתמורה שעל מי עכו לשלם.

14.4.1.2. המנהל יבדוק את החשבון, יאשרו כולו או מקצתו או שלא יאשרו כלל,

ויעבירו בצירוף חשבונית מס שתומצא לו ע"י המשכיר לחשב תוך 10 ימים ממועד המצאתו ע"י המשכיר. מובהר כי המנהל לא יסרב לאשר את החשבון אל מנימוקים סבירים שיפורטו.

14.4.1.3. החשב יבדוק את החשבון המאושר ע"י המנהל, יאשרו כולו או מקצתו או שלא יאשרו כלל.

14.4.1.4. החשב ישלם למשכיר את הסכום המאושר על ידו לתשלום בשוטף+ 30 יום, שיתחילו להימנות מהמועד בו נתקבלו אצלו חשבונית המס המאושרת בצירוף חשבונית זיכוי (אם נחוץ) בגובה ההפרש בין החשבון שהוגש ע"י המשכיר לבין הסכום שאושר ע"י החשב.

14.4.1.5. לא הועברו התשלומים במועד הנקוב לעיל מסיבה התלויה במי עכו תשלם היא למשכיר ריבית חשב בשיעור שייקבע ע"י החשב הכללי באוצר מעת לעת, החל מיום ה- 16 לפיגור ועד ליום התשלום בפועל. פיגור בתשלום של עד 15 יום מהמועד האמור לא יישא כל ריבית.

14.4.2. מובהר, כי אופן תשלום התמורה המפורט בסעיף 14.4.1 לעיל, יחול גם על תשלומי השתתפות עצמית, ככל שיידרשו.

14.4.3. תשלומים בהם נשא המשכיר למפעילות כבישי אגרה ו/או נתיבים מהירים ינוכו כאמור מהוראת הקבע של מי עכו, ללא כל עמלה או תוספת תשלום מכל סוג. מיד עם ביצוע התשלום יעביר המשכיר לחשב חשבונית מס, העתק מהודעת החיוב ממפעילות כבישי האגרה, וכל מסמך אחר שידרוש החשב.

15. ערבות

להבטחת קיום כל התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, ימציא המשכיר למי עכו את הערבות הר"מ:

15.1. במעמד חתימתו על הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית, בסכום של 15,000 ₪ (במילים: חמישה עשר אלף ₪) לכלל הרכבים (להלן: "**ערבות הביצוע**"), ערוכה עפ"י הנוסח המצורף **כנספח ד'** להסכם. ערבות הביצוע תהיה בתוקף לאורך כל תקופת ההסכם ועד 30 יום לאחר החזרת הרכב האחרון לידי המשכיר.

15.2. מקום בו מי עכו הגדילה את היקף הרכבים המושכרים ע"י המשכיר מי עכו תהא רשאית, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, להורות למשכיר לעדכן את גובה ערבות הביצוע, כך שהסך הנקוב לעיל יתווסף לערבות הביצוע ביחס לכל רכב מושכר נוסף.

15.3. המשכיר יהיה זכאי לבקש מהחשב להפחית את סכום הערבות, באופן יחסי, בגין רכבים שהוחזרו למשכיר ע"י מי עכו. הכרעת החשב בעניין תחייב את המשכיר.



15.4. סכום הערבות אותו ימסור המשכיר לידי מי עכו כאמור לעיל, יהיה צמוד למדד המחירים הכללי לצרכן על בסיס המדד האחרון הידוע במועד להגשת ההצעות במכרז לביצוע ההתקשרות דנן.

15.5. הערבות תהא ניתנת למימוש אחר שהתקבלה אצל המשכיר הודעה בכתב בדבר ליקוי או פגם וניתנה בידו האפשרות לתקן את הפגם ו/או הליקוי בזמן סביר שנסיבות העניין, כפי קביעת המנהל, ובכל מקרה לפחות 7 ימי עסקים, והפגם או הליקוי לא תוקנו.

15.6. החשב יחליט עפ"י שיקול דעתו הבלעדי באם יש מקום לממש הערבויות, כולן או מקצתן.

16. שמירת דינים ותקנים וכללי התנהגות

שמירת דינים ותקנים :

16.1. הצדדים ישמרו על הוראות כל דין והוראות כללי הבטיחות בנוגע לכל התחייבויותיהם נשוא ההסכם, לרבות הוראות שיתעדכנו מעת לעת בתקופת ההסכם.

16.2. בכלל זה ידאגו הצדדים לקבל כל היתר, אישור או מסמך אחר הדרושים לפי הוראות כל דין או נוהל לצורך ביצוע השירותים.

17. שמירה על כללי התנהגות

הצדדים ישמרו ויקפידו על כללי התנהגות נאותים במהלך כל תקופת ההסכם, הן מצידם והן מצד כל גורם מטעמם. בכלל זה יקפידו הצדדים על יחס אדיב מצידם או מצד מי מטעמם כלפי כל אדם.

סעיפים 16 ו- 17 לעיל הם תנאים עיקריים בהסכם והפרתם תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

18. העסקת כוח אדם ואי קיום יחסי עובד מעביד

העסקת כוח אדם :

18.1. המשכיר יעסיק את עובדיו בהתאם להוראות כל דין, הסכם קיבוצי או הסדר קיבוצי או כל נוהג ומנהג מחייבים במסגרת יחסי העבודה.

18.2. המשכיר יבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי המנהל.

18.3. מי עכו תהיה רשאית, בכל עת, לדרוש בכתב כי המשכירה תמציא אישור מאת מורשה חתימה במשכירה ו/או רו"ח בדבר עמידתו במחויבויות האמורות לעיל ותשלום שכר מינימום כדין. המשכירה תמציא אישור כאמור בתוך 14 ימים ממועד דרישת החברה.

18.4. לא הומצאו האישורים האמורים לפי דרישת מי עכו, תהיה מי עכו רשאית לעכב תשלומים למשכירה עד להמצאתם.

18.5. מוצהר בזאת כי המשכירה ו/או עובדיו לא יחשבו כעובדים של מי עכו ובשום מקרה לא ייווצרו ביניהם לבין מי עכו כל יחסי עובד ומעביד.



19. המחאת זכויות ו/או חובות מכוח ההסכם

- 19.1. מוסכם בזאת בין הצדדים כי כל התחייבויותיה של המשכירה מכוח ההסכם הינן מכוח מומחיותה המקצועית ולפיכך עליה לבצען בעצמה ו/או באמצעות מי מטעמה.
- 19.2. המשכיר יהיה רשאי להעביר ו/או לשעבד ו/או להמחות לאחרים את זכויותיו במכונות המושכרות, כולן או חלקן, ו/או את זכויותיו החוזיות על פי הסכם זה, כולן או חלקן, מבלי צורך בקבלת הסכמת מי עכו ובלבד שלא תפגענה זכויותיה על פי הסכם זה.
- 19.3. מבלי לגרוע מהחובה האמורה לעיל מובהר כי היה וחרף האמור לעיל ימחה המשכיר את זכויותיו או חובותיו על פי הסכם זה או מקצתן בניגוד לאמור לעיל, או מסר את ביצועו של שרות כלשהו המוטל עליו לפי הסכם זה, כולו או מקצתו, לאחר, ישאר הוא אחראי להתחייבויותיו המוטלות עליו עפ"י הסכם זה על אף ההמחאה האמורה ומבלי שיהיה בכך כדי לפגוע בזכויותיה של מי עכו כלפי הגורם הנמחה.
- 19.4. אין באמור בכדי לגרוע מכל סעד או תרופה לה זכאית מי עכו עפ"י כל דין או הסכם.
- 19.5. סעיף 19 זה הינו תנאי עיקרי בהסכם והפרתו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

20. אחריות בנזיקין וביטוח

כמפורט בנספח ג' להסכם.

21. פיצויים מוסכמים

- 21.1. בגין איחור במסירת רכבים כאמור בפרק מסירת הרכבים למי עכו, ישלם המשכיר למי עכו סכום של 100 ₪ לכל יום עבודה שלאחר מועד המסירה הנדרש.
- 21.2. בגין כל יום איחור בביצוע התיקונים שנדרשו ע"י המנהל, כאמור בפרק מסירת הרכבים, ישלם המשכיר למי עכו סכום של 100 ₪ לכל יום איחור.
- 21.3. מי עכו תחייב את המשכיר בסך של 100 ₪ בגין כל הוראת תשלום אותה תבצע עקב קיומו של צו עיקול כנגד המשכיר אשר הוטל על הכספים המגיעים לו ממי עכו.
- 21.4. בגין כל חיוב שיתבצע בהוראת הקבע שמסרה מי עכו, שאינו עבור תשלום דמי השכירות החודשיים בלבד, ישלם המשכיר למי עכו 100 ₪ לכל חיוב כאמור.
- 21.5. טרם חיוב המשכיר בפיצויים כאמור יעביר המנהל התראה בכתב למשכיר בו תפורט כוונת החברה לחייב את המשכיר בפיצויים כאמור בסעיף זה. ההתראה תכלול פירוט המקרים והתאריכים בהם איחר המשכיר. המשכיר יהיה רשאי להגיש השגה על החיוב בתוך 7 ימי עסקים. בכפוף לאמור בהשגה המנהל ישקול באם יש צידוק בחיוב המשכיר בפיצויים. החלטת המנהל תינתן בכתב.

22. שיפוי

- 22.1. מי עכו תשפה את המשכיר על תשלום דו"ח שהינה אחראית בגינו בקשר עם הרכבים



בתקופת ההתקשרות.

22.2. שילמה מי עכו תשלום שהיה על המשכיר לשלמו מכוח כל הסכם או דין, ישפה המשכיר את מי עכו בגין תשלום זה בתוספת 15% בגין הוצאות כלליות של מי עכו, בתוך 7 ימים מיום שנדרש לכך על ידה. בכלל זה, ישפה המשכיר את מי עכו בגין כל תשלום שחויבה בו מכוח פסק דין בקשר עם העבודה ובקשר עם הסכם זה, לרבות תשלומים בגין הוצאות משפט, שכ"ט עו"ד וכל הוצאה שנגרמה למי עכו בקשר עם ניהול ההליך לרבות שכ"ט עו"ד, שכ"ט מומחה וכל עלות נילוות נוספת.

23. קיזוז

מי עכו תהא רשאית לקזז ולנכות מסכום כלשהו המגיע למשכיר לפי הסכם זה – כל סכום שלדעת המנהל מגיע מהמשכיר למי עכו ו/או מי מטעמה ו/או לכל צד ג' עפ"י כל הסכם או דין.

24. עיכבון

24.1. מי עכו רשאית תהיה לעכב בידה כל מיטלטלין, מתקנים, חומרים, כלי עבודה וכיו"ב וזאת כבטוחה עד למילוי התחייבויותיו של המשכיר אותן לא מילא על פי הקבוע בהסכם.

24.2. אין באמור בסעיפים 21-25 לעיל בכדי לגרוע מכל סעד או תרופה להם זכאית מי עכו על פי כל דין או הסכם.

24.3. על אף האמור בסעיפים 24.1 ו-24.2 לעיל מובהר כי החברה לא תהא זכאית לעכב תחת ידה את כלי הרכב המושכרים כנגד חוב נטען של המשכירה כלפיה.

25. עיסוק בהרשאה וניהול ספרים

25.1. המשכיר מצהיר בזאת כדלקמן:

25.1.1. כי הינו עומד בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.

25.1.2. ברשותו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו – 1975.

25.1.3. הוא מנהל ספרים כדין וכי הוא פועל במסגרת עבודתו נשוא הסכם זה כנדרש עפ"י כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה כן במהלך כל תקופתו של הסכם זה.

25.1.4. הוא מנהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, כי הינו מפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וכי הוא ימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של ההסכם.

25.2. במעמד חתימתו של ההסכם ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה ימציא המשכיר למי עכו אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי.

25.3. מוסכם בזאת כי במידה ולא יומצא למי עכו אישור כאמור במועד, לא יהיה זכאי המשכיר לכל החזר ממנו עכו בגין סכומי מס שנוכו מהתמורה לה הוא זכאי בהעדר אישור כאמור, וזאת על אף שהמציא אישור בדיעבד.



25.4. עפ"י דרישת מי עכו יציג המשכיר בסוף כל שנת כספים התאמה של רישומי הנהלת החשבונות ביחס להסכם זה, כפי שמדווחים לרשויות המס.

26. ביטול ההסכם ותוצאותיו

מוסכם בין הצדדים כי מי עכו תהא רשאית לבטל את ההסכם מידית במקרים הבאים בכפוף למתן הודעה מוקדמת בכתב של 14 ימים במהלכם לא תוקנה ההפרה הרלוונטית:

26.1. מונה למשכיר כונס נכסים מכוח כל דין ו/או הוכרז כפושט רגל, או – באם הינו תאגיד – ניתן לגביו צו להקפאת הליכים או צו פירוק- קבוע או זמני והמינוי לא בוטל לאחר שחלפו 60 יום ממועד המינוי.

26.2. נגד המשכיר או מי ממנהליו הוגש כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עברה שיש עמה קלון ו/או עבירה הנוגעת לשירותים מכוח הסכם זה.

26.3. המשכיר או נושא משרה מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, במעשה שוחד, או בכל מעשה מרמה.

26.4. הוכח למי עכו כי המשכיר אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה מקצועית בריאותית, כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת.

26.5. מובהר בזאת כי אין המקרים המנויים בסעיפים 26.1-26.4 לעיל כעילות ביטול ההסכם בבחינת רשימה סגורה וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות מי עכו לבטל את ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל את ההסכם עקב הפרתו על ידי המשכיר.

26.6. בוטל ההסכם, תעשה ההתחשבנות הסופית בין הצדדים ביחס לתמורה שנותרה לתשלום ו/או ששולמה ביתר לפי העניין.

26.7. בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכוח כל דין או הסכם - זכויותיה של מי עכו, חובותיו של המשכיר והביטחונות מטעמו לא יפגעו, ויושארו בתוקפם המלא, כאילו לא בוטל ההסכם, בכל הנוגע לשירותים שסופקו עד מועד הביטול.

26.8. האמור בפרק זה אינו בא לגרוע מסעדים נוספים או חלופיים להם זכאית מי עכו עפ"י כל דין או הסכם.

27. פרטי חשבון הבנק של ספק

27.1. במעמד חתימתו על ההסכם ימציא המשכיר למי עכו טופס פרטי חשבון בנק – על גבי דוגמת הטופס המצורף כנספח ו' להסכם. מובהר, כי ניתן לצרף אישור הבנק על קיום חשבון במקום מילוי סעיף "אישור הבנק" בטופס. כך או כך יש למלא את יתר הסעיפים בטופס ולחתום בפני עו"ד/רו"ח.

27.2. טופס זה יהיה חתום ע"י המשכיר ומאושר ע"י רו"ח או עו"ד מטעמו וכן מאושר ע"י הבנק בחתימת מורשי החתימה מטעמו.



27.3. מובהר בזאת כי באם עוכב תשלום כלשהו המגיע למשכיר מחמת העדרו של טופס כאמור ו/או מחמת פרטים מתאימים החסרים בטופס זה, לא יהיה זכאי המשכיר לכל תשלום נוסף בגין העיכוב עבור הפרשי הצמדה, ריבית וכיוצ"ב.

27.4. ביקש המשכיר לעדכן את פרטי חשבון הבנק, יפנה לחשב מי עכו בבקשה בכתב, בצירוף טופס פרטי חשבון בנק מעודכן, כדוגמת נספח ו' להסכם.

28. ויתור

28.1. כל התנאה, חריגה, ויתור, ארכה על תנאי ההסכם מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים להסכם זה.

28.2. ויתר אחד הצדדים על זכות מזכויותיו או על בצוע חובה שחייב היה הצד השני לבצע מכוח דין או הסכם לא יהיה בויתור כאמור משום תקדים לכל מקרה עתידי כאמור.

29. כתובות והודעות

29.1. כתובות הצדדים הן כמפורט בכותרת להסכם.

29.2. מסמך או הודעה לעניין הסכם זה ישלח בדואר רשום לפי כתובת הצדדים וכל מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, יראו אותו כאילו נתקבל ע"י הנמען בתוך 5 ימים מתאריך המשלוח.

30. שונות

החברה מתחייבת לשמור על סודיות מוחלטת ביחס לכל מידע אשר יועבר אליה מהמשכיר או מי מטעמו במהלך תקופת ההסכם או עובר לכך לרבות מבלי לגרוע מכלליות האמור מידע אודות המשכיר, הוראות ההסכם, הצעות מחיר, שיטות עבודה וכיו"ב לרבות מידע או מסמכים שיצרה החברה בהתבסס על מידע כאמור (להלן: "המידע"). החברה מתחייבת לשמור בסודיות מוחלטת את המידע ו/או כל חלק ממנו ולא לגלות אותו לצד שלישי כלשהו, במישרין ו/או בעקיפים, בכל דרך שהיא, לרבות באמצעות שכפול, העתקה, צילום ו/או תדפיס, לכל אדם או גוף שהוא, בכל עת שהיא, כל פרט הכלול במידע ו/או הקשור למידע למעט לעובדיה או נותני שירותים מטעמה הנדרשים לדעת את המידע לצורך ההתקשרות בין הצדדים ובלבד שהינם מחויבים בהתחייבות לסודיות בהיקף שאינו פחות מההיקף הקבוע לעיל. התחייבויות החברה לא יחולו ביחס למידע המצוי בנחלת הכלל או שהחברה נדרשת לגלותו על פי כל דין. חיובי החברה על פי סעיף זה יוגבלו לתקופת ההתקשרות בין הצדדים.

ולראיה באו הצדדים על החתום

החברה

המשכיר



אישור עו"ד

אני _____ הח"מ _____ עו"ד _____

_____ של _____
(להלן: "המשכיר") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על חוזה זה ה"ה
_____ בשם המשכיר, כי אצל המשכיר נתקבלו כל ההחלטות וכל
האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשכיר ועל פי כל דין להתקשרות והמשכיר על
פי חוזה זה וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשכיר.

_____, עו"ד



הצעת מחיר - נספח א'

אני הח"מ _____ ח.פ.ת.ז.ח.צ. _____ מרחוב _____
עיר _____ טל: _____ מזהיר, מסכים ומתחייב בזה
כדלקמן:

1. הנני מצהיר בזאת כי קראתי בעיון את כל מסמכי ההתקשרות וכי בדקתי ושקלתי כל דבר העשוי להשפיע על קביעת מחיר הצעתי.
2. הנני מצהיר, מסכים ומתחייב:
 - א. להעניק את שירותי החכירה התפעולית של הרכבים (ליסינג), בהתאם לנדרש בהסכם המצורף וכפי שיורה לי המנהל, כהגדרתו בהסכם.
 - ב. למלא אחר כל ההוראות המפורטות במסמך ההוראות למשתתפים, בהסכם ובכל מסמכי המכרז האחרים.
3. הנני מצהיר ומסכים כי אחתום על ההסכם ו/או אמציא את כל המסמכים והאישורים הנדרשים ממני בתוך 10 ימי עסקים מיום חתימת החברה על הסכם זה, והיה ולא אעשה כן, תהיה חברת מי עכו רשאית לחלט את הערבות הבנקאית אשר נמסרה לה על ידי, וזאת מבלי ליתן לי כל הודעה ו/או התראה מראש ו/או להוכיח כל נזק או חסרון כיס אשר נגרם לעירייה כתוצאה מאי עמידתי בתנאי המכרז וההסכם.
4. הנני מציע לבצע את השירותים נשוא הסכם זה ולמלא את כל ההוראות הכלולות במסגרת ההסכם זה תמורת דמי שכירות חודשיים כפי שהם מופיעים בטבלה כדלהלן:
מתוך רשימת הרכבים שלהלן תבחר החברה 3 רכבים לכל הפחות:

סוג הרכב	מחיר מחירון של הרכב	עלות חודשית (לא כולל מע"מ)	% העלות החודשית ממחירון היבואן הרשמי
			* _____
			* _____
			* _____

א. דמי השכירות החודשיים כאמור לעיל מהווים ----- אחוז ממחיר מחירון היבואן



הרשמי של כל אחד מהרכבים האמורים כפי שהם מופיעים בטבלה כדלהלן: **
ב. יש לציין 2 ספרות אחרי הנקודה. בכל מקרה שתימצא טעות בחישוב האחוז- האחוז שיחייב הינו כפי שנגזר ממחירון היבואן הרשמי בפועל, ולא כפי שצוין ע"י המשתתף.

** ידוע לי כי האחוז האמור ישמש כבסיס לחישוב התמורה עבור רכב נוסף ורכב אחר של אותו יצרן, אותו אספק עפ"י דרישת החברה, ככל שאדרש, כאמור בסעיפים 5 ו- 15 ב' לנוסח ההסכם.

5. הנני מצהיר בזאת כי הסכום הנקוב לעיל הינו סופי וכולל את כל התמורה המגיעה לי בגין מתן השירותים, ובכלל זה כל העלויות, ההוצאות והמחויבויות עפ"י ההסכם, וכי לא אהיה זכאי לכל תמורה נוספת בגין מתן השירותים.

6. הנני מתחייב כי ביום תחילת העבודות נשוא הסכם זה יהיו ברשותי כל כוח האדם, הכלים והציוד הדרושים למתן השירותים בהתאם לנדרש במסמכי המכרז.

ולראיה באתי על החתום

1. _____
2. _____

שמות מורשי החתימה של החברה

מס' ת.ז./פ.ח./צ.ח.

מס' טל.

חתימת המשתתף

כתובת המשתתף

שם מלא

תאריך

(במידה והמשתתף במכרז הינו תאגיד יש למלא את האישור להלן)

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח החברה/ האגודה השיתופית _____ מאשר בזאת כי חתימות ה"ה _____, _____, בצירוף חותמת החברה/ האגודה השיתופית, עפ"י מסמכי היסוד של החברה/ האגודה השיתופית והם מחייבות את החברה לכל דבר ועניין.

עו"ד/רו"ח



כתב כמויות

החברה תבחר ב 3 רכבים לכל הפחות מתוך רשימת הרכבים שבנספח א להצעת המחיר



הבהרות :

1. הסכומים בטבלה אינם כוללים מע"מ.
2. על המשתתף לנקוב בדמי שכירות בש"ח 1- באחוז ממחירון יבואן רשמי שמשקפים דמי השכירות.



נספח ב'

מפרט טכני לרכבים

על כל הרכבים לכלול את כל המסופק כסטנדרט לדגם הליסינג, ולרבות :

- מרימי שמשות
- מערכת מולטימדיה 10.25" (לכל הפחות) , כולל כרטיס סים וחבילה ל-3 שנים.
- תאימות ל אפל CarPlay ולמקביל לניידים מסוג אנדרואיד.
- התקנת וו גרירה לרכב מסחרי ככל שיוזמן ע"י החברה
- חיישני רוורס
- התקנת מצלמה אחורית



נספח ג'

אחריות בנזיקין וביטוח

- 1.1 המשכיר יבטח את כלי הרכב בביטוח חובה כמתחייב על פי כל דין.
- 1.2 המשכיר לוקח על עצמו כלפי מי עכו וכלפי כל מי שמורשה לנהוג בכלי הרכב (כולל נהג צעיר ונהג חסר ותק בנהיגה) אחריות במשך כל תקופת השכירות לנזקים לכלי הרכב ולנזקים לרכוש של צד שלישי ולנזקי גוף לצד שלישי שאינם מבוטחים בביטוח חובה (כל הנ"ל להלן ביטוח מקיף) שנגרמו כתוצאה מאירוע תאונתי מכל סוג.
- 1.3 אחריותו של המשכיר בגין נזקים לכלי הרכב ונזקים לרכוש של צד שלישי תהיה בהתאם לקבוע בפוליסה התקנית (על כל הרחבותיה) לביטוח מקיף מלא של כלי רכב שהתפרסמה בתקנות הפיקוח על עסקי ביטוח (תנאי חוזה לביטוח רכב פרטי) תשמ"ו-1986 ותיקוניו ו/או על פי כל דין. ובנוסף לכך, יהיה המשכיר אחראי לנזקים הנובעים מרעידת אדמה ונזקי טבע, נזקי פרעות, נזקים לשמשות כלי הרכב, ולנזקים למערכות השמע שסופקו עם כלי הרכב.
- 1.4 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי המשכיר לא יהיה אחראי לנזקים שנגרמו בזדון על ידי מי עכו או על ידי מי שכלי הרכב ניתן לשימוש הקבוע.
- 1.5 מוסכם בזאת כי המשכיר יישא בתשלום הוצאות משפטיות הנדרשות לצורך הגנה משפטית במקרה של הליכים משפטיים פליליים בגין עבירות תנועה שנעשו על ידי הנוהגים ברכב המורשים לנהוג בו עד סך 25,000 ₪ לכל מקרה לכל אחד מכלי הרכב לכל שנת ההסכם, עד לתום תקופת השכירות.
- 1.6 לאחר מיצוי גבולות האחריות לגבי כלי רכב מסוים תהיה מי עכו רשאית לרכוש גבולות אחריות חדשים תמורת תשלום נוסף שיסוכם בין הצדדים.
- 1.7 המשכיר יהיה אחראי לתשלום ההוצאות המשפטיות הסבירות להגנה בפני תביעות צד שלישי כאמור וזאת אף מעבר לגבולות האחריות הנזכרים לעיל.
- 1.8 בקרות מקרה של נזק לצד שלישי, ייקח המשכיר על עצמו ועל חשבונו את הטיפול בנזקי צד שלישי וסילוק הנזקים, ובמקרה של תביעה משפטית, את הטיפול בתביעות צד שלישי.
- 1.9 מי עכו מתחייבת להודיע בכתב למשכיר על קרות מקרה נזק לכלי הרכב ו/או לצד ג' סמוך לאחר שהדבר יגיע לידיעתה.
- 1.10 המשכיר מתחייב לשפות את מי עכו על כל סכום שתחויב לשלם, הנמצא באחריותו של המשכיר כאמור לעיל.
- 1.11 מי עכו או המשתמש הקבוע ברכב – עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של מי עכו, ישאו בהשתתפות עצמית בכל הוצאה שהמשכיר יעמוד בה בקשר לנזקים לכלי הרכב ו/או לצד שלישי עד לסכום של 1,000 ש"ח לכל מקרה, למעט מקרה של נהג בין הגילאים 17-21 שאז ההשתתפות העצמית תעמוד על סך של עד 1,500 ש"ח. למען הסר ספק, במקרה בו אירע נזק לכלי הרכב וגם לצד שלישי, ו/או במקרים בהם מעורבים מספר כלי רכב



הנמצאים בשימוש מי עכו, יחויב המשתמש הקבוע או מי עכו, לפי העניין, בהשתתפות עצמית אחת בלבד. התשלום האמור בסעיף זה ייעשה בכפוף להוכחת גובה התשלום ע"י העברתם של מסמכים תומכים לבדיקת המנהל.

למען הסר ספק, מובהר בזאת כי לסכומי ההשתתפות העצמית המפורטים לעיל לא יתווסף מע"מ.

1.12 לא תחול השתתפות עצמית על תשלום הוצאות משפטיות להגנה בפני הליכים משפטיים פליליים.

1.13 מובהר בזאת כי במקרה של אבדן מוחלט או גניבה של כלי הרכב לא תהיה כל השתתפות עצמית של השוכר.



נספח ד'

ערבות זו אינה ערבות מכרז

כתב ערבות טיב/ביצוע

לכבוד

מי עכו בע"מ (להלן: "מי עכו")

א.ג.נ.,

ערבות בנקאית מספר

1. לפי בקשת _____ מס' _____ ת.ז.פ.ח.צ. _____ מרחוב _____ (כתובת מלאה כולל מיקוד) (להלן: "הנערב")
אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 15,000 ₪ (במילים חמש עשר אלף ₪) בלבד (להלן: "סכום הערבות") בקשר להסכם למתן שירותי חכירה תפעולית של רכבים (ליסינג).
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") בתנאי הצמדה שלהלן:
"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהיה מדד חודש מאי 2026 שהתפרסם בתאריך 15/06/2026 בשיעור _____ נקודות.
"המדד החדש" לעניין ערבות זו יהיה המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם ע"פ ערבות זו.
"הפרשי ההצמדה" לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:
אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי ההצמדה בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום החילוט מחולק במדד היסודי.
אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.
3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, מיד עם מועד קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת להלן אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה, ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
4. כל דרישה לתשלום מכח כתב ערבות זה תימסר לנו בכתב בסניף בכתובת _____ כשהיא חתומה ע"י חשב מי עכו או ממלא מקומו. דרישה אשר תהא חתומה ע"י ממלא מקומו של חשב מי עכו תהא מלווה באישור עורך דין בדבר זהות החותם וסמכותו לחתום על דרישה כזו מטעם מי עכו.
5. התשלום, כאמור בסעיף 3 לעיל, יעשה על ידנו על דרך של העברה בנקאית לחשבון מי עכו, ע"פ הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם, או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודתכם, ע"פ שיקול דעתכם הבלעדי.
6. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה, הסבה או להמחאה.

בכבוד רב,

טופס זה חייב בחתימה + חותמת אישית של ה"ה _____ וחותמת הסניף.



ספח ו'

טופס פרטי חשבון בנק

בטופס זה תתקבלנה חותמות וחתימות מקוריות בלבד של הגורמים המאשרים
נא למלא בכתב ברור וקריא

לכבוד

מי עכו בע"מ

ג.א.נ.,

שם החברה/שותפות/עסק _____

מספר חברה/עוסק מורשה/ ת.ז./מלכ"ר _____

כתובת למשלוח מכתבים : רחוב _____ מס' בית _____ ישוב _____

מיקוד _____ טלפון _____ פקס _____ מייל _____

פרטי הבנק להעברת תשלומים : שם הבנק _____ מס' סניף _____

מס' ח-ן בבנק _____ כתובת הסניף _____

אישור הבנק

הננו מאשרים את הפרטים לעיל כפרטי חשבון הבנק של הלקוח הנ"ל

תאריך _____

חתימת הבנק _____

חותמת הבנק _____

הננו מתחייבים בזה, שבמידה ויופקדו בטעות כספים בחשבוננו נחזירם לחברת מי עכו ללא שיהוי.

חתימה וחותמת (מורשה החתימה) לאישור _____

שם הממלא _____

אני עו"ד/רו"ח _____ מאשר/ת כי החתימה לעיל הינה חתימת ידו של
הספק/מורשה הספק _____, וחתימתו מחייבת את הספק.

עו"ד/רו"ח _____