



**מי עכו בע"מ**

**תאגיד מים וביו**

**מכרז פתיחת סתימות ביו, שאיבה וניקוי קווי ביו ותחנות שאיבה לביו ועבודה יזומה לניקוי וצילום קווי ביו**

**מכרז פומבי מס' 02/2026**



## מי עכו בע"מ - תאגיד מים וביוב

### מכרז פתיחת סתימות ביוב, שאיבה וניקוי קווי ביוב ותחנות שאיבה לביוב ועבודה יזומה

#### לניקוי וצילום קווי ביוב

מכרז פומבי מס' 02/2026

1. מי עכו בע"מ - תאגיד מים וביוב (להלן: "המזמין") מזמין בזאת הצעות לביצוע עבודות פתיחת סתימות ביוב, שאיבה וניקוי תחנות שאיבה לביוב וקווי ביוב ועבודה יזומה לניקוי וצילום קווי ביוב, בעכו, הכול על פי ההגדרות המופיעות במפרטים הטכניים ובנספחים המצורפים למכרז זה.
2. תקופת ההתקשרות לביצוע העבודות הינה לשנה אחת (12 חודשים), החל ממועד החתימה על חוזה ההתקשרות. לחברה שמורה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות כל פעם לשנה נוספת ועד לתקופה מקסימאלית בת חמש שנים בסה"כ, והכל בהתאם להוראות ולתנאים המפורטים במסמכי המכרז.
3. את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר האינטרנט של החברה. מפגש מציעים ייערך ביום ב' 8.6.2026 בשעה 11:00 במשרדי החברה, בכתובת: רח' הרצל 10 קומה 2, עכו. **ההשתתפות במפגש אינה חובה**, פרוטוקול המפגש יועלה לאתר האינטרנט של התאגיד לצד יתר מסמכי המכרז.
4. שאלות הבהרה ניתן יהיה לשלוח עד ליום א', 14.6.2026, שעה 14:00, לכתובות האימייל [byakov@mei-akko.co.il](mailto:byakov@mei-akko.co.il) ו- [oren@mei-akko.co.il](mailto:oren@mei-akko.co.il). התאגיד ישיב לשאלות הבהרה עד ליום ב', 22.6.2026 בשעה 14:00 באמצעות אימייל למשתתפים במפגש המציעים וכן יפורסמו התשובות באתר האינטרנט של התאגיד.
5. המועד האחרון להגשת הצעות במכרז (על כל נספחיהן בהתאם להוראות המכרז), הינו **יום ג', 30.6.2026, עד השעה 12:00**. את ההצעות יש להגיש במסירה אישית (לא בדואר) במעטפות סגורות לתיבת המכרזים שבמשרדי החברה.
6. המזמין אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. המזמין יהא רשאי לנהל משא ומתן עם המציע הזוכה.
7. לקבלת פרטים נוספים ניתן לפנות למי עכו בע"מ - תאגיד מים וביוב, בטלפון 04-9819063.

\*\*\* במקרה של סתירה בין האמור במסמכי המכרז להודעה זו יגבר האמור במסמכי המכרז בלבד.

---

אבי מיכאלי,  
מנכ"ל מי עכו



## מי עכו בע"מ - תאגיד מים וביוב

### מכרז פתיחת סתימות ביוב, שאיבה וניקוי תחנות שאיבה לביוב וקווי ביוב ועבודה יזומה

#### לניקוי וצילום קווי ביוב

מכרז פומבי מס' 02/2026

#### תוכן עניינים

#### מסמכי המכרז:

1. **מסמך א': תנאי המכרז והוראות למשתתפים**
  - נספח א' 1 - נוסח כתב ערבות בנקאית להצעה למכרז.
  - נספח א' 2 - הצהרת המציע.
  - נספח א' 3 (1) - ניסיון מקצועי.
  - נספח א' 3 (2) - ניסיון מקצועי.
  - נספח א' 3 (3) - ניסיון מקצועי.
  - נספח א' 4 - הצהרת משתתף ואישור רוי"ח על הכנסות.
  - נספח א' 5 - פרטי המציע ואישור זכויות חתימה.
  - נספח א' 6 - לפי סעיף 2 ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
  - נספח א' 7 - הצהרה בדבר שמירה על דיני ההגבלים העסקיים.
2. **מסמך ב': חוזה התקשרות פתיחת סתימות ביוב, שאיבה וניקוי ועבודה יזומה לניקוי וצילום קווי ביוב**
  - נספח ב' 1 - נוסח הזמנת עבודה.
  - נספח ב' 2 - נוסח צו התחלת עבודה.
  - נספח ב' 3 (א') - אישור לקיום ביטוחים.
  - נספח ב' 3 (ב') - הצהרת הקבלן על מתן פטור מאחריות.
  - נספח ב' 4 - תעודת סיום.
  - נספח ב' 5 - הוראות בטיחות.
  - נספח ב' 8 - העדר תביעות.
3. **מסמך ג':**
  - נספח ג' - מפרט טכני.
4. **מסמך ד':**
  - נספח ט' - הצעת הקבלן.
  - נספח י' - מחירים/כמויות
  - נספח יב' - פרוטוקול מסירה.
  - נספח יג' - התנהלות הקבלן במשבר מים מקומי / מצב חרום.
5. כל המפרטים והתקנים המצויינים במסמכי המכרז, וכן כל מסמך אחר אשר נקבע בכל דין או בכל מסמך ממסמכי המכרז שהוא מהווה מסמך ממסמכי המכרז.
6. כל המפרטים והתקנים המצויינים במסמכי המכרז.
7. כל מסמך אחר אשר נקבע בכל דין או בכל מסמך ממסמכי המכרז שהוא מהווה מסמך ממסמכי המכרז.

## מסמך א'

**מי עכו בע"מ - תאגיד מים וביוב**

**מכרז פתיחת סתימות ביוב, שאיבה וניקוי תחנות שאיבה לביוב וקווי ביוב ועבודה יזומה**

**לניקוי וצילום קווי ביוב**

**מכרז פומבי מס' 02/2026**

**תנאי המכרז והוראות למשתתפים**

- 1. כללי:**
- 1.1 מכרז זה הינו מכרז מסגרת לביצוע עבודות פתיחת סתימות ביוב, שאיבה וניקוי תחנות שאיבה לביוב וקווי ביוב ועבודה יזומה לניקוי וצילום קווי ביוב, כדלקמן:
- 1.2 מי עכו בע"מ - תאגיד מים וביוב (להלן: "החברה") מזמינה בזה משתתפים להציע הצעות מחירים לביצוע עבודות פתיחת סתימות ביוב, שאיבה וניקוי ועבודה יזומה לניקוי וצילום קווי ביוב בשטח העיר עכו (להלן: "העבודות") וזאת, בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז.
- 1.3 מובא בזאת לידיעת הקבלן שהתאגיד הוכרז כ"מפעל חיוני" ע"י משרד התמ"ת, וכי הקבלן יוכרז כמפעל חיוני כמוגדר בחוק שירות עבודה בשעת חירום תשכ"ז-1967. הקבלן ירתק את כל העובדים הנדרשים לעבודות גם בעת הגדרת מצב משק לשעת חירום, מלחמה, אירועי טרור, רעידת אדמה וכו' וכן יידרש לעשות את כלל הפעולות הנדרשות להגדרתו כמפעל חיוני על-פי הדין.
- 1.4 במכרז זה ייבחר זכיין אחד, לצורך ביצוע העבודות פתיחת סתימות ביוב, שאיבה וניקוי תחנות שאיבה לביוב וקווי ביוב ועבודה יזומה לניקוי וצילום קווי ביוב במהלך תקופת ההתקשרות ואשר עומד בכל תנאי הסף (להלן: "הקבלן").
- לתשומת לב המציעים, במכרז זה קיים אומדן המשקף מחירי מקסימום לכל פרק, לא תותר כל חריגה כלפי מעלה מהאומדן. המזמין שומר לעצמו את הזכות לקיים הליך של שימוע, בטרם קבלת החלטה, לגבי מציע שההנחה מהאומדן חרגה, לטעמו של המזמין בלבד, מעבר להנחה סבירה.**
- 1.5 הקבלן יהיה אחראי לכך שכל החומרים הנדרשים בכול עבודה יעמדו בדרישות המבוקשות בתוכניות, במפרטים ובנספחים לה. הקבלן יהיה אחראי לבצע - באחריותו ועל חשבונו - את כל בדיקות הטיב והרכב החומרים להוכחת עמידתם בדרישות כאמור לעיל.
- ביטוחי המציעים:**
- 1.6.1 תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי הקבלן שיזכה במכרז (להלן: "דרישות הביטוח" ו/או "הוראות הביטוח" ו/או "הביטוחים הנדרשים", בהתאמה).
- 1.6.2 הקבלן הזוכה יידרש לעמוד בדרישות הביטוח כאמור בסעיף "ביטוחי המציע" (1.6) זה לעיל ולהלן, לרבות ובהתאם לתנאים המפורטים במסמך ב' "חווה ההתקשרות" (להלן: "החווה"), פרק ה' "אחריות וביטוח" סעיף 41 "ביטוח על ידי הקבלן" ובנספחים ב' 3 (א') לחווה נספח אישור קיום ביטוחים (להלן: "אישור ביטוחי הקבלן"), נספח ב' 3 (ב') לחווה להלן: "הצהרת פטור מאחריות לנזקים".
- 1.6.3 מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח המפורטות לעיל ולהלן ואת מהות העבודות לפי מסמכי המכרז והחווה במלואן ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו אישור כי יערכו עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.
- 1.6.4 מגיש ההצעה מתחייב לבצע את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז ולהפקיד בידי החברה לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות וכתנאי לתחילתן, את:



- (1) נספח ב' (3) (א') לחוזה "אישור ביטוחי הקבלן"** כשהוא חתום כדין על ידי מבטחי הקבלן.
- (2) נספח ב' (3) (ב') לחוזה "הצהרת הקבלן פטור מאחריות לנזקים"**, חתומה כדין על ידי הקבלן.
- 1.6.5 בנוסף להמצאת אישור ביטוחי הקבלן **(נספח ב' 3 (א'))** החתום כאמור, מתחייב הקבלן כי בכפוף לקבלת דרישה בכתב מהחברה (להלן: **"הדרישה"**), במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה על פי איזה מפוליסות הביטוח ו/או על מנת לאפשר לחברה לבחון את קיום תנאי הביטוח שבחוזה, ימציא הקבלן לחברה בתוך 14 (ארבע עשר) ימים ממועד קבלת הדרישה העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות (להלן: **"מסמכי הביטוח"**). מוסכם בזה כי הקבלן ימציא לחברה את חלקי הפוליסות **המתייחסים להתקשרות נשוא מכרז זה בלבד** ומבלי שייחשפו נתונים מסחריים שאינם רלוונטיים לשירותים נשוא מכרז זה.
- 1.6.6 מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך במסמכי המכרז. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות להוראות הביטוח ו/או לדרישות הביטוח.
- 1.6.7 מובהר בזאת במפורש כי ככל שייערכו שינויים ו/או תועלינה הסתייגויות ביחס לאילו מהוראות הביטוח ו/או דרישות הביטוח ו/או לאיזה ממסמכי הביטוח שנמסרו על ידי הקבלן, החברה תתעלם מהן והנוסח המחייב הינו הנוסח שצורף למסמכי המכרז, ההסכם ונספחיהם.
- 1.6.8 למען הסר ספק מובהר בזה, כי במקרה של אי מסירת **נספח ב' 3 (א')** לחוזה **"אישור ביטוחי הקבלן"** כשהוא חתום כדין על ידי מבטחי המציע (הקבלן), לרבות **נספח ב' 3 (ב') הצהרה על מתן פטור מאחריות**, חתומה כדין על ידי המציע (הקבלן) להלן: **"מסמכי הביטוח"**, החברה תהייה רשאית למנוע ממנו את מועד תחילת ו/או המשך ביצוע העבודות בשל אי הצגת המסמכים החתומים כנדרש.
- 1.6.9 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 1.6.8 לעיל, מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת מסמכי הביטוח, כאמור בסעיף 1.6.8 לעיל, תהא החברה רשאית לראות במציע (הקבלן) כמי שהפר את החוזה ו/או לבטל את זכייתו של המציע (הקבלן) במכרז.
- 1.6.10 יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי מסמכי הביטוח ייחתמו על ידי המבטחים **אלא בחתימה וחותמת של המציע (הקבלן)**, המהווים אישור והצהרת המציע (הקבלן) כי בדק עם מבטחיו קיבל את אישורם ואין להם כל הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.
- 1.7 מכרז זה הינו מכרז כללי לביצוע העבודות לשטיפת קווים, שאיבה וניקוי תחנות שאיבה וקווי ביוב, פתיחת סתימות וצילום טלוויזיוני ברשת הביוב לתקופה בת שנה החל ממועד החתימה על חוזה ההתקשרות (להלן: **"תקופת ההתקשרות/תקופת ההתקשרות הראשונה"**). לחברה שמורה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות לתקופות נוספות עד לתקופה מקסימאלית בת חמש שנים בסה"כ, והכל בהתאם להוראות ולתנאים המפורטים במסמכי המכרז. ביצוע העבודות יעשה בהתאם להזמנות שתתקבלנה, אם בכלל, ע"פ דרישת החברה.
- 1.8 ההתקשרות בין החברה לבין הזוכה במכרז תעשה, באמצעות החברה, אשר תפעל כמנהלת ומפקחת ו/או מי מטעמה בהתאם לנוסח חוזה ההתקשרות שבמסמכי המכרז.
- 1.9 יומני העבודה יהיו ממוחשבים, ויוגשו דרך מערכת MAXWEB - מערכת ניהול פרויקטים הקיימת בתאגיד מי עכו - בסוף כל יום עבודה.



## 2. מסמכי המכרז:

- 2.1 את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר האינטרנט של החברה.
- 2.2 לבירורים בקשר למכרז ניתן לפנות לתאגיד מי עכו, טל': 04-9819063 פקס: 04-9819061.

## 3. עיון במסמכי המכרז:

- 3.1 (מבוטל).
- 3.2 בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז למסמכים המפורסמים באתר או במודעה בעיתון, יגבר האמור במסמכי המכרז.

## 4. תנאי סף:

רשאי להשתתף במכרז מציע העומד במועד הגשת ההצעות בכל התנאים המצטברים, המפורטים להלן:

- 4.1 מציעים בעלי ניסיון מוכח, בביצוע כל אחת מהעבודות להלן: שטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב, בשלוש השנים האחרונות (2023, 2024, 2025), ברשות מקומית אחת ו/או בתאגיד מים וביוב אחד לפחות, אשר במועד ביצוע העבודות היקף הפעילות בתאגיד או ברשות המקומית היה למעלה מ-50,000 תושבים ובהיקף של 800,000 ₪ (לא כולל מע"מ) בממוצע לשנה, בכל אחת מהשנים האחרונות (2023, 2024, 2025) לפחות.

### או לחלופין:

מציעים בעלי ניסיון מוכח, בביצוע כל אחת מהעבודות להלן: שטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב, בשלוש השנים האחרונות (2023, 2024, 2025), ברשות מקומית אחת ו/או בתאגיד מים וביוב אחד לפחות, אשר במועד ביצוע העבודות היקף הפעילות בתאגיד או ברשות המקומית היה למעלה מ-50,000 תושבים ובהיקף של 800,000 ₪ (לא כולל מע"מ) בממוצע לשנה, בעלי הסכם בתוקף עם קבלן משנה בעל ניסיון מוכח בביצוע עבודות צילום קווי ביוב, בשלוש השנים האחרונות (2023, 2024, 2025) בהיקף של 100,000 ₪ (לא כולל מע"מ), בממוצע לשנה.

- 4.2 מציעים שביום הגשת הצעתם, הינם בעלי רישיון עסק בתוקף, להובלת שפכים ובעל הסכם תקף עם אתר מאושר לפינוי שפכים.

- 4.3 מציעים שביום הגשת הצעתם, מעסיקים צוותי צילום, המחזיקים בתעודת הסמכה לצילום קווי מים וביוב ובהסמכת מעבדה לפענוח צילומי קווי מים וביוב מאת הרשות להסמכת מעבדות, לפי נוהל 1-TR-0019.

- 4.4 מי שצירף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בסכום של 150,000 ₪ כנדרש במסמכי המכרז ובהתאם לנוסח המצ"ב כנספח א' 1.

- 4.5 מציעים שבמועד הגשת ההצעות בבעלותם או ברשותם הציוד המפורט להלן:

- 1 ביובית מסוג ביובית לחץ, משנת ייצור 2021 ומעלה;
- 1 משאית שאיבה גדולה, 15 קו"ב, משנת ייצור 2021 ומעלה
- 1 ביובית מסוג סופר קומבי בהספק 550 ליטר /דקה לחץ 250 בר משנת ייצור 2021 ומעלה.
- משאבת יניקה נגררת (עצמאית) דיזל קוטר פתח משאיבה "8"/6" בהספק של 500 מ"ק /שעה, צינור סניקה עד 50 מטר לפחות.
- בכל ביובית קיים מכשיר איתורן או פוינטר או שווה ערך.
- (לקבלת מיקום מדויק ורציף של הביובית מחב' איתורן או פוינטר).
- ניידת צילום, למערכת ביוב ותיעול, כולל מד מטרים, מד שיפוע וכיוון 360 מעלות ועינית להסתכלות סביב כל היקף התקדמות הרובוט.



**הצעת משתתף תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, וכל המסמכים או הנתונים הנדרשים במכרז, כולל, בין השאר, הניסיון והערבות הבנקאית, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד, אלא אם הותר אחרת במפורש בהוראות המכרז.**

- 4.6 מציע אשר לא יעמוד בעצמו, בכל התנאים המפורטים לעיל ו/או לא יצרף להצעתו אישורים, המעידים כי הוא עומד בתנאים המפורטים לעיל, רשאי המזמין לפסול את הצעתו.
- 4.7 רישיון עסק תקף במועד הגשת ההצעה, היתר הטמנה ממתקן הטמנה מורשה, רישיונות בתוקף לכל רכבי העבודה, אישור בתוקף לראש הצוות בעניין עבודה בחלל מוקף ו/או כל רישיון או הסמכה אחרת הנדרשים לצורך אספקת השירות.
- 4.8 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש, מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע.

## 5 ההצעה הכספית:

- 5.1 טופס ההצעה הינו הטופס המסומן כטופס ט' במסמך ד' עבודות לשטיפת קווים, פתיחת סתימות וצילום טלוויזיוני ברשת הביוב ותחנות שאיבה לביוב המצ"ב למסמכי המכרז.
- 5.2 הצעת המחיר, תוגש ב-% הנחה מכתב הכמויות/תמחור.
- 5.3 מובהר בזאת, כי שיעור ההנחה לא יעלה על 20%- ולא יירד ממחירי כתב הכמויות. הצעה שתכלול הנחה מעבר ל-20% או גבוהה ממחירי כתב הכמויות, תיפסל על הסף.
- 5.4 המחיר בהצעה יכלול את כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות, כולל הוצאות העמסה, הובלה, סבלות, פריקה, תיקון, שטיפה, שאיבה, ניקוי, צילום, שיקום, פרוק וכל עבודה שהיא השייכת באופן ישיר ו/או עקיף, בהתאם למפורט בחוזה ההתקשרות.

## 6 אישורים ומסמכים:

- 6.1 על המציע, להגיש את הצעתו, במעטפה סגורה, עליה יצוין, אך ורק, **"הצעה למכרז מס' 02/2026"** עבודות פתיחת סתימות ביוב, שאיבה וניקוי תחנות שאיבה וקווי ביוב ועבודה יזומה לניקוי וצילום קווי ביוב ותחנות שאיבה לביוב", פרט לכך, לא יצוין על גבי המעטפה, כל סימן היכר נוסף.
- 6.2 המציע יצרף להצעתו את המסמכים והאישורים הבאים, וכל מסמך המצ"ב למכרז ודורש חתימת מציע או עו"ד או רו"ח, חתומים בכל עמוד ועמוד שלהם.

מסמכים	מידע באם המסמך מצורף למסמכי המכרז או שהמציע נדרש לצרפו	יש/ אין (לנוחיות המציע יש לסמן X במקום המתאים)
ניסיון כנדרש בסעיף 4.1 לפרק זה.	מצורף תצהיר כנספח א' 3 (1). יש לחתום על התצהיר.	יש / אין
ניסיון כנדרש בסעיף 4.1 לעיל.	מצורפים תצהירים כנספח א' 3 (2) + (3). יש לחתום על התצהירים.	יש / אין
מחזור עסקים שנתי כנדרש בסעיף 4.1 לעיל.	מצורף תצהיר כנספח א' 4, יש לחתום על התצהיר	יש / אין
רישיון כנדרש בסעיף 4.2 לעיל.	המציע נדרש לצרף צילום רישיון עסק והסכם עם אתר לפינוי שפכים מאושר.	יש / אין
מציעים שביום הגשת הצעתם, מעסיקים צוותי צילום, המחזיקים בתעודת הסמכה לצילום קווי מים וביוב ובהסמכת מעבדה לפענוח צילומי קווי מים וביוב מאת הרשות להסמכת מעבדות, לפי נוהל 1-TR-0019. כנדרש בסעיף 4.3	המציע נדרש לצרף מסמכים לצורך הוכחה בתנאי זה	יש / אין



מסמכים	מידע באם המסמך מצורף למסמכי המכרז או שהמציע נדרש לצרפו	יש / אין (לנוחיות המציע יש לסמן X במקום המתאים)
רישיון בתוקף של משרד התחבורה לגבי הביוביות המפורטות בתנאי הסף שהינן בבעלות המציע, "רישיון מוביל" להובלת שפכים לכל ביובית, ממשרד התחבורה, על שם המציע, בתוקף להוכחת האמור בתנאי סף; רישיון עסק להובלת שפכים, על פי חוק רישוי עסקים התשכ"ח 1968, מהרשות המקומית, על שם המציע, בתוקף להוכחת האמור בתנאי סף; ו- הסכם תקף עם אתר מאושר לפינוי שפכים ו/או אישור של אתר מאושר לפינוי שפכים להוכחת	המציע נדרש לצרף מסמכים לצורך הוכחה בתנאי זה	יש / אין
רשימת עובדים המוסמכים להפעיל כלי עבודה + העתק רישיון הנהיגה /וההסמכה של כל עובד, רישיונות רכבי עבודה הכוללים את שם המציע או רישיונות כני"ל או/ו הסכמי שימוש בלעדיים בתוקף לרבות הסכמי שכירות.	המציע נדרש לצרף מסמכים לצורך הוכחה בתנאי זה	יש / אין
ערבות בנקאית אוטונומית בסכום של 150,000 ₪ (מאה חמישים אלף ₪) בתוקף עד 01.10.2026 כנדרש בסעיף 4.4 וסעיף 8.	מצורף נספח א' 1 - יש לצרף ערבות מקור בהתאם לנוסח המצורף ללא כל שינוי.	יש / אין
מציעים שבעלותם או ברשותם ציוד כנדרש בסעיף 4.5	המציע נדרש לצרף צילום רישיונות, ביטוחים ומסמכים נלווים כולל הצהרה עבור יתר הציוד	יש / אין
פרטי המציע ואישור זכויות חתימה.	כדוגמת הנוסח המצורף בנספח א' 5	יש / אין
תמצית רישום עדכנית מרשם החברות על פרטי התאגיד	המציע נדרש לצרף (בנוסף למסמכי המכרז).	יש / אין
טופס הצהרת המציע	מצורף תצהיר כנספח א' 2, יש לחתום על התצהיר.	יש / אין
תצהיר עסקאות גופים ציבוריים	מצורף תצהיר כנספח א' 6, יש לחתום על התצהיר.	יש / אין
אישור תקף על ניהול פנקסי-חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו 1976 ואישור על ניכוי מס במקור	המציע נדרש לצרף (בנוסף למסמכי המכרז).	יש / אין
אישור מפקיד השומה או מראה חשבון על ניהול חשבונות כחוק	המציע נדרש לצרף (בנוסף למסמכי המכרז).	יש / אין
אישור על היות הקבלן עוסק מורשה מטעם שלטונות מס ערך מוסף.	המציע נדרש לצרף. (בנוסף למסמכי המכרז).	יש / אין
כל מסמכי המכרז, כשהם חתומים על ידי המציע בכל עמוד ועמוד שלהם.	מצורף	יש / אין
<b>כל מסמך אחר אשר נדרש במסגרת מכרז זה ואינו מופיע בטבלה זו</b>		

## 7 תוקף ההצעה:

7.1 ההצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 יום מהיום האחרון להגשת הצעות במכרז או כל מועד נדחה אחר בהתאם להודעת החברה. המחירים יהיו על בסיס מדד המחירים לצרכן (כללי) הידוע במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, ועדכונם ותשלומם יעשה בהתאם לאמור בפרק ח' של החוזה.

## 8 ערבות בנקאית:

8.1 כביטוי למחויבות לקיום ההצעה וליתר התחייבויותיו כנדרש במכרז זה, על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית (מקור בלבד) על שמו, חתומה, של בנק ישראלי, על סך השווה ל-150,000 ₪ (כולל מע"מ), בהתאם לנוסח המופיע בנספח א' 1



במכרז זה. הערבות תהא בלתי מותנית, והמזמין יהא רשאי לחלט את הערבות על-פי פניה חד צדדית ובלתי מנומקת.

8.2 הערבות תעמוד בתוקף עד ליום **01.10.2026** עם אפשרות להארכתה לתקופות נוספות.

8.3 **מציע אשר לא יצרף להצעתו ערבות כאמור ובהתאם לנוסח המצורף - הצעתו תיפסל.**

8.4 עם חתימת החוזה, יידרש המציע הזוכה להפקיד בידי המזמין ערבות בנקאית על סך השווה ל-**200,000** ₪ (מאתיים אלף) (להלן: "**ערבות ביצוע**"), וזאת להבטחת ביצוע התחייבויותיו נשוא החוזה, כדוגמת הנוסח המצורף **בנספח א' 1** למכרז זה.

## 9 הוצאות המכרז :

9.1 כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע.

## 10 חתימות:

10.1 על המציע לחתום על כל מסמך וכל עמוד ממסמכי ההצעה, לרבות בכל עמוד של חוברת המכרז.

10.2 בחתימתו על ההצעה ובהגשתה, מאשר המציע את הסכמתו לכל האמור במסמכי המכרז ובתנאיו.

## 11 הבהרות ושינויים :

11.1 החברה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת המכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים, ההבהרות והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של כל המשתתפים במפגש המציעים בכתובות האימייל לפי הכתובות שנמסרו על ידי המשתתפים במפגש המציעים. כמו כן תפרסם החברה את השינויים, ההבהרות והתיקונים האמורים באתר האינטרנט של החברה.

11.2 מציע אשר ימצא אי בהירות ו/או סתירות ו/או אי התאמות כלשהן בין מסמכי המכרז השונים ו/או בין הוראות שונות מהוראותיהם ו/או כל אי התאמה ו/או פגם אחר בהם, יפרטם בכתב עד לא יאוחר מיום **14.6.2025 שעה 14:00**, אחרת הוא יהיה מנוע מלטעון בעתיד כל טענה בדבר סתירות ו/או אי התאמות ו/או כל פגמים אחרים כאמור. למען הסר ספק, הפרשנות הסופית המחייבת לגבי אי בהירות ו/או סתירות ו/או אי התאמות כאמור תקבע ע"י החברה.

את השאלות יש להעביר לכתובות דוא"ל: [byakov@mei-akko.co.il](mailto:byakov@mei-akko.co.il)



ו- [oren@mei-akko.co.il](mailto:oren@mei-akko.co.il) , בקובץ וורד (DOC) בטבלה בהתאם לשדות הבאים :  
מספר העמוד | מספר הסעיף | ציטוט הסעי' מושא השאלה | השאלה/נוסח מתוקן מוצע

11.3 תשובות תישלחנה בכתב, באמצעות הדוא"ל, במידת הצורך, לכל המשתתפים במכרז. מסמכי התשובות, יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המציע לצרף את מסמכי התשובה, להצעה ולחתום עליהן. כמו כן תפרסם החברה את השאלות והתשובות האמורות באתר האינטרנט של החברה

11.4 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי המזמין אינו אחראי לכל פרוש ו/או הסבר, שינתנו למשתתפים במכרז, בעל-פה ורק שינויים, תשובות ותיקונים (להלן: "הבהרות"), שנמסרו בכתב, יחייבו את המזמין. בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי הבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי הבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי הבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

## **12 שמירת זכויות:**

12.1 כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז, אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

12.2 אין בקביעת זוכה כלשהו במכרז כדי להטיל על החברה חובה להעניק למי שנקבע כזוכה זכות להתקשרות החברה בהיקף כלשהו.

## **13 הגשת ההצעה:**

13.1 הצעות מפורטות בהתאם לדרישות ותנאי המכרז יש להפקיד במסירה אישית בתיבת המכרזים שבמשרדי החברה – רח' הרצל 10 עכו - עד ליום ג', **30.06.2026** עד לשעה 12:00.

13.2 משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת אינו עונה על דרישות המכרז והינו על אחריותו הבלעדית של המציע.

13.3 הצעה שתוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל.

13.4 המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את המועדים במכרז זה וכן את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לתקופה נוספת, בהודעה שתשלח לכל המשתתפים במפגש המציעים, וכן תפורסם ההודעה באתר האינטרנט של החברה.

## **14 הצהרות המציע:**

14.1 הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז/החווזה ידועים ונהירים לו, וכי יש לו את כל הידע, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא המכרז.



- 14.2 הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה כי המצגים ו/או הנתונים ו/או הפרטים אשר נמסרו לו על ידי המזמין במסמכי המכרז אומתו ונבדקו על ידו, וכי למזמין ו/או מי מטעמו לא תהיה כל אחריות ו/או חבות כלפי המציע בגין נתונים ו/או פרטים ו/או מצגים אלו.
- 14.3 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה.

## **15 ההצעה ואמות המידה על פיהן תיבחר ההצעה הזוכה**

- 15.1 מכרז זה הנו מכרז פומבי דו-שלבי (שלב ראשון איכות ושלב שני מחיר) הכולל בחינת ההצעות מבחינת עמידה בתנאי הסף, צירוף כלל המסמכים הדרושים, בחינת איכות המציעים באמצעות מתן ציון איכותי על בסיס החומר שהוגש על ידי המציעים ובחינה עצמאית של המזמין מול לקוחות המציעים. מציעים שיעמדו בתנאי הסף וגם ציון האיכות שלהם יעבור ציון סף של 65 נקודות מתוך 100 אפשריות יעברו לשלב הבא, בו תיפתח הצעתם הכספית (שתוגש במעטפה נפרדת וסגורה) ותשוכלל ביחד עם מרכיב האיכות כך שמרכיב האיכות יהווה 40% מהניקוד המשוקלל, והצעת המחיר תהווה 60% מהניקוד המשוקלל.
- 15.2 על המציע לציין בטופס ההצעה הכספית את שיעור ההנחה באחוזים, שמוענק על ידו ביחס לעלות הכוללת של המכרז, ללא מע"מ.
- 15.3 שיעור ההנחה המינימלי שיכול להתקבל הינו אפס (0) אחוז. לא תתקבל הנחה שלילית, כלומר, תוספת למחיר העבודות, וכל סימון יפורש על ידי התאגיד כהנחה בלבד.
- 15.4 **שיעור ההנחה המקסימלית שניתן לנקוב בו הוא 20% על המחירון המצורף למכרז. הצעה שתכלול שיעור הנחה גבוה מהמותר – 20% – לא תיבחן.**
- 15.5 בעת מילוי הצעת המחיר על המציע לנקוב הנחה באחוזים בלבד.
- 15.6 המחירים הנקובים בהצעת המציע הינם סופיים ולא יתווספו אליהם הפרשי הצמדה ו/או ריבית מכל סוג שהוא וזאת, אף אם התארכה תקופת ביצוע העבודות, מכל סיבה שהיא, מלבד המפורט בהסכם.
- 15.7 למזמין שמורה הזכות לבטל, לצמצם או לשנות סעיפים מסוימים של כתב הכמויות, ולהכניס שינויים בתוכניות במהלך העבודה, מבלי שהדבר יגרום לשינוי ההנחה הנקובה בהצעת המציע.
- 15.8 מובהר כי אחוז ההנחה יהא אחיד לגבי כל הסעיפים ופרקי העבודה במחירון.
- 15.9 מובהר בזה כי ההנחה שבהצעת הקבלן, תיחשב כחלה בנפרד גם על כל אחד ממחירי היחידה כפי שמופיעים במחירון. כמו כן מובהר בזה, למען הסר ספק, כי במקומות



בהם במחירון יש התייחסות לעבודת קומפלט, ההנחה תחול גם על כל עבודת קומפלט.

15.10 בהגשת הצעתו מצהיר המציע, כי המחירים הנקובים בהצעתו יכללו ביצוע מלא של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע על פי מסמכי המכרז, ובכלל זה כל העבודות, הציוד, החומרים, חומרי העזר, כוח האדם, עלויות בגין קבלת האישורים לביצוע העבודה וכל הדרוש לביצוע העבודה על פי מסמכי המכרז.

15.11 הצעת המחיר תוכנס לתוך מעטפה סגורה נפרדת בתוך מעטפת הצעת המציע והיא תפתח לאחר בחינת הניקוד האיכותי של ההצעות (מכרז דו שלבי). מציע שלא יעשה כן הצעתו תיפסל.

### 15.12 שקלול ההצעות ובחירת ההצעה הזוכה:

15.12.1 מבין ההצעות הכשירות תיבחר ההצעה שתקבל את הציון המשוקלל (C) הגבוה ביותר, וזאת מבלי לגרוע מכל סמכות או זכות של המזמין, לפי כל דין, לרבות מסמכותו לנהל מו"מ ושלא לקבל הצעה בלתי סבירה, או שלא לקבל כל הצעה שהיא.

15.12.2 משקלו של הרכיב האיכותי בהצעה (A) יהא 40% מתוך הציון הסופי, ומשקלו של הרכיב הכספי בהצעה (R) יהא 60% מתוך הציון הסופי.

15.12.3 בחינת הרכיב האיכותי של ההצעה (A) תעשה לפי אמות מידה ראשיות אלה:

#### (טבלת איכות)

אמות המידה המשניות לצורך מתן ניקוד בגין איכות ההצעה הן כדלקמן (סה"כ 100 נקודות):

אמת מידה	אופן מתן הניקוד	ניקוד מקסימלי
ותק בביצוע עבודות ביוב	בהתאם למועד הקמת החברה – ותק מעל ל-20 שנים – 5 נקודות; ותק מעל ל-25 שנים – 10 נקודות	10
היקף אספקת השירותים בהתקשרות שהוצגה לצורך עמידה בתנאי הסף	תאגיד שלו סופקו כל עבודות האחזקה השוטפת (פתיחת סתימות וכן שטיפת קווים וגם שאיבת שפכים) המספק שירותים ל-101,000 תושבים ומעלה – 10 נקודות; תאגיד שלו סופקו כל עבודות האחזקה השוטפת (פתיחת סתימות וכן שטיפת קווים וגם שאיבת שפכים) המספק שירותים ל-201,000 תושבים ומעלה – 20 נקודות	20
בעלות בביובית משולבת (קומבי) הכוללת מערכת מחזור נוזלים : המציע או בעל מניות בו רשומים	שנת ייצור 2022 ומעלה – 15 נקודות; שנת ייצור 2021 – 10 נקודות; שנת ייצור לפני 2021 – 5 נקודות; הזמנת ביוביית לא תקנה ניקוד כלשהו.	15



		<b>כבעלים ברישיון הביובית</b>
<b>10</b>	שנת ייצור 2022 ומעלה – 10 נקודות; שנת ייצור 2021 – 7 נקודות; שנת ייצור לפני 2021 – 3 נקודות; הזמנת ביובית לא תקנה ניקוד כלשהו.	<b>בעלות בביובית לחץ: המציע או בעל מניות בו רשומים כבעלים ברישיון הביובית</b>
<b>10</b>	המציע הוא הבעלים הרשום – 10 נקודות	<b>בעלות במשאית שאיבה גדולה (15 קוב ומעלה): המציע או בעל מניות בו רשומים כבעלים ברישיון המשאית</b>
<b>10</b>	מציע אשר עושה שימוש בספק חיצוני – לא זכאי לניקוד בסעיף זה.	<b>מעבדה מוסמכת לצילום ופענוח</b>
<b>10</b>		<b>עובד בעל הסמכה של צילום קווי ביוב, המועסק מכוח יחסי עובד - מעביד (לא כנגד חשבונית מס) 3 חודשים טרם פרסום מכרז זה</b>
<b>15</b>	עד 30 ק"מ – 15 נקודות; עד 60 ק"מ – 10 נקודות; עד 90 ק"מ – 5 נקודות; מעל 90 ק"מ – לא יינתן ניקוד	<b>מרחק מכתובת רשומה של המציע למשרדי המזמין (בהתאם לרשום ברשם החברות במועד פרסום המכרז)</b>
<b>100</b>		<b>סה"כ</b>

**הנוסחה לחישוב ציון מדד האיכות (A) הינה כדלקמן**

**ניקוד האיכות של הקבלן**

$$40\% \quad X$$

**ניקוד האיכות המירבי של הקבלן שקיבל את הניקוד האיכות הגבוה ביותר מבין המציעים שהגישו הצעה ועמדו בתנאי הסף**

15.13 דרישת סף איכות מינימאלי – הצעה אשר ציון האיכות שקיבלה יהא נמוך מ-65% לא תתקבל. על אף האמור, במקרים מיוחדים, יהא המזמין רשאי, לפי שיקול דעתו המקצועי והבלעדי, לקבל הצעה שלא עמדה בסף האיכות האמור, וזאת בהתחשב בנתונים הבאים: גובה הציון של אותה הצעה, מספר המציעים שקיבלו את הניקוד המינימאלי הנדרש תחת אמת מידה זו, פער הציונים באותה אמת מידה ופער הציונים הכולל, יתרונות מיוחדים ויוצאי דופן של ההצעה וכיוצא"ב. אין באמור כדי להוות רשימה סגורה.

15.14 שקלול הציון הסופי: (C)



הציון הסופי של כל הצעה (i) יחושב תוך שקלול רכיב האיכות והרכיב הכספי – בהתאם לנוסחה הבאה:

$$C_i = 0.6(R1/R_i) + 0.4A_i$$

מקרא:

- $R1$  = הצעת המחיר הזולה ביותר מבין משתתפי המכרז עבור ביצוע עבודות פתיחת סתימות ביוב, שאיבה וניקוי ועבודה יזומה לניקוי וצילום קווי ביוב.
- $R_i$  = הצעת המחיר של מציע .
- $A_i$  = ציון איכות.

15.15 שיעור ההנחה המינימלי שיכול להתקבל הינו אפס (0) אחוז. לא תתקבל הנחה שלילית, כלומר, תוספת למחיר העבודות, וכל סימון יפורש על ידי התאגיד כהנחה.

#### 15.16 אופן קביעת המציע הזוכה

15.16.1 לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, ולאחר שתפתחנה ההצעות (למעט ההצעות הכספיות), יבחן המזמין ו/או מי מטעמו את ההצעות שהוגשו לתיבת המכרזים על מנת לוודא כי הן עומדות במלוא תנאי הסף.

15.16.2 בשלב השני תערך בחינה וניקוד האיכות של ההצעות.

15.16.3 בשלב השלישי תפתחנה ההצעות הכספיות, ויקבע הציון הסופי של כל הצעה.

15.16.4 בין שיקוליו של המזמין בבחירת ההצעה הזוכה, רשאי המזמין להתחשב, בין היתר, באמות המידה ו/או בחלק מבין אמות המידה, המעניקות את מירב היתרונות למזמין לבחירת ההצעה הזוכה במכרז, והמפורטות בתקנה 22 (א) לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג – 1993.

15.16.5 המזמין אינו מתחייב לקבל את ההצעה בעלת הציון הסופי הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא.

15.16.6 הגשת ההצעה מהווה ראיה חלוטה לכך שהמציע קרא את כל האמור במסמכי המכרז וההסכם המצורף על נספחיו, הבין אותם והוא מסכים להם ללא כל סייג.

15.16.7 המזמין רשאי, אך לא חייב, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל מציע - לאחר הגשת הצעה – כל הוכחה שיראה לנכון, בדבר ניסיונו, מומחיותו, מיומנותו וכישוריו ליתן שירותים מהסוג ובהיקף של השירותים נשוא המכרז, וכן יהא רשאי לדרוש ראיות בדבר כושר



המימון והרמה המקצועית של המציע, ויהא רשאי שלא לקבל הצעה אם המציע לא יספק למזמין את מלוא המידע להנחת דעתו. כמו כן המזמין רשאי לבחון במסגרת בחינת ההצעות את אמינותו ואת כושרו של המציע לבצע את החוזה נשוא המכרז וכן את ניסיונו של המזמין עם אותו מציע בעבר. בנוסף, רשאי המזמין לבצע סיור בבית העסק של המציע לשם התרשמות וזאת בתיאום מראש עם המציע.

15.16.8 המזמין יהא רשאי, אך לא חייב, לערוך כל בירור מול ממליצי המציע ו/או מול הלקוחות להם ניתן שירות על ידי המציע ו/או כל צד שלישי כלשהו, וכן יהא רשאי לדרוש מן המציע ראיות בדבר ניסיונו הקודם בתחום נשוא מכרז זה, ויהא רשאי שלא לקבל הצעה אם המציע לא יספק למזמין את מלוא המידע להנחת דעתו.

15.16.9 להסרת ספק מובהר בזאת, כי המזמין יהיה רשאי לערוך בירורים ולקבל המלצות ו/או התייחסויות הן ביחס לממליצים אליהם הפנה המציע, והן ביחס לכל אדם או גוף אחר, ולא תהא מוטלת עליו כל חובה, בכל שלב שהוא, לגלות את תוכן הבירורים או התייחסויות או ההמלצות, ו/או את זהות מוסרי המידע, למציע הרלוונטי, או לכל מציע אחר, וזאת, בין היתר, לאור הצורך לשמור על אמינות המידע המתקבל, ושמירת זכויות מוסרי המידע, והמציע מקבל על עצמו תנאים אלו בעצם הגשת הצעתו.

15.16.10 המזמין רשאי שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז, באופן שלדעת המזמין מונע הערכת ההצעה כדבעי. הצעת הנחה בלתי סבירה עלולה לגרום לפסילת ההצעה לאחר קיום שימוע למציע.

15.16.11 המזמין יהיה רשאי בכל עת לפני בחירת הזוכה, לפנות למציע לשם השלמת פרטים חסרים או הבהרות לפרטים קיימים או כל עניין הדרוש לצורך בחירת הזוכה.

#### **15.17 התאמה לתנאי המכרז**

ההצעות תהיינה ערוכות ומוגשות לפי תנאי ודרישות המכרז. אין לבצע כל שינוי, הערה, הסתייגות, התניה, תוספת או השמטה. החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול כל הצעה שיש בה התניה, הסתייגות, שינוי, תוספת או השמטה ביחס לתנאי המכרז.

- 16.1 אי הגשת הצעה ו/או אי השלמת מקום טעון מילוי ו/או שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת עלול לגרום לפסילת ההצעה.
- 16.2 החברה אינה מתחייבת לקבוע את ההצעה הזולה ביותר, או כל הצעה שהיא כזו.
- 16.3 אין בקביעת זוכה כלשהו במכרז כדי להטיל על החברה חובה להעניק למי שנקבע כזוכה זכות להתקשרות עם החברה בהיקף כלשהו.
- 16.4 ועדת המכרזים תהא רשאית לקחת בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו וכושרו של המציע לבצע את החוזה המוצע ואת ניסיונה של החברה ושל רשויות מקומיות אחרות עם המציע בעבר.
- 16.5 החברה רשאית לדרוש מהמשתתפים להציג את צוות העובדים, ציוד, כלים וכו', כדי לוודא שהוא תואם את דרישות המפרטים, קודם להחלטה במכרז, וכתנאי לזכייה בו.
- 16.6 החברה תהא רשאית לדרוש מהמשתתפים פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המציע והצעתו במסגרת שיקוליה, כאמור.
- 16.7 המזמין שומר לעצמו את הזכות, מכל סיבה שהיא, לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו כולו או מקצתו, הכול בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המזמין, לרבות במקרה שהמזמין יחליט, כי אין אף מציע שמתאים לבצע את העבודות.
- 16.8 החברה תהא רשאית לדרוש מהמשתתפים פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה, כאמור וכן לדרוש מהמציעים לחזור בהם מהסתייגויות ככל שאלה נרשמו במכרז בטרם תתקבל החלטתה.
- 16.9 החברה תהא רשאית לבחור במציעים כשירים נוספים (מעבר לקבלנים הזוכים) בהתאם לדירוגם הכספי במקרה בו תבוטל ההתקשרות עם מי מהקבלנים הזוכים. נבחרו מציעים כשירים כאמור תוארך תוקף הצעתם ותוקף הערבות בהתאמה לתקופה של 60
- 16.10 לאחר חלוף מועד זה, תהא רשאית החברה במשך כל תקופת ההתקשרות הראשונה לפנות למציעים שהוכרזו ככשירים. במקרה כאמור תידרש החברה לקבל את הסכמתו של הכשיר לעמוד בהצעתו כפי שניתנה במכרז בתוספת ההצמדות כאמור בחוזה, ובלבד שהוא עומד באותו מועד בכל דרישות הסף כנדרש במכרז.
- ככל שיוגשו הצעות זהות תהיה רשאית וועדת המכרזים במידת הצורך לבצע הליך של תחרות נוספת בין ההצעות הזהות כך שיתבקשו המציעים להגיש לתיבת המכרזים



הצעה משופרת תוך שלושה ימים מיום קבלת ההודעה על כך, ומבניהם תיקבע ההצעה הזוכה ו/או להורות על קיומו של הליך הגרלה בין המציעים.

### **17 הודעה על הזכייה וההתקשרות:**

- 17.1 עם קביעת הזוכה/הזוכים במכרז תימסר לו/להם על כך הודעה בפקס או במייל.
- 17.2 המציע, שיקבע כזוכה במכרז, מתחייב לחתום על החוזה ולהחליף את הערבות הבנקאית תוך 7 ימי עסקים ממועד ההודעה, כאמור או תוך מועד אחר שתורה לו החברה.
- 17.3 מציע שהצעתו לא תתקבל יקבל על כך הודעה בכתב בפקס או במייל, ובדואר רשום, אליה תצורף הערבות הבנקאית שהומצאה על ידו בקשר עם השתתפותו במכרז.
- 17.4 היה והמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו, תהא החברה רשאית לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב למציע, החל בתאריך שייקבע על ידי החברה בהודעה, וזאת לאחר שניתנה למציע הודעה בה נדרש לתקן את המעוות, והמציע לא תיקן את המעוות בהתאם להודעה ותוך זמן שנקבע בהודעה. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות הצדדים על פי כל דין.
- 17.5 בוטלה הזכייה במכרז מכל סיבה שהיא רשאית החברה להגיש את הערבות הבנקאית שבידה לגביה וכן למסור את ביצוע המכרז ו/או ההזמנה למי שייקבע על ידה, ובנוסף המציע יפצה את החברה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך.

בכבוד רב,

**אבי מיכאלי, מנכ"ל**



## נספח א' 1

לכבוד  
מי עכו בע"מ  
רח' הרצל 10  
עכו

א.ג.נ.

### הנדון : כתב ערבות.

על פי בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ. / ת.ז. \_\_\_\_\_ (להלן "המשתתפים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של \_\_\_\_\_ ש"ח, בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן "סכום הערבות) וזאת בקשר עם השתתפותם במכרז מס' 02/2026 ולהבטחת מילוי תנאי מסמכי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה תוך 3 ימים מיום דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם כל חובה לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתפים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד ממשותתפים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

### במכתבנו זה :

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד \_\_\_\_\_ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי \_\_\_\_\_ לא תיענה.

לאחר יום \_\_\_\_\_ ערבותנו זו בטילה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

תאריך : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ כתובת :

\_\_\_\_\_ בנק :



## נספח א' 2

לכבוד  
מי עכו בע"מ  
רח' הרצל 10  
עכו

א.ג.נ.

### הצהרת המציע מכרז מס' 02/2026

אנו הח"מ לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

אנו מצהירים בזה כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז וכי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.

אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את העבודות נשוא מכרז זה.

אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.

הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות, או כל מועד נדחה בהתאם להחלטת החברה.

היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבותינו אנו מסכימים כי הערבות הבנקאית תמומש על ידכם וסכום הערבות יחולט על ידכם כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש וזאת מבלי לגרוע מזכותכם לדרוש כל פיצוי נוסף לפי כל דין בגין אי עמידה בהתחייבותינו.

אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

שם המציע: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_



### נספח א' 3 (1)

#### ניסיון מקצועי כנדרש בסעיף 4.1 לתנאי הסף

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") מצהיר בזאת כי ביצעתי עבודות לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב, כקבלן ראשי מיום \_\_\_\_\_ במשך שנה אחת ברציפות לפחות עבור \_\_\_\_\_ בהיקף כספי של לפחות 800,000 ₪ (שמונה מאות אלף ₪) לאותה שנה.

שם איש הקשר אתו עבדתי הוא \_\_\_\_\_

טלפון לברורים והמלצות \_\_\_\_\_

**רצ"ב העתק חוזה** (ניתן להסתפק רק בעמוד הראשון של החוזה).

\_\_\_\_\_  
שם המצהיר + חתימה



### נספח א' 3 (2)

#### ניסיון מקצועי כנדרש בסעיף 4.1 לתנאי הסף

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") מצהיר בזאת כי הנני בעל ניסיון מוכח **כקבלן ראשי** בביצוע עבודות לשטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב, עבור רשות מקומית ו/או תאגיד מים וביוב, ובשלוש השנים האחרונות (2023, 2024, 2025) השלמתי **לפחות** שלושה פרויקטים בהיקף כספי שלא יפחת מסך של 800,000 ₪ (לא כולל מע"מ) **לכל פרויקט**.

להלן פירוט הניסיון הנדרש:

שם הגוף עבורו בוצעה העבודה	תקופת ביצוע הפרויקט (מ _____ עד _____)	שם הפרויקט ומיקומו	סוג העבודות שבוצעו בפרויקט	היקף הפרויקט בש"ח (לא כולל מע"מ)	איש הקשר של הלקוח: שם, תפקיד, טלפון

שם המצהיר + חתימה

הערה: יידרש להציג צילום עמודים רלוונטיים מחוזים חתומים.



### נספח א' 3 (3)

#### ניסיון מקצועי כנדרש בסעיף 4.1 לתנאי הסף

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") מצהיר בזאת כי הנני, או הקבלן הנוסף מטעמי, בעל ניסיון מוכח כקבלן ראשי בביצוע עבודות לצילום קווי ביוב, ובשלוש השנים האחרונות השלמתי, או קבלן המשנה מטעמי השלים, לפחות שלושה פרויקטים בהיקף כספי שלא יפחת מסך של 100,000 ₪ (לא כולל מע"מ) לכל פרויקט.

להלן פירוט הניסיון הנדרש:

שם הגוף עבורו בוצעה העבודה	תקופת ביצוע הפרויקט (מ _____ עד _____)	שם הפרויקט ומיקומו	סוג העבודות שבוצעו בפרויקט	היקף הפרויקט בש"ח (לא כולל מע"מ)	איש הקשר של הלקוח: שם, תפקיד, טלפון

\_\_\_\_\_ שם המצהיר + חתימה

הערה: יידרש להציג צילום עמודים רלוונטיים מחוזים חתומים.



**נספח א' 4**  
**הצהרת רו"ח**

תאריך: \_\_\_\_\_

**הצהרת רו"ח**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ רואה חשבון מבקר של חברת \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע")

1. הריני להצהיר כי בשנת 2025 על פי דוחות המציע שהח"מ ערך ובדק בעצמו למיטב הבנתו המקצועית היה למציע מחזור עסקים שנתי בסך שאינו נמוך מ-800,000 (שמונה מאות אלף) ₪.
2. הריני להצהיר כי בשנת 2024 על פי הדוחות המבוקרים היה למציע מחזור עסקים שנתי בסך שאינו נמוך מ-800,000 (שמונה מאות אלף) ₪.
3. הריני להצהיר כי בשנת 2023 על פי הדוחות המבוקרים או על פי הנתונים הידועים לי לסוף השנה היה למציע מחזור עסקים שנתי בסך שאינו נמוך מ-800,000 (שמונה מאות אלף) ₪.

חתימת רו"ח: \_\_\_\_\_



## נספח א' 5

### פרטי המציע ואישור זכויות חתימה

#### פרטי המציע

שם המציע:

\_\_\_\_\_

כתובת:

\_\_\_\_\_

טלפון:

\_\_\_\_\_

דוא"ל:

\_\_\_\_\_

שם איש קשר:

\_\_\_\_\_

תפקיד איש הקשר:

\_\_\_\_\_

#### אישור זכויות חתימה

(כאשר המציע הינו חברה)

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_

מספר רישיון \_\_\_\_\_,

המשמש כיועץ משפטי של המציע, מאשר בזה כי \_\_\_\_\_ ת.ז.

\_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_ ת.ז.

אשר חתמו על "הצהרת המציע" הנ"ל בפניי וכן על כל יתר מסמכי ההצעה שמטעם חברת

\_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), הינם מוסמכים לחתום מטעם המציע על כל

מסמכים הללו, וכי נתקבלה החלטה כדן על ידי המציע, בהתאם למסמכי ההתאגדות שלו,

להשתתף במכרז ולהסמיך את הנ"ל לחתום על כל המסמכים הללו, באופן שחתימת כל אחד מהם

בנפרד / שניהם יחדיו (מחק את המיותר), בצירוף חותמת החברה או שמה המודפס, תחייב את

החברה לכל דבר ועניין.

חתימת עורך הדין

\_\_\_\_\_

תאריך

\_\_\_\_\_



## נספח א' 6

### תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים

1. אני מר \_\_\_\_\_, ת"ז \_\_\_\_\_, המשמש כ\_\_\_\_\_ בחברת \_\_\_\_\_, המציעה במכרז פומבי מס' 02/2026 (להלן: "המציעה") מצהיר בזאת כי המציעה ו/או בעל זיקה למציעה (כמשמעו בסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976) לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ו/או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשמ"א-1991 ואם הורשעו ביותר מ-2 עבירות הרי כי במועד ההצעה חלפה שנה אחת ממועד ההרשעה האחרונה.

2. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_

המצהיר

### אימות

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_, מ.ר. \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ פגשתי את מר \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמתותו.

\_\_\_\_\_

עו"ד

\_\_\_\_\_

תאריך

### אישור עורך דין - לתאגיד

אני, הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר בזאת כי התצהיר נחתם על ידי ה"ה \_\_\_\_\_, ת"ז \_\_\_\_\_, המורשה בחתימתו לחייב את חברת \_\_\_\_\_ המציעה ב \_\_\_\_\_ (להלן: "המציעה") בהתאם להוראות תקנון המציעה ובהתאם לכלל דין.

\_\_\_\_\_

עו"ד

\_\_\_\_\_

תאריך





## מסמך ב'

### חוזה

שנערך ונחתם ב \_\_\_\_\_ ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2026

#### בין

מי עכו בע"מ - תאגיד מים וביוב  
ח.פ. \_\_\_\_\_  
רח' הרצל, 10 עכו  
(להלן "החברה")

#### מצד אחד

#### לבין

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
ח.פ. \_\_\_\_\_  
(להלן "הקבלן")

#### מצד שני

**והואיל** והחברה פרסמה מכרז פומבי לביצוע עבודות פתיחת סתימות ביוב, שאיבה וניקוי ועבודה יזומה לניקוי וצילום קווי ביוב ותחנות שאיבה לביוב, בעכו מכרז פומבי מס' 02/2026 והקבלן הינו הזוכה במכרז :

**והואיל** וברצון החברה להזמין מהקבלן עבודות פתיחת סתימות ביוב, שאיבה וניקוי ועבודה יזומה לניקוי וצילום קווי ביוב ותחנות שאיבה, בעכו בהתאם לצורך על-פי החלטת החברה, והקבלן מעוניין לבצע את העבודות כאמור, בהתאם לתנאים המפורטים בחוזה זה להלן :

**לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן :**

### פרק א' כללי

**1. כלליות החוזה**  
דין המבוא וההצהרות הכלולות בו כדין הוראות החוזה. כמו כן, כל מסמכי המכרז על כל צרופותיו מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה ומשלימים אותו.

**2. הגדרות ופרשנות**  
2.1. בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים בטור הימני דלהלן הפירוש או המשמעות המפורטים בטור השמאלי דלהלן, אלא אם כן מחייב הקשר הדברים אחרת. לשון זכר במשמע גם לשון נקבה :

<u>המונחים</u>	<u>המשמעות</u>
"המכרז"	המכרז שהתפרסם על ידי החברה לביצוע עבודות פתיחת סתימות ביוב, שאיבה וניקוי ועבודה יזומה לניקוי וצילום קווי ביוב, בעכו, מכרז פומבי מס' 02/2026 .
"תנאי המכרז"	התנאים הכלליים של המכרז.
"החברה"	מי עכו בע"מ - תאגיד מים וביוב.
"הישוב"	תחום שיפוט הרשות עריית עכו.



המציע, שזכה במכרז, לרבות עובדיו, מועסקיו, מנהליו, קבלני המשנה שיועסקו על ידו, לאחר קבלת אישור החברה וכל הבאים בשמו ומטעמו.	"הקבלן"
מי שימונה על ידי החברה ו/או מי מטעמה, לפקח על ביצוע העבודה ברחבי החברה במסגרת חוזה זה.	"המפקח"
כמשמעותו של תקן על פי חוק התקנים, תשי"ג-1953 ותקנות התקנים (תו תקן וסימן השגחה) התשמ"ב 1982	"התקן"
כמשמעותו של תו תקן על פי חוק התקנים, תשי"ג-1953 ותקנות התקנים (תו תקן וסימן השגחה) התשמ"ב 1982.	"תו תקן"
פירושו החוזה, על כל נספחיו, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים, לרבות המפרטים, התוכניות, וכל מסמך, מכל מין וסוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד לרבות פרטים נוספים ו/או תוכניות נוספות או תוכניות משנות.	"החוזה"
פירושה כל העבודות, והפעולות וההתחייבויות וכל חלק של העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע, בהתאם לחוזה ונספחיו בקשר עם לעבודות פתיחת סתימות ביוב, שאיבה וניקוי ועבודה יזומה לניקוי וצילום קווי ביוב, לפי העניין, ברחבי העיר בין אם היא מפורשת ובין אם לאו, לרבות כל עבודה שתוטל על ידי המפקח על הקבלן בהתאם לחוזה ולרבות עבודות ארעיות הנדרשות לביצועו או בקשר לביצועו של החוזה.	"העבודה"
תחום שיפוט הרשות המקומית עכו, חצרות מוסדות חינוך, גינות ציבוריות, שטחים פרטיים, שטחי ציבור אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם תבוצע העבודה וכן סביבתם הקרובה, לרבות כל מקרקעין אחרים שיועמדו לרשות הקבלן לצורך ביצוע העבודה על פי החוזה.	"אתר העבודה"
ביצועה של כל עבודה על פי חוזה זה לשביעות רצונם של המזמין ו/או מי מטעמו.	"ביצוע העבודה"
ציוד, צנרת, משאבות וחומרי עזר, חלקי חילוף, ו/או כל החומרים האחרים הדרושים לביצוע העבודה.	"החומרים והציוד"
התוכניות שהוכנו ויוכנו על ידי המזמין ו/או הקבלן ויאושרו על ידי "החברה" ו/או נציג מטעמה, לרבות כל שינוי בתוכניות שאושר בכתב על ידי המפקח לעניין חוזה זה, וכן כל תוכנית ומחירון אחרים שיאושרו בכתב על ידי המפקח לעניין חוזה זה מזמן לזמן, וכן תוכנות וכתבי כמויות שיתווספו מזמן לזמן, ויאושרו על ידי המפקח.	"התוכניות"
מדד המחירים לצרכן (כללי) המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.	"המדד"
המדד הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז.	"המדד הבסיסי"
המדד האחרון הידוע במועד הוצאת כל הזמנת עבודה לקבלן.	"המדד הקובע"
רשימת המקרים המנויים להלן בלבד: מלחמה, פלישת אויב, קרבות עם כוחות מזויינים של מדינת אויב (בין שהוכרזה מלחמה ובין אם לאו) ואסון טבע. למען הסר ספק מובהר בזאת כי גיוס מילואים, שביתות, השבתות וסגר אינם נחשבים ככוח עליון.	"כוח עליון"



2.2 חוק הפרשנות יחול על החוזה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.

2.3 חוזה זה, על נספחיו השונים הקיימים ואשר יובאו בעתיד לא יפורש במקרה של סתירה, ספק, אי וודאות, או דו משמעות כנגד מנסחו אלא לפי הכוונה העולה ממנו, וללא כל הזדקקות לכותרות, לכותרות שוליים ולחלוקת החוזה לסעיפים ולסעיפי משנה.

### 3. נספחים

3.1 המסמכים המפורטים להלן, בין אם הם מצורפים בפועל ובין אם לאו, מהווים חלק בלי נפרד מחוזה זה :

נספח ב' 1 נוסח הזמנת עבודה.

נספח ב' 2 צו התחלת עבודה.

נספח ב' 3 (א) אישור על קיום ביטוחים.

נספח ב' 3 (ב) הצהרת פטור מאחריות לנזקים.

נספח ב' 4 תעודת סיום.

נספח ב' 5 הוראות בטיחות.

נספח ב' 7 תנאים מיוחדים לחוזה.

נספח ב' 8 הצהרת העדר תביעות.

נספח ב' 11 דו"ח ביצוע.

כל המסמכים המפורטים לעיל, לרבות מסמכי המכרז על כל צרופותיו וחוזה זה, יכוננו להלן ולשם הקיצור "מסמכי המכרז".

3.2 למניעת כל ספק, מצהיר בזאת הקבלן כי ברשותו המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, לרבות אלה שלא צרפו, כי קרא אותם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את העבודה על פי כל האמור בהם. אי הבנת תנאי כלשהו מתנאי החוזה על ידי הקבלן או אי התחשבות בו על ידו לא תקנה לקבלן זכות כלשהי לקבלת תשלום נוסף מכל סוג שהוא, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות בענין זה.

### 4. הצהרות הקבלן

4.1 הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי כל החומרים והציוד שיסופקו על ידו הינם מהדגמים האחרונים המיוצרים וכי כל אביזר שיסופק על ידו במסגרת חוזה זה יתאם ויעמוד בדרישות התקן הישראלי התקף במועד התקנת האביזר.

הקבלן מצהיר ומתחייב כי כל החומרים והציוד שיסופקו ויוקנו על ידו ישאו תו תקן ו/או תו השגחה וכי הוא אחראי לבדיקת התאמת החומרים והציוד על ידי הגורמים המוסמכים וקבלת אישורם לכך.

4.2 כי יבקר באתרי העבודה כפי שיפורטו בהזמנות העבודה ויבחן את התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודה ו/או הנובעים ממנה לרבות התשתיות, והכל קודם לתחילת העבודה. הקבלן מצהיר ומתחייב כי לא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות כספיות או אחרות, כלפי החברה, שמקורן באי ידיעה של תנאי או נתון כלשהו.

4.3 הקבלן מצהיר כי קרא תנאי חוזה זה ונספחיו, כי ידועים וברורים לו לאישורם התנאים והדרישות שבחוזה זה ובנספחיו וכי יש ביכולתו לקיימם ולבצע את כל הדרוש לעבודות פתיחת סתימות ביוב, שאיבה וניקוי ועבודה יזומה לניקוי וצילום קווי ביוב על פי הדרישות והתנאים המפורטים בהם, במועדים שנקבעו למסירתם ועל פי כל דין.

הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ומיומנים במספר הדרוש לביצוע העבודה ברשתות המים ו/או הביוב, לפי העניין ברחבי הישוב במועדים ובתנאים שנקבעו בחוזה זה.

4.4 הקבלן מצהיר כי יש לו את היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הניסיון, הכישורים המקצועיים והטכניים וכח העבודה המיומן הדרושים לביצוע העבודה ברחבי הישוב בהתאם להוראות חוזה זה וכי אין מניעה להתקשרות בחוזה זה ובחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהא משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם.

4.5 כי ידוע לנו שהחברה אינה מתחייבת למסור לו הזמנות עבודה בהיקף כלשהו וכי הזמנה לביצוע העבודה ברחבי הישוב מותנית בקבלת הזמנות ו/או דרישות מעת לעת בהתאם לצורך.

4.6 הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי החברה תהא רשאית בכל עת לשנות את זמני העבודה והקבלן לא יהא זכאי לתוספת תשלום כלשהיא בגין שינוי כאמור. כמו כן תהא החברה רשאית לבטל הזמנה שנמסרה לקבלן, כולה או חלקה, תוך 30 ימים ממועד מסירת ההזמנה ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כספית ו/או אחרת בעניין.

4.7 הקבלן מתחייב להשתמש בחומרים מהמין המשובח ביותר ומתקנים או חומרים שלגביהם קיימים תקנים של מכון התקנים הישראלי, יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים לעבודות פתיחת סתימות ביוב, שאיבה וניקוי ועבודה יזומה לניקוי וצילום קווי ביוב, אלא אם נקבע במפורש אחרת בחוזה זה או בנספחיו שאז ילכו לפי קביעה מפורשת זו.

4.8 הקבלן מצהיר ומתחייב כי ידוע לו כי זכויות הבעלות, זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות, מכל מין וסוג שהוא, במפרטים שייכות לחברה וכי הוא לא יעשה בהם שימוש כלשהוא אלא לצורך ביצועו של חוזה זה.

4.9 הקבלן מתחייב כי במשך כל תקופת החוזה, יבצע את העבודות פתיחת סתימות ביוב, שאיבה וניקוי ועבודה יזומה לניקוי וצילום קווי ביוב לפי העניין, באופן רצוף, שוטף וסדיר כדי לאפשר אספקת מים שוטפת וסדירה לכל הצרכנים ומניעת תקלות ביוב ומפגעים סביבתיים ובריאותיים

## 5. סתירות במסמכים והוראות מילואים

5.1 על הקבלן לבדוק מיד עם קבלת החוזה, או כל אחד ממרכיביו, את כל הנתונים והמידע הכלולים בהם.

5.2 גילה הקבלן, בין לפי האמור בסעיף קטן 5.1 ובין בכל עת אחרת, סתירה, אי התאמה, דו משמעות, וכיוצא באלה בין הוראה אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת ממנו או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן, שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה, יפנה הקבלן בכתב למפקח שיתן הוראות בכתב, לרבות תוכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. אי מתן הודעה על ידי המפקח בדבר מחלוקת בפירוש החוזה אין בה משום הסכמה לפירושו של הקבלן והיא לא תגרע מאחריות בחוזה זה.

הקבלן חייב לבדוק ולהסב תשומת לב המפקח לכל סתירה בין מסמכי החוזה לפני ביצוע העבודה ולקבל הוראות כאמור, לא עשה כן, ונהג לפי פירוש מסוים לחוזה, לא יהיה בכך, או בסתירה כאמור, כדי למנוע מן המפקח להורות לקבלן לנהוג לפי פירוש אחר, לפי שיקול דעתו ומיטב הבנתו המקצועית של המפקח ובכפוף לכל דין. הקבלן מתחייב לנהוג על פי הוראות המפקח לענין זה, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות או טענות בשל כך שנהג לפי פירוש, כאמור, או בגין הוראה כלשהי של המפקח, כאמור.

5.3 המפקח ו/או נציג מטעם החברה, רשאי להמציא לקבלן, מעת לעת, תוך כדי ביצוע העבודה, הוראות, לרבות תוכניות, לפי הצורך לביצוע העבודה.

5.4 הוראות המפקח ו/או נציג מטעם החברה, שניתנו שהתאם לסעיפים קטנים 5.2 ו-5.3 מחייבות את הקבלן, אולם אין באמור בסעיף קטן זה כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי החוזה.



5.5 מובהר בזה כי יש לראות את המפרטים והתוכניות כמשלימים זה את זה והתיאור הכלול בכל אחד מהם בא כהשלמה ו/או כתמצית לתיאורים הכלולים באחרים, לפי העניין.

## 6. סתירות במסמכים בעניין הנוגע לביצוע העבודה סדר עדיפויות

6.1 בכל מקרה של סתירה, אי התאמה וכיוצ"ב בין מסמכי המכרז או פרוש שונה בין הנספחים הטכניים לבין עצמם, חייב הקבלן, טרם ביצוע העבודה, לפנות אל החברה והחברה תיתן הוראות בדבר סדר העדיפויות שיש לנהוג על פיו, החברה תכריע, לפי שיקול דעתה, בשאלת העדיפות והקבלן ינהג על פי הוראותיה.

## פרק ב' - הזמנת עבודה, בצוע ולוח זמנים.

### 7. הזמנת עבודה

מוסכם בין הצדדים כי חוזה זה הינו חוזה לעבודות פתיחת סתימות ביוב, שאיבה וניקוי ועבודה יזומה לניקוי וצילום קווי ביוב ותחנות שאיבה לביוב, לפי העניין בעכו, הזמנת עבודה תהיה בהתאם למפורט להלן :

7.1 מוסכם בין הצדדים כי חוזה זה הינו חוזה פתיחת סתימות ביוב, שאיבה וניקוי ועבודה יזומה לניקוי וצילום קווי ביוב ותחנות שאיבה.

החברה תמסור לקבלן מפעם לפעם הזמנות עבודה כמפורט להלן, בין היתר, בהתאם לפניות שתתקבלנה אצלה, אם תתקבלנה, מהתושבים ו/או בכל דרך שהיא בהתאם לצרכי החברה. על כל הזמנת עבודה תחולנה הוראות מסמכי המכרז.

על כל הזמנת עבודה תחולנה הוראות החוזה, באופן שכל הזמנה תיצור התקשרות ישירה בין החברה לבין הקבלן על פי המפורט בהזמנה ובמסמכי המכרז וכל הוראה בחוזה זה בה מצוין "החברה".

בכל מקרה של סתירה בין הוראות ההזמנה להוראות מסמכי המכרז תהא עדיפות לקבוע במסמכי ההזמנה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה וכיוצ"ב, חייב הקבלן לפנות אל המפקח והמפקח ייתן הוראות בדבר סדר העדיפויות שיש לנהוג על פיו - הקבלן יהיה מחויב לפעול בהתאם להוראות המפקח ולא תהיה לו כל טענה או דרישה כלפי המפקח או החברה בעניין זה.

7.2 ההזמנה תימסר לקבלן דרך הטלפון או במסירה אישית או בפקסימיליה, במייל, לפי בחירת החברה. נמסרה הודעה דרך הטלפון, יבצע הקבלן את הוראות החברה בהתאם ללוח הזמנים שנקבע לו

הזמנת עבודה שתימסר לקבלן במסירה אישית תחשב כנמסרת ומחייבת את הקבלן עם מסירתה לו. הזמנה שתשלח או תימסר בפקסימיליה או המייל תחשב כמחייבת את הקבלן מיד עם מסירתה ו/או שיגורה.

7.3 הזמנת עבודה תכלול, בין היתר, את השם, אתר העבודה ותאריך השלמת העבודה, ותכלול הסבר מפורט. הזמנת עבודה תהא על פי נוסח **נספח א'**.

7.4 **עבודה יזומה** - ציינה החברה בהזמנת העבודה כי העבודה היא יזומה, תוך 7 ימים ממועד הוצאת הזמנת העבודה, יתקיים סיור באתר העבודה ולאחריו, טרם ביצוע העבודה, יעביר הקבלן, לידי המפקח והחברה, בקשה בכתב לאישור הזמנת העבודה. ביקשה החברה לבצע עבודה יזומה, תוצא לקבלן הזמנת העבודה רק לאחר שייערך סיור משותף בהשתתפות נציג החברה, נציג הקבלן והמפקח באתר העבודה.

### 8. בדיקות מוקדמות

8.1 הקבלן מאשר כי יבדוק, מיד עם קבלת כל הזמנת העבודה, את אתר העבודה וסביבתו, את כמויותיהם וטיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, את דרכי הגישה, מיקומם של מערכות תשתית והחיבורים אליהן ותנאי העבודה, ואת כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על התחייבויותיו, וכי אין ולא תהיה לו כל תביעה ו/או טענה בענין אלא אם הגיש, תוך 14 יום ממועד קבלת ההזמנה, את



הסתייגויותיו בכתב לחברה, במקרים של עבודות יזומות, ביתר המקרים, תתבצע העבודה ללא כל דיחוי.

- 8.2 הקבלן מצהיר כי הביא בחשבון שהעבודה תבוצע באתרים בכל תחום השיפוט של עכו בהם קיימים צנרת מכל סוג שהוא, תאי ביקורת, שוחות, ריצוף, עמודי חשמל, כבלי חשמל וטלפון וכן מערכות מסוגים שונים הן מעל הקרקע והן מתחת הקרקע, בקירות המבנים וברצפות כולם או חלקם. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לא יתקין הקבלן מתקנים מתחת לכבלי חשמל ותקשורת כאמור בדרישות התקן הישראלי 1498.
- 8.3 הקבלן מצהיר כי שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי התשלומים הנקובים במסמך ה' לחוזה, מניחים את דעתו ומהווים תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה על ידי הקבלן.

## **9. התחלת ביצוע העבודה**

הקבלן יחל בביצוע בהתאם ללוח הזמנים וימשיך בביצוע לפי סדר זה בכל אחד משלבי הביצוע ובקצב הדרוש להשלמת העבודה תוך התקופה שנקבעה בחוזה ובהתאם ללוח הזמנים הנזכר בחוזה, בנספח ב' 7 - כללי, אלא אם כן קיבל מאת החברה הוראה מפורשת בכתב המנוגדת לכך. תקופת ההתארגנות לעבודה כלולה בתקופת הביצוע ולא תינתן לקבלן כל דחיה של המועד הנקוב בצו התחלת עבודה או הארכה של תקופת הביצוע בשל תקופת התארגנות לעבודה.

## **10. העמדת אתר העבודה, כולו או חלקו, לרשות הקבלן.**

10.1. במועד שנקבע בסעיף 9 לעיל להתחלת העבודה, יועמד לרשות הקבלן אתר העבודה או אותו חלק ממנו הדרוש, להתחלת ביצועה של העבודה המשכחה בהתאם ללוח הזמנים הנזכר. לאחר מכן יועמדו לרשות הקבלן מזמן לזמן, חלקים נוספים מאתר העבודה. הכול כפי שיידרש לביצוע העבודה בהתאם ללוח הזמנים.

## **11. מועד השלמת העבודה**

11.1. הקבלן מתחייב להשלים את העבודות הקשורות לעבודות פתיחת סתימות ביוב, שאיבה וניקוי ועבודה יזומה לניקוי וצילום קווי ביוב, לפי העניין ברחבי הישוב שבכל הזמנת עבודה, ולמסור אותם מושלמים ומוכנים לשימוש תוך פרק הזמן שהוגדר בכל הזמנה ו/או קריאה לביצוע.

המועדים המפורטים לעיל הינם מהמועד הקבוע בצו התחלת עבודה / הזמנה וכוללים את הזמן הדרוש לקבלת כל האישורים הדרושים לביצוע העבודה.

11.2. למען הסר ספק מובהר בזה כי לא תינתן כל הארכה להשלמת העבודה אלא בהתאם לסעיף 12 להלן, וכי אי עמידה בלוח הזמנים הינה הפרה יסודית של החוזה.

## **12. הארכת מועד להשלמת העבודה**

12.1. סבורה החברה כי יש מקום להארכת המועד להשלמת העבודה, מחמת שינויים או תוספות לעבודה, או מחמת כוח עליון, או תנאים מיוחדים המחייבים, לדעת החברה, מתן הארכה, רשאית החברה ליתן, לפי שיקול דעתה, אם נתבקש לעשות כן על ידי הקבלן, ארכה להשלמת העבודה לתקופה המתאימה, לפי שיקול דעתה.

## **13. הפסקת העבודה**

13.1. על הקבלן להפסיק את ביצוע העבודה, לזמן מסוים או לצמיתות לפי הוראה בכתב מאת החברה, בהתאם לתנאים ולתקופה שצוינו בהוראה, ולא יחדשה אלא אם ניתנה לו על ידי החברה הוראה בכתב על כך, ובתנאי שהקבלן יעבוד עדיין באתר.

13.2. הופסק ביצוע עבודה, כולה או מקצתה, לפי סעיף קטן 13.1, ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת העבודה ולהגנתה ולמניעת סכנה לעוברי אורח לפי הצורך, לשביעות רצונו של המפקח והחברה.



- 13.3 הוצאות שנגרמו לקבלן כתוצאה מהפסקה זמנית של ביצוע העבודה לפי הוראות המפקח, כאמור בסעיף קטן 13.1, תחולנה על החברה, ובלבד שהקבלן לא יהא רשאי לדרוש תשלום הוצאות כני"ל לאחר תום 30 יום מיום קבלת הוראות המפקח. שיעור ההוצאות ייקבע על ידי המפקח, לאחר שתינתן לקבלן הזדמנות להשמיע טענותיו.
- 13.4 נגרמה הפסקת העבודה, באשמת הקבלן, תחולנה ההוצאות שנגרמו לקבלן תוך כדי מילוי הוראות המפקח לפי סעיף זה על הקבלן. כמו כן יפצה הקבלן את החברה על כל נזק ישיר או עקיף שייגרם לה בגין כך.
- 13.5 הופסק ביצוע העבודה, כולה או חלקה, לצמיתות, לאחר שניתן לקבלן צו התחלת עבודה והקבלן החל בביצוע עבודות למעשה, יהיה הקבלן זכאי לתשלום עבור העבודה שביצע בפועל, לפי מדידות סופיות שתעשנה לגבי אותו חלק מהעבודה שביצעו הופסק ולפי המחירים שבהצעת המחירים של הקבלן. ביצע הקבלן רק חלק מן העבודה יהיה זכאי לתשלום חלק יחסי מן המחיר, וכן לחלק יחסי בהוצאות התארגנות מיוחדת שנגרמו, אם נגרמו, לקבלן הכל לפי קביעת המפקח.
- 13.6 נגרמה הפסקת ביצוע העבודה, כאמור לעיל באשמת קבלן לא יהיה הקבלן זכאי לתשלום כלשהו אלא בכפוף לאמור בפרק י' להלן.
- 13.7 תשלום כאמור בסעיף קטן 13.5 ישולם לקבלן תוך 90 יום מיום שבו ניתנה לקבלן הודעה בכתב כאמור לעיל.
- 13.7 תשלום כאמור יהווה סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, ולקבלן לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות כלשהן כלפי החברה, כולל תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לכיסוי הוצאות מיוחדות שנגרמו לו וכל תביעה אחרת כלשהי בקשר עם הפסקת העבודה וכתוצאה ממנה.

## פרק ג' - פיקוח וניהול יומן

### 14. פיקוח

- 14.1 המפקח יהא מוסמך לבקר, באתרים ובמחסנים, לבדוק ולפקח על טיב העבודה כולה או חלקה ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, איכות הציוד שמשמשים בו וטיב המלאכה הנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות החברה ואת הוראותיו הוא.
- כן יהא המפקח זכאי למסור לקבלן הודעה על אי אישורם של עבודה או חומרים. ניתנה הודעה כאמור יפסיק הקבלן את אותה עבודה או השימוש באותם חומרים.
- 14.2 הקבלן יאפשר ויעזור למפקח, ולכל בא כוח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת לאתר העבודה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע החוזה וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, מכונות וציוד כלשהם לביצוע העבודה.
- 14.3 אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה לחברה או למפקח על ביצוע העבודה אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי הקבלן, ואין היא יוצרת יחס אחר מאשר יחס בין קונה ומוכר של סחורות הן במידה והמדובר הוא באחריות החברה לגבי כל צד שלישי אחר, והן מבחינת אחריות הקבלן לאופן ביצוע התחייבויותיו לתוצאות הביצוע.
- 14.4 היה והמפקח יקבע, לפי שיקול דעתו המוחלט, כי אביזר ו/או ציוד אינו מתאים למסמכי המכרז, במידה שאינה מאפשרת קבלתו לשימוש, תהא החברה רשאית לסרב לקבל את האביזרים ואזי יהא על הקבלן להחזיר את כל התשלומים ששולמו לו, אם שולמו, עד לאותו מועד בתוספת ריבית בשיעור ריבית חשב המכסימלית שנהוגה מפעם לפעם, מחושבת מהמועד בו שולמו הכספים לקבלן ועד למועד השבתם בפועל או לדרוש את החלפת האביזרים ו/או הציוד שסופקו, אם סופקו, במתקנים ו/או אביזר מתאים והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי. החליטה החברה לדרוש את החלפת האביזרים ו/או ציוד יחליף הקבלן את האביזרים תוך 7 ימים מיום שנדרש לכך.



- 14.5 הפקוח הנ"ל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו ומאחריותו בעד טיב החומרים או טיב העבודה בהתאם למסמכי המכרז וביקורת המפקח אינה מקטינה את אחריותו של הקבלן פתיחת סתימות ביוב, שאיבה וניקוי ועבודה יזומה לניקוי וצילום קווי ביוב ברחבי הישוב.
- 14.6 בכל מקרה בו יידרש המפקח לבצע ביקורות חוזרות עקב פגמים ו/או אי התאמות שנתגלו בביקורות יישא הקבלן בהוצאות החברה בגין הביקורות החוזרות בגובה הסכומים ששולמו על ידה בפועל למפקח בגין הביקורות החוזרות.
- 14.7 המפקח אינו מוסמך לדרוש מהקבלן לבצע שינויים הכרוכים בתוספת תשלום כלשהו מעבר למוסכם בחוזה זה, והקבלן יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בענין. כל שינוי הכרוך בתוספת תשלום יסוכם מראש ובכתב בין החברה לקבלן.

## 15. ניהול ביומן :

- 15.1 הקבלן ינהל יומן עבודה ממוחשב, על טופס דיגיטלי של חברת MAXweb או כל אפליקציית ניהול יומן לפי דרישת התאגיד. הרישיון לשימוש יסופק לקבלן ע"י התאגיד בעלות חד פעמית של 2,500 ₪. כמו כן יחויב הקבלן במפגש הדרכה בעלות חד פעמית של 2,500 ₪ נוספים ובתשלום חודשי קבוע בכל חודש בסה"כ של 1,500 ₪. הסכום החודשי האמור יקוזז משכר הקבלן החודשי.  
ביומן העבודה יפורטו בין היתר הפרטים הבאים :
- א. מספרם של העובדים לסוגיהם, המועסקים על ידו בביצוע העבודה.
  - ב. הציוד המובא לאתר העבודה והמוצא ממנו.
  - ג. השימוש בציוד מכני בביצוע העבודה.
  - ד. חומרים לביצוע העבודה.
  - ה. כתובת מדויקת של המקום ו/או האתר בו טופלה התקלה / העבודה.
  - ה. יתר הפרטים הנדרשים בכל דף קריאה.
  - ו. יצורפו ליומן תמונות, מכל אתר, עם תחילת עבודה, במהלך העבודה ובסוף העבודה בכל אתר.
- 15.2 [מבוטל].
- 15.3 דף הקריאה ייחתם, עם סיום כל קריאה, על ידי הקבלן ו/או בא כוחו המוסמך ועל ידי נציג החברה. העתק חתום מהרישומים בו יימסר לנציג החברה, העתק שני, יישאר ברשות הקבלן והעתק שלישי, יימסר לחברה, בעת הגשת החשבונות.
- 15.4 הקבלן רשאי לרשום ביומן את הערותיו בקשר לביצוע העבודה, אולם רישומים אלה לא יחייבו את החברה, אלא אם כן אישרה אותם החברה בכתב.
- 15.5 הפר הקבלן את הוראת סעיף זה ולא תיקנה אחר שניתנה לו התראה של שבועיים, יהיה זכאי התאגיד לפיצוי מוסכם בסך 1,000 ₪ עבור כל יום הפרה, ממועד מתן התאגיד הודעה על ההפרה.
- 15.6 התמשכה ההפרה במשך יותר מ- 30 ימים, המזמין יהיה ראשי לקזז מכל חשבון המגיע לקבלן, מבלי לקבל את הסכמת הקבלן, את סכום הפיצוי המוסכם.
- 15.7 התמשכה ההפרה במשך יותר מ- 180 ימים, יהיה המזמין רשאי לשכור, על חשבון הקבלן, שירותי ניהול יומן עבור הקבלן. עלות השירותים בתוספת 25%, תקוזז מחשבונות המזמין.
- 15.8 ידוע לקבלן כי חשבון שיוגש לתאגיד ללא תיעוד מתאים בזמן אמת ביומן העבודה לא ישולם.



15.9 מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, אין ברישום הסתייגות ו/או הערה על ידי הקבלן, משום צידוק כלשהו או סיבה לעיכוב ביצוע ו/או אי ביצוע עבודה כלשהי ו/או אי מילוי הוראות המפקח, המנהל, החברה או הוראות החוזה.

#### **16. ביצוע העבודה לשיעור רצון החברה והמפקח**

הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, לשיעור רצונם המוחלטת של החברה והמפקח וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיו של המפקח, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

#### **פרק ד' - התחייבויות כלליות**

##### **17. פינוי וסילוק**

17.1 הקבלן יפנה מאתר העבודה פסולת, חומרים נלווים תשטיפים, משקעים וכל חומר שהוא לאתר שפיכה מאושר שיידרש, ובהתאם להוראות המפקח.

17.2 השאיבה והפינוי יעשה בזהירות ותוך הימנעות עד כמה שניתן מגרימת נזק ו/או מטרד כלשהו.

17.3 הקבלן יפנה ויוביל ללא כל תוספת מחיר את הפסולת והמשקעים וכל חומר וציוד לאתרי אחסנה ו/או פסולת מורשים, וימציא למפקח אישורי הטמנה בהתאם. הכול כפי שיוורה לו המפקח.

17.4 המפקח יהיה רשאי, תוך כדי עבודה, להורות לקבלן, מזמן לזמן, לפנות חומרים ו/או ציוד כלשהו ממקום העבודה, בתוך תקופת זמן שתיקבע מההוראה, בכל מקרה שלדעת המפקח אין החומרים מתאימים לתפקידם. המפקח יכול להורות לקבלן על הבאת חומרים ו/או ציוד מתאים במקום הציוד שסולק, בתוך פרק זמן שיקבע המפקח.

17.5 המפקח יכול להורות לקבלן על פינוי ו/או חידוש מרכיב של כל חלק מהעבודה שבוצעה בציוד שאינו מתאים ו/או באופן בלתי מקצועי ו/או בניגוד להוראות החוזה. באם לא יבצע הקבלן את האמור בתוך פרק הזמן שייקבע לו, תהיה רשאית החברה לבצע העבודה בעצמה ו/או ע"י אחר והוצאות העבודה + 17% הוצאות משרדיות ינוכו ו/או ייגבו מהקבלן.

##### **18. אחריות וביצוע תשלומים**

18.1 ממועד העמדת אתר העבודה לרשות הקבלן יהא הקבלן אחראי להחזיק את אתר העבודה במצב תקין, לשמור עליו כמנהג בעלים.

18.2 הקבלן יישא וישלם את האגרות והתשלומים הכרוכים בקשר עם ביצוע העבודה.

##### **19. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים**

19.1 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כל החומרים, הציוד, המתקנים, והדברים האחרים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש.

19.2 הקבלן מצהיר כי ברשותו כל החומרים, הציוד והמתקנים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש. הקבלן לא ישתמש בציוד או מתקן כלשהו בביצוע העבודה אלא לאחר אישורו של המפקח, זולת אם ויתר המפקח מפורשות, בכלל או לעניין מסוים, על בדיקתו ואישורו של הציוד או המתקן.

19.3 מוסכם במפורש, שהקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים, החריגות, אי התאמות והסטייות מתנאי ההסכם ולא להא להם שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודה, אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראליים מפרטי מכון התקנים, או תקנים זרים, ואושרו על ידי המפקח.

19.4 מקום שניתנת אחריות לחומר או למוצר, הנדרשים לביצוע העבודה, חייב הקבלן לקבל מן היצרן או הספק של אותו חומר או מוצר תעודת אחריות מתאימה.



## 20. חומרים, ציוד ומתקנים באתר העבודה

- 20.1 בסעיף זה "חומרים" פירושו: חומרים שהובאו על ידי הקבלן לאתר העבודה למטרת ביצוע העבודה, לרבות ציוד מכני, מכונות וציוד חשמלי, ציוד בקרה ומכשור, אלקטרוניקה, אביזרים, מוצרים, חלקי חילוף בין אם מוגמרים ובין אם בלתי מוגמרים.
- 20.2 כל אימת שנפסלו חומרים וציוד, או הורה המפקח בכתב, שהחומרים, הציוד או המתקנים הארעיים אינם נחוצים עוד לביצוע העבודה, חייב הקבלן להוציאם מאתר העבודה, ועם פסילתם או מתן הוראה כאמור, חדלים החומרים, הציוד והמבנים הארעיים מלהיות בבעלות החברה. נקבע בהוראה לפי סעיף קטן זה מועד לסילוק המתקנים, הציוד, החומרים או המבנים ו/או המתקנים הארעיים, חייב הקבלן להוציאם בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע כאמור. נמנע הקבלן מלעשות כן, רשאית החברה, לאחר מתן הודעה מוקדמת בכתב של 7 ימים, לסלקם, למכרם ולעשות בהם כל שימוש אחר לפי שיקול דעתה. החברה תזכה את חשבון הקבלן בסכום המכירה, בניכוי כל ההוצאות שנגרמו לה בעניין זה.
- 20.3 הקבלן אחראי, על חשבונו, לשמירתם הבטוחה של הציוד, החומרים, המבנים והמתקנים הארעיים והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע העבודה.

## 21. טיב החומרים והמלאכה

- 21.1 הקבלן ישתמש בחומרים וציוד ומוצרים מהמין המשובח ביותר ובהתאם לאמור ובכמויות מספיקות ובשאר מסמכי החוזה במפרטים, בתוכניות, במחירון.
- 21.2 חומרים שלגביהם קיימים תקנים או מפרטים מטעם מכון התקנים הישראלי והם יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים, ולסוג המובחר של החומר או המוצר, אם מצויים בתקן יותר מסוג אחד ולא צוין באחד ממסמכי המכרז סוג אחר ו/או בהעדר תקנים, לחומרים ומוצרים כלשהם ויהיו אלה חומרים ומוצרים שיתאימו לדוגמאות, שיאושרו ע"י החברה.
- 21.3 הקבלן מתחייב שלא ישתמש בביצוע העבודה אלא בחומרים של יצרן בעל תו תקן. חובה זו חלה על חומרים ומוצרים שלגביהם קיים תו תקן, מוצרים שאין להם יצרן בעל תו תקן יש צורך בסימן השגחה.
- 21.4 סופקו מוצרים מסוימים על ידי החברה אין עובדה זו כשלעצמה גורעת מאחריותו של הקבלן לגבי טיבה של העבודה.
- 21.5 החלפת חומר או מוצר תעשה רק באישור מפורש ובכתב של החברה. החברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדית, שלא להסכים להחלפת החומר או המוצר. בכל מקרה מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל הרי לא יינתן אישור החברה להחלפה, כאמור, אלא בתנאים הבאים:
- א. החומר ו/או המוצר החדש הינו לפחות, לפי שיקול דעתה הבלעדית של החברה, שווה ערך לחומר או המוצר המקוריים.
- ב. לא תשולם כל תוספת מחיר בגין החומר או המוצר החדשים גם אם טיבם עולה על החומר או המוצר המקוריים.
- 21.6 דמי בדיקת דגימות המעבדה לפי סעיף זה יחולו על הקבלן. פרוגרמה לבדיקות על ידי המפקח. ההוצאות דלהלן כלולות בסעיף זה כדמי בדיקה ודגימותיהן יחולו בכל מקרה על הקבלן:
- א. דמי בדיקות מוקדמות של חומרים, המיועדות לקבוע את מקורות האספקה.
- ב. דמי בדיקות שהזמין הקבלן למטרותיו הוא, כגון לנוחיות העבודה, לחסכון וכיוצ"ב.
- ג. דמי בדיקות של חומרים ומלאכה, שיימצאו בלתי מתאימים לדרישות החוזה ולתנאיו.
- ד. הוצאות לוואי שונות למטרת ביצוע בדיקות מכל סוג שהוא.



- 21.7 החברה שומרת לעצמה את הזכות לקבוע את המעבדה שתבצע את הבדיקות וכן להזמין בעצמה את ביצוען ולשלם למעבדה את דמי הבדיקות, בלי שהשימוש בזכות זו יגרע מאחריותו של הקבלן לגבי טיב החומרים, המלאכה והעבודה כנדרש בחוזה. השתמש המנהל בזכות האמורה, ישלם את ההוצאות עבור הבדיקות וסכום זה ינוכה מכל חשבון שיגיש הקבלן לחברה.
- 21.8 נוסף לבדיקת דגימות כמפורט לעיל, על הקבלן לבצע ביקורת ויזואלית באתרים ברחבי הישוב, כדי לוודא שהביצוע יעשה על פי דרישות החוזה והוראות המפקח.
- 21.9 נוסף על האמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, מוסכם כדלהלן :
- א. מתן הוראות על ידי המפקח ו/או ביצוע דגימות לפי הוראותיו אינו גורע מאחריות הקבלן לגבי טיב החומרים, המלאכה והעבודה כנדרש בחוזה וחובת ההוכחה לטיב זה ולהיותם עומדי בדרישות והמפרטים, מוטלת על הקבלן.
- ב. עיכוב הבדיקות במעבדה או המתנה לתוצאותיהן לא יקנו לתביעה ארכה כלשהי להשלמת העבודה ולא ישמשו עילה לתביעה כלשהי מטעמו.
- 22. בדיקות ובקרת איכות**
- 22.1 הקבלן יבצע בקרת איכות על יצור האביזרים והצנרת במפעל היצור להתאמתם למפרטים, לתקנים ולדרישות המפורטות במסמכי המכרז. בקרת האיכות תבוצע על ידי מהנדס או הנדסאי רשום ותכלול את כל השלבים ביצור האביזרים והצנרת ורכיביהם לרבות התקנות באתרים. הקבלן מתחייב להמציא אישור מכון התקנים בדבר תו תקן והכל על חשבונו והוצאותיו.
- 22.3 אין במתן הוראות על ידי החברה ו/או ביצוע בדיקות לפי הוראותיו כדי לגרוע מאחריות הקבלן לגבי טיב החומרים, המלאכה והעבודה כנדרש בחוזה וחובת ההוכחה לטיב זה ולהיותם עומדים בדרישות התקנים והמפרטים מוטלת על הקבלן. עיכוב הבדיקות במעבדה או המתנה לתוצאותיהן לא יקנו לקבלן ארכה כלשהי להשלמת העבודה ולא ישמשו עילה לתביעה כלשהי מטעמו.
- 23. הגנה על חלקי העבודה**
- 23.1 הקבלן יאחז, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים לשם הגנה על החומרים והמוצרים בתהליכי העבודה ועל העבודה וחלקי העבודה מפני נזק העלול להיגרם על ידי גשמים, רוח, שמש, השפעות אקלימיות אחרות וכדומה.
- 23.2 כל נזק אשר נגרם לחומרים, למוצרים, לעבודה או לחלקי עבודה, על ידי הגורמים המפורטים בסעיף קטן 23.1 בין שנקט הקבלן באמצעי הגנה נאותים ובין שלא, יתוקן על ידי הקבלן מיד, על חשבונו, לשביעות רצונו של המפקח.
- 23.3 הקבלן יגן על כל חלק גמור של העבודה מפני כל נזק העלול להיגרם לו, לרבות נזקים העלולים להיגרם על ידי עבודות המתבצעות בשלבים מאוחרים יותר.
- 24. עבודה בכל ימות השנה**
- העבודות יבוצעו בכל עת ובכל שעה משעות היממה ככל שנדרש עפ"י קריאה אלא אם הותנה בחוזה במפורש היפוכו של דבר.
- 25. השגחה מטעם הקבלן וצוות הניהול מטעמו**
- 25.1 הקבלן מתחייב להעסיק לכל אורך תקופת החוזה מנהל עבודה מאושר שמקום מגוריו במרחק של עד 15 ק"מ מהעיר, בעל רמה מקצועית גבוהה וניסיון מוכח בביצוע עבודות דומות בהיקפן ובמהותן לעבודה נשוא חוזה זה אשר יהא איש הקשר מטעמו בכל הנוגע לביצועו של חוזה זה (להלן: "**נציג הקבלן**").
- 25.2 כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי המפקח ו/או על ידי החברה לנציג הקבלן, ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו.



25.3 מובהר בזאת כי לא יהא בהעסקת מנהל עבודה כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי חוזה זה ועל פי כל דין, כולן או מקצתן, או כדי לגרוע בדרך כלשהי מאחריותו הבלעדית של הקבלן לביצועו נכון ומלא של העבודה בהתאם לחוזה זה.

## 26. הרחקת עובדים

הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידיו בביצוע העבודה, לרבות קבלן משנה ומתכנן ואדם המועסק על ידי קבלן משנה או המתכנן, אף אם הסכימה החברה בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המפקח התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידיו, אדם שהורחק לפי דרישה כאמור לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודה או בביצוע העבודה.

## 27. בטיחות, שמירה, גידור, אמצעי זהירות ואחסנה

27.1 הקבלן ינקוט, על חשבונו והוצאותיו, בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחי אדם באתר העבודה ובסביבתו בעת ביצוע העבודה ויספק ויתקין שמירה, גידור, אורות, שלטי אזהרה, פיגומים, מעקות בטיחות, גדרות זמניות ושאר אמצעי זהירות לביטחונם ולנוחיותם של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש על ידי המפקח או שיהיה דרוש על פי דין ועל פי פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970 או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

27.2 עד לביצוע העבודות באתר העבודה, יאחסן הקבלן את האביזרים והציוד במפעל או בשטח האחסנה שלו וכל ההוצאות הכרוכות באחסנה ובשמירה על האביזרים והציוד לרבות באתר העבודה קודם לקבלה הסופית יחולו על הקבלן, ישולמו על ידי הקבלן ויכללו במחירים שבהצעת הקבלן.

27.3 הקבלן מאשר כי ידוע לו שהעבודות תבוצענה בשטחים בהם מתנהלים חיי שיגרה ופעילות שוטפת במשך כל שעות היום והלילה והוא מתחייב לבצע את העבודות תוך התחשבות מרבית. הקבלן מתחייב שלא להניח חומרים ו/או ציוד שיש בהם כדי להפריע לתנועה חופשית של הולכי רגל ורכבים ושלא לחסום כניסות לבתים ו/או לעסקים. ככל שיידרש, יבנה הקבלן מעקפים ומעברים מיוחדים וגשרונים מעל תעלות פתוחות כדי לאפשר מעבר בטוח. ככל שתידרש פתיחת תעלות, הרי הן תעמודנה פתוחות זמן קצר ככל האפשר.

27.4 הקבלן ינקוט ויהא אחראי כי כל הבאים מטעמו ינקטו בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחי אדם באתר העבודה, בדרך לאתר העבודה ובסביבתו בעת ביצוע העבודה לרבות בעת הובלת חומרים לאתר העבודה ויספק ויתקין שמירה, גידור, אורות, תמרורי אזהרה - לרבות פנסים מהבהבים, פיגומים, דיפון תעלות, מעקות בטיחות, גדרות זמניות ושאר אמצעי זהירות וזאת להבטחת ביטחונם ולנוחיותם של הציבור ושל העובדים באתר, בכל מקום שיהיה צורך בכך ו/או שיידרש על ידי המפקח או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת יהיה עליו ליישר את ערמות העפר ולסלק את כל המכשולים והמפגעים שנשארו באתר העבודה.

27.5 בכל הכרוך בביצוע העבודה, לרבות לעניין הבטיחות בעבודה, ימלא הקבלן אחר הוראות כל דין, לרבות הוראות בדבר מתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלום מיסים ואגרות.

הקבלן יטפל ויעשה כל הדרוש, לרבות נשיאה על חשבונו בתשלומים ובמתן ערבויות, לשם השגת רישיונות ואישורים הנדרשים לביצוע העבודה מהרשויות המוסמכות על פי כל דין. לפי דרישת המפקח, יציג לו הקבלן את הרישיונות והאישורים כאמור לפני תחילת ביצוע העבודה, וכן ימציא לו כל אישור בכתב מאת כל רשות מוסמכת על התאמת העבודה לדרישות כל דין ו/או להוראותיה של אותה רשות.

## 29. כוננות בשעת חירום

הקבלן מתחייב להמשיך בביצוע העבודות נשוא חוזה זה, כפי שהוטלו ו/או יוטלו עליו ע"י החברה, לפי מסמכי החוזה והמכרז, גם בשעת חירום ובשעות חירום שבשגרה (דהיינו בעת מלחמה, פלישת אויב, רעידת אדמה, פעולת טרור, מזג אוויר קיצוני והיערכות לשיטפון



וכיוצ"ב), אלא אם ניתן צו מהרשויות המוסמכות המונע ממנו להמשיך את העבודה, ובאישור החברה בכתב.

במקרים כאמור לעיל לא תישמע כל טענה מצד הקבלן בדבר סיכול ו/או כוח עליון, והוא מתחייב להמשיך ולפעול בהתאם למסמכי החוזה/המכרז, וכן בהתאם להוראות החברה, כפי שיינתנו לו מעת לעת בקשר להיערכות בשעת חירום וחירום שבשגרה. במקרים אלו יחויב הקבלן לתגבר את צוות כ"א מעבר לכ"א העובד בשוטף בעיד עכו, ציוד ומשאיות ביובית לפחות בעוד צוות אחד נוסף ומשאית ביובית גדולה אחת, ובמידת הצורך וע"פ הודעת המזמין מעבר לכך וגם אם זה יינתן בהתראה קצרה מאוד.

בחתימתו על הסכם זה מצהיר ומתחייב הקבלן כי הוא מסכים לאמור לעיל, כי לקח בחשבון את כל הנתונים הקשורים לכך, וכי יש באפשרותו להיערך לכך ולבצע את כל הפעולות הקשורות בכך, ככל הדרוש. בנוסף לאמור לעיל, הקבלן יתחייב ויחתום על הוראות התנהלות הקבלן במשבר מים מקומי / מצב חרום, נספח יג' לחוזה זה.

### 30. זכויות, פטנטים וכדומה

הקבלן ימנע כל נזק מהחברה ויפצה אותה על כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, הוצאה, היטל וכיוצ"ב, שיתעוררו כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר, זכות יוצרים או זכויות דומות בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע העבודה במתקני העבודה, במכונות או בחומרים או בציוד שסופקו על ידי הקבלן.

### 31. עתיקות

31.1 עתיקות כמשמעותן בחוק העתיקות, תשל"ח-1978 או בכל דין בדבר עתיקות שיהיה בתוקף מזמן לזמן, גתות וכן חפצים אחרים כלשהם בעלי ערך גיאולוגי או ארכיאולוגי אשר יתגלו במכון - נכסי המדינה הם והקבלן ינקוט באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה בהם ו/או הזזתם שלא לצורך.

31.2 מיד לאחר גילוי העתיקות ולפני הזזתו ממקומו, יודיע הקבלן להחברה על התגלית. כן מתחייב הקבלן לקיים את הוראות חוקי המדינה בדבר עתיקות וכן לרשות העתיקות. הקבלן מתחייב לקיים את הוראות כל דין בדבר עתיקות, לרבות הוראות והנחיות רשות העתיקות ולשאת בכל ההוצאות והעלויות הקשורות לכך, אם יהיו כאלה, לרבות כשל ביצוע הפירות הצלה.

### 31.א. תשלום תמורת זכויות הנאה

אם יהא צורך לביצוע העבודה בקבלת זכות הנאה או שימוש כלשהו כגון: לצרכי חציבה או נטילת עפר או חול, או זכות מעבר או שימוש, או זכות לשפיכת אשפה ופסולת, או כל זכות דומה - יהא הקבלן אחראי לקבלת הזכות האמורה מבעליה ותשלום תמורתה כפי שיוסכם בין הבעלים לבין הקבלן.

### 32. פגיעה בנוחות הציבור ובזכויותיהם של אנשים, מניעת הפרעות לתנועה, תאום והכוונה

32.1 הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בהתחשב בעובדה שאתר העבודה מאוכלס ופעיל דבר שיחייב אותו לבצע את העבודה בפיצול או בשעות מאוחרות ו/או בשעות הלילה, והוא לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף או פיצוי בגין כך. בנוסף כל הפסקת חשמל או הפסקת מים לצורך ביצוע העבודה, כולה או חלקה, יבוצע באישור מראש של החברה.

32.2 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או ברכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל אמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל.

### 32.3 תנועה על פני כבישים קיימים

כל תנועה בכבישי אספלט תבוצע אך ורק באמצעות כלי רכב בעלי גלגלים פניאומטיים נקיים וכאשר יובטח כי החומר המועמס עליהם לא יתפזר בשעת הנסיעה. הקבלן יידרש לשמור על ניקיון דרכי הנסיעה, באופן רציף, לאורך כל תקופת העבודה, ללא כל תוספת מחיר.



#### מתן חופש מעבר 32.4

הקבלן ימנע החניית כלי רכב, המגיעים לאתר העבודה בדרכים ואלה יוחנו במקומות שיועדו לכך. הקבלן מתחייב כי הדרכים העוברות באתר העבודה וכן השטחים הציבוריים יהיו פתוחים לשימוש החברה ו/או קבלנים אחרים, לפי הצורך ובהתאם להוראות המפקח וכי הוא לא יאכסן עליהם חומרים ו/או ציוד ולא ישפוך עליהם פסולת כלשהי.

#### תאום ואישור משטרת ישראל 32.5

ידוע לקבלן כי חלק מהעבודה יתבצע ברחובות בהם ישנה תנועה סואנת מאד של כלי רכב והולכי רגל. על הקבלן להצטייד באישור משטרת ישראל לביצוע ולתאם עמה את תנאי ומועדי ביצוע העבודה. בהתאם להחלטת המפקח ו/או על פי דרישת המשטרה, יתכן ביצוע עבודות בשעות הלילה והקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום בגין כך.

#### שילוט, תמרור זמני, אמצעי מיגון והפרדת תנועה 32.6

הקבלן מתחייב כי לשם הבטחת בטיחות מרבית של כלי הרכב ועוברי הדרך שבתחום העבודה, יציב, על חשבונו, מחסומי ניו-גירסי, שילוט, סימון ותמרור מתאימים מחומר מחזיר אור מהבהב (בודד, משולש בעל ספק כוח עצמאי) מסוג "ספקו" או שווה ערך ובמצב תחזוקה טוב. סוגי השלטים והתמרורים, מספרם ומיקומם באתר העבודה יעשה בהתאם להוראות החוק, להוראות ולתנאי הרישיון של משטרת ישראל, מע"צ ומשרד התחבורה ובהתאם לסכמת תמרור שתאושר על ידי המפקח. הקבלן מתחייב להגיש לאישור העירייה או כל גורם רלוונטי אחר, את סכמת התמרור ולדאוג להמצאות כל הציוד, התמרור והשילוט האמור, בטרם יחל בביצוע העבודות באתר.

#### שילוט ותמרור זמני בעת עבודת לילה 32.7

הקבלן מתחייב כי במקרה של ביצוע עבודות לילה באתר העבודה, יוצבו, על חשבונו, בנוסף לשילוט האמור בסעיף 32.6, אמצעי סימון ושילוט כמפורט להלן:

- א. התמרורים יהיו תמרורים מחזירי אור מסוג HIGH INTENSITY רחוצים ונקיים.
- ב. יוצבו נצנצים על גבי חרוטים (קונוסים) שיסמנו את תחומי אתר העבודה החסומים בפני תנועה.
- ג. תופעל תאורת כביש.
- ד. כל העובדים יצוידו בפנסים ידניים ו/או בנורות תאורה.
- ה. כל הכלים הכבדים יצוידו בפנסים מיוחדים שישאירו ויכוונו כלפי מטה למשטח העבודה.
- ו. המטאטא המכני, יצויד במתקן הרטבה למניעת התרוממות אבק.

#### הכוונת תנועה 32.8

הקבלן מתחייב להציב במשך כל זמן ביצוע העבודות, מכווני תנועה, לרבות שוטרים במספר שידרש על ידי המפקח באתר, עם שילוט ודגלי אזהרה. במידה והקבלן יידרש להציב שוטרים לצורך הכוונה ושיטור בזמן העבודה, ידאג הקבלן לשכירת שוטרים בהתאם. הוצאות שכירת השוטרים תחולנה על הקבלן בלבד. במידה ולצורך העבודות, נדרשות תוכניות הסדרי תנועה, יהיה הקבלן אחראי לתכנון וביצוע הסדרי תנועה ועל חשבונו, לרבות כל הנדרש לביצוע ההסדרים, כפי שנרשם לעיל.

#### רישיונות ואישורים 32.9

הקבלן אחראי להשגת אישורי הרשויות המוסמכות, לביצוע העבודות. פרוש המילה "רשויות", בסעיף זה, הינם (חלקם או כולם): עיריית עכו, משרדי ממשלה, חברת חשמל, חברות תקשורת (בזק, סלקום וכו'), מקורות, אגף העתיקות ומשטרה, על כל חלקיה הרלוונטיים. כל העלות הכספית, המתחייבת מהפעולות להוצאת כל האגרות והרישיונות, יהיו על חשבון הקבלן ויראו אותם כלולים במחירי היחידה השונים, למעט עלות לרשות העתיקות ולמשטרת ישראל שיהיו על חשבון החברה. לצורך עבודות לאחזקת שבר, יהיה על הקבלן לדאוג לאישור שנתי.

### **33. תיקון נזקים למובילים**

33.1 הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, לדרך, למדרכה, לשביל, לרשת המים והביוב, לביוב, לתיעול, לחשמל, לטלפון, לצינורות להעברת גז או לתשתיות או למובילים אחרים כיוצ"ב (להלן: "מובילים") תוך כדי ביצוע העבודה, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודה, יתוקן על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של המפקח ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול במובילים כאמור.

33.2 אם לשם ביצוע החוזה יהא צורך להעביר חפץ כלשהו במקום שההעברה עלולה לגרום נזק למובילים, כאמור לעיל, אם לא ישתמשו באמצעי הגנה מיוחדים, יודיע הקבלן בכתב למפקח, לפני העברה, על פרטי החפץ שיש להעבירו, ועל תוכניתו להבטחת אמצעי הגנה מתאימים.

### **34. מניעת הפרעות לתנועה**

הקבלן אחראי שתוך כדי ביצוע העבודה, לא תהיינה הדרכים המובילות לאתר העבודה נתונות שלא לצורך לתנועה שתקשה על התנועה הרגילה בדרכים האמורות, ושלצורך הובלתם של משאות מיוחדים יתקבל תחילה הרישיון הדרוש לכך מהרשות המוסמכת וינקטו כל האמצעים, לרבות בחירתם של הדרכים, של כלי הרכב של זמני ההובלה, כך שתמעט ככל האפשר ההפרעה לתנועה הרגילה בדרכים האמורות ויימנע ככל האפשר נזק לדרכים.

כמו כן ימנע הקבלן החניית כלי רכב, המגיעים לאתר העבודה, בדרכים ואלה יוחנו במקומות שייועדו לכך. הקבלן מתחייב כי הדרכים העוברות באתר העבודה, וכן השטחים הציבוריים, יהיו פתוחים לשימוש החברה ו/או קבלנים אחרים, לפי הצורך ובהתאם להוראות המפקח, וכי הוא לא יאחסן עליהם חומרים או ציוד ולא ישפוך עליהם פסולת כלשהי.

### **35. הגנה על עצים וצמחיה**

הקבלן לא יפגע ולא יעקור עצים או צמחיה טבעית באתר העבודה ובסביבתו אלא אם דרוש הדבר לצרכי העבודה והחברה תתיר לו בכתב ומראש לעשות כן.

### **36. אספקת כוח אדם, רישומו ותנאי עבודה**

36.1 הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו הוא, את כוח האדם הדרוש לביצוע העבודה, את ההשגחה עליהם, את אמצעי התחבורה עבורם, וכן כל דבר אחר הכרוך בכך.

הצוות המינימאלי שיועסק בשוטף ושבשגרה יהיה צוות אחד לעבודה בעיר וצוות נוסף שיעבוד בעיר העתיקה.

36.2 עובדים, שיועסקו באתרי העבודות, יהיו אך ורק אזרחי ישראל, כאשר אחד מהם לפחות, יהיה בעל שליטה מלאה בשפה העברית. עובדים שאינם בעלי אזרחות ישראלית, לא תותר כניסתם לאתרי העבודות. באם יידרש ע"י החברה, יציג הקבלן בפניה, את תעודות הזהות של עובדיו.

36.3 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע עבודה תוך המועד הקבוע לכך בחוזה. בעבודה שלביצוע יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר תקף, כאמור.

36.4 הקבלן מתחייב שבביצוע העבודה ינוהלו, לשביעות רצונו של המפקח, פנקסי כוח אדם שיירשם בהם שמו, מקצועו וסווגו במקצוע של כל עובד, וכך ימי עבודתו.

36.5 לביצוע העבודה, יקבל הקבלן עובדים אך ורק בהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959. הקבלן ישלם שכר עבודה לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודה, ויקיים תנאי עבודה, בהתאם לקבוע על ידי האיגוד המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף עבור עבודה דומה באותו אזור.



- 36.6 הקבלן מתחייב לשלם בעד עובד שהועסק על ידו בביצוע העבודה מיסים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שייקבע לגבי אותו עובד על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף, עבור עבודה דומה באותו אזור.
- 36.7 הקבלן מתחייב לבצע את כל חובותיו לביטוח סוציאלי של עובדיו, וכן למלא אחר חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשכ"ט-1968.
- 36.8 הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ולנקוט כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, וכן להבטיח תנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.
- 36.9 הקבלן מתחייב לסדר לעובדים המועסקים בביצוע העבודה סידורי נוחות ומקומות אכילה נאותים באתר העבודה.
- 36.10 הקבלן יעסיק, באופן קבוע, בכל שעות היממה, לאורך כל השנה, מנהל עבודה, אשר ינהל את העבודות ויהיה בקשר מתמיד עם החברה והמפקח, לצורך תאום וקבלת הודעות. כמו כן, מנהל העבודה, יהיה אחראי על הסדרי הבטיחות, על פי הנחיות ממונה הבטיחות מטעם החברה.

### **37. העדר יחסי עובד - מעביד**

- 37.1 בכל הקשור למערכת היחסים בין החברה לקבלן יחשב הקבלן כקבלן עצמאי ובלתי תלוי ולא כעובד, וכי אין בין החברה לבינו או לבין כל אדם אחר, המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע החוזה, יחסי עובד מעביד. אם על אף האמור לעיל ובניגוד לכוונת בצדדים המפורשת, יקבע אחרת יפצה הקבלן את החברה בכל סכום בו היא תחויב כתוצאה מתביעה, כאמור, וכן בהוצאות משפט ובשכ"ט עוה"ד.
- 37.2 הצדדים מצהירים ומאשרים בזה כי העובדים שיבצעו מטעם הקבלן את התחייבויותיו על פי חוזה זה הינם עובדיו של הקבלן בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים של הקבלן, והוא יישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם, לרבות בתשלום הניכויים על פי כל דין הכרוכים בהעסקתם.

### **37.3 סודיות וייחוד התקשרות**

- 37.3.1 הקבלן יסכים ומתחייב בזה לשמור בסוד כל מידע הנוגע לתוכנו של חוזה זה, על כל מרכיביו וכל מידע אשר יגיע לידיעתו עקב ביצועו של חוזה זה ולא לגלותו לצד שלישי כלשהו ולא להשתמש בו אלא לצורך ביצוע של חוזה זה.
- 37.3.2 הקבלן מסכים ומתחייב בזה כי לא יגיש תביעה לחברה, בהתאם להוראות החוזה או בקשר אליו, ביחד עם צד שלישי כלשהו.
- 37.3.3 הוראות סעיף זה יחולו אף על כל מי שמועסק על ידי הקבלן ו/או מטעמו בביצוע חוזה זה ופעולתו תחייב את הקבלן לכל דבר ועניין כאילו נעשתה על ידי הקבלן עצמו.

### **פרק ה' - אחריות וביטוח**

#### **38. אחריות לאתר העבודה**

מיום העמדת אתר העבודה לרשות הקבלן ועד לתום תקופת החוזה, יהא הקבלן אחראי לשמירת אתר העבודה והעבודה ולהשגחה עליהם. הקבלן יתקן על חשבונו ובמהירות המרבית, כל נזק שיגרם לאתר העבודה ולעבודה בשל מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו.

#### **39. נזיקין לגוף או לרכוש**

- 39.1 בנוסף לאמור בכל דין יהיה הקבלן אחראי לכל נזק או אובדן, מכל סוג שיגרמו תוך כדי ביצוע העבודה או בקשר עמה, בשל מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לגופו או לרכושו של אדם כלשהוא, והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם. החברה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה



כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון החברה.

39.2 הקבלן ישפה את החברה על כל סכום שתחויב לשלם, או תשלם, בגין נזק או אובדן להם אחראי הקבלן על פי סעיף קטן 39.1.

נדרשה החברה לשלם סכום כלשהו עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת ביצוע העבודה, ישפה אותן הקבלן על כל סכום שתשלם, לרבות בגין ההוצאות המשפטיות השונות שתישא בהן בקשר לדרישה, כאמור.

החברה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר תיושבה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון החברה. החברה תעביר לקבלן העתק של התביעה ולא תתנגד להצטרפותו להליך המשפטי.

39.3 הקבלן ישפה את החברה בגין כל נזק שיגרם לה עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת החוזה.

#### **40. נזיקין לעובדים ולשלוחים**

40.1 הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים מהקבלן על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודה או בקשר אליה, לרבות נזק שנגרם לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה. החברה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או תאונה, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון החברה.

40.2 הקבלן ישפה את החברה בגין כל תשלום שתחויב לשלם כתוצאה מאי קיום התחייבותו שבסעיף קטן 40.1. החברה תודיע לקבלן על הגשת התביעה ותאפשר לקבלן להצטרף להליך המשפטי.

חויבה החברה לשלם סכום כלשהו עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת ביצוע העבודה, יפצה אותה הקבלן על כל סכום שתשלם, לרבות בגין ההוצאות המשפטיות השונות שתישא בהן בקשר לדרישה, כאמור. החברה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר תיושבה תביעות או באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון החברה.

#### **41. ביטוח על ידי הקבלן**

41.1 מבלי לגרוע מאחריותו על פי הדין ו/או מהתחייבויותיו של הקבלן על פי האמור בחוזה זה, מתחייב הקבלן כי לפני מועד תחילת העבודות ו/או מתן השירותים נשוא חוזה זה (להלן: "העבודות") ו/או הצבת ציוד כלשהו באתר העבודות (המוקדם מהמועדים הנ"ל) על ידו ו/או עבורו, ולמשך כל זמן ביצוען של העבודות, לרכוש ולקיים על חשבונו הוא, על שמו, ולעניין פוליסות העבודות הקבלניות, גם על שם קבלני המשנה מטעמו וכן על שם החברה את הביטוחים, בהתאם לתנאים המפורטים בסעיף 41 זה **ביטוח על ידי הקבלן לרבות בנספח ב' 3 (א')** למסמכי המכרז והחוזה (להלן: "אישור ביטוח הקבלן"), אצל חברת ביטוח המורשית כדין לפעול בישראל.

##### **41.1.1 ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות.**

###### **א. פרק א' ביטוח העבודות.**

(1) ביטוח כל הסיכונים המבטח במלוא ערכן את כל העבודות בקשר עם החוזה שבנדון לרבות מתקנים, חומרים וציוד המהווים חלק מהעבודות, כולל בין היתר נזקים לציוד קל, כלי עזר, חומרים בבעלות ו/או באחריות הקבלן ו/או הבאים מטעמו אשר הובאו לאתר ו/או משמשים לביצוע העבודות המבוצעות על ידי הקבלן ו/או מטעמו, כמפורט להלן, למשך כל תקופת

- הביטוח ככל ועבודות אלו נועדו להיות חלק בלתי נפרד מהעבודות.
- (2) הביטוח על פי פרק זה, יכלול תקופת תחזוקה בת 24 חודשים מתוכם 12 חודשים תחזוקה מורחבת, המכסה אובדן או נזק שייגרם לעבודות ואשר התגלה בתקופת התחזוקה ומקורו בתקופת ביצוע העבודות הנדרשות לשם קיום התחייבויות הקבלן כלפי החברה בקשר עם אבדן או נזק כאמור.
- (3) פרק זה יכלול תנאי מפורש, לפיו מוותר המבטח על כל זכות תחלוף ו/או שיבוב כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמן (למעט בגין אחריותם המקצועית של המנהל ו/או מפקח העבודות) ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
- (4) על אף האמור רשאי הקבלן לא לערוך ביטוח לציוד קל וחומרים אשר לא מהווים חלק מהעבודות בכפוף לסעיף הפטור (41.26).

### ב. פרק ב' אחריות כלפי צד שלישי.

- (1) ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את אחריותם על פי דין של הקבלן ו/או עובדיו ו/או קבלנים וקבלני משנה המועסקים על ידו בביצוע העבודות בקשר עם החוזה שבנדון, בשל מעשה ו/או מחדל בקשר עם העבודות אשר גרמו לאובדן, פגיעה או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או כל גוף שהוא מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות פגיעה או נזק לחברה ו/או למנהליה ו/או לעובדיה ו/או למנהל ו/או למפקח העבודות מטעמם.
- (2) גבולות האחריות 5,000,000 ₪ (חמישה מיליון ₪) לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.
- (3) פרק זה אינו כפוף להגבלות בדבר חבות הקשורה או הנובעת מאש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, ציוד חפירה, פריקה וטעינה של כלי רכב, חבות הקבלן בגין וכלפי קבלנים וקבלני משנה, עבודות בגובה ו/או בעומק, זיהום תאונתי מקרי ובלתי צפוי, מתקנים סניטאריים פגומים, מהומות, פרעות, שביתה והשבתה (למעט נזקי מלחמה וטרור), הרעלה וכל דבר מזיק ממאכל או משקה וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי (למעט בגין אחריות הקבלן כלפי עובדים שהקבלן חייב לשלם בגינם דמי ביטוח לאומי).
- (4) בפוליסת הביטוח צוין במפורש כי רכוש החברה למעט רכוש המבוטח או עשוי היה להיות מבוטח בפרק א' (העבודות) לעיל ולמעט אותו חלק של רכוש שבו פועל הקבלן הנמצא בשליטתו הישירה והבלעדית של הקבלן, ייחשב לצורך ביטוח זה כרכוש צד שלישי.
- (5) הביטוח הנערך על פי פרק זה יורחב לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם (להלן: "יחיד המבוטח") בגין אחריות שתוטל על מי מהם בגין מעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן ו/או מי מטעמו לרבות קבלנים וקבלני משנה וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח, ולמעט לעניין אחריותו המקצועית של מפקח העבודות מטעמן.

ג. פרק ג' חבות מעבידים.

- (1) בטוח חבות מעבידים בגין אחריותו של הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או עפ"י חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס 1980, כלפי העובדים המועסקים על ידו בביצוע העבודות לרבות קבלנים, קבלני משנה ו/או עובדיהם (במידה והקבלן ייחשב כמעבידים), בגין מקרה מוות ו/או נזק גופני כתוצאה מתאונה ו/או מחלה מקצועית (להלן: "**מקרה הביטוח**") שנגרמו למי מהם במשך תקופת הביטוח תוך כדי ועקב ביצוע עבודתם.
- (2) גבולות האחריות 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון ₪) לתובע, לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.
- (3) ביטוח זה אינו כולל הגבלות בדבר עבודות בעומק או בגובה, שעות עבודה ומנוחה, חבות הקבלן כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם (היה והקבלן ייקבע כמעבידים), פיתיונות ורעלים וכן בדבר העסקת בני נוער המועסקים על פי החוק.
- (4) ביטוח זה יורחב לכסות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמן היה ונקבע, לעניין קרות מקרה ביטוח כלשהו, כי מי מהם נושא בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידי הקבלן ו/או לעניין חבות הקבלן כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידו.
- (5) פרק זה יכלול תנאי מפורש, לפיו מוותר המבטח על כל זכות תחלוף ו/או שיבוב כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמן ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

**41.1.2 ביטוחי חבויות:**

א. ביטוח אחריות מקצועית.

- (1) ביטוח אחריות מקצועית המבטח את אחריות הקבלן על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה בגין רשלנות מקצועית ו/או בשל הפרת חובה מקצועית שהוגשה לראשונה במשך תקופת הביטוח, בגין אובדן ו/או פגיעה גופנית ו/או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או כל גוף שהוא שמקורם במעשה או מחדל רשלני של הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו בגין העבודות בקשר עם החוזה שבנדון, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות פגיעה או נזק לחברה ו/או למנהליה ו/או לעובדיה.
- (2) גבולות האחריות 5,000,000 ₪ (חמישה מיליון ₪) לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.
- (3) פוליסת הביטוח הנערכת על פי האמור בסעיף **41.1.2 (א')** זה, תורחב לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין אחריות אשר תוטל על מי מהם בגין מעשה ו/או מחדל רשלני מצד הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה.
- (4) ביטוח זה לא יהיה כפוף להגבלות בדבר חבות הנובעת מאובדן שימוש, איחור, השתייה או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח מכוסה, כמו כן תכלול הפוליסה הרחבות בגין חבות הקבלן עקב אובדן מסמכים (מוגבל לסך של 50,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח), חריגה מסמכות שנעשתה בתום לב וחבות הנובעת מטעות, רשלנות או אי יושר של מי מעובדי הקבלן.
- (5) מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח האמורה תכלול מועד תחולה

- רטרואקטיבי שאינו מאוחר מיום תחילת ביצוען של העבודות על פי חוזה זה.
- (6) כמו כן תכסה פוליסת הביטוח תקופת גילוי של 6 (שישה) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח (למעט באם עילת הביטוח הינה בגין אי תשלום פרמיה ו/או מרמה) בתנאי כי לא נערך ע"י הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל שנועד לכסות חבות המבוטחת לפי פוליסה זו. מוסכם בזה כי הכיסוי הביטוחי על פי הרחבה זו יחול אך ורק על אירועים שעילתם לפני תום תקופת הביטוח ואשר נתגלו לראשונה בתקופת הגילוי
- (7) את ביטוח האחריות המקצועית, על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם חוזה זה על נספחיו.
- (8) בכפוף לקבלת דרישה בכתב מהחברה (להלן: "הדרישה") במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה על פי פוליסת הביטוח לאחריות מקצועית ו/או על מנת לאפשר לחברה לבחון את קיום תנאי הביטוח שבחוזה, ימציא הקבלן לחברה בתוך 14 ימים ממועד קבלת הדרישה לכך העתק מהפוליסה לביטוח אחריות מקצועית, מוסכם בזה כי הקבלן ימציא לחברה את חלקי הפוליסה **המתייחסים להתקשרות נשוא מכרז (חוזה) זה בלבד** ומבלי שייחשפו נתונים מסחריים שאינם רלוונטיים לעבודות נשוא מכרז (חוזה) זה.

#### 41.1.3 גבולות האחריות בביטוחי אחריות:

מוסכם בזה על הקבלן כי ביטוחי, צד שלישי ואחריות מקצועית, ייערכו בגבולות אחריות ספציפיים לכל פוליסה בנפרד ולא כגבולות אחריות משותפים. מובהר בזאת כי במקרה של ביטוח משולב, יוגדל גבול האחריות המפורט בסעיף ביטוח זה ובנספח אישור קיום הביטוחים (לכדי 10,000,000 ₪ (עשרה מיליון ₪) לאירוע ולתקופת הביטוח).

#### 41.1.4 ביטוח כלי רכב וציוד הנדסי:

- א. הקבלן מתחייב לבטח באמצעותו או באמצעות מי מטעמו את כלי הרכב ו/או הציוד ההנדסי שבבעלותו ו/או בהשגחתו ו/או בשימוש לצורך ביצוע העבודות בביטוחי חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב וכן בביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגין נזק לרכוש צד שלישי כלשהו עקב השימוש בכלי הרכב, בגבולות אחריות בסך של 1,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.
- ב. כמו כן יערוך הקבלן ביטוח כל הסיכונים (ניתן שלא לערוך ביטוח כל הסיכונים בכפוף לכך שסעיף הפטור 41.26 יחול כאילו הביטוח נערך במלואו) לציוד מכאני הנדסי כולל בין היתר ביטוח לאחריות הקבלן על פי דין כלפי צד שלישי כלשהו עקב השימוש בציוד מכני ו/או הנדסי ו/או חשמלי בגבול אחריות בסך של 1,000,000 ₪ לתובע, למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית..
- ג. למען הסר ספק, מוסכם כי המונח "רכב" הינו בהתאם להגדרות הפקודה לביטוח כלי רכב מנועי [נוסח חדש], תש"ל – 1970, על תיקוניה.
- ד. הביטוחים המפורטים בסעיף 41.1.4 זה ייכללו תנאי מפורש בדבר ויתור על כל זכות תחלוף (שיבוב) כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה, ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על הזכות התחלוף (שיבוב) לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

- 41.2 בנוסף לאמור לעיל, ומבלי לגרוע ממנו, מוסכם בזה כי הקבלן יבטח על חשבונו הוא למשך כל זמן ביצוע העבודות את מכלול העבודות לרבות החומרים, הציוד, המתקנים וכל רכוש אחר שהובא למקום העבודה לצורך ביצוע העבודות, במלוא ערכם מעת לעת בפני כל נזק ו/או אבדן המבוטח בביטוח אש מורחב ו/או ביטוח כל הסיכונים הקיים לקבלן בקשר לחוזה זה. הקבלן רשאי לא לערוך ביטוח זה במלואו ו/או בחלקו ובלבד שיחול הפטור כמפורט בסעיף 41.26 להלן.
- 41.3 ביטוחי אחריות כלפי צד שלישי וחבות מעבידים הנערכים על ידי הקבלן כאמור בסעיף 41.1.1 לעיל, יכסו בין היתר גם את אחריותו של הקבלן בגין ו/או כלפי קבלנים וקבלני משנה (בביטוח אחריות מעבידים ככל שייחשבו לעובדיו) ובנוסף (ומבלי לגרוע מהאמור) יורחבו ביטוחי הקבלן בפוליסת העבודות הקבלניות לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעם (למעט אחריותם המקצועית) בגין אחריות שתוטל על מי מהם לכל מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או בגין מי מהבאים מטעמו היה וייתבעו בגין מעשי ו/או מחדלי המבוטח (הקבלן) - (להלן: **"יחידי המבוטח"**).
- 41.4 הקבלן מתחייב להחזיק בתוקף את כל הביטוחים הנדרשים בקשר עם העבודות נשוא חוזה זה, במשך כל התקופה בה יהיה חוזה זה בתוקף. עם זאת, את ביטוח אחריות מקצועית על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד קיימת לקבלן אחריות על פי הדין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם חוזה זה על נספחיו.
- 41.5 ביטוח הקבלן הנערך על פי **סעיף 41.1.1** (א') לעיל (פרק א' העבודות) בביטוח העבודות הקבלניות, יכלול ויתור על זכות התחלוף (שיבוב) של מבטחי הקבלן כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמן, ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 41.6 מוסכם בזה כי באשר לאחריות החברה בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן, תהייה פוליסת האחריות כלפי צד שלישי הנערכת על ידי הקבלן כפופה לסעיף **"אחריות צולבת"** על פיו יראו את הביטוחים כאילו נערכו בנפרד עבור כל אחד מיחידי המבוטח.
- 41.7 פוליסות ביטוחי האחריות (צד שלישי, חבות מעבידים ואחריות מקצועית) הנערכות על ידי הקבלן יכללו תנאי מיוחד לפיו הפוליסות כאמור יורחבו לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין אחריות שתוטל על מי מהם למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או קבלני משנה מטעמו – הכול כמפורט באישור ביטוחי הקבלן (**נספח ב' 3 (א')**).
- 41.8 כמו כן יצוין בפוליסת אחריות הקבלן כלפי צד שלישי (פרק ב' בפוליסה לביטוח העבודות), במפורש, כי רכוש החברה שבו פועל הקבלן, אשר לא בוטח על פי הביטוח שנערך בהתאם לסעיף 41.1.1 (א') לעיל בפרק א' ביטוח העבודות), ייחשב כרכוש צד שלישי, לעניין ביטוח זה למעט אותו חלק של הרכוש שבו פועל הקבלן והנמצא בשליטתו הישירה והבלעדית של הקבלן.
- 41.9 למען הסר כל ספק מוסכם ומוצהר כי רכוש בעלי קרקע ו/או בעלי מבנים ו/או רשויות בהם פועל הקבלן במסגרת ביצוע העבודות יחשב גם כן כרכוש צד שלישי, בכפוף לאמור לעיל.
- 41.10 כתנאי לקבלת צו לתחילת ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, הקבלן ימציא לחברה את אישור ביטוחי הקבלן (**נספח ב' 3 (א')**) בנוסח המצורף כשהוא חתום כדין על ידי חברת הביטוח. מוסכם בזה כי המצאת אישור ביטוחי הקבלן חתום כאמור לעיל, מהווה תנאי יסודי לקיום החוזה על נספחיו. מוסכם כי איחור של עד 10 (עשרה) ימים בהמצאת **"אישור ביטוחי הקבלן"** מיום קבלת דרישה בכתב מהחברה, לא יהווה הפרת תנאי יסודי, כאמור.
- 41.11 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל מתחייב הקבלן להמציא לידי החברה, לא יאוחר ממועד חתימת חוזה זה וכתנאי לקבלת צו לתחילת ביצוע העבודות נשוא

- חוזה זה, מכתב הצהרה לפטור מאחריות החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם לנזקים בהתאם לנוסח "הצהרה - פטור מאחריות לנזקים", המצורפת לחוזה זה ומסומנת **(נספח ב' 3 (ב'))** חתומה כדי על ידי הקבלן.
- 41.12 מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות חוזה זה לעניין הסבת החוזה, ובמקרה בו העבודות נשוא חוזה זה או חלק מהן יבוצעו על ידי קבלן משנה מטעם הקבלן, מתחייב הקבלן לדאוג כי בידי קבלן המשנה תהיינה פוליסות ביטוח בהתאם למפורט בחוזה זה לרבות בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים בסעיף 41 זה **"ביטוח על ידי הקבלן"** ובאישור עריכת ביטוחי הקבלן **(נספח ב' 3 (א'))**. לחילופין יכלול הקבלן את אחריותם של קבלני המשנה בביטוחיו.
- 41.13 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הקבלן הוא הנושא באחריות כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם בגין מעשה או מחדל בביצוען של העבודות נשוא חוזה זה, לרבות עבודות אשר יבוצעו על ידי קבלני המשנה, והוא יהיה אחראי לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם למי מהם, במישרין ו/או בעקיפין, עקב העבודות שבוצעו על ידי מי מקבלני המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה באיזו מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.
- 41.14 הקבלן מתחייב לקיים בדיוקנות את כל דרישות פוליסות ביטוחי הקבלן אשר נערכות כמפורט בסעיף 41 זה **(ביטוח על ידי הקבלן)** לעיל ולהלן ולעשות כל פעולה אשר יידרש לעשותה על ידי המבטח, החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה כדי לממש את זכויותיהם על פי תנאי הביטוח בעת הצורך, לרבות הצטרפותו לתביעה של החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה, על פי פוליסות הביטוח, אם יידרש לכך על ידם, ככל שאין זה נוגד את האינטרס של הקבלן.
- 41.15 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה ובנספחיו, מוסכם כי בעת קרות מקרה ביטוח על פי איזה מהביטוחים הנערכים בהתאם לסעיף 41 זה **(ביטוח על ידי הקבלן)**, מתחייב הקבלן לפנות בתוך זמן סביר ובהתאם להוראות פוליסות הביטוח לחברת הבטוח ולהודיע לה על קרות האירוע ולדאוג כי נציג חברת הבטוח יגיע ללא דיחוי לאתר לבדיקת הנזק. מובהר כי על הקבלן לפעול על פי הוראות נציג חברת הבטוח ולסייע לו ככל הנדרש, לרבות להעביר לו כל מידע שידרוש.
- 41.16 בנוסף לאמור לעיל, הקבלן מתחייב לבצע את כל הפעולות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו בתוך זמן סביר לאחר קרות מקרה הביטוח לרבות פינוי פסולת והריסות. הקבלן מתחייב לשאת בכל ההוצאות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו. החברה מתחייבת להעביר אל הקבלן את הסכום שתשלם חברת הביטוח בגין הנזק, וסכום זה בלבד. למען הסר ספק מובהר כי הקבלן יישא בכל ההוצאות מעבר לסכום האמור שיועבר על ידי חברת הבטוח (לרבות ההשתתפות העצמית) וכי החברה לא תהא חייבת לקבלן כל תשלום לכיסוי ההוצאות כאמור.
- 41.17 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן בחוזה זה, מוסכם בזה כי תגמולי הביטוח על פי פרק א' בפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות **(ביטוח העבודות)**, בגין נזקי רכוש החברה, ישולמו ישירות לחברה, אלא אם הורתה החברה אחרת בכתב למבטח. מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול הוראה מתאימה לעניין זה. תיקן הקבלן בעצמו נזק המכוסה לפי פוליסת הביטוח כאמור, בשלמותו, בהתאם לקביעת שמאי מוסמך מטעם חברת הביטוח, או שטרם קיבל מהחברה תשלום עבור העבודה שניזוקה, מתחייבת החברה להורות למבטח בכתב על תשלום תגמולי הביטוח ישירות לידי הקבלן עד לסכום הדרוש לשם קימום האבדן או הנזק. מוסכם כי תגמולי ביטוח עד לסך של 300,000 ש"ח (שלוש מאות אלף ₪).
- 41.18 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, בקרות אירוע מהותי המחיל איזו מהפוליסות המפורטות בסעיף 41 זה **(ביטוח על ידי הקבלן)** לעיל ולהלן יודיע הקבלן על כך

- בכתב לחברה. הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם המבטח ו/או החברה ו/או מי מטעמה בכל הדרוש למימוש זכויות החברה על פי הפוליסה ככל שהדבר אינו נוגד את אינטרס הקבלן, וזאת מבלי לגרוע מזכויות החברה ו/או מי מהבאים מטעמה בקשר עם חוזה זה, לנהל המשא ומתן בעצמם.
- 41.19 מבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה לעיל ולהלן מוסכם כי בכל מקרה של נזק לעבודות, על הקבלן מוטלת החובה לפעול בהתאם לנהלים שיימסרו לו על ידי שמאי מטעם חברת הביטוח.
- 41.20 הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה, יהא הקבלן אחראי לנזקים שיגרמו לחברה ו/או מנהליה ו/או לעובדיה, באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפי מי מהם והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור.
- 41.21 כל מחלוקת בין הקבלן לבין החברה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה בדבר עלות תיקון נזקים מבטחים שאירעו במהלך העבודות תוכרע על פי דו"ח השמאי אשר יבדוק את הנזקים מטעם חברת הביטוח.
- 41.22 כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הקבלן יהיה אחראי לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה באופן מלא בגין כל נזק אשר ייגרם למי מהם עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או העובדים המועסקים על ידו ו/או קבלני משנה מטעמו.
- 41.23 ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו הינם ראשוניים וקודמים לכל בטוח הנערך על ידי החברה וכי מבטחי הקבלן מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי החברה, לרבות כל טענה ו/או זכות כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א – 1981 ולרבות כל טענת "ביטוח כפלי" כלפי החברה וכלפי מבטחיה.
- 41.24 פוליסות ביטוחי הקבלן הנערכות על פי האמור לעיל ולהלן לרבות כמפורט בנספח אישור ביטוחי הקבלן (נספח ב' 3 א') יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לשנותם לרעה במשך תקופת ביצוע העבודות נשוא חוזה זה (להלן: "תקופת הביטוח"), אלא אם כן תישלח לקבלן ולחברה, הודעה בכתב, באמצעות דואר, שלושים (30) יום מראש על כוונתו לעשות זאת. וכי לא יהיה תוקף לביטול ו/או לשינוי לרעה שכאלו לגבי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה אם לא נשלחה הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלוף שלושים (30) הימים ממועד משלוח ההודעה.
- 41.25 בכל פעם שמבטחו של הקבלן יודיע לקבלן ולחברה כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות משונה לרעה ו/או מבטל, כאמור בסעיף 41.24 לעיל, מתחייב הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא לחברה אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד השינוי לרעה או ביטול הביטוח כאמור לעיל.
- 41.26 הקבלן מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו, או שהיה זכאי לשיפוי בגינו על פי הביטוחים שנערכו לפי פרק א' (ביטוח העבודות - רכוש) לאישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח ב' 3 א'), ו/או הפרת תנאי מתנאי איזו מהפוליסות הנ"ל ו/או ביטוח חסר ו/או בהתאם לנדרש בחוזה זה והוא פוטר בזאת את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמן מה מכל אחריות לנזק כאמור לרבות בגין ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה, ובלבד שהאמור לעיל בדבר פטור מאחריות, לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 41.27 מוסכם בזה כי האמור בחוזה זה לעיל ולהלן יוסיף (ולא יגרע) על כל הוראה אחרת בחוזה זה בדבר פטור מאחריות כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם. למען הסר כל ספק מובהר כי האמור

- בסעיף 41 (ביטוח על ידי הקבלן) זה מתייחס לנזקים הנעוצים בביצוע העבודות נשוא חוזה זה על ידי הקבלן ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר עם חוזה זה.
- 41.28 מוסכם בזה כי ביטוחי הקבלן הנערכים על פי האמור בחוזה זה לא יכלול חריג לחבות המבטח עקב ו/או בקשר עם רשלנות רבתי מצד הקבלן (המבוטח) ו/או בגין מי מהבאים מטעמו בקשר עם העבודות נשוא חוזה זה, ובלבד שלא יהיה באמור לעיל, כדי לגרוע מחובות הקבלן (המבוטח) וזכויות המבטח על פי חוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981.
- 41.29 מוסכם בזה במפורש, כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, המצאתם ו/או בשינויים, כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על מי מטעמה בקשר עם חוזה זה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לצמצם מאחריותו ו/או התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה או על פי הדין.
- 41.30 לא יאוחר מ- 7 (שבעה) ימים ממועד תום תקופת איזה מביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן לחזור ולהפקיד את אישור עריכת הביטוחים **נספח ב' 3 (א')**, בגין הארכת תוקפם לתקופה נוספת, הקבלן מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור ביטוחי הקבלן, במועדים הנקובים, מדי תקופת ביטוח וכל עוד הינו מחויב בעריכת הביטוחים על פי חוזה זה על נספחיו.
- 41.31 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמצאת אישור עריכת הביטוחים נספח ב' 3 (א') חתום כדין על ידי מבטחי הקבלן והצהרת פטור מאחריות חתומה כדין על ידי הקבלן (נספח ב' 3 (ב')), מהווים תנאי מתלה ומקדים ובהעדר קיום אישור עריכת ביטוח ו/או הצהרה כאמור, בתוקף ובהתאם לחוזה, החברה תהא רשאית למנוע מהקבלן את תחילת ו/או המשך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, וזאת בנוסף לכל סעד השמור לחברה עפ"י חוזה זה או הדין ובלבד שנשלחה אל הקבלן הודעה בכתב של 10 (עשרה) ימי עסקים, מראש.
- 41.32 מוסכם בזה במפורש כי אין בהמצאת נספחי הביטוח (כאמור) לרבות אישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח ב' 3 (א')) ו/או בבדיקתם ו/או אי בדיקתם, כדי להוות אישור בדבר התאמתם של ביטוחי הקבלן למוסכם, טיבם, תוקפם, היקפם או היעדרם ו/או כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן ו/או על מי מהבאים מטעם הקבלן או כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על מי מהבאים מטעמה בקשר עם חוזה זה.
- 41.33 למען הסר ספק מובהר כי אי המצאתם במועד של אישורי הבטוח והצהרת הקבלן כאמור לעיל לא תפגע בהתחייבויותיו ו/או לא תגרע מאחריותו של הקבלן על-פי חוזה זה על נספחיו, לרבות, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לביצוע כל תשלום שחל על הקבלן, והקבלן מתחייב לקיים את כל התחייבויותיו נשוא החוזה גם אם יימנעו ממנו ביצוע עבודות ו/או הכנסת רכוש ו/או ציוד לאתר בשל אי הצגת מסמכי הביטוח והאישורים במועד. בהקשר זה מובהר כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל על ידי הקבלן כדי לצמצם או לגרוע בצורה כלשהי מהתחייבות הקבלן בהתאם לחוזה זה.
- 41.34 הקבלן מתחייב לעדכן את סכום הבטוח בגין הבטוח הנערך על-פי **פרק א' (ביטוח העבודות) באישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח ב' 3 (א'))**, מעת לעת, כדי שישקף מעת לעת את מלוא השווי של העבודות ו/או הרכוש ו/או הציוד ו/או החומרים המבוטחים בקשר עם חוזה זה.
- 41.35 למען הסר ספק מובהר בזאת כי סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בחוזה זה לרבות המפורטים באישור עריכת הביטוח, הינם דרישה מינימאלית המוטלת על הקבלן, ועל הקבלן לבחון את חשיפתו לנזקים ולחבויות ולקבוע את סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מי מהבאים מטעמן בקשר עם חוזה זה בכל הקשור לסכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המינימאליים כאמור.

- 41.36 החברה ו/או מי מטעם החברה רשאים (אך לא חייבים) לבדוק את אישור הביטוח (נספח ב' 3 (א') ונספח ב' 3 (ב') שיומצאו על ידי הקבלן כאמור לעיל והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על ידי החברה על מנת להתאימם להתחייבויות הקבלן כאמור בסעיף (41) זה "ביטוח על ידי הקבלן" בחוזה זה על נספחיו.
- 41.37 הקבלן מצהיר ומתחייב כי זכות הביקורת של החברה ו/או מי מטעם החברה ביחס לנספחי הבטוח וזכותם לבדוק ולהורות על תיקון אישור ביטוחי הקבלן כמפורט לעיל, אינה מטילה על החברה ו/או על מי מטעם החברה בקשר עם חוזה זה, כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לביטוחים כאמור, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם של ביטוחי הקבלן ואין בה כדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על הקבלן נשוא חוזה זה ונשוא כל דין.
- 41.38 הקבלן מתחייב למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם, לא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים ולהמציא, לבקשת החברה בכתב, אישורים על תשלומי דמי הביטוח, לדאוג ולוודא כי פוליסות ביטוחי הקבלן תהיינה בתוקף במשך כל תקופת ביצוען של העבודות נשוא חוזה זה ו/או התחייבותיו על פי חוזה זה על נספחיו.
- 41.39 בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור, נקבע בביטוחי הקבלן כי הפרה בתום לב ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו לא יפגעו בזכויות החברה ו/או מנהליו ו/או עובדיה לקבלת שיפוי על פי ביטוחים אלו.
- 41.40 לא ביצע ו/או לא קיים הקבלן את הביטוחים אשר התחייב לבצע על פי חוזה זה **במלואם או בחלקם**, תהא החברה רשאית **אך לא חייבת**, ומבלי לפגוע בזכויות החברה על פי חוזה זה או על פי הדין, לערוך את הביטוחים **במלואם או בחלקם** (בהתאם להחלטה בלעדית של החברה) תחתיו ולשלם את דמי הביטוח על חשבונו של הקבלן. ובלבד שהחברה הודיעה לקבלן על כוונתה לעשות כן 14 יום מראש ובכתב. כל סכום שהחברה שילמה או התחייבה בתשלומה כאמור יוחזר בתוך 14 (ארבע עשר) ימי עבודה מהיום בו נמסרה הדרישה לקבלן על פי דרישתה הראשונה. לחילופין ומבלי לפגוע בזכויות החברה על פי **סעיף (41) זה (ביטוח על ידי הקבלן)**, החברה תהא רשאית לנכות סכומים אלו מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהייה רשאית לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת.
- 41.41 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום **בסעיף (41) זה (ביטוח על ידי הקבלן)** לעיל, בכל שלבי ביצוע החוזה מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי והחוק לביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל באופן שכל עובדיו ושליחיו שיועסקו בביצוע העבודות נשוא חוזה זה, באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.
- 41.42 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום **בסעיף (41) זה (ביטוח על ידי הקבלן)** לעיל, מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות פקודת התעבורה ו/או חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים (הפלת"ד) וכל הצווים, התקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל העובדים שיועסקו בביצוע העבודות נשוא חוזה זה, לרבות אלה שיועסקו באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת חוזה זה, מורשים לנהוג ברכב מנועי על פי החוקים הנ"ל וכל הוראות חוק אחר בקשר עם העבודות נשוא חוזה זה.
- 41.43 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בחוזה זה, מתחייב הקבלן לקיים את כל הוראות החוקים והתקנות בדבר בטיחות בעבודה וכן את כל הוראות מכבי האש

- ו/או המשרד לאיכות הסביבה ו/או כל רשות אחרת בדבר אמצעי זהירות ומניעת נזקים אותם יש לקיים באתר העבודות.
- 41.44 ביטוחי הקבלן יכללו סעיף לפיו זכותם של החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמן על פי הביטוחים הנ"ל לקבלת שיפוי ו/או פיצוי לא תיפגע עקב העדר רישוי ו/או אישורים מתאימים מאת הרשויות או הגופים המתאימים. **למעט במקרה בו העדר הרישוי ו/או האישור הינו הסיבה הקרובה לנזק.**
- 41.45 הקבלן מתחייב לקיים על חשבונו את כל דרישות המבטחים בכל הקשור להגנה על העבודות בשלבי ביצוען ו/או לאחר מסירתן לרבות ובמפורש כל הנוגע להתקנת ו/או לנקיטת אמצעי הגנה כנגד נזקי טבע.
- 41.46 הקבלן מתחייב לקיים שמירה נאותה על כל הציוד ו/או הכלים המובאים על ידו לאתר ביצוע העבודות.
- 41.47 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הקבלן כי בכל שלבי ביצוע עבודותיו ו/או לאחר מסירתן, לקיים במלואן את כל דרישות הגופים ו/או החברות בעלי הזכות במקרקעין בהם מתבצעות העבודות נשוא חוזה זה ולהשיג את אישורם לביצוע העבודות לרבות על פי הסכמים שנחתמו בין מי מהם לבין החברה. החברה מתחייבת להעביר אל הקבלן כל מסמך התחייבות כנ"ל.
- 41.48 למען הסר כל ספק מוסכם בזה במפורש כי האחריות לתשלום דמי הביטוח בגין הביטוחים הנערכים על פי סעיף (41) זה (**ביטוח על ידי הקבלן**) וההשתתפויות העצמיות בכל מקרה נזק ו/או תביעה כנגד המבטח על פי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו יחולו על הקבלן בלבד, ובכל מקרה לא על החברה ו/או על מי מטעמה בכל הקשור עם חוזה זה.
- 41.49 מובהר בזאת כי כל הוראה בסעיף (41) זה (**ביטוח על ידי הקבלן**) בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות החוזה בדבר אחריותו של הקבלן לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בחוזה זה ו/או על פי הדין.
- 41.50 בנוסף ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לעיל, מוסכם בזה כי החברה תהא רשאית לעכב כל סכום לו הינו זכאית על פי תנאי סעיף זה (סעיף ביטוח על ידי הקבלן) מהתמורה העומדת לזכות הקבלן בכל הקשור בעבודות בקשר עם חוזה זה, ובתנאי שהודיעה על כך לקבלן, בכתב, 7 (שבעה) ימים מראש. מוסכם בזה על החברה כי עם תשלום תגמולי הביטוח במלואם ויישוב התביעה בהתאם למוסכם על החברה, יושב לקבלן הסכום המעוכב בניכוי הוצאות שנגרמו לחברה (באם נגרמו) בקשר עם התביעה לתגמולי הביטוח.
- 41.51 מובהר בזאת, כי כל הוראה בסעיף (41) זה (**ביטוח על ידי הקבלן**), זה בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות החוזה בדבר אחריותו של הקבלן לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בחוזה זה ו/או על פי הדין.
- 41.52 מבלי לפגוע באמור לעיל מוסכם ומוצהר בזה כי הפרת הוראות סעיף 41 זה (**ביטוח על ידי הקבלן**), כולן או חלקן, מהווה הפרה יסודית של חוזה זה. מוסכם כי איחור של עד 10 (עשרה) ימים בהמצאת אישור ביטוחי הקבלן לאחר קבלת דרישה בכתב מהחברה, לא יהווה הפרה יסודית של החוזה.
- 41.53 לא ביצע ו/או לא קיים ו/או לא האריך הקבלן את הביטוחים אשר התחייב לבצע על פי חוזה זה במלואם או בחלקם, תהא החברה רשאית, מבלי לפגוע בזכויותיה לפי חוזה זה או על פי הדין, לעכב כל תשלום המגיע ממנה לקבלן לפי חוזה זה. מוסכם בזה על החברה כי עם הצגת נספח אישור ביטוחי הקבלן (**נספח ב' 3 א**)), בהתאם לנדרש על פי החוזה ולמוסכם על החברה, ישולם לקבלן הסכום המעוכב, כאמור. על אף האמור, אי המצאת אישורי הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית אלא לאחר שהחברה פנתה לקבלן בבקשה להמצאת אישורי הביטוח והקבלן לא פעל להמצאתם תוך 10 ימי עסקים מיום הבקשה.



## פרק ו' - שינויים

### 43. שינויים בביצוע עבודות

- 43.1 המפקח רשאי להורות בכל עת, לפי שיקול דעתו הבלעדי, על כל שינוי שימצא לנכון בעבודה, כולה או חלקה, לרבות תוספות לעבודה או ביצוע עבודות נוספות, צמצום העבודה או הפחתתה או ביטול כל חלק של העבודה, שינוי באיכות העבודה, סוגה, גודלה, ממדיה (להלן: "השינויים") הכול כפי שימצא לנכון.
- 43.2 הוראת המפקח על שינוי העבודה לפי סעיף קטן 43.1 תיקרא "פקודת שינויים" ותינתן בכתב. הקבלן לא יעשה שינויים בעבודה אלא אם קיבל קודם לכן "פקודת שינויים".
- 43.3 כל עוד לא נקבע אחרת מפורשות בחוזה / במחירון / בכתב הכמויות (להלן: כתב הכמויות), ייקבע ערך השינוי שבוצע לפי פקודת שינויים כדלקמן:
- א. לפי מחירי היחידה הנקובים בהצעת המחירים בהם בוצע שינוי וללא שינוי מחירי היחידה בשל הגדלה או הקטנה של הכמות ביחס לכתב הכמויות.
- ב. מחירי העבודות הנוספות (חריגות), שאין לגביהן סעיפים בכתב הכמויות, ייקבעו על בסיס הצעות מחיר, שיוגשו, עפ"י שלושת הקריטריונים הבאים, בסדר הופעתם כדלקמן:
- (1) עפ"י סעיפים דומים, בכתב הכמויות ובניכוי כל ההנחות, שניתנו ע"י הקבלן, בעת הגשת הצעתו.
- (2) עפ"י מחירון "דקל", לעבודות בניה ו/או המאגר המשולב. במידה ומופיע סעיף זהה בשניהם, יש לקחת את הזול מבניהם ובניכוי של 20% הנחה, ללא תוספת עבור קבלן ראשי ו/או מרחקים.
- (3) על בסיס 3 הצעות מחיר מפורטות, של קבלני משנה או ספקים, שיצורפו לניתוח המחיר הנ"ל.
- 43.4 למניעת ספק מובהר בזאת כי אין הקבלן רשאי לעכב ביצועו של שינוי כלשהו לפי סעיף זה מחמת אי קביעת ערכו של השינוי. המפקח יקבע את ערך השינויים תוך 30 יום מיום מתן פקודת שינויים.
- 43.5 מובהר בזאת כי פקודת שינויים אשר אינה קובעת במפורש הארכה להשלמת העבודה ואינה מזכה את הקבלן בארכה להשלמת העבודה. שינוי מועד השלמת העבודה יהיה לפי סעיף 12 לעיל בלבד.
- 43.6 מובהר ומוסכם כי אם ניתנה פקודת שינויים לפי סעיף זה בשל כך שהקבלן לא קיים הוראה מהוראות החוזה או התחייבות שנטל על עצמו לפיו, הרי אין במתן פקודת השינויים כדי לגרוע מכל זכות של החברה לפי החוזה או לפי כל דין.

## פרק ז' - סיום העבודה, תיקונים ותעודת סיום

### 44. "תעודת סיום"

- 44.1 השלים הקבלן את העבודות לשטיפת קווים, פתיחת סתימות וצילום טלוויזיוני ברשת הביוב בהתאם לחוזה ברחבי הישוב וסיים את כל עבודות הבדיקה לשביעות רצון המלאה של המפקח והחברה, ייתן המפקח לקבלן תעודת סיום.
- 44.2 מצא המפקח בבחינת העבודה כי העבודה אינה מתאימה לתנאי החוזה ואינה משייכה את רצונו ימסור לקבלן רשימה של התיקונים הדרושים לדעתו והקבלן מתחייב לבצעם תוך התקופה שקבע המפקח.
- 44.3 למען הסר ספק מובהר בזה כי תקופת ביצוע התיקונים נכללת בתקופת הביצוע של עבודה לפי הזמנת העבודה, ולא תינתן לקבלן הארכה כלשהי של תקופת הביצוע של העבודה בשל הצורך בתיקונים וביצועם.



- 44.4 לאחר ביצוע כל התיקונים, אם יהיו, שידרשו על ידי המפקח או בודק מוסמך, ימסור המפקח לקבלן כי העבודה מתאימה לתנאי החוזה ומשביעה את רצונו וימסור לקבלן תעודת סיום.
- 44.5 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של החברה, או כל אדם אחר מטעמה, להחזיק בעבודה, כולה או חלקה, ולהשתמש בה גם אם טרם בוצעה בה עבודת התיקונים ולא ניתנה תעודת סיום. עשתה כן החברה, אין הדבר גורע מחובת הקבלן לבצע את התיקונים תוך התקופה שנקבעה לכך על ידי המפקח.
- 44.6 לא ביצע הקבלן את התיקונים תוך התקופה שנקבעה על ידי המפקח, תהיה החברה רשאית לבצע את התיקונים בעצמה, או בכל דרך אחרת שתמצא לנכון, על חשבון הקבלן. החברה תגבה הוצאות אלו, בתוספת 17% מהן כתמורה להוצאות משרדיות מימון ותקורה על ידי ניכוי משכר החוזה או בכל דרך אחרת.
- 44.7 מתן תעודת סיום לגבי העבודה או חלקה, אינו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי מתנאי החוזה.
- 44.8 קבע המפקח כי הושלמה העבודה, שעל הקבלן היה להשלימה במועד מסוים, חייב הקבלן למסור לחברה את העבודה, כאמור, והקבלן אינו רשאי לעכב את מסירת העבודה, מחמת דרישות, טענות או תביעות כלשהן שיש לו כלפי החברה.
- 44.9 ניתנה תעודת סיום, חייב הקבלן להוציא מאתר העבודה את הציוד ואת עודפי החומרים השייכים לו.

#### **45. אחריות, תיקונים ושירות**

- 45.1 הקבלן יהיה אחראי לטיב ביצוע העבודות ולטיבם של כל העבודות כולל המוצרים שיסופקו ו/או יותקנו על ידו וזאת לתקופה של 12 חודשים מיום הוצאת תעודת סיום לכל העבודה (להלן: "תקופת האחריות").
- 45.2 נזקים, פגמים, ליקויים וקלקולים כלשהם שהתגלו תוך תקופת האחריות בעבודה או בעבודות שבוצעו לפי החוזה ואשר לדעת המפקח הם תוצאה מביצוע העבודה שלא בהתאם לחוזה, או שלא בהתאם להוראותיו של המפקח ו/או של החברה או תוצאה משימוש בחומרים פגומים או מביצוע לקוי, יהא הקבלן חייב לתקנם או לבצעם מחדש מיד הכול לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו ובלבד שדרישה כאמור תימסר לא יאוחר מחודשיים מתום תקופת האחריות המתייחסת לאותו ליקוי, נזק, פגם או קלקול הוא הדין לגבי נזק או קלקול שנתהווה או נתגלה תוך תקופת האחריות בכל תיקון ואשר נגרם, לדעת המפקח, כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים.
- 45.3 כל ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבויות הקבלן לפי סעיפים 45.1 לעיל ו-45.2 לעיל לרבות בגין החלפת חלקים יחולו על הקבלן.
- 45.4 היה והפגמים, הליקויים והקלקולים בעבודה אינם ניתנים לתיקון, לדעת המפקח, יהיה הקבלן חייב בתשלומים פיצויים לחברה בסכום שייקבע על ידי המפקח או בהחלפת העבודה על פי שיקול הקבלן.
- 45.5 מסירת תעודת הסיום אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבויותיו הנובעות מהחוזה ואשר מטבע הדברים נמשכות גם לאחר מועד מסירת התעודה האמורה.
- 45.5 הכרעת המפקח כי הדרישה לתיקונים נופלת במסגרת תיקוני תקופת האחריות תהא סופית ומכרעת.

#### **46. פגמים וחקירת סיבותיהם**

- 46.1 נתגלה פגם בעבודה בזמן ביצועה, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור את הסיבות לפגם, ושיתקנו בשיטה שתאושר על ידי המפקח. היה פגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על החברה והקבלן מתחייב לבצעם מיד, כפי שתורה לו החברה. היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה יחולו הוצאות החקירה על הקבלן וכן יהא הקבלן חייב לתקן מיד על חשבונו הוא, את הפגם וכל



הכרוך בו. אם הפגם אינו ניתן לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לחברה. ההחלטה אם הפגם ניתן לתיקון אם לאו תהיה בידי המפקח.

46.2 נתגלה פגם מהותי בעבודה תוך שנה לאחר מתן תעודת הסיום הנובע מביצוע שלא בהתאם לתנאי החוזה, יהיה הקבלן חייב לתקן מיד את הפגם וכל הכרוך בו, על חשבונו, ואם הפגם אינו ניתן לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים. ההחלטה אם הפגם ניתן לתיקון אם לאו תהיה על המפקח.

## **פרק ח' - תשלומים וערבויות**

### **47. תשלומים לקבלן - כללי**

47.1 תמורת מילוי כל התחייבויותיו על פי חוזה זה ועל פי כל הזמנת עבודה שתימסר לו יהא הקבלן זכאי לתמורה המתקבלת ממכפלת המחירים שבטבלאות בכתב הכמויות על פי פירוט כל עבודה שהיא כפי שמוגדרת במפרט המיוחד ובמחירון בכפוף לאחוזי ההנחה שנקב הקבלן וקיבל בגינה הזמנה. התמורה תשולם לקבלן, בכפוף לאמור בסעיף 45.2 להלן ובמועדים שבתשלומים כדלקמן:

47.1.1 חשבון שיוגש כל חודש עד ה-5 לחודש, ישולם לקבלן בתנאי תשלום שלא יעלו על שוטף + 45 יום לאחר המצאת חשבון מאושר. לכל חשבון מאושר כאמור יצורף המקטע הנדרש מיומן העבודה הממוחשב, חתום בחתימה וחותמת החברה והמפקח, וכן יצורפו לחשבון המאושר אישורי הטמנה מאת/רי הטמנה מורשה/ים מהחודש אליו מתייחס החשבון.

47.1.2 לאחר אישור החשבון ובטרם קבלת תשלום, ימלא הקבלן הצהרה על העדר תביעות (נספח ב' (8)) ולא תתקבל כל תביעה נוספת לחודש ששולם.

**47.2.3 תנאי התשלום:** התשלום יעשה עפ"י התקדמות העבודה ולפי חשבונות ביניים, שיאושרו כמפורט בתנאי ביצוע החוזה. חשבון סופי ישולם רק לאחר השלמת כל העבודה ותיקון כל הליקויים לרבות הגשת תיק מתקן ואישורו על ידי הגורמים הרלוונטיים.

### **48. מחיר סופי ותכולת מחירים**

48.1 אם לא נקבע במפורש אחרת במסמך ממסמכי המכרז, יראו בכל מקרה את התשלומים המפורטים בסעיף 47 לעיל ככוללים את התשלום המלא עבור ביצוע כל העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה ובין היתר את כל האמור להלן:

- א. ביצוע עבודות לשטיפת קווים, פתיחת סתימות וצילום טלוויזיוני ברשת הביוב ותחנות שאיבה לביוב כנדרש על פי דין ועל פי תוכניות העבודה וההתפתחויות מעת לעת בשטח, בהתאם לדרישות המפרט, החברה ופיקוח שנקבע עליון.
- ב. כל העבודה, התקנה והרכבה, הציוד והחומרים, לרבות הפחת, ובכלל זה אמצעים מכניים, עבודות לוואי וחומרי עזר ומחברים ומתאמים לכל חלקי המוצרים השונים הדרושים לביצוע העבודה על פי החוזה.
- ג. תיאום עם כל הרשויות המוסמכות, כולל הסדרי תנועה, על פי דרישות הרשויות והמשטרה על פי כל דין.
- ד. כל אמצעי הזהירות למניעת הפרעות ותקלות לפעילות קיימת באתרי העבודה.
- ה. אספקה ושימוש בציוד מכני, כלי עבודה, מצלמות ספירלה וכל ציוד אחר לרבות הוצאות הרכבתם, החזקתם באתר העבודה פירוקם וסילוקם לאתר מורשה בסיום העבודה.
- ו. הובלת כל החומרים והנוזלים שישאבו לאתר שפיכה מאושר.
- ז. ניקוי אתר העבודה וסילוק הפסולת.
- ח. מדידה וסימון לרבות פרוק וחידושו של הסימון וכל מכשירי המדידה הדרושים לשם כך.
- ט. כל הוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הנדרשות לביצוע כל העבודה לפי התוכניות.



- י. כל ההוצאות הנדרשות להכנת העתקי צילום לפי החוזה.
  - יא. ניקוי אתר העבודה וסילוק פסולת ועודפים ממנו לאתרים מורשים כדין.
  - יב. דמי הביטוח למיניהם, מיסים לקרנות ביטוח והטבות סוציאליות, מס קניה, מכס, בלו, מיסים, אגרות והיטלים מכל מין וסוג שהוא.
  - יג. כל פעולות התיקונים בתקופת האחריות
  - יד. רווחי הקבלן
  - טו. כל יתר ההוצאות המתחייבות מתנאי החוזה או המסמכים המהווים חלק ממנו, על כל פרטיהם, או הקשורות עמם, או הנובעים מהם, הן הישירות והן העקיפות, ובכלל זה כל התקורה של הקבלן, לרבות הוצאות המימון והערבויות בין שההוצאות האמורות כולן ידועות עתה לצדדים ובין שהן תיוודענה להם בעתיד.
- 48.2 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל סמכות או כוח של החברה ו/או המפקח לעכב, לחלט, לקזז, להפחית או להוסיף סכומים כלשהם על פי הוראות החוזה ועל פי כל דין.

#### 49. תשלום מע"מ

- 49.1 לכל תשלום שישולם לקבלן יתווסף מע"מ כדין, כפי שיהיה ביום ביצוע התשלום, וכל תשלום יעשה כנגד חשבונית מס כדין.

#### 50. ערבויות

- 50.1 הקבלן ימציא לחברה, במעמד חתימת חוזה זה, ערבות בנקאית על סך השווה ל- 200,000 ₪ (מאתיים אלף ₪) (להלן: "ערבות ביצוע"), למשך כל תקופת ההתקשרות בתוספת 30 יום, וזאת להבטחת ביצוע התחייבויותיו נשוא החוזה, כדוגמת הנוסח המצורף **בנספח א' 1** למכרז זה.
- 50.2 הקבלן יהיה אחראי כלפי המזמין במשך תקופת הבדק, לכל נזק, פגם, ליקוי ו/או קלקול אשר נתהווה במקום ביצוע העבודה, תוך תקופת הבדק אשר נגרם כתוצאה מעבודה לקויה ו/או שימוש בחומרים פגומים אשר להם אחראי הקבלן, וכן, לכל אי-התאמה בין הביצוע על ידי הקבלן לבין הנדרש לפי התוכנית, המפרטים, התקנים והתקנות, והוא חייב לתקן ו/או לבנות מחדש על חשבונו כל נזק ו/או קלקול כאמור, הכול לפי דרישת החברה ולשביעות רצונה המלא; הוא הדין לגבי נזק או קלקול שהתווה תוך תקופת הבדק בכל תיקון שבוצע בתקופה זו.
- 50.3 המונח "תקופת הבדק", משמעו: תקופה של שנים עשר (12) חודשים, אשר תחל ביום השלמת העבודה כמצוין בתעודת ההשלמה, בהתאם לסעיף 60 לעיל, בתנאי החוזה או במקרה של תעודת השלמה לגבי חלקים שונים של העבודה, מיום השלמתם של אותם חלקים כמצוין בתעודת ההשלמה.
- 50.4 ערבות הבדק תהיה בתוקף עד תום שישים (60) יום ממועד תום תקופת הבדק. תוקפה של ערבות הבדק יוארך, עד למועד תיקון כל הליקויים וההשלמות, ומסירתו בהתאמה.

#### 51. פרק ט' - הפרות ופיצויים

- 51.1 מוסכם בין הצדדים כי המועדים שיפורטו בכל הזמנת עבודה הינם תנאים עיקריים ויסודיים בחוזה זה ואיחור במועד מסירת העבודה או כל חלק ממנה יחשב כהפרה יסודית של החוזה המזכה את החברה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 1,000 שקל לכל יום של איחור. סכום זה יהא צמוד למדד מהמדד הבסיסי ועד למדד שיהא ידוע במועד תשלומו בפועל. (סעיף זה יחול בין אם בוטל החוזה ובין אם לאו).
- 51.2 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 51.1 לעיל מוסכם בין הצדדים כי הסעיפים 4, 9, 11, 21, 22, 23, 25, 27, 30, 31, 32, פרק ה', פרק ז' הינם תנאים עיקריים ויסודיים והפרת כל אחד מהם תחשב כהפרה יסודית של החוזה המזכה את החברה בפיצויים מוסכמים



וקבועים מראש בסך 150,000 שקל כשהם צמודים למדד מהמדד הידוע במועד חתימת חוזה זה ועד למדד שיהא ידוע בעת התשלום בפועל.

51.2 החברה תהא זכאית לחלט את סכום הפיצויים המוסכמים הנקובים בסעיף 15, 49.1 ו-49.2 לעיל מהערבות או לזכותם מכל תשלום המגיע לקבלן לגבותם מהקבלן בכל דרך חוקית אחרת.

51.3 מבלי לגרוע מהאמור בסעיפים 51.1 ו-51.2 לעיל מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של החוזה ויזכו את החברה בכל הסעדים והתרופות המוקנים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין :

א. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.

ב. הוגשה נגד הקבלן התראת פשיטת רגל או מונה לנכסי הקבלן, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע, או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל, במקרה של הקבלן שהוא תאגיד נתקבלה על ידו החלטה על פרוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפרוק או שהוצא נגדו צו פרוק או שהקבלן הגיע לפשרה או לסידור עם נושיו, כולם או חלקם, או שיזם פנה לנושיו למען יקבל אורכה או פשרה או למען הסדר איתם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983.

ג. אם יתברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן אינה נכונה או כי לא גילה לחברה לפני חתימת חוזה זה עובדה שהיה בה כדי להשפיע על החלטת החברה לחתום על חוזה זה. הוא הדין לגבי אי גילוי כאמור גם במועד תקופת ההתקשרות.

ד. הוכח להנחת דעתה של החברה כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה.

ה. הוכח להנחת דעתה של החברה כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז ו/או בקשר לחוזה זה או ביצועו.

ו. אין ברשימת האירועים המנויה לעיל משום רשימה סגורה, יתכנו מקרים נוספים בהם תחליט החברה כי מדובר בהפרה יסודית המקנה לה את הזכות לבטל את החוזה.

ז. הפר הקבלן חוזה זה הפרה יסודית תהא החברה זכאית לכל סעד ותרופה המוקנים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל תהא החברה זכאית לבטל את החוזה, לקבל חזרה את הסכומים ששולמו, אם שולמו, לקבלן כשהם נושאים ריבית בגובה ריבית חשב המקסימלית הנהוגה, מפעם לפעם, מחושבות ממועד התשלום לקבלן, ועד למועד השבת הסכומים בפועל לחברה, לדרוש את סילוק ידו של הקבלן מאתר העבודה, ובמקרה של ביטול החוזה קודם להשלמת ביצוע העבודה להשלים את ביצועה באמצעות קבלן אחר, לתבוע מהקבלן פיצויים על הפרת החוזה ולחלט את הערבות הבנקאית.

ח. החליטה החברה לבטל את החוזה תיתן החברה לקבלן הודעה על כך בכתב (להלן: "הודעת ביטול").

ט. עם קבלת ההודעה יהא הקבלן חייב לפנות מיידית את אתר העבודה. הקבלן לא יעכב את פינוי אתר העבודה בגין תביעה ו/או טענה כלשהי שיש לו. הקבלן מותר בזאת מראש ובמפורש על כל זכות עכבון וזאת מבלי לגרוע מזכותו לנקוט בהליכים שימצא לנכון לגביית אותם סכומים, שלטענתו הוא זכאי להם.

י. עם קבלת החזקה באתר העבודה יהא הקבלן זכאי לקבל את שווי העבודה שבוצעה על ידו, עד למועד הודעת הביטול לפי קביעת המפקח, וזאת בניכוי הפיצויים וכל סכום אחר המגיע מהקבלן על פי הוראות חוזה זה.

יא. החליטה החברה לתפוס את החזקה באתר העבודה ולהשלים את העבודה באמצעות קבלן אחר תהיינה הוצאות השלמת העבודה על חשבון הקבלן, והוא

ישא, בנוסף להוצאות האמורות, בתוספת 17% מהן כתמורה להוצאות משרדיות מימון ותקורה.

יב. תפסה החברה את אתר העבודה, יודיע על כך המפקח לקבלן בכתב, ויציין בהודעה את הערך המשוער של חלק העבודה שבוצע עד למועד תפיסת אתר העבודה, ואת פירוט החומרים, הציוד והמתקנים שהיו באתר העבודה אותה שעה.

יג. תפסה החברה את אתר העבודה, ויהיו בו חומרים, ציוד או מתקנים, רשאי המפקח בכל עת שהיא לדרוש מהקבלן בכתב לסלק מאתר העבודה את החומרים הציוד והמתקנים או כל חלק מהם, ואם לא ציית הקבלן לדרישה זו תוך 15 ימים רשאית החברה, על חשבון הקבלן, לסלק מאתר העבודה לכל מקום שיראה בעיניה, ולא תהא אחראית לכל נזק או אובדן שיגרם להם. מבלי לגרוע מן האמור לעיל תהא החברה רשאית להשתמש בחומרים, בציוד ובמתקנים של הקבלן העבודה, או למכרם ולהשתמש בתמורה לכיסוי כל סכום שיגיע לחברה מאת הקבלן.

יד. נתפס אתר העבודה - לא יהא הקבלן זכאי לסכום כלשהו בקשר לחוזה, אלא בכפוף לאמור בסעיף קטן 51.5 להלן.

51.4 תפסה החברה את אתר העבודה, זכאי הקבלן אך ורק לתשלומים בגין העבודות שבוצעו על ידו עד לסיום תפיסת אתר העבודה, כפי שהוערכו על ידי המפקח לפי סעיף קטן 51.4 יב לעיל וכן לתשלום עבור החומרים, הציוד והמתקנים שנתפסו באתר העבודה ושנמכרו על ידי החברה, או לתשלום דמי שימוש בציוד ובמתקנים שנתפסו כאמור, הכול לפי השווי והערך שיקבע המפקח, בניכוי כל ההוצאות, הנזקים והפיצויים שנגרמו ו/או יגרמו לחברה עקב הפרת החוזה על ידי הקבלן ו/או עקב הצורך להשלים את ביצוע העבודה, כפי שיוערכו על ידי החברה.

51.5 באם יפר הקבלן הסכם זה בהפרה לא יסודית אשר לא תוקנה תוך המועד שנדרש לכך לתקנה בכתב או בע"פ, ישלם הקבלן לחברה פיצוי קבוע ומוסכם מראש, בסכום של 50,000 ₪, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד המוקנה עפ"י הסכם זה ועפ"י כל דין.

51.6 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, על הפרת חוזה זה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א-1971, והוראות כל דין ישים אחר.

51.7 המזמין יהיה רשאי לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים בגין איחור ו/או את סכום הפיצויים המוסכמים בגין הפרה יסודית, או הפרה שאינה יסודית מכל סכום שיגיע לקבלן מהמזמין בכל זמן שהוא ולרבות מהחשבון הסופי וכן יהא המזמין רשאי לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת לרבות על ידי מימוש הערבויות. למען הסר ספק מוצהר בזאת, כי אין בתשלום הפיצויים המוסכמים בגין איחור ו/או בתשלום הפיצויים המוסכמים בגין הפרה יסודית או הפרה שאינה יסודית כשלעצמם ו/או בניכויים מהקבלן, משום שחרור הקבלן מהתחייבותו לסיים את העבודה או מכל התחייבות אחרת המוטלת על הקבלן על פי החוזה.

51.8 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותו של המזמין לפיצויים בגין כל נזק שנגרם לו עקב הפרת החוזה על ידי הקבלן, לרבות הוצאות מימון ואובדן רווחים.

51.9 הפיצויים המוסכמים בגין האיחור ו/או הפיצויים המוסכמים בגין הפרה יסודית או הפרה שאינה יסודית, משקפים את הנזק המוערך והמשוער מראש הצפוי להיגרם כתוצאה מאיחור ו/או מהפרה יסודית / הפרה שאינה יסודית כאמור, והם ייגבו ללא צורך בהוכחת קיומו של כל נזק ומבלי לפגוע בכל תרופה אחרת לפי החוזה או לפי כל דין.

51.10 בגין כל הפרה של הוראה מהוראות הבטיחות, ישלם הקבלן למזמין קנס, בשווי של 5,000 ₪ (חמש אלף שקלים חדשים) על כל אי ציות להוראה הנחיה או אי עמידה בדרישות החוק של הוראות הבטיחות בהתאם לאמור בחוזה ובהתאם להנחיות שיקבל הקבלן מהמפקח.



- 51.11 הפיזיויים המוסכמים בגין איחור ו/או הפיזיויים המוסכמים בגין הפרה יסודית והקנס בגין הפרה של הוראות בטיחות, ישולמו בצירוף הפרשי הצמדה למדד בין המדד שיהיה ידוע במועד חתימת חוזה זה לבין המדד שיהיה ידוע במועד התשלום בפועל.
- 51.12 הוראות סעיף זה על כל תתי סעיפיו באות להוסיף על זכויות החברה לפי החוזה ולפי כל דין ולא לגרוע מהן.

## **פרק י' - שונות**

### **52. שימוש במים וחשמל**

- 52.1 **אספקת מים חיוב : גלובלי 3,600 ₪ חודש**  
הקבלן יתחבר על חשבונו למערכת המים ויבצע את כל העבודות הדרושות לביצוע העבודה. במידה וניתן הדבר, יורשה הקבלן להתחבר לנקודת מוצא מקווי אספקת מים של החברה וכל זאת באישור המפקח. הקבלן יעשה, על חשבונו הוא, את כל הסידורים הדרושים להעברת המים למקום השימוש בהם, כגון: הפעלת משאבות, הנחת צינורות, מכלים, מכלים רזרביים, מכוניות וכו'. כל ההוצאות הקשורות באספקת המים ובהובלתם, הנקובים יכללו במחירי היחידה הנקובים במחירון ולא ישולמו בנפרד. בגין צריכת מים יחויב הקבלן מידי חודש בחיוב גלובאלי בסך 3,600 ₪ כולל מע"מ.
- 52.2 **אספקת חשמל**  
הקבלן יספק על חשבונו את החשמל הדרוש לביצוע העבודות על ידי הפעלת דיזל גנרטורים ו/או התחברות לקווי חשמל הנמצאים בשכנות לאתר העבודה ויעשה את כל הסידורים כגון : קבלת אישורים מחברת חשמל, וכד' וכל זאת באישור המפקח. כל ההוצאות הקשורות באספקת חשמל, כאמור לעיל, יכללו במחירי היחידות הנקובים במחירון ולא ישולמו בנפרד.
- 52.3 **תשלומי עבודה יומית (רגי)**  
52.3.1 המפקח רשאי להורות לקבלן לבצע חלק מן השינויים ו/או התוספות בעבודה יומית (עבודות רגי). הוראות המפקח תינתנה בכתב ואין הקבלן רשאי לבצע עבודה יומית בלא שניתנה לו הוראה כתובה כאמור. שיטת העבודה תיקבע על ידי המפקח, אולם אין בכך כדי לגרוע מאחריות כלשהי של הקבלן לפי חוזה זה לניהול העבודה, לטיב העבודה או לכל עניין אחר הקשור בעבודה והוראות החוזה יחולו גם על עבודות אלה.  
52.3.2 למען הסר ספק ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר בזה כי הקבלן ימלא אחר כל דרישה מטעם המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידו ו/או מטעמו בביצוע העבודה היומית, או בדבר פסילת ציוד מלשמש בביצוע העבודה היומית. הכל לפי שיקול דעתו של המפקח. הקבלן יחליף את המועסק והציוד, כאמור, על חשבונו וכל ההוצאות, הנובעות מהחלפה כזו, תחולנה עליו.  
52.3.3 בהעדר ערכים מתאימים במחירון, ייקבעו מחירי העבודה היומית על ידי המפקח ועל פי סעיף 4.3.3. בהתבסס על כל המחירים והעלויות הנוגעים ישירות לעניין. המחירונים הנזכרים בסעיף קטן זה כוללים כל הוצאה שהיא של הקבלן, לרבות רווח, הוצאות, הבאת ציוד ופועלים לאתר העבודה והסעתם ממנו וכל הוצאה אחר.  
52.3.4 סיווג הפועלים, המועסקים בעבודה יומית, יהיה בהתאם לתפקידם וסוג העבודה שהוטלה עליהם לביצוע. הקבלן מסכים כי המפקח הוא שיקבע, לפי שיקול דעתו, את הסיווג שיינתן לכל אדם ואת שיבוצו בעבודה.



#### מדידת כמויות העבודה למדידה 52.4

- 52.4.1 הכמויות המפורטות בכתב הכמויות של הזמנת העבודה, אינן אלא אומדן בלבד ואין לראותן ככמויות שעל הקבלן לבצע למעשה במילוי התחייבויותיו לפי החוזה. כמויות העבודה לתשלום ייקבעו לפי ביצוע בפועל.
- 52.4.2 הוראות סעיף זה תחולנה על העבודה למדידה וכן עבודות על פי פקודת שינויים, שהוסכם במפורש כי תימדדנה.
- 52.4.3 המפקח רשאי לדרוש במהלך העבודה, בסיומה ו/או בכל שלב משלבי העבודה, כי תיערך מדידה של כמויות העבודה שבוצעו על ידי הקבלן.
- 52.4.4 כמויות העבודה תקבענה על סמך מדידות שתעשינה על ידי המפקח והקבלן ו/או על סמך חישובי כמויות שיוגשו על ידי הקבלן ויאושרו על ידי המפקח. בהתאם לשיטה המפורטת במפרט הכללי, הכול לפי העניין. כל המדידות תירשמנה בספר המדידות או ברשימות מיוחדות לכך ותיחתמנה על ידי המפקח והקבלן.
- 52.4.5 אם לא צוין אחרת במפרט הכללי, תימדד כל עבודה נטו, בהתאם לפרטי התוכניות כשהיא גמורה, מושלמת וקבועה במקומה, לפי העניין, ללא כל תוספת עבור פחת או כיוצ"ב ומחירה כולל את ערך כל עבודות הלוואי והעזר שאינן נזכרות בסעיפים נפרדים.
- 52.4.5 לפני ביצוע מדידות על ידי המפקח, יודיע המפקח לקבלן על כוונתו לעשות כן ועל המועד הרצוי לו. הקבלן מתחייב להיות נוכח במועד הנקוב או לשלוח ממלא מקום לצורך זה ולעזור למפקח או לבא כוחו לבצע את המדידות על חשבונו ולהמציא למפקח את הפרטים הדרושים בקשר לכך.

#### 53. הסבת החוזה

- 53.1 הקבלן אינו רשאי להסב ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להעביר את החוזה, כולו ו/או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להסב את זכויותיו על פי חוזה זה כולן או חלקן.
- 53.2 העברת 25% מהשליטה בקבלן, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, תחשב כהעברה המנוגדת לאמור בסעיף 53.1 לעיל.
- 53.3 מובהר בזה כי אין למסור את העבודה, כולה או מקצתה לקבלן משנה אלא בהסכמת החברה מראש ובכתב. נתנה החברה את הסכמתה בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה מטילה חבות כלשהיא על החברה ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי מעשה של מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם. העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה לשלעצמה משום מסירת ביצוע האספקה או העבודות, כאמור, לאחר.
- 53.4 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לגבי כל עבודה עליה חל חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, מתחייב הקבלן לא למסור את ביצועה לקבלן משנה שאיננו רשום בהתאם להוראות חוק זה.
- 53.5 החברה תהא רשאית, בכל עת, להמחות את זכויותיה, על פי הסכם זה, לתאגיד מים וביוב, אליו תצטרף החברה.

#### 54. קיזוז

החברה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי חוזה זה כל חוב, בין קצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לה מהקבלן על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר או על פי כל דין. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של החברה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת. הודעה על ביצוע הקיזוז, כאמור, תשלח לקבלן.

#### 55. ביצוע על ידי החברה



- 55.1 כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצע, והוראות אשר קיבל מאת המפקח ו/או החברה ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בחוזה זה, תהיה החברה רשאית לבצען, בעצמה או באמצעות אחרים.
- 55.2 החברה תהיה רשאית לחייב את הקבלן במקרים כאמור בסעיף קטן 55.1 בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 25% שייחשבו כהוצאות כלליות, מימון ותקורה. בחישוב החיוב או הקיזוז כאמור יוצמדו ההוצאות למדד על ידי הכפלתן ביחס שבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום ביצוע החיוב או הקיזוז לבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום התשלום ההוצאה הכרוכה בביצוע כל התחייבות או הוראה שניתנה לקבלן כאמור לעיל על ידי החברה.
- 55.3 החברה לא תתחיל בביצוע ההתחייבות או ההוראות האמורות בסעיף קטן 55.1 לפני מתן התראה של 7 ימים לקבלן.
- 55.4 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי החוזה או מזכות החברה לגבות את הסכומים האמורים מן הקבלן בכל דרך אחרת.
- 56. שימוש או אי-שימוש בזכויות, סטיות והארכות**
- 56.1 הימנעות החברה מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לה על פי החוזה במקרה מסוים ו/או בכלל-אין בה ולא תפורש בשום אופן כוויתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות לפי חוזה זה.
- 56.2 הסכמה מצד החברה ו/או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהיה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקום אחר.
- 56.3 כל ויתור וארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו על ידי החברה או מטעמה לא יפגעו בזכויותיה של החברה ולא ישמשו לקבל צידוק או הגנה בקשר אם הפרה או אי קיום מצד הקבלן, ולא יחשבו כוויתור מצד החברה על זכות מזכויותיה.
- 57. שינוי החוזה**
- כל שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים והקבלן יהא מנוע מלהעלות כל טענה לשינוי אלא אם נעשה בדרך האמורה.
- 58. תקופת החוזה**
- 58.1 חוזה זה יכנס לתוקף עם קבלת אישור החברה, ויהא בתוקף לתקופה של 12 חודשים ממועד האישור כאמור (להלן: "תקופת החוזה").
- 58.2 החברה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך ההסכם עם הקבלן, כל פעם בשנה נוספת או חלק ממנה וזאת עד לתקופה מקסימלית של 5 שנים (סה"כ הארכות ההסכם). החברה תיתן לקבלן הודעה מוקדמת, בכתב, של 30 ימים, באם היא מעוניינת להאריך ההסכם לתקופה של שנה נוספת.
- 58.3 הקבלן מתחייב בזאת להאריך את החוזה, בכל פעם, בהתאם לדרישת החברה כאמור. סירוב הקבלן להאריך את ההסכם, יהווה הפרה של ההסכם, מטעם הקבלן ויזכה את החברה בכל הסעדים בהסכם.
- 58.4 על אף האמור בסעיף קטן 58.1 לעיל תהא החברה רשאית להביא חוזה זה לידי סיום בהודעה מראש של 30 יום לקבלן ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או תביעה בגין הפסקת ההתקשרות, כאמור, למעט זכותו לקבל את התמורה בגין הזמנות עבודה שבוצעו על ידו בפועל עד למועד ההפסקה, כאמור, על פי התנאים המפורטים בחוזה זה.
- 59. מיצוי ההתקשרות**
- מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי החברה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.



**60. סמכות שיפוט**

סמכות השיפוט לגבי כל דבר ועניין הנובעים מחוזה זה תהא לבתי המשפט המוסכמים בעכו וחיפה בלבד.

**61. הודעות**

הודעות הצדדים תהיינה במכתב רשום לפי כתובות הצדדים במבוא לחוזה. כל הודעה שתישלח לפי הכתובות הנ"ל תיחשב כאילו הגיעה לנמען בתוך 72 שעות ממסירתה למשרד הדואר.

**ולראיה באו הצדדים על החתום**

_____	_____
החברה	הקבלן
<b><u>אישור החברה</u></b>	
של _____	אני הח"מ, עו"ד _____
(להלן: "החברה") מאשר בזה כי ביום _____	_____
חתמו בפני על חוזה זה ה"ה _____	_____
בשם החברה, וכי אצל _____	וה"ה _____
החברה נתקבלו כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של החברה ועל פי כל דין להתקשרות החברה על פי חוזה זה, וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את החברה לכל דבר ועניין הקשור לחוזה זה.	

_____	_____
עו"ד	עו"ד
<b><u>אישור הקבלן</u></b>	
של _____	אני הח"מ, עו"ד _____
(להלן: "הקבלן") מאשר בזה כי ביום _____	_____
חתמו בפני על חוזה זה ה"ה _____	_____
בשם הקבלן, וכי אצל _____	וה"ה _____
הקבלן נתקבלו כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של הקבלן ועל פי כל דין להתקשרות הקבלן על פי חוזה זה, וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את הקבלן לכל דבר ועניין הקשור לחוזה זה.	

\_\_\_\_\_

עו"ד

**נספח ב' 1**  
**נוסח הזמנת עבודה**

לכבוד

-----  
א.נ.,

**הנדון : עבודות פתיחת סתימות ביוב, שאיבה וניקוי ועבודה יזומה לניקוי וצילום קווי ביוב, בעכו.**

**מכרז פומבי מ/2026/02**

1. הרינו להזמין בזאת (להלן : "החברה") ביצוע עבודות פתיחת סתימות ביוב, שאיבה וניקוי ועבודה יזומה לניקוי וצילום קווי ביוב ותחנות שאיבה, ברחבי החברה על פי העתק ההזמנה המצ"ב (להלן : "הפרויקט").

שונות	מחיר יחידה בש"ח (ללא מע"מ)	תיאור הפריט / העבודה	מספר
		<b>סה"כ</b>	
		<b>מע"מ</b>	
		<b>סה"כ כולל מע"מ</b>	

2. סה"כ היקף העבודה \_\_\_\_\_ בתוספת מע"מ כדן.

3. על הזמנה זו יחולו תנאי מסמכי המכרז שבנדון.

4. איש הקשר בחברה \_\_\_\_\_ תפקיד \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_.

5. המפקח על ביצוע העבודות הינו: \_\_\_\_\_.

-----  
מי עכו בע"מ - תאגיד מיס וביוב



**נספח ב' 2**  
**צו התחלת עבודה**

לכבוד

\_\_\_\_\_ (שם הקבלן)

א.ג.נ.,

הנדון: צו התחלת עבודה לפרויקט \_\_\_\_\_ (שם הפרויקט),

מכרז / חוזה מספר \_\_\_\_\_.

הנך מתבקש בזאת להתחיל בביצוע העבודה נשוא החוזה תוך \_\_\_\_\_ ימים מיום קבלת צו התחלת עבודה.

שטח העבודה מועבר לחזקתך החל מיום \_\_\_\_\_.

העבודה כוללת \_\_\_\_\_.

מניין הימים לביצוע הפרויקט הינו \_\_\_\_\_ ימים קלנדריים. עפ"י החוזה שנחתם עמך עליך לסיים את העבודה לא יאוחר מיום \_\_\_\_\_.

אומדן הפרויקט \_\_\_\_\_ כולל מע"מ

הנך מתבקש להגיש לידי המפקח/מנהל הפרויקט לוח זמנים בשיטת גאנט לביצוע העבודה המתפרס על פני כל תקופת העבודה בצירוף אבני דרך חשובות במהלך הביצוע.

\* המפקח בפרויקט הינו: \_\_\_\_\_, מחברת \_\_\_\_\_, טלפון \_\_\_\_\_.

\* מתכנן הפרויקט הינו: \_\_\_\_\_, מחברת \_\_\_\_\_, טלפון \_\_\_\_\_.

בכל שאלה שתתעורר במהלך הביצוע עליך לפנות ישירות אל מפקח הפרויקט.

בכבוד רב,

.....

מהנדס תאגיד

העתק:

מפקח.....

\* אין להתחיל בביצוע טרם קבלת האישורים הרלוונטיים הנדרשים בהתאם לחוק ולתקנות על פי כל דרישות העירייה.





<p>בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור.  <b>322</b> מבקש האישור מוגדר כצד ג'.  <b>328</b> ראשוניות.  <b>329</b> רכוש מבקש האישור ייחשב כצד שלישי.  <b>340</b> הרחבת רעידות והיחלשות משען.  <b>341</b> הרחבת נזק עקיף עקב פגיעה במתקנים וכבלים תת קרקעיים.  <b>343</b> הרחבת הכיסוי לנזקים שייגרמו בעת פריקה וטעינה.  <b>344</b> הרחבת הכיסוי לעבודות בגובה או בעומק.</p>						
<p><b>309</b> ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור.  <b>319</b> מבוטח נוסף – היה וייחשב כמעבדים של מי מעובדי המבוטח.  <b>328</b> ראשוניות.  <b>350</b> הרחבת חבות כלפי קבלנים וקבלני משנה היה ומבקש האישור ייחשב כמעבדים.</p>	<p>שה שה</p>	<p>20,000,000 לתובע 20,000,000 במצטבר לתקופת הביטוח.</p>				<p><b>פרק ג' חבות מעבידים</b></p>
<p><b>301</b> אבדן מסמכים.  <b>303</b> דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע.  <b>308</b> ויתור על תחלוף לטובת עיריית לוד.  <b>309</b> ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור.  <b>321</b> מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור.  <b>326</b> פגיעה בפרטיות.  <b>328</b> ראשוניות.  <b>332</b> תקופת גילוי – (6 חודשים).</p>	<p>שה</p>	<p>5,000,000 לאירוע ולתקופת הביטוח</p>				<p><b>אחריות מקצועית</b></p> <p><b>מהדורת הפוליסה</b></p> <p>רטרואקטיבי _____</p>
<p>פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): _____</p>						
<p><input checked="" type="checkbox"/> (062) עבודות תחזוקה ושיפוץ, (088) שירותי תחזוקה ותפעול.</p>						
<p><b>ביטול/שינוי הפוליסה :</b></p>						
<p>שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא <b>30 (שלושים) יום</b> לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.</p>						
<p>חתימת האישור _____</p>						
<p>המבטח: _____</p>						



### נספח ב' 3 (ב') - הצהרה על מתן פטור מאחריות

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד מי עכו בע"מ (להלן: "החברה") ת.ד. 3201, עכו א.ג.ג.,
---

#### הצהרה על מתן פטור מאחריות לנזקים [מכרז 02-2026]

שם הקבלן: \_\_\_\_\_  
 כתובת: \_\_\_\_\_  
 תיאור העבודות: שירותי "ביובית", פתיחת סתימות ביוב, שאיבת בורות שומן, שטיפה וניקוי קווי ביוב (להלן: "העבודות").  
 הנני \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
 מיקוד \_\_\_\_\_, מצהיר בזאת:

א. הננו משתמשים בביצוען של העבודות שבנדון ברכוש ו/או בציוד הנדסי לרבות ציוד חפירה ו/או כלי רכב ו/או ציוד טכני ו/או חשמלי ו/או אלקטרוני אשר בבעלותנו ו/או בשימושנו לצורך ביצוען של העבודות שבנדון.

#### **ב. על אף האמור בהצהרה זאת, הננו מתחייבים כדלקמן:**

- הננו פוטרים את החברה ו/או מי מהבאים מטעם החברה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם מכל חבות בגין אובדן או נזק לציוד האמור לעיל אשר מובא לאתר העבודה על ידנו ו/או מי מטעמנו ו/או עבורנו לשם פעילותנו בקשר עם העבודות, כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- הננו פוטרים את החברה ו/או מי מהבאים מטעם החברה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם מכל אחריות לגבי נזקי פריצה ו/או גניבה של הציוד האמור לעיל ומוותרים על זכותנו לשיבוב (תחלוף) כלפי החברה ו/או מי מהבאים מטעם החברה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם במקרה שכזה כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון ולמעט כנגד חברות שמירה.
- הננו פוטרים את החברה ו/או מי מהבאים מטעם החברה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם מכל חבות בגין נזק לגוף ולרכוש שלנו ו/או מי מטעמנו ו/או קבלני משנה ו/או צד שלישי כלשהו עקב השימוש בציוד האמור לעיל אשר מובא לאתר על ידנו ו/או מי מטעמנו או עבורנו לשם פעילותנו באתר העבודות כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצדנו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידנו, בניגוד לאמור לעיל, לרבות צד שלישי כלשהו, הננו מתחייבים לשפות את החברה ו/או מי מטעמה לרבות מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם בכל תשלום ו/או הוצאה שמי מהם יישא בה לרבות הוצאות משפטיות.
- הננו מצהירים ומתחייבים בזה כי נערוך ונחזיק את הפוליסות לביטוח ציוד מכאני הנדסי ו/או ציוד חפירה ו/או רכב המשמש אותנו בביצוע העבודות, כאמור בסעיף הביטוח להסכם, במשך כל תקופת ביצוע העבודות על פי ההסכם שנחתם בינינו ביום \_\_\_\_\_ לביצוע העבודות שבנדון.
- הרינו מצהירים בזה כי נערוך ונחזיק פוליסה לביטוח אחריות מקצועית, כאמור באישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח ב' 3 (א') לחוזה), במשך כל התקופה בה קיימת לנו אחריות על פי ההסכם שנחתם בינינו ביום \_\_\_\_\_ לביצוע העבודות ועל פי כל דין.

ולראיה באנו על החתום

\_\_\_\_\_ (שם המצהיר) \_\_\_\_\_ (חתימת המצהיר) \_\_\_\_\_ (תאריך)



תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד:

תאגיד מי עכו

א.ג.נ.

**הנדון: הבהרה לעניין אישור ביטוח בפורמט "אישור ביטוח אחיד"**

אני הקבלן מאשר כי אישור הביטוח שהוצג אינו בא לצמצם את התחייבויותיי לפי סעיפי הביטוח המפורטים בהסכם ההתקשרות, ומתכוונתו התמציתית של אישור הביטוח שהוצג הינה אך ורק כדי לאפשר לחברת הביטוח לעמוד בהנחיות הפיקוח עליה. אני מאשר כי הוראות הביטוח המחייבות הן אלו המופיעות במסמכי ההתקשרות ואישורי הביטוח בלבד. דרישות אלו מובנות לי, במידת הצורך נעזרתי באנשי ביטוח מטעמי על מנת להבין את הדרישות, ודרישות אלו הושמו בביטוח שהוצג ללא הסתייגויות.

ידוע לי כי תאגיד מי עכו, שומרת לעצמה את הזכות לקבל בכל עת את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן, במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה בפוליסות ו/או על מנת שתוכל לבחון את קיום תנאי הביטוח שבהסכם ו/או מכל סיבה אחרת, ואני אעביר את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן כאמור מיד עם קבלת הדרישה. אני מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבויותיי על פי הוראות הסכם ההתקשרות.

אני מצהיר ומתחייב כי זכות תאגיד מי עכו, לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל לא יטילו על תאגיד מי עכו, או על מי מטעמה כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי פוליסות הביטוח/ אישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת עלי לפי הסכם ההתקשרות, וזאת בין אם נדרשו התאמות ובין אם לאו, בין אם נבדקו ובין אם לאו.

אני מאשר כי אי עמידה בתנאי הוראות ביטוח תהווה הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ חתימה:

\_\_\_\_\_ שם החותם ותפקידו:



## נספח ב' 4

### תעודת סיום

לכבוד

---

---

---

א.ג.נ.

הנדון : תעודת סיום.

מי עכו בע"מ - תאגיד מים וביוב.

על פי סעיף 42 לחוזה שבין החברה לבניכם (להלן : "החוזה") ובתוקף סמכותי כמפקח לפי חוזה, הריני מאשר בזה כי העבודה, כמפורט בהזמנה מס' \_\_\_\_\_, בכל הנוגע לביצוע העבודה המפורטת בהזמנה, בוצעה והושלמה בהתאם לחוזה וכי כל התיקונים וכל הכרוך בהם, בוצעו אף הם לשביעות רצוני המלאה.

הערות:

---

---

בכבוד רב,

---

המפקח

---

חתימת החברה



## נספח ב' 5

### הוראות בטיחות וסביבה

- נספח זה - אין בו לגרוע מכל האמור בחוזה ההתקשרות דרישות החוק וכל דין, אלא רק להוסיף, על מנת לוודא הסדרים נאותים לבטיחותם ובריאותם של עובדי הקבלן וכל הסובבים בתחום איזורי הביצוע שלשמו התקשר הקבלן וכפוף לחוזה עם התאגיד.
- א. הקבלן מתחייב בזאת למלא אחר כל חוקי ותקנות פקודת הבטיחות בעבודה ו/או חוקי ותקנות ארגון הפיקוח על העבודה הקשורים לעבודתו בתאגיד, כולל חוקי הבטיחות בבניה וכל חוק אחר אשר יש לו זיקה לבטיחות בעבודה שלצורכה הוזמן לאתרי התאגיד, לרבות:
- פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש)-תשי"ל 1970 ותקנותיה.
  - חוק אירגון הפיקוח על העבודה-תשי"ד 1954 ותקנותיו.
  - חוק החשמל-תשי"ד 1954 ותקנותיו.
  - חוק עבודת הנוער-תשי"ג 1953.
- ב. הקבלן מחויב לפעול על פי דרישות חוק ודין בכל הכרוך בעבודה שהוא מבצע, ולהבטיח את ביטחונם שלומם ובריאותם של עובדיו, עובדי התאגיד, הציבור והתושבים (כל הסובבים באיזור בו מתבצעת העבודה, בין אם קשורים אליה ובין אם לאו) מכל הסיכונים הכרוכים בביצוע העבודה שלשמה התקשר בחוזה עם התאגיד.
- ג. האחריות לבטיחות עובדי הקבלן, וכן לעובדים ולעוברים והשבים בקרבת סביבת עבודתו חלות עליו.
- ד. טרם תחילת העבודה ובמהלכה, הקבלן מתחייב לבדוק, לסקור ולבחון במדויק את הסיכונים והמפגעים הכרוכים בעבודתו ובשטח בו הינו אמור לבצע את העבודה.
- ה. בהתאם לדרישת יועץ הבטיחות של התאגיד, ו/או מזמין העבודה מטעם התאגיד, ועל פי בקשתם, יבצע הקבלן הערכת סיכונים לפעילותו (בדגש על פעולות בעלות רמות סיכון גבוהות). הערכת סיכונים זו תבוצע ע"י גורם מתאים מטעם הקבלן ועל חשבונו.
- מטרת הערכת סיכונים זו היא לצמצם אפשרות של אירוע בטיחותי העלול לפגוע בקבלן, בעובדיו, בעובדי התאגיד, או בעוברי אורח.
- הערכת הסיכונים תתבצע טרם תחילת העבודות.
- ו. הקבלן לא יעסיק עובדים שאינם עובדיו אלא לפי היתר בכתב מאת התאגיד.
- ז. הקבלן יציג/ימסור, לפי דרישת בא כוח התאגיד/יועץ הבטיחות של התאגיד, את רשימת כל עובדיו, כולל פרטים אישיים, ויציג על פי דרישה, כל רישיון, תעודה וכל היתר אחר.



## 1. ניהול הבטיחות

- 1.1 המציע מעסיק ממונה בטיחות (צרף אישור כשירות למכרז).  
א. היקף המשרה יהיה לפחות 8 ימים בחודש (במידה וממונה הבטיחות חיצוני צרף את ההסכם אתו למכרז).

## 2. נהלים

- 2.1 למציע יהיו נהלים מבוקרים בנושאי בטיחות (צרף נהלים אלה למכרז).  
2.2 הנהלים יהיו חתומים על ידי מנכ"ל החברה ועל ידי כל מנהל שאחראי למלא אחריהם.  
2.3 למציע יהיו נהלים לפחות בנושאים הבאים :  
א. נוהל עבודה בחללים מוקפים.  
א.1 עבודה בשחות ובורות ביוב.  
ב. נוהל עבודה בגובה.  
ג. נוהל "עבודה בלילה".  
ד. נוהל "ציוד מגן אישי".  
ה. "נוהל עבודת יחיד".  
ו. נוהל שינוע אחסון וטיפול בחומ"ס.  
ז. נוהל עבודה במתח חי.  
ח. נוהל נעילה ותיוג.  
ט. עבודה עם שפכים.  
י. עבודה חמה / עבודה בלהבה גלויה.  
יא. חפירות ותעלות.  
יב. נוהל עבודה במנהרה / צנרת דחיקה.  
2.4 אם קיימים נהלים נוספים יש לצרפם.

## 3. איתור ובקרת גורמי סיכון

- 3.1 למציע יהיה נוהל איתור ובקרת גורמי סיכון (צרף את הנוהל למכרז) :  
א. בנוהל תהיה התייחסות לשגרת מבדקי בטיחות על ידי מנהלי החברה בדרגים השונים.  
ב. בנוהל תהיה התייחסות למעקב אחר הפעולות המתקנות בעקבות המבדקים.  
ג. בנוהל תהיה התייחסות למבדק בטיחות תקופתי על ידי איש בטיחות מקצועי לפחות אחת לשבוע.  
ד. בנוהל תהיה התייחסות למעקב אחר הפעולות המתקנות בעקבות המבדקים השונים.

## 4. בדיקות תקופתיות

- 4.1 למציע יהיה נוהל בדיקות תקופתיות (צרף את הנוהל למכרז) :  
א. בנוהל תהיה התייחסות לשיטת המעקב לביצוע הבדיקות התקופתיות.  
4.2 בנוהל תהיה התייחסות לבדיקות לרבות בתחומים הבאים :  
א. מתקני הרמה ואביזרי הרמה.  
ב. מטפים.  
ג. ערכות ע"ר.  
ד. ממסרי פחת.  
ה. כלי עבודה חשמליים.



- ו. קולטי אוויר.
- ז. ציוד צמ"ה.
- ח. ציוד מגן אישי לעבודה בגובה.

#### 5. תאונות עבודה

- 5.1 למציע יהיה נוהל דווח ותחקיר תאונות וכמעט תאונות (צרף את הנוהל למכרז).
- 5.2 בנוהל תהיה התייחסות לפחות לעיקרים הבאים :
  - א. שיטת הדיווח על התאונה.
  - ב. שיטת חקירת התאונות וביצוע פעולות מתקנות בעקבות כך.
  - ג. הדרכת העובדים לאחר כל תאונה בחברה.
  - ד. דווח תאונות ההיעדרות מעל 3 ימים לאגף הפיקוח על העבודה.

#### 6. קבלנים ואורחים

- 6.1 למציע יהיה נוהל עבודה מול קבלני משנה ושלוחים (צרף את הנוהל למכרז).
- 6.2 בנוהל תהיה התייחסות לפחות לעיקרים הבאים :
  - א. כיצד מבצעים הערכת סיכונים לעבודה אותה בא לבצע קבלן המשנה.
  - ב. מהי שיטת הדרכת הבטיחות לקבלני משנה הבאים לבצע עבודה.
  - ג. מהי שיטת הפיקוח על קבלני משנה הבאים לבצע עבודה.
  - ד. מהי שיטת הפיקוח על אורחים המגיעים לאזורי העבודות.

#### 7. הדרכה

- על הקבלן להדריך את עובדיו לרבות כל העובדים מטעמו ולרבות קבלני משנה, ספקים, נציגים ועובדיהם, בהתאם לתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תקנות מסירת מידע והדרכת עובדים).
- עותק מרשימת שמות מקבלי ההדרכה יועבר לממונה על הבטיחות של העירייה, על פי בקשתו.
- הקבלן יודא כי עובדיו הבינו את ההדרכה והסיכונים בעבודה אליהם חשופים וכי הם פועלים על פיה.
- הקבלן יחזור ויקיים הדרכה כאמור בהתאם לצרכי העובדים ולפחות אחת לשנה.
- על הקבלן לוודא כי כל העובדים אשר מבצעים את העבודה, מוסמכים ובעלי תעודות הסמכה מתאימות.
- הקבלן מתחייב בזאת כי כלל עובדיו וקבלני המשנה מטעמו הינם בעלי הסמכה מתאימה ובתוקף לביצוע עבודות הדורשות זאת על פי החוק והתקנות, לרבות עבודה בגובה, חשמלאי בעל רישיון מתאים וכיו"ב, לדוגמא:
- עבודה בגובה-הסמכה לביצוע עבודה בגובה בהתאם לתחום הנדרש.
- עבודה על גגות שבירים/תלולים-עובד מקצועי.
- חשמל-רישיון חשמלאי מתאים, בהתאם לדרגת המקצוע הנדרשת.
- עגורנאים-הסמכת עגורנאי בהתאם לסוג העגרון (א' - ד').
- עבודות בנייה/בנייה הנדסית-מנהל עבודה (בהתאם לנדרש בתקנות), מהנדס ביצוע, קבלן ביצוע, בונה מקצועי לפיגומים.
- מכונות הרמה-הסמכה ומינוי פנים מפעלי.
- 7.1 למציע יהיה נוהל הדרכה והסמכה לעובדיו ולשלוחיו (צרף את הנוהל למכרז).



- 7.2 בנוהל תהיה התייחסות לפחות לעיקרים הבאים :
- א. מהי השיטה לבצע מבדק נוהגי עבודה לוודא שעובדים על פי ההדרכה?.
  - ב. למציע תהיה תמצית מידע בכתב בדבר הסיכונים של עובדיו.
  - ג. כל העובדים יחתמו על קבלת תמצית המידע.
  - ד. מהו המנגנון לוודא כי כל העובדים עברו את ההדרכות.
  - ה. הדרכת עובדי האחזקה תעשה על ידי מדריך בטיחות מוסמך.
- 7.3 למציע תהיה תוכנית הדרכה לעובדים ולשלוחים (צרף את הנוהל למכרז).
- 7.4 המציע ינהל יומן הדרכה (צרף דוגמא למכרז).
- 7.5 המציע יקיים הדרכות והסמכות לפחות בנושאים הבאים :
- א. הסמכה לעבודה בגובה.
  - ב. הסמכה לאיתות ועינוב מנופים.
  - ג. סיכונים בעבודות מנוף חיצוני הפועל באתר.
  - ד. החלקות ומעידות.
  - ה. ציוד מגן אישי.
  - ו. עבודת יחיד.
  - ז. גורמי סיכון להתחשמלות.
  - ח. נעילה ותיוג.
  - ט. חללים מוקפים.
  - י. עבודה בתוך שוחות ובורות ביוב.
  - יא. גורמי סיכון ביולוגים.
  - יב. סיכוני אש.
  - יג. כלי עבודה חשמליים מיטלטלים.
  - יד. כלי עבודה ידניים.
  - טו. הרמה ונשיאה / טלטול משאות ידני.
  - טז. חפירות ותעלות.
  - יז. עבודה בקרבת כלי צמ"ה.
  - יח. סיכונים בעבודות ריתוך.
  - יט. סיכונים בעבודה בקרבת תנועה.
8. כשירות עובדים
- 8.1 על הקבלן לוודא כי כל עובדיו כשירים ובריאים לביצוע העבודה, וכי הם אינם נמצאים תחת השפעת תרופות מטשטשות, אלכוהול, סמים וכיו"ב.
- 8.2 הקבלן מתחייב כי כל עובד מעובדיו ו/או מי מטעמו יהיה כשיר לעבודה המבוצעת מבחינה רפואית ולאחר שעבר את כל הבדיקות הרפואיות הדרושות עפ"י כל דין.
- 8.3 על הקבלן לוודא כי כל עובדיו עברו בדיקות בריאותיות תקופתיות בהתאם לסוג החשיפה/ העבודה (רעש, עבודה בגובה) ובכפוף לתקנות הבטיחות בעבודה.
- 8.4 הקבלן לא יעסיק עובדים מתחת לגיל 18 בעבודות בנייה/בנייה הנדסית/שיפוצים למיניהם.



## 9. ציוד מגן אישי

- 9.1 על הקבלן לספק לעובדים מטעמו ציוד מגן אישי תקין ותיקני המתאים לסוג העבודה המתבצעת בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי)-תשנ"ז 1997, לרבות נעלי בטיחות ובגדי עבודה, קסדות מגן, כובעים, כפפות, משקפי מגן, אוזניות/אטמי אוזניים, ביגוד זוהר וכיו"ב.
- 9.2 באחריות הקבלן לוודא כי עובדיו משתמשים בציוד המגן האישי.
- 9.3 על הקבלן לספק לעובדיו ציוד וכלי עבודה תקינים ותיקניים ולוודא כי שימוש, הפעלה ותחזוקת הציוד יהיו בהתאם לנדרש בחוקים/בתקנות הבטיחות במדינה.

## 10. עבודות בנייה/בנייה הנדסית

- 10.1 עבודות בנייה/בנייה הנדסית יבוצעו בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה)-תשמ"ח 1988.
- 10.2 הקבלן ימנה, מיד עם תחילת העבודה, אחראי עבודה ובמקרים בהם החוק דורש, ימנה מנהל עבודה מוסמך ומהנדס ביצוע (בעל מקצוע מתאים ע"פ דרישות החוק ו/בנוסף דרישות חוזה התקשרות).
- 10.3 בהתאם לצורך (על פי הנדרש בחוק), על הקבלן למנות מנהל עבודה מטעמו ולדווח על המינוי למפקח עבודה איזורי, בהתאם לתקנות הבטיחות.
- 10.4 הקבלן מתחייב להודיע למפקח העבודה האזורי על כל עבודת בנייה או בנייה הנדסית, שמשכה הצפוי עולה על 6 שבועות.
- 10.5 על הקבלן לוודא כי מנהל העבודה מטעמו יהיה נוכח במקום העבודה במהלך ביצוע העבודה ע"י העובדים, וישגיח השגחה מלאה ומתמדת.
- 10.6 הקבלן הינו קבלן ראשי, כמי שהעירייה הטילה עליו את ביצוע עבודות הבניה, והוא לוקח על עצמו כמבצע הבניה את האחריות הכוללת ליישום ההנחיות המופיעות בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה)-תשמ"ח 1988.
- 10.7 הקבלן יוודא שכל עבודה, לרבות עבודה ע"י קבלני משנה, באם תאושר העסקתם ע"י התאגיד, תתבצע באופן בטיחותי תחת השגחתו הישירה והמתמדת של בא כוחו.
- 10.8 הקבלן מתחייב לבצע עבודות חפירה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה)-תשמ"ח 1988, פרק ט'-חפירות ועבודת עפר. הקבלן ידאג לתאם כל חפירה עם הרשויות הנדרשות ועל פי דרישותיהן.

## 11. עבודה חמה

- 11.1 מוגדרת ככל עבודה אשר עלולה לגרום להיווצרות ניצוצות ו/או לפריצת אש.
- 11.2 על הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת היווצרות שריפה, לרבות הרחקה ונטרול של חומרים דליקים חציצה וכיו"ב.
- 11.3 יש למנות צופה אש מטעם הקבלן.
- 11.4 יש לוודא קיום אמצעי כיבוי אש (למשל מטפים).
- 11.5 אין להשאיר במקום העבודה חומרים/חלקים חמים ללא השגחה.



- 11.6 ריתוך יעשה רק באמצעות ציוד תקין, תקני, בעל בולמי להבה ולאחר שנבדק שהינו תקין וכשיר לפעולה (שסתומים תקינים, צנרת בריאה וכיו"ב).
- 11.7 ריתוך יעשה רק תוך שימוש בציוד מגן אישי כנדרש (מסכת מגן לעיניים ואמצעי הגנה על הגוף).
- 11.8 יש לקיים את כל התקנות וההוראות למניעת פגיעה בעובדים ובבני אדם כתוצאה מעבודות ריתוך.
- ריתוך חשמלי יעשה אך ורק עם ציוד תיקני ותקין העונה לנדרש בחוק החשמל ותקנותיו.
- 12. עבודות חשמל-כלי חשמל מיטלטלים:**
- 12.1 עבודות חשמל יבוצעו ע"י חשמלאי בעל רישיון מתאים בהתאם לסוג העבודה המבוצעת.
- 12.2 עבודות חשמל ייתבצעו בהתאם לחוק החשמל-תשי"ד 1954 ותקנותיו.
- 12.3 עבודות חשמל ייתבצעו על פי המופיע בתקנות הבטיחות בעבודה (חשמל)-תש"ן 1990.
- 12.4 עבודות חשמל יבוצעו אך ורק לאחר ניתוק של מקורות הזרם הראשיים וביצוע פעולות של נעילה ותיג.
- הקבלן לא יבצע עבודות חשמל תחת מתח חי-במקרה הצורך יש לנתק את הזרם. ניתוק זרם החשמל, חיבור/החזרת זרם החשמל, התחברות למקור חשמל, ניתוק/חיבור מכשירי חשמל, ייעשו אך ורק בידיעתו ובאישורו של מנהל היחידה ו/או עובד האחזקה האחראי במקום.
- 12.5 הקבלן מתחייב שלא להשאיר מכשירי חשמל כלשהם ללא השגחה, וכן לא לעשות שימוש במוליכי חשמל גלויים במקום העבודה.
- 12.6 הקבלן יודא טרם תחילת העבודה, כי סביבת העבודה בה הוא מתכוון לעבוד יבשה, "נקייה" ממוליכים גלויים ומוארקת.
- 13. כלים חשמליים מיטלטלים:**
- 13.1 כל הפעלת כלי חשמלי תבוצע תוך חיבור ללוח חשמל קבוע/זמני/נייד בעל מפסק פחת בעל רגישות של 30ma.
- מפסק הפחת בלוח ייבדק לפני תחילת העבודה, ואחת לחודש.
- 13.2 כל כלי חשמלי מיטלטל יהיה בעל בידוד כפול.
- 13.3 השימוש במכשירים מיטלטלים ייתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (חשמל) התש"ן-1990.
- 13.4 אין לפרק מיגון מכלי עבודה חשמליים! אסור להפעיל כלי חשמלי ללא המיגון! ניתן לפרק את המיגון אך ורק לצורך תחזוקה/החלפה. יש לעבוד עם ציוד מגן אישי בהתאם לאופי העבודה וסיכונה.



#### **14. מכונות/אביזרי הרמה/מתקני לחץ**

- 14.1 הקבלן מתחייב להשתמש בציוד במצב תקין והמתאימים לביצוע העבודה.
- 14.2 מכונות הרמה יהיו בעלי תסקיר בודק מוסמך בתוקף (14 חודשים).
- אביזרי הרמה יהיו בעלי תסקיר בודק מוסמך בתוקף (6 חודשים).
- קולטי אוויר (מדחסים) יהיו בעלי תסקיר בודק מוסמך בתוקף (26 חודשים).
- 14.3 שימוש בציוד הדורש בדיקת בודק מוסמך יעשה תוך וידוא כי הציוד בעל אישור בתוקף. בכלל זה נכללים אביזרי הרמה ומכונות הרמה כדוגמת במות הרמה, עגורני העמסה עצמית, רצועות הרמה וכיו"ב.
- בהתאם לנדרש ועל פי בקשת ממונה הבטיחות/מזמין העבודה, על הקבלן להציג מסמכים אלו בפניו.
- 14.4 אין להעמיס כלי הרמה מעבר לעומס העבודה הבטוח שלו.
- 14.5 אין לאפשר מעבר או שהות בני אדם מתחת למטען המורם.
- 14.6 יש להתאים אביזרי הרמה תקינים, בתקן ובדוקים על ידי בודק מוסמך למטען המורם.

#### **15. כלי צמ"ה**

- 15.1 בעבודות בהם נדרשים בשימוש כלי צמ"ה, רכבי עבודה לרבות משאיות ומנופים, על הקבלן להציג רישיונות/ביטוחים לני"ל (על פי בקשת יועץ הבטיחות/מזמין העבודה).
- על הקבלן לוודא כי אין הנ"ל מופעלים באיזור ביצוע העבודה ללא רישיון/ביטוח בתוקף!
- 15.2 הפעלת כל מכונת צמ"ה מחייבת את מפעילו ברישיון מתאים בתוקף.
- 15.3 הפעלת מכונה ניידת מותרת לבעלי רישיון נהיגה אשר מופיעה בה הרשאה זו.
- 15.4 הפעלת העגורן של משאית העמסה עצמית (משאית מנוף) מותרת לעגורנאי סוג ד' בלבד (תעודה בתוקף).
- 15.5 כל הפעלת כלי צמ"ה מחייבת את מפעילו בשימוש בנעלי בטיחות.

#### **16. חרום**

- 16.1 למציע יהיה נוהל חרום (צרך את הנוהל למכרז)
- 16.2 **בנוהל תהיה התייחסות לפחות לעיקרים הבאים :**
  - א. חילוץ עובד מתוך מקום מוקף או מקום אפוף גזים רעילים.
  - ב. חילוץ עובד אשר נפל בעת עבודה בגובה והוא מחובר למערכת שיכוך נפילה.
  - ג. כיבוי אש.
  - ד. טיפול בעובד אשר נפגע מחומר כימי.
  - ה. במקרה של התחשמלות.
  - ו. טיפול בפציעת עובד מכל גורם אחר כגון: החלקה מעידה פציעה מקומית וכיו"ב.
  - ז. פירוט דרכי הזעקת גורמי חירום פנימיים וחיצוניים.
  - ח. למציע יהיה ציוד חרום מתאים למקרי החרום האפשריים (צרך רשימה למכרז).

#### **17. בדיקות רפואיות**

- 17.1 למציע יהיה נוהל בדיקות רפואיות לעובדיו ושלוחיו (צרך את הנוהל למכרז).



- 17.2 עובדי המציע עוברים בדיקות רפואיות לפחות בנושאים הבאים : (צרף תיעוד מבלי לפגוע בסודיות רפואית) :
- א. שמיעה.
  - ב. סיכונים ביולוגים.

**18. גידור שילוט והסדרת תנועה**

- 18.1 למציע יהיה נוהל גידור שילוט והסדרת תנועה (צרף את הנוהל למכרז).

**19. הגנת הסביבה**

- 19.1 הקבלן מחויב לקיים ולממש את כל דרישות הדין של המשרד להגנת הסביבה בדבר שמירת הניקיון.
- 19.2 אשפה/פסולת ביוב ו/או כל פסולת אחרת יושלחו למכלים הייעודיים של העירייה
- 19.3 ניקוי הרכב/ מכל המים יעשה אך ורק במקומות המיועדים לכך.





## מסמך ג'

### מפרט טכני מיוחד

### נספח ו'

#### 7. תיאור העבודות

#### 7.1 תיאור עבודות לשטיפת קווים, פתיחת סתימות ניקוי קווים ותחנות שאיבה וצילום סלוויזיוני ברשת הביוב

עבודות לפי מפרט זה תכלולנה עבודות תחזוקה, לאורך כל מערכות הביוב, שטיפה ניקוי וצילום במערכות הביוב הציבוריות והפרטיות על פי קריאה ו/או תוכנית עבודה מאושרת מראש. הקבלן יבצע, בהתאם להתקשרות בהסכם זה, עבודות שונות לניקוי ואחזקת קווים ברשת הביוב העירונית, לרבות שאיבה ניקוי ופינוי הבורות הרטובים בכל ת"ש לביוב, כולל בורות רקב, מפרידי שומן בתחום השיפוט של העיר וכן בתחום מט"ש עכו (בשטחי קיבוץ כפר מסריק), כולל עבודות ידניות ורכב ביובית, בעלת מיכל, בגודל של כ-500 ליטר, לשאיבה ופתיחת סתימות ביוב, וציוד **מתאים בסמטאות העיר העתיקה** ואשר תאורן, היקפן, מקומן ומשך ביצוען ייקבעו ע"י החברה.

מצ"ב נתונים על כמות סתימות ביוב שהיו בשנים האחרונות בעיר עכו :

שנה	מס' קריאות לטיפול בסתימות
2023	2,228
2024	2,691
2025	3,114

#### 7.1.1 הוראות עבודה ותעודת גמר :

במסגרת חוזה זה יצא הקבלן לעבודה לאחר קבלת הזמנת עבודה בכתב או ע"י הודעה בקשר ו/או בכל צורה אחרת. הזמנת העבודה תכיל תיאור, זמן משוער לסיומה ו/או אחד מנתונים אלה אישר המפקח את קבלת העבודה בגוף ההוראה, משמשת חתימתו כתעודת גמר מתאריך החתימה. אין באמור כדי לגרוע מחובתו של הקבלן לקבל "תעודת השלמה" מהחברה, כהגדרתה במסמכי מכרז / חוזה זה, לפי שיקול דעתה הבלעדי ודרישתה של החברה.

#### 7.1.2 מועד התחלת העבודה :

במסגרת חוזה זה מתחייב הקבלן לצאת לעבודה על פי הוראת החברה ו/או המפקח, בכתב ו/או בע"פ בפגישה אישית או טלפונית. החברה תקבע האם העבודה דחופה או יזומה והקבלן מתחייב לפעול לפי קביעת החברה, תוך פרקי הזמן הבאים :

7.1.3 עבודות דחופות - מיד, אך לא יאוחר מ-30 דקות לאחר קבלת ההזמנה או ההודעה בכל דרך כלשהיא, אם ההזמנה נתקבלה בין 8:00 עד שעה 17:00 ביום עבודה (ימי חול, ערבי שבת, חגים וכו'). אם ההזמנה נמסרה לקבלן לאחר השעה 17:00, יהיה על הקבלן לצאת לעבודות באותו יום או בהמשכו בלילה, תוך זמן היערכות מקסימלי של שעתיים, אלא אם המפקח יורה לו אחרת בכתב ו/או בע"פ.

7.1.4 עבודות יזומות - עבודות אלו תבוצענה תוך הזמן שנקבע ע"י המפקח ועל הקבלן להתחיל בעבודתו לכל המאוחר תוך יום מקבלת ההוראה לכך בכתב, במסגרת הזמנת עבודה.

7.1.5 המועד לתחילת העבודה ייחשב מהשעה שהמפקח העביר את ההזמנה לידי נציג הקבלן אם על ידי מסירת פקודת עבודה בכתב ואם ע"י הוראה בע"פ טלפונית ו/או בקשר. התחילת הקבלן בעבודה, עליו לבצעה ללא דיחוי, אלא אם יקבל הוראה אחרת מהמפקח.

#### 7.1.6 קשר ויומן עבודה ממוחשב:

תנאי עיקרי לחוזה זה הינו רכישה ואחזקה של מכשירי טלפון סלולריים לשימוש הקבלן ועל חשבונו. על הקבלן לצייד את כל צוותיו במכשירים אלו ותיעוד יום העבודה המלא (עבודות דחופות, חריגות ויזומות) ביומן עבודה הממוחשב. יומן העבודה הממוחשב יהיה תקין; מכשיר הקשר יהיה זמין בכל זמן בו הקבלן מבצע עבודה כלשהי עבור החברה. כמו כן בכל זמן הביצוע ניתן יהיה ליצור קשר בין נציג הקבלן למפקח ולהפך (כולל בתורנות וכוננות).

7.1.7 הקבלן יבצע את העבודות על פי סדר העדיפויות שייקבע ע"י החברה ו/או המפקח ויתעד את ביצוע העבודה ביומן הממוחשב.

אם הקבלן החל בעבודה מסוימת והמפקח קבע שיש לבצע עבודה דחופה יותר, על הקבלן להפסיק את העבודה שהחל בה, לתעד את ההוראה לבצע עבודה דחופה יותר, ולבצע את העבודה הדחופה יותר, בהתאם להוראות החדשות שיקבל מהחברה ו/או מהמפקח.

#### 7.1.8 פגיעות ונזקים:

במקרה בו הקבלן ניגש לביצוע העבודה וראה כי המי גשם ואו המי ביוב שפרצו גרמו לתאונות, נזקים לרכוש עירוני או פרטי, על הקבלן להודיע על כך מיד למפקח לפני תחילת עבודתו. במקרים אלה אסור לקבלן להתחיל בעבודתו פרט לשאיבת המים באזור התקלה, למניעת תאונות נוספות.

#### 7.1.9 שעות עבודה:

##### - שעות עבודה רגילות:

- \* שעות עבודה רגילות: בימי חול משעה 08:00 עד שעה 17:00 בימי חול, ימי חג וערבי שבת וחגים משעה 09:00 עד שעה 14:00.
- \* תשלום עבור עבודה בשעות עבודה בלתי רגילות (שבת וחג), כלול בשכר החודשי בהתאם לכתב הכמויות, במגבלה של 60 קריאות חריגות בשנה.
- \* עבודה שהחלה בשעות העבודה הרגילות והסתיימה בשעות עבודה בלתי רגילות, התשלום בגינה כלול בתשלום החודשי. למען הסר ספק, כלל זה חל גם על שעות לילה, על שעות שבת וחג.
- \* לא ישולם בגין תורניות וכונניות ברשת הביוב, כולל חגים ושבתות, כל תשלום נוסף.

**הערה: על הקבלן להחתים כרטיס נוכחות בכל יום עבודה, בתחילת היום ובסוף יום העבודה, בשעות הנוכחות הנמצא בעכו, באתר "מגדל המים" של מי עכו.**

#### **על הקבלן להיערך לעבודה במשמרות לאורך כל השבוע.**

##### - עבודות לילה:

- \* לפי הצורך עפ"י דרישת המפקח והחברה ו/או המשטרה ו/או מבחינת תנאי הביצוע. התשלום בגין עבודות לילה כלול בשכר החודשי, במסגרת ביצוע עבודות חריגות.

7.1.10 לא תשולם לקבלן כל תוספת בגין עבודה בלתי שגרתית ו/או עבודה בלילה, מלבד תשלום בגין עבודה מיוחדת המוגדרת בכתב הכמויות.

#### 7.1.11 חומרים שיסופקו על ידי הקבלן:

הקבלן יספק את חומרי העזר וכן הציוד ומפעיליו הדרושים לביצוע והשלמת העבודה בהתאם לתנאי החוזה. הקבלן יפעיל לפי הצורך את כל הציוד לרבות משאבות, קומפרסורים, טרקטורים וכו'.



## 7.2 הפסקת זרימת שפכים :

בכל מקרה בו ביצוע העבודה דורש הפסקת זרימת הביוב בקו בודד ו/או באזור שלם, הקבלן יבצע את השאיבה כנדרש.  
הקבלן יבצע שאיבה רציפה כך שהזרימה תפסק לחלוטין, ידאג לריקון באתר העבודה וידאג לשילוט מתאים.  
בזמן השאיבה, ידאג הקבלן לשלמות המדרכה ולהחזרת המצב בשטח לקדמותו. כל פגיעה במדרכת אספלט ו/או מדרכה מרוצפת תתוקן על חשבון הקבלן.  
הטיפול ושאיבת המים תבוצע מיידית ע"י הקבלן למניעת מטרדים ו/או נזקים.

### בעבודה יזומה :

לפני תחילת העבודה, באחריות הקבלן להודיע בשני עיתונים יומיים ובעיתון מקומי שבעה ימים לפני תחילת העבודה, על חשבוננו, על ביצוע עבודות וסגירת המעבר לכלי רכב באזור, סגירת הרחוב תבצע, על ידי הקבלן, לפחות 48 שעות לפני תחילת ביצוע העבודות.

לפחות 48 שעות לפני תחילת ביצוע העבודות, הקבלן יכין ויתלה, על חשבוננו, מודעות בסמוך לאתר העבודה המפרטות את מועד תחילת וסיום העבודה והרחובות שייסגרו לתנועה, כמו כן, יעביר הקבלן הודעה באמצעות האינטרנט. ביום העבודה תינתן הודעה ע"י הקבלן באמצעות הודעות ברמקול, בכל האזור בו תופסק התנועה, ההודעה תכלול גם את המועד המשוער לחידוש התנועה ברחוב הנ"ל. כל נזק בגין אי ביצוע האמור לעיל יהיה באחריות הקבלן בלבד.

## 7.3 ציוד בטיחותי וציוד בטיחות :

הקבלן יצטייד ויפעיל בכל עבודותיו, על פי מפרט זה, ציוד בטיחותי וציוד בטיחות, בהתאם להוראות הבטיחות ובהתאם לכל דין. הציוד הבטיחותי כולל פרטי הלבוש, הכלים, האביזרים והמתקנים הדרושים להבטחת שלום עובדיו, התושבים, כלי הרכב וכל רכוש אחר העלול להימצא בסמוך לאתר העבודה, בהתאם לנדרש בחוק ובתקנות הבטיחות.  
ציוד הבטיחות יכלול, בין היתר, בגדי עבודה, נעלים, מגפים, לבוש זוהר, גדרות בטיחות, פנסים מהבהבים, סולמות, אמצעי חגורות, חבלי משיכה וכד' כנדרש על ידי חוק הבטיחות והוראות המפקח, המשטרה והחברה.  
הקבלן יצטייד בשילוט עפ"י הוראות החברה והמפקח ובהתאם להוראות הדין.

הקבלן מתחייב לבצע את ההוראות של הממונה על הבטיחות מטעם החברה ולקיים את ההוראות הדין.

אספקה ושימוש בציוד בטיחותי ייכלל בסעיפי המכרז ולא ישולם בנפרד.

ציוד בטיחותי, כלי עבודה, וכל ציוד לביצוע העבודה, יתאים לתקן הבטיחות של משרד העבודה.

## 7.4 תמרור ואמצעי בטיחות לזמן ביצוע :

תשומת לב הקבלן מופנית לכך כי העבודה, נשוא מכרז/חוזה זה, לאורך כבישים קיימים המשמשים תנועת כלי רכב.

לצורך כל על הקבלן יהיה להגן על קטעי העבודה, באמצעים שונים, בהתאם לדרישות הרשויות, אך שלא יפחתו מהמפורט בהמשך, כל זאת על מנת להגן על עובדים ולהימנע מהפרעות לתנועת כלי הרכב הסדירה. בשום שלב לא יותר לקבלן לסגור נתיב או חלק ממנו לצורך ביצוע העבודות אלא יש לשמור את הכביש פתוח לנסיעה בכל שלבי הביצוע.

אישור שלבי הביצוע, כולל אישורים ותאומים עם הרשויות (משטרה, משרד התחבורה, הרשות המזמינה וכו'), הינו באחריות הקבלן.

מודגש כי התשלום עבור התמרור לשלב ביצוע כולל הגנה על קטעי העבודה, כמפורט, לכל משך הפרויקט, הינו קומפלט כולל את כל הדרוש כדי לעמוד בדרישות הרשויות.

### דרישות המינימום הין כמפורט :

- תמרורי הוריה לכניסה ויציאה משטח עבודה.
- גדרות ניו גירזי פלסטיק ממולאים במים בצבע אדום לבן לסרוגין. הגדרות יהיו צמודות האחת לשניה.
- תמרורי אזהרה כל 20 מטר.



- פנסים מהבהבים כל 20 מטר.

כל תוספת שתידרש ע"י הרשויות כגון שוטרים להכוונת תנועה, תוספת תמרורים וכו' לא תהווה עילה לשינוי מחיר היחידה לסעיף שהינו קומפלט.

#### תשלום :

עבור אספקה והצבה של שילוט ותמרור זמני וכן כל אביזרי הבטיחות כנדרש לביצוע העבודה, לא ישולם לקבלן בנפרד וכל האמור בסעיף זה כלול במחירי היחידה.

#### 7.5 נוהלי עבודה :

7.5.1 כל יום עבודה יחל בשעה 08:00 במשרדי הנדסה בתאגיד (או בכל מקום אחר שיקבע המפקח) והמפקח או מי מטעמו יחתמו ביומן העבודה את תחילת יום העבודה ואת תקינות הצוות והביובית. חובת התייצבות - הקבלן יתייצב במקום מפגש מתואם שייקבע על ידי המפקח.

7.5.2 העובדים יופיעו לעבודה ובמהלך העבודה עם מדים עליהם כתוב "בשרות מי עכו". עלות המדים תהיה על חשבון הקבלן.

7.5.3 הביוביות ישולטו בשלט קבוע "בשירות מי עכו" עפ"י הנחיות התאגיד על חשבון הקבלן.

7.5.4 הקבלן ידאג לספק לעצמו מים, בכל מקום שיידרש, גם אם אין רשת מים של התאגיד באזור, על חשבוננו, ללא כל תוספת מחיר.

7.5.5 במקומות בהם, אין גישה לביובית סטנדרטית, יצטייד הקבלן, בביובית מתאימה, לביצוע העבודה, ללא כל תוספת מחיר.

7.5.6 הקבלן יבצע את העבודה בצורה שתבטיח תיקון הדרכים בזמן סביר ובכל מקרה לא יאוחר משעה 20:00.

7.5.7 הקבלן לא יעזוב את אתר העבודה עד להשלמת סגירת האתר והחזרת השטח לקדמותו, כולל פינוי פסולת ושטיפת המקום.

7.5.8 הקבלן ידאג למילוי יומן עבודה יום יומי ויצרף את יומני העבודה כחלק בלתי נפרד מהחשבון החודשי.

#### 7.6 פרוט העבודות :

##### עבודות האחזקה השוטפת, של קווי הביוב, כוללות :

7.6.1 פתיחת סתימות בקווי הביוב הפרטיים והציבוריים .

7.6.2 שטיפת קווים, לרבות קווים מאספים לפי תכנית עבודה.

7.6.3 צילום קווים לפי תכנית עבודה- 1000 מ' בחודש

7.6.4 שאיבת בורות רטובים בתחנות שאיבה ושטיפתם אחת לחודש או ע"פ דרישות המזמין.

7.6.5 שאיבת מפרדי שומן, בורות שופכין, בורות רקב, מקלטים וכו'.

7.6.6 יובהר, כי עבודות שטיפת קווים שגרתיות לצורך פתיחת סתימות תהיינה כלולות במחיר האחזקה (סעיף 1 בכתב הכמויות). שטיפה המבוצעת כחלק מתוכנית הצילום לפי נספח י"א תחויב בנפרד לפי סעיף 3 בכתב הכמויות (1,000 מ"א -- 15,000 ₪).

7.6.7 ניקוי שוחות (תאים).

7.6.8 אחזקת מערכות הביוב והניקוז של מוסדות הרשות - אופציה.

7.6.9 בדיקות.

7.6.10 טיפול בתקלות, הנגרמות על ידי גורמים אחרים.



- 7.6.11 שאיבת מי ביוב כתוצאה מהצפות.
- 7.6.12 מתן שרות בכל מצבי מזג אוויר, כולל מזג אוויר סוער וחירום.
- 7.6.13 עבודות למניעת זיהום, בכל ימות השנה.
- 7.7 עבודות בזמן חירום / חירום שבשגרה :**
- 7.7.1 מובא בזאת לידיעת הקבלן כי התאגיד הוכרז כמפעל חיוני ע"י משרד התמ"ת. הקבלן יוכרז כמפעל חיוני כמוגדר בחוק שירות עבודה בשעת חירום תשכ"ז-1967. הקבלן ירתק את כל העובדים הנדרשים לעבודה גם בעת הכרזת משק לשעת חירום (במצב של רעידת אדמה, מלחמה, אירועי טרור, היערכות למזג אוויר קיצוני ושיטפון וכו'.
- 7.7.2 על הקבלן להעביר לתאגיד את הפרטים שיידרשו לצורך הכרזתו כמפעל חיוני בכלל זה פרטי העובדים המועסקים על ידו בתאגיד, מספרי רישיונות של הביוביות.
- 7.7.3 על הקבלן לדווח באופן שוטף על כל שינוי של מצבת כוח האדם והביוביות.
- 7.7.4 במקרה של הכרזת מצב הפעלה מל"ח או לחלופין מצב מיוחד בעורף במצבי משבר חירום, מלחמה, הקבלן יעמיד לרשות התאגיד את צוותי העבודה לרבות הרכבים, הביוביות והכלים ויסייע ככל האפשר, בביצוע משימות שונות שבאחריות התאגיד ויהווה חלק בלתי נפרד ממערך כוח האדם של התאגיד בפועל.
- 7.7.5 הקבלן מתחייב, להמשיך בביצוע העבודות גם בעת חירום/ חירום שבשגרה, אלה אם נתנה מהרשויות המוסמכות, צו המונע ממנו להמשיך בעבודה.
- 7.7.6 הקבלן יספק, את כל אמצעי המיגון הפיזי (שחפי"צ וקסדה תקניים לפי הנחיות פיקוד העורף לעובדיו במקרה של מלחמה/נפילת טילים.
- 7.7.7 מודגש ומובהר בזאת כי התאגיד אינו מתחייב לכל היקף העבודה במהלך תקופת ההסכם.
- 7.7.8 לא תשולם לקבלן כל תוספת, בגין עבודה בזמן חירום.
- 7.8 עבודות אחזקה :**
- 7.8.1 הקבלן יתחזק את מערכת הביוב, באופן שוטף, במצבה הפיזי הקיים. לא תשולם לקבלן כל תוספת בגין ביצוע עבודות אחזקה מכל סוג, לרבות שטיפות ושאיבות במתקנים פגומים ועליו להבטיח, בכל עת, זרימה תקינה של הביוב במערכת. המפקח ייקבע אם יש צורך בעבודות תיקון של המערכת, לאחר בדיקת המערכת, ובכל מקרה, הקבלן יבטיח את הזרימה התקינה, עד לביצוע עבודות התיקון.
- 7.8.2 בכל העבודות, הכלולות במסגרת החוזה, הקבלן יבצע עבודות שאיבה וניקוי בתוך מערכות הביוב, לרבות פינוי פסולת, לאתר פינוי פסולת מאושר על ידי המשרד לאיכות הסביבה. הדבר כולל שאיבה של מקלטים, בורות סופגים, תעלות, בורות רקב וכו'. השאיבות יבוצעו על ידי הקבלן ועל חשבונו והתמורה כלולה במחיר האחזקה שבכתב הכמויות.
- 7.8.3 לא תשולם לקבלן כל תוספת, בגין קריאות, בקשר לתקלות בצנרת מים וביוב, הנובעות מכל סיבה שהיא, או מתקלות שברשות הפרט.
- 7.8.4 **בדיקת מערכת ביוב :**
- 7.8.4.1 בדיקת המערכת תבצע על פי הוראות המפקח, או על פי תוכנית עבודה יזומה ותכלול פתיחת מכסים וסגירתם, בדיקת מערכת הביוב, חיצונית ופנימית. התמורה כלולה במחירה אחזקה שבכתב הכמויות.
- 7.8.4.2 הקבלן יעמיד לרשות החברה, בכל עת, צוותי עבודה, לצורך בדיקת מערכת הביוב. התמורה כלולה במחיר האחזקה שבכתב הכמויות.
- 7.8.5 הקבלן יקבל לאחריותו את כל המערכות שפורטו לעיל, אשר בהם יידרש לתחזק, באופן שוטף, את קווי הביוב, לפי המפורט במפרט זה להלן.



## 7.8.6 פתיחת סתימות בקווי ביוב:

### העבודות שיבוצעו יכללו:

- 7.8.6.1 פתיחה וסגירת מכסה או רשת, שאיבת תאים, שטיפת הקטע הסתום וניקוי שתי השוחות הסמוכות, לפחות, לקטע הסתום. העבודה תבצע על ידי ביוביות משולבות, מכונת לחץ או עבודה ידנית. העבודה תכלול שאיבה ופינוי הפסולת והנוזלים, לרבות ניקוי אתר העבודה. העבודה תבוצע בכל קוטר של צינור, בכל סוג של צינור או שוחה ובכל עומק של צינור או שוחה. הקבלן מתחייב לבצע עבודות אלו, בכל ימות החול, שבתות וחגים ובכל שעות היממה.
- 7.8.6.2 התמורה, לצורך פתיחת הסתימות, תהיה כלולה במחיר החודשי, עבור כל כמות של פתיחת סתימות שתידרש באזור ובכל עת.
- 7.8.6.3 שוחות ביוב, שהניקוי בהן נבעה כתוצאה מחבלה, יתועד בצילום לפני ביצוע ולאחר, יתקבל אישור בכתב ממשד המפקח ומהנדס התפעול וישולם בנפרד.

## 7.8.7 ניקוי שוחות:

- 7.8.7.1 ניקוי שוחות ביוב, יבוצעו באופן שוטף, באחריות הקבלן או עפ"י הוראות המפקח ויכלול שאיבת נוזלים, ניקוי ופינוי מוצקים, חיתוך שורשים, בכל סוג וגודל, ניקוי שוחות מפסולת ושמינים, ניקוי יסודי של הרשתות והמכסים וסילוק הפסולת, לאתר פסולת מאושר על ידי המשד לאיכות הסביבה. הקבלן מתחייב לבצע עבודות אלו, בכל ימות החול, שבתות וחגים, בכל שעות היממה.
- 7.8.7.2 התמורה, לצורך ניקוי השוחות, תהא כלולה במחיר החודשי, עבור כל כמות שתידרש, לאורך תקופת ההסכם.

## 7.9 שטיפת קווים (קטעים):

- 7.9.1 הקבלן יבצע שטיפת קווי ביוב ותחנות שאיבה לביוב, באזור שיועמד לאחריותו, על פי תוכנית עבודה, שתימסר לקבלן ע"י התאגיד שתוכן מראש ותאושר על ידי המפקח באמצעות הזמנת עבודה חתומה על ידי המפקח. הקבלן מתחייב לשטוף את כל קווי הביוב וצילום, לפחות פעם אחת בשלוש שנים, על פי התוכנית הנ"ל.
- 7.9.2 הקבלן ישטוף את קווי הביוב, להסדרת זרימה סדירה של הביוב וינקז, באופן סדיר, את המים, בכל עת.
- 7.9.3 שטיפת קווי הביוב, יבוצעו על ידי הקבלן, באמצעות מכונות שטיפה (ביוביות), **נפרדות**, כמוגדר להלן. השטיפה תבוצע בכל סוגי הקווים, בקווים בכל קוטר, בכל עומק שיידרש ויכלול את ניקוי השוחות לאורך הקו ופינוי הפסולת לאתר פסולת מאושר על ידי המשד לאיכות הסביבה.
- 7.9.4 במקרה שתגלה סתימה חוזרת, באחד מקווי הביוב, יבצע הקבלן שטיפה של קו הביוב, בנוסף לשטיפה השנתית המתוכננת.
- 7.9.5 במקרה שתגלה סתימה בקווי הביוב או התייעול, הקבלן יידרש לבצע שטיפת קו, בתוך שעה מקבלת ההודעה מהמפקח.
- 7.9.6 עבודות, לשטיפת הקווים, תהא כלולה במחיר האחזקה, עבור כל כמות שתידרש, לאורך תקופת ההתקשרות.
- 7.9.7 שטיפת קווי הביוב, כמפורט בסעיף 7.7 לעיל, בנוסף הקבלן מתחייב לבצע שטיפה של קווי הביוב, באופן מתוכנן, אחת לחודש.
- 7.9.8 העבודה תבוצע בשיטה של חסימת קטע הצינור בתא, לפני קטע העבודה, הצבת מחסום בתחתית העיבוד, שטיפה של הצנרת בלחץ, משיכת כל החול, המשקעים והשומנים, שיצטברו בתא הביקורת ושאובה לתוך המיכל.
- 7.9.9 למען הסר ספק, אספקת המים, חלה על הקבלן, גם במקומות בהם אין רשת מים לתאגיד וזאת ללא כל תוספת מחיר.



### חל איסור לרדת לתאי הביקורת.

כל עבודות ניקוי הצנרת יבוצעו ע"י שאיבה מתאי הביקורת. במקרה שיש לרדת לתא ביקורת, להוצאת אבנים גדולות או תיקונים, על הקבלן להודיע על כך למפקח לפעול לפי כל כללי הבטיחות והוראות הדין, יובהר כי ביצוע העבודות בזהירות ובבטיחות, הוא באחריותו המלאה, הבלעדית והמוחלטת של הקבלן:

- איורור התא והכנסת מפוח להוצאת הגזים.
  - גידור התא מסביב ושילוט.
  - העובד ירד לתא הביקורת עם מסכה וצינור לקבלת אויר חיצון, כשהוא מצוייד בחגורת הצלה וכבל משיכה.
  - בכל ירידה לתא ביקורת, חובה שיהיו בחוץ יותר משני עובדים נוספים.
  - אי ציות להוראות אלו, תגרום להפסקת העבודה, ללא כל התראה או אזהרה.
- בעבודת ניקוי הצנרת, כאשר המיכל יתמלא משקעים, שפכים ושומנים, ייסע הנהג עם המכלית לאתר שפיכה מורשה, ירוקן את התכולה וידאג לקבלת אישור חתום מהאתר, המאשר את ריקון תוכן המיכל באתר.
- בסוף החודש, בהגשת החשבון לחברה / למזמין, על הקבלן להציג את אישורי הריקון של המכלית, באתר מורשה. אי הצגת האישורים, כמוה כאי ביצוע העבודה, והדבר ייחשב להפרה יסודית של חוזה זה.
- לצורך פתיחת סתימות ביוב, לפי קריאות החברה ו/או המפקח, יינתן השרות 24 שעות ביממה. קיבל הקבלן קריאה לפתיחת סתימה, חובה עליו לענות ולטפל מיד בקריאה, לעשות כל שביכולתו לשם מניעת מפגע סביבתי וזיהום השטח כתוצאה מזרימת מי השופכין מחוץ לתאי הביקורת. הקבלן לא יעזוב את השטח עד לוודוא מוחלט שהמפגע הוסר במלואו והשטח נקי.
- הקבלן יהיה זמין ובקשר מתמיד עם התאגיד.
- בקטעים אשר הקבלן ביצע טיפול מונע, שטיפה, ניקוי וצילום, מתחייב הקבלן ל-90% זרימה חלקה של הביוב בצנרת.
- על הקבלן לקחת בחשבון כי עליו להחזיר את השטח לקדמותו, כולל הובלת עודפים ופסולת לאתר שפיכה, וזאת ללא כל תשלום נוסף.

#### 7.7.9 טיפול מפגעים במערכת הביוב:

יתגלו מפגעים, הכוללים בין היתר: לכלוך, חול, פסולת בנייה, שברים בצינורות, אטמים (גומיות) הבולטים מן המחברים לתוך הצינורות, קווים שהונחו בצורה עקומה ופגמים אחרים, שלדעת המפקח יש לתקנם, הקבלן יהיה חייב לבצע את העבודות, לשביעות רצונו המלאה של המפקח. העבודות יכללו: ניקוי ושטיפה מחדש של קטע הקו ו/או והתא בקרה.

#### 7.7.10 עבודות אחזקת תאי בקרה לביוב:

- איתור תא הבקרה - איתור התא יעשה לפי תוכניות קיימות והוראות המפקח.
- העבודה כוללת איתור וגילוי התא וסילוק האספלט מעל המכסה. במידת הצורך הקבלן ישתמש במכשיר לגילוי מתכות ו/או מכשירים אחרים, החייבים להיות ברשותו.
- ניקוי כללי של התא: הקבלן יבצע ניקוי התא, עבודה הכוללת הוצאת הלכלוך, המים, הבוץ וכל דבר שאינו שייך לתא.
- הקבלן יסלק את הלכלוך והפסולת לאתר סילוק פסולת מאושר.
- הקבלן יסלק בטונדות ו/או כל מחסום אחר מעל השוחות וירכיב את הבטונדות / המחסום, לאחר הניקוי.



## 7.10 שאיבות:

העבודה כוללת שאיבת נוזלים (מים, מי שופכין, שומנים ושמןנים, מי ביוב, מי גשם וכו'). השאיבה תבוצע מתוך בורות סופגים, בורות רקב, תאים רטובים או כל בור שהוא, לרבות מקלטים, מרתפים, בתים, חצרות, אגמי הצטברות נוזלים, בכל מקום ברחבי השטח המוניציפאלי שבאחריות החברה. הנוזלים יישאבו למכלים מותאמים, או לקולטנים ו/או לשוחות. המכלים ירוקנו באתר פסולת מאושר על ידי המשרד לאיכות הסביבה.

## 7.11 פרקי זמן לתגובה:

7.11.1 הקבלן יתייצב, באתר העבודה, תוך חצי שעה מקבלת ההודעה ע"י החברה ו/או מהמפקח וזאת עבור כל סוג של עבודה, בכל שעות היממה, בימי חול, שבתות וחגים. לא עמד הקבלן בדרישות, רשאי המפקח, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי לחייב את הקבלן, בשיעור הפיצוי, המוסכם, עבור כל שעת איחור, ביחס לסכום החודשי.

7.11.2 אם יימסרו לקבלן, מספר קריאות, באותו פרק זמן, מתחייב הקבלן לבצע את כל העבודות בו זמנית, באתר העבודה, בהתאם ללוח ההתייצבות שלהלן:

מס'	קריאה	משך הזמן וההתייצבות, למקום האירוע
1.	לקריאה ראשונה.	עד חצי שעה
2.	לקריאה שניה, לאתר שונה מהאתר בסעיף 1 לעיל.	עד שעה
3.	לקריאה שלישית, לאתר שונה מהאתר בסעיף 1 ו-2 לעיל.	עד שעה וחצי
4.	לכל קריאה נוספת, לאתרים שונים מהאתרים בסעיפים 1-3.	עד שעתיים

אם יימסרו לקבלן, יותר מ-4 קריאות בו זמנית, מתחייב הקבלן להוסיף צוותי עבודה וציוד נוספים, על פי הצורך ובכל מקרה לא יסטה הקבלן מביצוע העבודות הנוספות, משעתיים וחצי, מרגע קבלת הדרישות.

7.11.3 עבודה יזומה ע"י המפקח או החברה, חייב הקבלן להתייצב ע"פ דרישת המפקח, בפרק זמן של עד 24 שעות, מקבלת ההודעה. אם לא עמד הקבלן בדרישות ההגעה, רשאי המפקח, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, לחייב את הקבלן ב"פיצוי" ביחס לסכום החודשי.

## 7.12 כוח אדם:

7.12.1 צוותי עבודה - עובדים בצוות העבודה, יהיו לפי הנחיות משרד העבודה.

7.12.2 הקבלן יעסיק, באופן קבוע, בכל שעות היממה, לאורך כל השנה, מנהל עבודה תושב הסביבה, אשר מקום מגוריו עד 15 ק"מ מהתאגיד, מוסמך על ידי משרד העבודה, אשר ינהל את העבודות ויהיה בקשר מתמיד עם החברה והמפקח, לצורך תאום וקבלת הודעות. מנהל העבודה יקבל את קריאות המוקד ישירות ולא באמצעות נציג התאגיד. כמו כן, יהיה אחראי מנהל העבודה על סדרי הבטיחות הנדרשים לביצוע העבודות. מנהל העבודה יהיה נוכח בשטח, במשך כל שעות העבודה. מנהל העבודה יקפיד על ביצוע תכנית העבודה החודשית, על פי תכנית העבודה ישולם החשבון החודשי לפי שטיפה יזומה. למען הסר ספק, במידה ומנהל העבודה לא יהיה נוכח באתר העבודה, יהווה הדבר הפרה יסודית בהסכם, אשר תגרור קנסות לרבות הפסקת ההתקשרות.

7.12.3 הקבלן יעמיד צוותי עבודה מיומנים, במספר הנדרש לביצוע תקין ושוטף של העבודות, לפי דרישה וצרכי החברה.

7.12.3.1 מספר הצוותים או גודל הצוותים, המועסקים ע"י הקבלן, ישתנה בהתאם למשימות שיוטלו על הקבלן. הקבלן יהיה חייב להתאים את צוותי עובדיו, לקצב ולעומס העבודות, על מנת לעמוד בכל מועדי



הביצוע ודרישות החברה ולא ישולם לקבלן פיצוי כספי, בגין השינוי בכמות צוותי העבודה.

7.12.3.2 נהגי הביוביות, יהיו בעלי רישיון נהיגה מתאים לסוג הרכב ובעלי ניסיון מקצועי של 3 שנים לפחות, בסוג העבודה הנדרש.

7.12.3.3 המפקח יהיה רשאי, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, להורות על הרחקתו של כל עובד, אשר לדעתו, אינו מתאים לביצוע העבודה והקבלן ירחיק את העובד מביצוע כל עבודה עבור החברה.

#### 7.12.4 ציוד הקבלן:

7.12.4.1 הקבלן יעמיד, את כל הציוד הנדרש לביצוע כל העבודות, נשוא חוזה זה, ברשת הביוב, ללא תמורה כספית נוספת. הקבלן מתחייב להפעיל ציוד, כמתואר להלן, בכמויות שיידרשו לפי היקפי העבודות שיימסרו לו לביצוע, בכל עת.

7.12.4.2 ביוביות וציוד עיקרי כמפורט בסעיף 4.5 להזמנה להציע הצעות.

#### 7.12.4.3 ציוד נלווה לביובית:

- משאבות טבולות או נגררות, בעלות פתחי יניקה בקטרים "2", "3", "4" הכוללות צינור באורך סניקה של 200 מ' ויניקה 10 מ', תואם לקטרים.

- צנרת 120 מ"א ואביזרים נלווים, לצורך הזרקת מים בלחץ, לכל סוגי הצינורות.

- כל הציוד הדרוש, לניקוי וחיתוך שורשים, בתוך צינורות הביוב או שוחות ביוב.

7.12.4.4 הביוביות, הציוד והאביזרים, יהיו בכל עת תקינים וכשירים לביצוע כל עבודה בהתאם להתקשרות זו.

#### ציוד נלווה

7.12.4.5 ובנוסף הקבלן יחזיק מלאי זמן של הפריטים הבאים:

- פקקים לסתימת קווים, בקטרים 110 מ"מ עד 900 מ"מ לכל הפחות.

- מקלות ניקוי 2 סטים באורך 30 מ' כל אחד, כולל מערכת המברשות והספירלות לכל סט, לצנרת ביוב.

- פקקים מתנפחים אוניברסליים לצינורות בקוטר: "4"-8", "6"-8", "12"-14",

- פנסים מוגנים התפוצצות.

- גדרות מתקפלים עם זוהרים וחרוטים זוהרים.

- חומר ניקוי/חיטוי לביוב ולעובדים ומים לשטיפת ידיים

- ציוד מגן אישי וצוותי לפי נספח הבטיחות וביטחון המצורף.

- ציוד בטיחות לעבודות בכבישים.

- 1 מערכות חיזונית, להזרמת אוויר לשוחות הביוב.

- 1 משאבות ניידות, בקוטר "4", לשאיבת שפכים, בספיקה של 200 מק"ש, לפחות.

- צנרת, בקוטר "8", לביצוע מעקפים, באורך כולל של 400 מ"א, לפחות.

- צנרת, בקוטר "6", לביצוע מעקפים, באורך כולל של 400 מ"א, לפחות.



- צנרת, בקוטר 4", לביצוע מעקפים, באורך כולל של 400 מ"א, לפחות.
- ציוד לניקוי וחיתוך שורשים, בתוך צנרת הביוב ו/או שוחות הביוב.
- דיזות מיוחדות לניקוי קווים, בכל הקטרים.
- 1 גנרטור וציוד נלווה, לביצוע עבודות שאיבה.
- צינור לחץ " ¼ רזרבי לביובית באורך של 100 מ"א לפחות.
- צינור לחץ " 1 רזרבי לביובית באורך של 100 מ"א לפחות.
- שקיות מתאימות לאיסוף הנלווים.
- מז"ח לכל ביובית כולל אישור בודק מוסמך בתוקף.
- מכשור לגילוי גזים במערכת ביוב בעל כיוול בתוקף.
- פקקים לסתימת קווים, בקטרים 110 מ"מ עד 900 מ"מ לכל הפחות.
- מקלות ניקוי 2 סטים באורך 30 מ' כל אחד, כולל מערכת המברשות והספירלות לכל סט, לצנרת ביוב.
- חליפות ביוב.
- מגפיים.
- כפפות ארוכות וכפפות עבודה וחלוק אטום
- מסכות עם פילטר פחם פעיל, מגן פנים/משקפי מגן.
- פנסים.
- אפודים זוהרים נושאי כיתוב ברור בגב ובחזית האפוד "בשירות מי עכו".
- פנסים מוגנים התפוצצות.
- גדרות מתקפלים עם זוהרים וחרוטים זוהרים.
- חומר ניקוי/חיטוי לביוב ולעובדים ומים לשטיפת ידיים
- 7.12.4.6 ציוד מגן אישי וצוותי לפי נספח הבטיחות וביטחון המצורף.
- 
- 20"-22", 28".
- חליפות ביוב.
- מגפיים.
- כפפות ארוכות וכפפות עבודה וחלוק אטום
- מסכות עם פילטר פחם פעיל, מגן פנים/משקפי מגן.
- פנסים.
- אפודים זוהרים נושאי כיתוב ברור בגב ובחזית האפוד "בשירות מי עכו".
- ציוד בטיחות לעבודות בכבישים.
- 1 מערכות חיצוניות, להזרמת אוויר לשוחות הביוב.
- 1 משאבות ניידות, בקוטר 4", לשאיבת שפכים, בספיקה של 200 מק"ש, לפחות.
- צנרת, בקוטר 8", לביצוע מעקפים, באורך כולל של 400 מ"א, לפחות.
- צנרת, בקוטר 6", לביצוע מעקפים, באורך כולל של 400 מ"א, לפחות.



- צנרת, בקוטר "4, לביצוע מעקפים, באורך כולל של 400 מ"א, לפחות.
- ציוד לניקוי וחיתוך שורשים, בתוך צנרת הביוב ו/או שוחות הביוב.
- דיזות מיוחדות לניקוי קווים, בכל הקטרים.
- 1 גנרטור וציוד נלווה, לביצוע עבודות שאיבה.
- צינור לחץ " ¼ רזרבי לביובית באורך של 100 מ"א לפחות.
- צינור לחץ " 1 רזרבי לביובית באורך של 100 מ"א לפחות.
- שקיות מתאימות לאיסוף הנלווים.
- בשימוש יותר מ-5 שנים, ממועד שנת הדגם הרשומה ברישיון הרכב.

7.12.4.7 המפקח רשאי לפסול כל פריט ציוד, שאינו מתאים, לפי שיקול דעתו הבלעדי, והקבלן מתחייב לספק מיידית ציוד מתאים אחר תחתיו, ללא תמורה כספית נוספת.

7.12.4.8 הקבלן יספק את כל ציוד הבטיחות, לכל עבודה וישתמש בו, לבטיחות התושבים ועובדיו. הציוד יכלול את כל הפריטים הדרושים להבטחת בטיחות בכבישים, במדרכות ובחצרות בהתאם להוראות הדין. כמו כן, יספק הקבלן את הציוד לעבודה בתוך כוכי הביוב מאווררים, חגורות בטיחות, מסכות וציוד נגד גזים רעילים, שלטי אזהרה, גופיות זוהרות, כפפות וסרבליים, קסדות, מגפיים וכו'.

7.12.4.9 הקבלן יחזיק ציוד עזרה ראשונה, בכל רכב ביובית (משאית).

#### 7.12.4.10 מעריך הקשר:

7.12.4.10.1 הקבלן יקיים מעריך קשר קבוע, בין משרדו וכל אחד מצוותי העבודה ובין נציגי החברה והפיקוח, בכל שעות היממה.

7.12.4.10.2 לקבלן יהיה משרד ובו קשר, מחובר לתאגיד / המזמין ויעמיד איש קשר קבוע, לקבלת ההודעות.

7.12.4.10.3 משרד הקבלן, יהיה מאויש בשעות העבודה 00:20-07:00. משעה 00:20 ועד הבוקר למחרת, ימנה הקבלן נציג, אשר יקבל את ההודעות מהחברה. הקבלן יקבל את הודעות המוקד, משעת כניסת השבת או החג ועד לשעה 00:07: למחרת מוצאי השבת או החג.

7.12.4.10.4 בכל רכב, יותקן מכשיר קשר, מכשירי טלפון סלולרי זמינים ותקינים, לצורך קבלת הודעות לביצוע עבודות.

7.12.4.10.5 במקרה של תקלה, יועברו הודעות לצוותי הקבלן, במכשירי הקשר, בתדר החברה, לצורך הגעה ופתרון מהיר של התקלות.

#### 7.12.5 אחריות הקבלן:

הקבלן אחראי לביצוע כל העבודות הנדרשות, לפי תיאור העבודה הנדרשות בכתב הכמויות ועל ידי המפקח. הקבלן אינו רשאי להגביל את מספר העבודות ומספר הפעמים, שהגיע הקבלן לאותו אתר עבודה, לא יזכה את הקבלן בפיצוי כספי נוסף. הקבלן יהיה אחראי לטיב העבודה ויעשה את המרב, לצמצם את מספר העבודות החוזרות (המפקח רשאי לחייב את הקבלן לבצע עבודה חוזרת. בגין עבודה חוזרת, שנבעה מרשלנות של הקבלן, תהא רשאית החברה לקזז מהתשלום החודשי את עלות העבודה החוזרת, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.

#### 7.12.6 הוראות לביצוע העבודה:

7.11.6.1 המפקח ימסור לקבלן, מידי יום, הוראות אחזקה מתוכננת, אשר יכללו את פרוט העבודות שצריך לבצע באותו יום. במשך היום, יועברו הודעות



נוספות, שוטפות לביצוע ועבודות יזומות, אשר יבוצעו באותו שבוע או חודש. הקבלן מחויב לעמוד בכל הדרישות ואם לא עמד בדרישות, רשאי המפקח, לחייב את הקבלן, בהפחתת החלק היחסי, מהסכום החודשי, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המפקח.

7.11.6.2 בגמר יום העבודה, ידווח הקבלן, עד השעה 15:00, למפקח, על ביצוע העבודות באותו יום. לא תשולם לקבלן תוספת מחיר או פיצוי כספי, בגין עבודות יזומות, או עבודות לפי תוכנית עבודה, שאושרה על ידי הפיקוח ו/או החברה.

7.11.6.3 בשעות הבלתי רגילות (משעה 20:00 ועד למחרת בבוקר, בשבתות ובחגים), יועברו ההודעות לקבלן דרך החברה. הקבלן מחויב להגיע לאתר העבודה ולהתחיל את עבודתו, תוך שעה מהעברת ההודעה. הקבלן אינו זכאי לפיצוי כספי נוסף בגין עבודה זו. לא עמד הקבלן בדרישות, רשאי המפקח לחייב את הקבלן, בהפחתת החלק היחסי מהסכום החודשי.

#### 7.12.7 ניקוי אתר העבודה וסילוק פסולת:

הקבלן ירכז את הפסולת מהקווים, מתאי הביוב או מהקולטנים, בשקיות פלסטיק מתאימות. לאחר הוצאתם, יסלקם מיידית למקומות ריכוז, במגרש או מחסן, השייכים לקבלן ומשם יפנו לאתר פסולת מאושר על ידי המשרד לאיכות הסביבה. עבודות הניקוי כוללות שטיפת מקום גלישת השפכים. יפר הקבלן תנאי זה, ייחשב הדבר להפרה יסודית של החוזה והחברה רשאית לפעול על פי כל סעד הנתון לה בחוזה או על פי כל דין. הקבלן יכלול במחירי היחידה השונים את כל ההוצאות, לרבות היטלים ו/או אגרות לרבות הובלות ותשלום דמי כניסה לאתרים מורשים לקליטת שפכים מביוביות.

#### 7.12.8 עבודות בקווים פרטיים:

7.12.8.1 עבודות במתחמים בבעלות פרטית עד קו בניין ומוסדות פרטיים (להלן: **"קווים פרטיים"**) יימסרו לקבלן ע"י החברה ו/או המפקח בהודעה בכתב. לאחר קבלת ההודעה, על הקבלן לבצע את כל הפעולות הדרושות, בהתאם להגדרת ההזמנה. עבודות בקווים פרטיים, יבוצעו רק על פי הוראה מראש ובכתב מאת החברה.

7.12.8.2 במסגרת ביצוע העבודות, יידרש הקבלן לספק צוותי עבודה נוספים ואת כל הציוד הדרוש, בשעות ובמועדים שייקבעו ע"י החברה ו/או המפקח לצורך ביצוע העבודות בקווים פרטיים. ביצוע העבודות, יתלווה לצוות החירום, שיסופק על ידי הקבלן, מפקח או נציג אחר, אשר ימונה על ידי מנהל העבודה או בא כוחו.

7.12.8.3 לקבלן לא תשולם תמורה על עבודות בקווים פרטיים ועליו לכלול אותם במחיר החודשי שבכתב הכמויות/מחירון.

7.12.8.4 המפקח ייקבע את מספר הצוותים וסוג הצוותים, ע"פ הגדרת אירוע וכן רשאי לשנות את קביעתו, בקשר למספר הצוותים וסוגם, בהתראה של 3 שעות.

7.12.8.5 אי ביצוע דרישות הפעלת צוותי עבודה, ייחשב הדבר להפרה יסודית של החוזה והחברה תהא רשאית לפעול על פי כל סעד הנתון לה בחוזה או על פי כל דין.

7.12.8.6 מובהר בזאת שעל הקבלן חל איסור לבצע עבודות פרטיות שלא דרך התאגיד בתחום עכו.

#### 7.13 עבודות צילום:

##### 7.12.1 צילום CCTV של מערכת הביוב:

צילומים ממוחשבים, של מערכות הביוב, בין שוחה לשוחה או בין שוחה לצינור, בכל סוג צינור ובכל עומק. הצינוד יהיה ממוחשב ויכלול פרשנות וניתוח של מהנדס מוסמך. התמורה לביצוע צילומים, תהא על פי הצעת הקבלן ומחירי כתב הכמויות.



## 7.12.2 צילום קווי ביוב גרביטציוניים :

### א. כללי

בכל קטע, הקבלן יבצע בדיקה חזותית של כל קווי הביוב הגרביטציוניים, על ידי הבדיקה תבוצע באמצעות פעולת צילום "וידאו" צבעוני, לאורך הקו הקיים. בצילום יערך באמצעות מצלמת טלוויזיה - וידאו במעגל סגור, המצלמת בצבע, שתוחדר לתוך קווי הביוב.

מטרת הבדיקה היא לצלם ולהביט אל תוך קווי הביוב, לתעד אותם, לבדוק את מצבם ואופן ביצוע ההנחה. פעולת הצילום תיעשה אחרי שטיפת וניקוי הקווים, בנוסף לכל שאר הבדיקות שפורטו לעיל. הצילום יבוצע באמצעות צוות מיומן ומומחה בביצוע עבודות אלו, בעל ציוד וניסיון בביצוע העבודה, שיעמוד בכל הדרישות המפורטות לעיל. הצוות שיבצע את הצילום הפענח והתיעוד, יאושר מראש ובכתב על ידי המפקח.

### ב. ביצוע העבודה

לפני ביצוע הצילום, על הקבלן לשטוף ולנקות את הצינורות והשוחות, כנדרש לעיל ובמפרט הכללי.

על הקבלן להיערך, לביצוע הצילום, תוך 48 שעות, ממועד מתן ההוראה ע"י המפקח, לבצע אותו.

הצילום יעשה בנוכחות נציג החברה והמפקח באתר. הקבלן יתאם מראש, עם המזמין והמפקח באתר, את מועד ביצוע הצילום.

הצילום יבוצע באמצעות החדרת מצלמת טלוויזיה, המצלמת, בצבע, במעגל סגור. בעת צילום הצנרת, תוקרן התמונה מעל גבי מסך טלוויזיה צבעונית ותוקלט במכשיר וידאו, על תקליטור.

הצילום, על כל שלביו, יתועד על גבי תקליטור, עליהן יוסף, בעזרת מיקרופון, תיעוד קולי בזמן הצילום, על גוף הסרט, של הערות המבצע, לגבי מיקום ומהות המפגעים, שיגלה ויזהה וכד'.

לפני תחילת הצילום, הקבלן יסמן, בצבע, על השוחות את מספריהן, בפנים על הקיר ובחוץ על גבי המכסה, לשם זיהוי. הסימון הפנימי יעשה כך שניתן יהיה לזהותו בעת צילום ובמהלך התיעוד ויאפשר זיהוי השוחה, בעת צפייה חוזרת בתקליטור.

### ג. תיקון מפגעים

במידה ובעת ביצוע הצילום ו/או בעת צפייה חוזרת ופענוח תקליטור המתועד, ע"י מומחה הקבלן, יתגלו מפגעים, הכוללים בין היתר: לכלוך, חול, פסולת בנייה, שברים בצינורות, אטמים (גומיות) הבולטים מן המחברים לתוך הצינורות, קווים שהונחו בצורה באופן לא תקין ופגמים אחרים, שלדעת המפקח יש לתקנם, הקבלן יהיה חייב למסור את המיקום המדויק למזמין. לביצוע התיקונים במסגרת התקשרות בחוזה נפרד על ידי בקשה, פניה בכתב של המזמין העבודה תכלול: ניקוי ושטיפה מחדש של כל הקווים והשוחות, פתיחת כבישים, חפירה לגילוי קווי הביוב, שהתגלו בהם מפגעים, פרוק הצינורות השבורים והחלפתם בצינורות חדשים תקינים, פרוק והנחה מחדש של קווים, שהונחו באופן לא תקין, פרוק והתקנה מחדש של מחברים, שאטמים בולטים מהם פנימה אל תוך הצינורות ומפגעים אחרים שיתגלו בעת ביצוע הצילום, מילוי חוזר של החפירה והשבת השטח למצבו הקודם, לחלופין ניתן לבצע תיקון נקודתי, או שרוול לאורך קטע הקו ביוב וזאת על פי הזמנה נפרדת מראש.

### ד. הצגת הממצאים



בסיום העבודה, הקבלן ימסור למזמין, בשלושה העתקים, את תיעוד הצילום, שיכלול: תקליטור ודו"ח הנדסי, מפורט כדלקמן, עם תיאור בכתב של הממצאים שהתגלו, כולל סיכום ומסקנות.

#### (1) תקליטור:

התקליטור יכלול תיעוד מצולם של הקטעים שיצולמו, כולל סימון מספרי שוחות.

פס הקול של התקליטור יכלול את הערות מבצע העבודה, תוך כדי ביצוע הצילום והערות נוספות, שהתווספו בזמן צפייה חוזרת ופענוח התקליטור ע"י מומחה של הקבלן, שיבצע את הצילום.

#### (2) דו"ח ביצוע העבודה:

יחד עם התקליטור, יוגש דו"ח הנדסי, הכולל סיכום מפורט של עבודת הצילום, שיוכן ע"י מומחה של מבצע הצילומים מורשה/ מוסמך. לדו"ח יצורפו העתקים של תוכניות עדות, עליהן יצוינו הקטעים שצולמו ובעיקר יצוין, במדויק, מיקום כל המפגעים שהתגלו במהלך ביצוע הצילומים.

#### הדו"ח יהיה כתוב בצורה ברורה ופשוטה ויכלול:

תיאור מפורט של כל הקטעים שצולמו, המפגעים שהתגלו במהלך הצילום, עם זיהוי מיקום מדויק ומפורט.

תיאור בכתב של עבודת הצילום והפענוח, שתכלול: ציון מספר תוכנית האתר, זיהוי קטע הקו שצולם, בין שתי שוחות סמוכות, ציון מיקום מפגע, שהתגלה באמצעות מרחק מדויק משוחה סמוכה, זיהוי מיקום על התקליטור, תיאור מפורט של המפגע, סיכום ממצאים וחוות דעת של מהנדס מומחה, של המבצע, לגבי מהות המפגעים.

לדו"ח יצורפו תדפיסי תמונות "סטילס" של כל המפגעים שהתגלו וכן של נקודות מיוחדות. תמונות אל תצלומנה ע"י מבצע הצילום, באמצעות מצלמה, מעל גבי מסך הטלוויזיה.

בתקליטור נפרד, ירוכזו כל הקטעים, שבהם נמצאו ליקויים בלבד. פס הקול, של הקלטת, יכלול את תיאור הליקוי ומיקומו המדויק, ע"י מבצע הצילום.

#### (3) צילום חוזר:

לאחר השלמת ניקוי ושטיפה מחדש של הקווים והשוחות, בהם ימצא לכלוך ו/או תיקון המפגעים שהתגלו, יצולם מחדש הקטע שנוקה ו/או שתוקן, כדי לבדוק אם אכן כל המפגעים תוקנו, כפי שנדרש.

התקליטור יכלול צילום כל קטע, עם המפגעים שהתגלו בו ומיד אחריו יוסף, בעריכה, צילום חוזר של הקטע, לאחר ניקוי ו/או תיקון המפגעים.

### 8. הסמכת מעבדות

#### 8.1 מבוא:

מערכות תשתיות מים ונוזלים מסוגים ובאיכויות שונות מי שתייה, ביוב, קולחים, מי השקיה התמלחות וכו', מחייבים פיקוח ובדיקה של המערכות, לאיתור מקרי כשל מבעוד מועד ולמנוע נזקים כלכליים וסביבתיים.

ביקורת צנרת בעזרת צילום פנימי, על מנת לאתר פגמים ונקיטת אמצעים מתאימים, תקטין את האפשרות לתקלות במערכות מים ותקטין את מקרי הכשל במערכת הביוב ואירועי זיהום סביבתי.

ההנחיות שלהלן באות לפרט תנאים וכללי עבודה להפעלה וביקורת של צנרת בעזרת צילום פנימי במצלמת טלוויזיה במעגל סגור.

#### 8.2 הגדרות:



- רשות המים** - הרשות הממשלתית למים ולביוב שהוקמה לפי סעיף 124 יא' לחוק המים.
- רשות לאומית להסמכת מעבדות** - תאגיד סטטוטורי לפי חוק הרשות הלאומית להסמכת מעבדות, התשנ"ז-1997.
- מנהל רשות המים** - מנהל רשות המים שמונה לפי סעיף 124 יט' לחוק המים או עובד רשות המים שהוא הסמיכו לכך.
- מהנדס תברואה** - מהנדס תברואה מחוזי של משרד הבריאות.
- מעבדה מוסמכת** - מעבדה כמשמעותה בחוק הרשות הלאומית להסמכת מעבדות, התשנ"ז-1997.
- אזור מבונה** - אזור בתוך שטח השיפוט של עיר, מועצה מקומית או ישוב במועצה אזורית, כולל אזורי תעסוקה, מסחר, מלונאות, מוסדות ציבור וכד'.
- שטח פתוח** - שטח שאינו אזור מבונה.
- מי שתייה** - מים המשמשים לשתיה והכנת מזון, ומי גלם לשתיה.
- מי תמלחת** - מים בהם מרוכזים המזהמים והמלחים המיועדים לסילוק.
- שוחה (מנהול - manhole)** - פתח כניסה / יציאה ובקרה לאדם מצינור.
- עומק אנכי** - עומק מפתח שוחה לתחתית.
- מש"ל** - מים שאינם מיועדים לשתיה : ביוב, קולחים, רכז, תמלחות, מים חקלאיים ומים אחרים.
- צנרת** - צינורות המיועדים להולכת אחד מהבאים : מי שתייה, שפכים, קולחים שניוניים ושלישוניים מים, אחרים ומי תמלחת.
- קולחים** - שפכים שעברו טיפול להנחת דעתו של מהנדס תברואה.
- שפכים** - מים שלאחר שימוש בבית, בתעשייה, במלאכה או במשק חקלאי, לרבות פסולת נוזלית המכילה מוצקים בתרחיף או בתמיסה, שמקורם באדם או בבעלי חיים, בין אם הם מהולים במים ובין אם לא, בין אם הם זורמים בצינור או נחל ובין אם הם זורמים או מצויים בכל מקום אחר.

### הערה :

השימוש במילה "רשות" תהיה במובנה המלא, קרי רשות המים או הרשות הלאומית להסמכת מעבדות.

### 8.3 תחום חלות :

האחריות על ביצוע ההנחיות שלהלן מוטלת על המעבדה המוסמכת לביצוע הצילום, בדיקת הצילום, כתיבת דו"ח הממצאים והגשת הממצאות.

הנחיות אלו חלות על מערכות מי שתייה, שפכים, קולחים, תמלחת ומים אחרים.

ההנחיות חלות על מערכות חדשות ועל מערכות קיימות כאחד, בלחץ או בכבידה (גרביטציה).

### המסמכים המפורטים להלן מהווים את הבסיס החוקי להנחיות שבנדון :

- א. מדינת ישראל, משרד הבריאות, הנחיות להנחת קווי מים לשתיה וקווי מים שאינם לשתיה.
- ב. חוק המים - התשי"ט-1959.
- ג. מפרט 57 לביצוע הנחת קווי מים וביוב.
- ד. הנחיות המשרד להגנת הסביבה - תקנות המים (מניעת זיהום מים) (מערכת להולכת שפכים) התשע"ב-2011.
- ה. תקנות בריאות העם (תקני איכות מי קולחין וכללים לטיהור שפכים), תש"ע-2010.
- ו. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) התש"ל-1970.



הדרישות המפורטות להלן אינן באות במקום כל דרישה של גורמים סטטוטוריים אחרים.  
**מידות** - המפרט מיועד לתת הנחיות, לצילום פנימי, שיבוצעו בקווים שמעל קוטר "2 (כולל). הצילום והדו"ח יימסרו למזמין העבודה וישמרו לביקורת.

#### 8.4 השיטה :

##### 8.4.1 כללי :

עבודת ביקורת צריכה להתבצע על ידי עובדים מטעם המעבדה, שעברו הכשרה והסמכה לצילום צנרת בטלויזיה במעגל סגור הגשת הממצאים, מטעם גוף מאושר ע"י רשות המים.

באחריות המעבדה לעבוד לפי כל חוקי הבטיחות והעבודה הרלוונטיים.

##### 8.4.2 בטיחות :

##### 8.4.2.1 פעולות ארגון בטיחות של עבודות בצנרת ביוב :

העבודה תתבצע לפי הנחיות הבטיחות לעבודה בחלל מוקף, סעיף 88 לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) התשי"ל-1970.

**עיון במסמכים המפרטים את מערכת הביוב** - על מתכנן עבודת הביקורת לקבל מידע מדויק לגבי מערכת הביוב. בעיקר יש לוודא מאילו חומרים עשויה המערכת, התוואי בו היא עוברת, סוג השפכים שהמערכת מטפלת בה וסיכונים מיוחדים הקשורים בה.

**סיוור מקדים בסביבה** - לאחר קבלת המידע מהרשויות המוסמכות יש לבצע סיוור פיסי באתר על-מנת לוודא שאכן הנתונים שנמסרו נכונים.

**בדיקת גזים וריכוז החמצן במערכת הביוב** - יש למדוד את ריכוז הגזים והחמצן באוויר מערכת הביוב בעזרת אחד המכשירים הקיימים בשוק לדוגמה מכשיר קוכלר. חובה שכיול המכשירים יהיה בתוקף.

**מרכיבים עיקריים שיש לבדוק** - המצאות גזים רעילים - לדוגמה פחמן דו חמצני CO<sub>2</sub> ואחוז החמצן הקיים במערכת - כאשר אחוז החמצן נמוך מ-17% נפגע התפקוד, CH<sub>4</sub> ומתאן הנורמלי של גוף האדם. מתחת ל-15%, קיימת סכנה של שיתוק ומוות מהיר.

**פתיחת מכסי מערכת הביוב לזמן מסוים** - על מנת לאוורר את המערכת בעיקר מגזים רעילים נהוג לפתוח את המכסים של המערכת לזמן מסוים, ובמקרה הצורך להשתמש במפוחים מתאימים להזרמת אוויר. חשוב להקפיד לסגור את המכסים בסיום העבודה כדי למנוע סכנה בטיחותית.

**בדיקת נוכחות של זוחלים** - בבור שוחת ביוב עלולים להימצא חולדות ונחשים. בזמן הבדיקות המצוינות לעיל, יש לוודא כי אין סכנה ממזיקים אלה.

**גידור ושילוט מקומות כניסה למערכת הביוב** - הגידור נועד למנוע נפילת עובד או עובר אורח לתוך מערכת הביוב. השילוט נועד ליידע הן את העובדים והן את הציבור שבמקום מתבצעות עבודות ביוב.

##### 8.4.2.2 פעולות ארגון בטיחות של עבודות בצנרת מים :

המעבדה תשמור על כל חוקי הבטיחות והבריאות הכלליים והספציפיים לעבודה בצנרת מים לשתיה.

המעבדה תבצע ותתעד ניקוי וחיטוי של ציוד הצילום לפני כל שימוש בצנרת מים לשתיה.

למעבדה יהיו שתי מערכות כבלים נפרדות כולל תוף הכבלים :

לצילום קווי מים - לצילום בצנרת מים תוף וצנרת צבועים בצבע כחול.



לצילום קווי ביוב - לצילום בצנרת ביוב, תוף וצנרת צבועים בצבע אדום. המעבדה תוודא הפרדה ברורה בכל שלב (כולל אחסון ושינוע) בין הכבלים לצילום בצנרת מים לשתייה לבין כבלים לצילום בצנרת ביוב.

#### 8.4.2.3 אופן החיטוי :

טבילת מכשור והכבלים באמבט מים עם חצי ליטר אקונומיקה בריכוז 1% למשך חצי שעה, ושטיפה במים זורמים ונקיים.

#### 8.4.2.4 ניקוי צנרת ביוב :

צנרת הביוב תנוקה ממוצקים, חצץ, שומנים, שורשים וכל פסולת או זיהום שיפריעו למהלך הבדיקה והביקורת. שטיפה המתבצעת בצמוד לביצוע הצילום לא תשפיע על מהלך הצילום התקיין. באחריות מבצע השטיפה לבצע לכידת כל הלכלוך בנקודת הביקורת בצידוד מתאים, לניקוי ולהוצאת כל פסולת בעת ניקוי מקטעי הצנור, ולפינוי לאתר פסולת מורשה. סקר החוזה יתאר מי יבצע בפועל את הפעולה. בכל הזמנה בנפרד, מבצע השטיפה ימציא אישור לפינוי הפסולת לאתר סילוק מאושר בצמוד להגשת דו"ח הבדיקה.

#### 8.4.3 אישורים נדרשים :

באחריות המעבדה לקבל את כל האישורים הדרושים לעבודתה. באחריות המעבדה להודיע למזמין על מועדי ביצוע העבודה.

#### 8.4.4 כוח אדם :

צילום צנרת יבוצע על ידי עובד מיומן ומוסמך ע"י גוף מאושר ע"י רשות המים. פענוח ממצאי צילום צנרת יבוצע ע"י עובד מיומן ומוסמך ע"י גוף מאושר ע"י רשות המים. מבצע הצילום ומפענח הצילום יוכשרו ויוסמכו לכך, לאחר שעברו קורס הסמכה מתאים ועמדו במבחנים ובדרישות. העובדים המוסמכים יחדשו את הסמכתם אחת ל-3 שנים. עובד מוסמך יעבור בדיקת עיניים אחת לשנה לפי : 20/25 (snellen) at 16" (40.6 cm) ± 1" (2.54 cm) or equivalent, natural or corrected עובד יעבור בדיקת ראיית צבעים, בתחילת עבודתו, במידה ויימצא עיוור צבעים לא יוכל להיות מוסמך לפיענוח צילום.

#### 8.4.5 ציוד :

8.4.5.1 ציוד הטלוויזיה במעגל הסגור של המעבדה כולל רובוט הסעה מותאם לקטרים הנדרשים, מצלמה, מקור כוח עם מייצב מתח וכל הציוד הדרוש לביצוע ביקורת טלוויזיה במעגל סגור, כמפורט במפרט טכני זה.

8.4.5.2 המצלמות יהיו מתאימות לפעילות בסביבת ביוב.

8.4.5.3 המצלמות תהיינה בעלות יכולות צידוד Pan-and-Tilt (ימינה ושמאלה, למעלה ולמטה) ועם מינימום יכולת סיבוב 360 X 270 ורגישות תאורה תהיה 3 lux או פחות ורזולוציה מעלות מינימלית של 460 קווים. מרחק מוקד יהיה מתכוונן בתחום מ-25 מ"מ (1 אינץ') עד אינסוף.

8.4.5.4 האורך המינימאלי של הכבל יהיה 150 מטר.

8.4.5.5 מדידת המרחק תהיה בדיוק של 2 מטר לכל 1,000 מטר.

#### 8.4.6 הנחיות לביצוע הצילום :



#### 8.4.6.1 כללי :

במהלך הצילום, עוצמת תאורה ותואם למזעור סנוור. התאורה ואיכות התמונה תותאמנה לספק תמונה ברורה של כל היקף הצינור בכל התנאים.

כל מערכות המצלמה תהיינה מסוגלות לנווט סביב אובייקטים קטנים, שורשים, ופסולת.

המערכת המשמשת להנעת המצלמה, לא תחסום את שדה הראיה של המצלמה או תפריע לתיעוד נכון של התנאים בצינור.

כבל המצלמה יהיה מקובע ולא רפוי כדי להבטיח מדידה מדויקת.

המרחק יימדד בין היציאה מבור השוחה בהתחלה, לכניסה של בור השוחה בסוף (מדידה של אורך קטע צינור). מדידת אורך תהיה במטרים.

מדידת קוטר הצינור תהיה באינץ' או במילימטר.

בצילום צנרת מים המרחק יימדד בין נקודות טריג ע"פ תכנית הצנרת.

עדשות המצלמה יהיו נקיות מעיבוי ולכלוך במהלך ביקורת טלוויזיה במעגל סגור.

במידה וימצאו בצינור אדים שיפריעו לקבלת תמונה איכותית, יופעל מפוח לסילוק האדים.

גובה המצלמה יהיה במרכז קוטר הצינור, מותרת סטייה מהמרכז עד 10% מקוטר הצינור.

מערכת הצילום תכלול מדידת שיפוע בדיוק של עשירית האחוז.

#### 8.4.6.2 דרישות נוספות :

מכשולים לאורך קו הצנרת יסולקו, אחרת לא ניתן יהיה לאשר ביצוע הצילום.

נדרש צילום  $360^{\circ}$  מעלות של כל פתחי השוחה. צילומי פנורמה אלו יבוצעו בתחילת כל בדיקה של קטע צינור, בדיקה מתחתית הצינור כלפי מעלה לפתח השוחה.

נדרש צילום  $360^{\circ}$  מעלות של כל חיבור בצנרת.

המעבדה תכסה את פתח השוחה כדי למנוע תאורת יתר (סנוור) בצילום וכדי להבטיח תצוגה ברורה וממוקדת של פנים השוחה ולמנוע סנוור.

צילומי ווידיאו יבוצעו במרכזו של הצינור, כשגובה המים נמצא מתחת עינית המצלמה, והמצלמה פועלת בצורה אופקית.

תנועת המצלמה תהיה לאורך ציר הצינור ( $\pm 10\%$  אחוז ממרכז הצינור) ולא בצד הצינור, אלא אם כן הוא עובר בנקודת מכשול.

אם קיים מכשול הגורר צילום ממושך בצד הצינור, יידרש ניקוי יסודי יותר ונדרש לציין זאת בהערות.

במהלך בדיקה המצלמה עלולה להיתקל במכשול או מחסום המונע את המשך הבדיקה בצינור (ושאינו ניתן להסרה בשטיפה במשאית לחץ גבוה), במקרים אלה בהם לא ניתן לעבור את המחסום או המכשול, המעבדה תבצע הצילום מצדו השני של הקטע.

אם קו מסוים נבדק יותר מפעם אחת (צילום חוזר), הדו"ח הקודם יימסר ביחד עם הדו"ח החדש. אין להשמיט קטעי צילום.

דיווח על מים עומדים - על המעבדה לדווח על מקטעים בצינור בהם יש מים עומדים. עקב שקע בקו או עקב מפלס מים או הפרעה במורד הקו ולציין סיבת הממצא.

#### 8.4.6.3 חדר הבקרה :



חדר הבקרה לצורך בקרת הצילום יהיה אזור ממוזג, חשוך כדי למנוע סינוור של באזור בו ממוקמים מסכי הביקורת, החדר יהיה מרווח כדי לאפשר צפייה בו זמנית של 2 אנשים לפחות (מבצע הצילום ומפקח).  
גודל מסך הבקרה יהיה לפחות "15 אינטש".

#### 8.4.6.4 צילום וידאו :

המעבדה תבצע הקלטה דיגיטלית רציפה בצבע ובפורמט סטנדרטי עבור כל מקטע צינור נבדק. קבצי הווידאו יהיו ברזולוציה מינימאלית של 900 X 1,078 פיקסלים.

הממצאים יהיו ללא הקלטה קולית כדי להימנע משיפוט סובייקטיבי (חוסר אובייקטיביות) של המפעיל.

ביקורת וידאו (מהירות נסיעת הרובוט) תותאם לפי צרכי הביצוע בפועל, אך בכל מקרה לא תעלה על 10 מטר לדקה. הצילום יהיה רציף וללא הפסקות. הצילום יבוצע בכיוון מורד הזרימה, אלא אם מסיבה כלשהיא לא התאפשר לבצע זאת.

מד המרחק יאופס בתחילת הקטע בכניסה לשוחה בקווי ביוב במעלה, הכבל ימתח כדי לאפשר קריאת מרחק נכונה ועם נסיעת הרובוט, ימשיך הכבל באופן רציף וללא "קפיצות" עד לסיום הקטע.

כל קטע צינור (משוחה לשוחה) יהיה מזוהה בתחילת סרט הווידאו ובסיומו ויהיה כדלקמן :

אם התוכנה / החומרה אינה מאפשרת 14 שורות של טקסט, שורות המסומנות "אופציונלי" ניתן להשמיט לפי הצורך.

<u>מס' שורה</u>	<u>תיאור</u>
שורה 01 :	שם המעבדה - שם המפעיל .
שורה 02 :	שם המזמין.
שורה 03 :	עיר.
שורה 04 :	רחוב כולל מיקום מדויק יותר (מספר בית, צומת רחובות וכו') או שם הפרויקט לקווים בשטח פתוח.
שורה 05 :	קוד מיקום GPS על גבי שרטוט / מפה.
שורה 06 :	כיוון הבדיקה.
שורה 07 :	מים או ביוב (כולל סוג ביוב) או אחר - אופציונלי.
שורה 08 :	סוג צנרת (כולל תיאור ציפוי פנימי) - אופציונלי.
שורה 09 :	קוטר צינור / גובה.
שורה 10 :	אורך צנרת (על פי התוכנית).
שורה 11 :	מספר שוחה (כפי שמופיע בתוכנית) התחלה.
שורה 12 :	מספר שוחה (כפי שמופיע בתוכנית) סיום
שורה 13 :	קו ישן / חדש + שנת הנחת הקו.
שורה 14 :	תאריך ביצוע / שעת ביצוע.

נתונים אלו חייבים להיות תואמים לנתונים שהוזנו בפרטי מסך טקסט הראשוני.

מסך הפרטים יופיע לא יותר מ-15 שניות בתחילתו של קטע וידאו, לפני תחילת נסיעת הרובוט.

יש לצלם בכל קטע צילום 360 מעלות, מחוץ לשוחת התחלה בקצב שיאפשר זיהוי מיקום.

במהלך הבדיקה על מסך הווידאו יופיעו בכל זמן הפרטים הבאים :



<u>מס' שורה</u>	<u>תיאור</u>
שורה 01 :	מימין למעלה - עיר / רחוב או אתר.
שורה 02 :	משמאל למעלה - מספר שוחה התחלה / כיוון הבדיקה / מספר שוחה סיום
שורה 03 :	מימין למטה - שיפוע.
שורה 04 :	זמן הבדיקה / תאריך.
שורה 05 :	משמאל למטה - מרחק רץ.

**הערה :** חמש שורות אלו לא יכסו יותר מ-15% משטח המסך.

במהלך הבדיקה, המצלמה תעצור בכל הפגמים והממצאים המשמעותיים (המוגדרים בטבלת הממצאים) כדי להבטיח תצוגה ברורה וממוקדת של מצב הצינור, כולל צילום מסביב (היקפלי) כדי לאפשר הערכה נאותה במועד מאוחר יותר.

לאחר צילום ממצאים חשודים וציוד, המשך התקדמות הצילום יהיה רק לאחר שהצילום חוזר למרכז (מיקום, וכיוון המצלמה), כדי לא להשמיט קטעי צילום לאורך הקו.

הפגמים והממצאים יתועדו בדו"ח הבדיקה ובהתאמה לטבלת סיווג הממצאים ורמת החומרה (נספח א').

שמות קובץ צילום יהיו לפי הפורמט "רחוב - משוחה לשוחה XX - YY". לדוגמא 03 - 04 - Ramot avi (שם אתר - משוחה לשוחה).

#### 8.4.6.5 צילום תמונות :

כל ממצא יצולם (תמונה דיגיטאלית) בפורמט סטנדרטי. התמונות תהיינה ברזולוציה מינימאלית של פיקסלים 640 X 480. שם קובץ התמונה יהיה : "אתר - ממספר שוחה", "למספר שוחה", מספר תמונה המופיע בדו"ח.

לדוגמא 125 jpg - 04 - 03 - Ramot avi (שם אתר - שוחה התחלה - שוחה סוף - מס' תמונה בדו"ח).

לפחות שתי תמונות של כל פגם, תמונה פרספקטיבית (צילום של האזור הפגם) ואחת קלוז-אפ (צילום מקרוב).

צילום אחד נדרש עבור כל חיבור מהצד (הסתעפות) הצילום מכוון ישירות לחיבור.

בתחילת הצילום יבוצע צילום של דגם שמידותיו ידועות וסרגל שמוצמד אליו המראה את סקלת המידה. תמונה זו תשמר ובכול פגם שיזוהה בצילום, תועלה התמונה לצורך קבלת קנ"מ מקורב ככל האפשר לגודל הפגם.

#### 8.4.6.6 צילום בעזרת מוט או בורוסקופ או חוט "סטלבנד" :

למעט דרישות הניוד (הפעלה) של המצלמה, כל הדרישות לצילום ודיאו יחולו גם כאשר הצילום מתבצע בעזרת מוט או בורוסקופ או חוט סטלבנד.

הצילום יתבצע רק במקומות, בהם לא ניתן להכניס מצלמה ממונעת סטנדרטית, או לצורך צילום אזור נקודתי שנמצא שיש קושי בבדיקתו בצילום סטנדרטי.

אורך הצילום לא יעלה על 50 מטר.

הצילום לפיענוח יתבצע הלוך וחזור (דחיפה ומשיכה) בקצב אחיד ככל שניתן, בכל מקרה לא תעלה על 10 מטר לדקה.

הצילום יתבצע בצינורות בקוטר עד (4אינץ') כולל.

#### 8.4.6.7 ביקורת שוחות :



בנוסף לבדיקת הצנרת, תבוצע גם בדיקת השוחות לאורך הקווים המצולמים. יש להתייחס למספר נקודות עיקריות בבדיקה כגון:

**מצב מבני של חוליות השוחה** - סדקים, שברים, איכול, וכו'.

**מצב מכסה השוחה** - תקין, שבור, עומס מתאים לתנאי העבודה 8 טון, 25 טון וכו'.

**סימנים לחדירות מים לשוחה** - חדירות שורשים, אדמה.

**מצב המתעל הפנימי** - חלקות, שברים, סדקים

מצב סולם הירידה עומק ממכסה השוחה לתחתית המתעל.

**שוחת מפל** - כן / לא.

כל שוחה תצולם לזיהוי מיקומה בסביבה וכן צילום מפגעים. בנוסף לדו"ח צילום הצנרת, יוגש דו"ח מצב השוחות לאורך הקו.

#### 8.4.6.8 תנאים מיוחדים:

בדיקה בקווים פעילים תבוצע במידת האפשר בשעות השפל. במידה והזרימה תהיה מעבר ל-20% מקוטר הצינור, לא תתבצע פעולת צילום המעבדה תתקין אמצעים לשליטה בגובה הזרימה, יבוצע צילום במפלס זרימה נמוך, המעבדה תציין בדו"ח שהצילום בוצע בזרימה מבוקרת עקב מפלס גבוה.

במידה ונצפתה תקלה מתחת למפלס הזרימה, כמו, שינוי נקודתי בגובה הזרימה או כל הפרעה אחרת, תבוצע חסימה מוחלטת של הזרימה כדי לבצע צילום ללא הפרעות של הזרימה בצינור.

המעבדה אחראית לעמידה במילוי דרישות ותקנות מקומיות או אחרות בנוגע לפעילות ושעות פעילות.

#### 8.4.7 דו"ח ותוצרי הבדיקה:

##### 8.4.7.1 כללי:

לא יתקבלו הקלטות או תמונות שנרשמו תוך כדי התהפכות המצלמה בזמן נסיעה או צפייה היקפית, מכשולים או פגמים שהוסתרו על ידי כבלים, מהחלקה או בעיית ציוד. לא יתקבלו צילומי וידאו או תמונות עם בעיות צורה, חוסר פוקוס, תאורה לא נאותה, תמונות לא ברורות, ועיוותים במהלך פעולות הצילום.

לא יתקבלו סרטונים או תמונות עם אדים על העדשה, תאורה לקויה, או איכות ירודה של צילום.

##### 8.4.7.2 תיעוד:

כל הממצאים והפגמים יתועדו בדו"ח הבדיקה (נספח ב') ויכללו הקלטה דיגיטלית ותמונות דיגיטליות.

סרט הווידאו יוגש בפורמט AVI או MPEG4.

תמונות יוגשו בפורמט JPEG.

דו"ח הבדיקה יישלח בפורמט PDF.

כל סרטון וידאו וכל צילום יהיו בהתאמה לנתוני הבדיקה שבדו"ח, כאשר לכל קטע נבדק יהיה קובץ נפרד, וכל קבוצה של נתוני בדיקה יופיעו במסד הנתונים, צמוד לסרט והתמונות המתאימים. כל הממצאים ייבחרו מטבלה סטנדרטית של תיאורים המשולבים בתוכנת דיווח הבדיקה.

הערות נוספות כלשהן לגבי התצפית תצוינה בתיבת ההערות.

כל הממצאים יירשמו על פי טבלת הקודים בטבלה מס' 1.

דרגת החומרה של כל הממצאים (ליקויים) תירשם ותסווג לפי הפרוט בטבלה מס' 2.

לא תהיה יכולת עריכה, שינויים או מניפולציה בקובץ הצילום.



ממצאי הבדיקה, סרט הצילום, התמונות והדו"ח יישמרו במעבדה לפחות 7 שנים.

#### תכולת הדו"ח 8.4.7.3

הדו"ח, הקלטות הוידאו, התמונות, והנתונים יוגשו על ידי המעבדה בלבד ועל אחריותה, על גבי תקליטור CD או DVD.

כונן קשיח / דיסק און קי, DVD או CD המכיל את קובצי מסד נתונים, צילום וידאו, ודו"ח הכולל תמונות.

הדו"ח ייכתב וייערך בתוכנה מתאימה לצילום צנרת כגון WINCAN גרסה 8 לפחות, או ש"ע ובסיומה יוגש דו"ח מודפס, תצוגה ברורה כולל כותרת, הכולל את המידע כפי שנשמר בתוכנת הצילום כפי המופיע בדוגמא בנספח הבא :

הדו"ח יכלול את עיקרי הנושאים הבאים, על פי המופיע בנספח מס' 3 - דוגמא לדו"ח צילום צנרת, ודוגמא לדו"ח צילום.

א. דף כותרת יכלול, בין היתר, את הפרטים הבאים : (נספח דוגמא לכתרת מ-wincan :

- 1) פרטי הפרויקט : שם הפרויקט ופרטיו, מספר הדו"ח ותאריך צילום.
- 2) פרטי מזמין העבודה : שמו, כתובתו, איש קשר, תפקיד, פרטי התקשרות.
- 3) פרטי מעבדת הצילום : שמה, כתובתה, איש קשר ותפקידו, פרטי התקשרות, פרטי מבצע הצילום, פרטי עורך הדו"ח והאחראי לדו"ח ומספרי רישיונות הסמכה מהרשות לביצוע העבודות.

ב. דו"ח הצילום יכלול, בין היתר, את הפרטים הבאים : (נספח דוגמא לכתרת מ-wincan :

- 1) שם ופרטי מעבדת הצילום.
- 2) מספר דו"ח.
- 3) פרטים כלליים : תאריך, מזג אוויר, פרטי מפעיל הציוד ומספר מקטע בפרויקט, על פי סדר הצילומים - 1, 2, 3 והלאה.
- 4) פרטי אתר העבודה - ישוב, רחוב, מיקום, פרטים נוספים למיקום, מס' CD בו מופיע צילום הקטע שוחת המעלה ושוחת המורד ואורך הקטע.
- 5) פרטי הצינור המצולם : שנת הנחה (במידה וידוע), שימוש הקו : ביוב ביתי, שפכים תעשייתיים, ניקוז מי גשם (רק במקרה של מימוש האופציה, בכתב ומראש במסגרת פקודת שינויים), סניקה לביוב, מים לשתייה וכו', קוטר הצינור וסוגו - PVC, בטון, א.צ, חרס, פיברגלס, פלדה, פוליאטילן, צינור משורוול CIPP וכו'.
- 6) הערות נוספות - במידה ויידרש מידע נוסף.
- 7) גוף דו"ח הממצאים על פי סרט הוידאו כולל : בקו מים וביוב שרטוט קטע הקו המצולם, ובקו ביוב סימון שוחת מעלה ושוחת מורד ומספריהם על פי התוכניות, עומק השוחות, כיוון זרימה בשרטוט, רישום טבלה לסימון הממצאים השונים כולל : מיקום במרחק רץ מתחילת הצינור ביציאה מהשוחה, קוד ממצא על פי טבלת קודים, תיאור הממצא עפ"י הקוד ופרטים לגבי הממצא (גובה זרימה, או משקעים בקו ב-%, מירווח בין מחברים בס"מ,



חדירת עצם זר לקו בס"מ וכו'), נקודת וידאו של כל ממצא, מספור תמונה לכל ממצא מצולם וציון דרגת חומרת הממצא לפי טבלת דירוג בין 1-5, מהקל לחמור.

פרוט הממצאים ייצבע בצבעים בהתאם לסוג התקלה :

**כחול** - תקלות שירות (גורמים חיצוניים המשפיעים על קו הביוב) - שורשים, גובה זרימה, משקעים שומנים, חדירת מי תהום וכו'.

**אדום** - תקלות קונסטרוקטיביות - שברים, סדקים, תזוזות במחברים וכו'.

**ירוק** - פרטים הקשורים לביצוע הקו - תחילת צילום, סוף צילום וכו'.

(8) תמונות הממצאים - כל תמונות הממצאים יצורפו לדו"ח, כאשר כל תמונה תכלול רישום כל הפרטים לגביה, כולל : מס' תמונה כפי המופיע בגוף הדו"ח, נק' וידאו, מיקום וסוג הממצא.

(9) המלצות - בסיום הדו"ח הכתוב והתמונות, יכתוב עורך הדו"ח את המלצותיו לגבי הממצאים השונים וחתיתו בסיומה.

(10) סימון הקטע המצולם על גבי תוכנית, או על גבי צילום לוויין או אורטופוטו של אזור העבודה, לצורך התמצאות מדויקת של קטע הצילום.

#### 8.4.7.4 הגשה :

המעבדה תגיש את כל צילומי הווידאו, קבצי תמונה ומסדי נתונים על תקליטורי CD או DVD, אלא אם צוין אחרת ע"י מזמין הבדיקה.

התוויות על תקליטורי CD / DVD יכללו את המידע הבא :

- המזמין.
- שם המעבדה ושם קבלן המשנה (אם קיים).
- שם הפרויקט.
- תאריך התחלת הבדיקה (יום / חודש / שנה).
- תאריך סיום הבדיקה.
- כל הקבצים הכלולים כחלק מהתוצרים יהיו בתוך תיקייה אחת בתקליטור הנושא את שם הפרויקט ותאריך.

#### 8.5 ביבליוגרפיה

1 Guidelines for.  
Acceptance of Sewers, October 2009, Los Angeles County  
Sewer Maintenance Division  
Consolidated Sewer Maintenance District

2 Review of Sewer Defect Condition.  
Classification Methodologies  
City of Hamilton  
Roster Category 26 : Subsurface  
Infrastructure Assessment and  
Trenchless Technologies 2007/2008

8.6 נספחים

8.7 דו"ח ותוצרי בדיקה

8.8 נספחים



**נספח מס' 1 :**

- טבלה מס' 1 : טבלת קודים וסוגי פגמים לדיווח ביקורת בצנרת מים.
- טבלה מס' 2 : טבלת קודים וסוגי פגמים לדיווח ביקורת על פי WRC לצנרת ביוב.
- טבלה מס' 3 : קודים לדיווח בדו"ח בדיקה.
- טבלה מס' 4 : טבלת סיווג חומרה לדיווח ממצאים - קו קיים.
- טבלה מס' 5 : טבלת סיווג חומרה לדיווח ממצאים - קו חדש.
- טבלה מס' 6 : טבלת סוגי צנרת נבדקת.

**נספח מס' 2 :** הליך בדיקה אופייני

**נספח מס' 3 :** רשימת נציגי הגופים שהשתתפו בהכנת המפרט ורשימת הגורמים שהמסמך נשלח לחוות דעתם.



**נספח מס' 1**

**טבלה מס' 1 : טבלת קודים וסוגי פגמים לדיווח ביקורת בצנרת מים**

קוד דיווח	סוג הפגם / תקלות ביצוע (צבע אדום ב-wincan)
WJO	חיבור צנרת פתוח - Joint Opening
WJD	תזוזה בחיבור צנרת - Joint Displacement
WCF	סדק בציפוי הבטון הפנימי - Crack, Fracture
WLC	סדק אורכי בציפוי הבטון הפנימי - Long Crack
WTC	סדק רוחבי בציפוי הבטון הפנימי - Transverse Crack
WSC	סדק היקפי בציפוי הבטון הפנימי - Spiral Crack
WMC	סדקים משולבים מרובים בציפוי הבטון הפנימי - Multi. Cracks
WDD	עיוות בצנרת דפורמציה - Deformation, Distorsion
WLP	מעיקה נקודתית - Local pulping
WMM	התקלפות, חוסר רציפות בטון - Mortar missing
WCD	ציפוי בטון לקוי / א אחיד - Defective concrete coating uneven
WCW	חוסר רציפות בטון בחיבור - Discontinuity concrete connection
WCB	ציפוי בטון שרוף (כתוצאה מריתוך) - Concrete coating burnt (due to welding)
WPE	ריתוך חדירה (צינור משני חודר) - Weld penetration (penetrating secondary pipe)
WZH	שימוש בזקף חרושתי (נעל ריתוך) - Using an industrial raised (welding shoe)
WBO	חסימה - Blockage, Obstruction
WDR	תיקון פגום בבטון - Defective mortar repair
WWF	ריתוך פגום - Weld failure
WOD	פגם אחר - Other failure

קוד דיווח	סוג פגם שרות (צבע כחול ב-wincan)
WCO	קורוזיה (חלודה) - Corrosion

קוד דיווח	מידע כללי (צבע ירוק ב-wincan)	
WHJ	הסתעפות לחיבור בית - House junction	
WGJ	הסתעפות - כללי - General joint	
WFJ	הסתעפות לברז כיבוי אש - Fire joint	
WAJ	הסתעפות לשסתום אוויר - Air valve joint	
WVJ	הסתעפות למגוף - valve joint	
WIV	מגוף על הקו - Inline valve	
WIL	מים עומדים - Water inline	
WAU	למעלה Up	זווית בקו כולל ציון מידה במעלות line angle in degree scale
WAD	למטה Down	
WAR	ימינה Right	
WAL	שמאלה Left	
WFO	גוף זר - Foreign object	

**טבלה מס' 2 : טבלת קודים וסוגי פגמים לדיווח ביקורת על פי WRC לצנרת ביוב.**

הערה : כל סימון האות J מסמן תקלה הקשורה במחבר (Joint)

תיאור	קוד	סוגי פגמים	
Long. Crack - סדק אורכי	CL	<b>מבנה הצנרת</b>	
Spiral Crack - סדק היקפי	CC		
Multi. Cracks - סדק מעורב	CM		
Long. Fracture - שבר אורכי	FL		
Spiral Fracture - שבר היקפי	FC		
Mixed Fractions - שברים מעורבים	FM		
Fracture - שבר	B		
Flattened - פחיסות	D		
Collapsed - קריסה	X		
Connecting shifting - Slightly - תזוזת מחבר קלה	JDS		
Connecting shifting - Medium - תזוזת מחבר בינונית	JDM		
Connecting shifting- hard - תזוזת מחבר קשה	JDL		
Slightly open connection - מחבר פתוח מעט	OJS		
Medium open connection - מחבר פתוח בינוני	OJM		
Open connection - מחבר פתוח מאוד	OJL		
Light Surface corrosion - קורוזיה משטחית קלה	SS		
Hard Surface corrosion - קורוזיה משטחית קשה	SW		
Vertical deformation - דפורמציה אנכית	VD		
Roots – fine - קל שורשים	RF		<b>תקלת שרות</b>
Roots – Mass - חמור שורשים	RM		
Roots – Blockage - שורשים חוסמים	RT		
Easy water penetration - חדירת מים קלה	IS		
Moderate water penetration - חדירת מים בינונית	ID		
Increased water infiltration - חדירת מים מוגברת	IR		
Very strong water penetration - חדירת מים חזקה מאוד	IG		
Corrosion – Severe - קורוזיה קשה	EH		
Corrosion – Moderate - קורוזיה בינונית	EM		
Corrosion – Slight - קורוזיה קלה	EL		
Sediment stuck hard - משקעים דבוקים קשים	ESH		
Sediment stuck medium - משקעים דבוקים בינוניים	ESM		
Sediment stuck medium - משקעים דבוקים קלים	ESL		
deposits - משקעים	DE		
Sand deposits - משקעי חול	DES		
Lipid/fat deposits - משקעי שומנים	DEG		
Blockage / Obstruction - חסימה	OB		
Water level - מפלס מים	WL		
Line movement – left - סטית קו שמאלה	LL		



Line movement – Right - סטית קו ימינה	LR	
Line movement – Up - סטית קו מעלה	LU	
Line movement – Down - סטית קו מטה	LD	

תיאור	קוד	סוגי פגמים
Junction - הצטלבות	JN	תקלות ביצוע
Junction failure - תקלה בהצטלבות	JX	
Side Connection - חיבור צדדי	CN	
Prominent in connection side - חיבור צדדי בולט פנימה	CNI	
Connection - תקלה במחבר	CX	
Connection - תקלה במחבר חודר פנימה	CXI	
Manhole / Access Points - שוחה	MH	
Begin CCTV Sewer / Survey QA/QC Process - תחילת צילום	ST	נקודות לציון
CCTV Process Complete - סיום צילום	FH	
CCTV Process is not Completed - צילום לא הושלם	SA	
Pipe diameter change - שינוי קוטר צינור	DC	
Changing internal coating - ציפוי פנימי משתנה	LC	
Change the type of pipe material - שינוי סוג חומר הצינור	MC	
Changing the shape of the tube - שינוי צורת הצינור	SC	
Changing the tube length - שינוי אורכי הצינורות	PC	פגמים ותקלות שונות
Mouse or rat - עכבר או חולדה	V	
Overview (without incident) - תמונה כללית (ללא תקלה)	GP	
Underwater Camera - מצלמה תחת מים	CU	
Line deviation to the left - סטית קו שמאלה	LL	
Line deviation to the right - סטית קו ימינה	LR	
Deviation line up - סטית קו מעלה	LU	
Line deviation below - סטית קו מטה	LD	



**טבלה מס' 3 : קודים לדיווח בדו"ח בדיקה.**

תואור	קוד	כותרות דו"ח
Downstream flow - מורד זרימה	D	כיוון זרימה
Upstream flow - מעלה זרימה	U	
Round - עגול	C	תורת צינור
Egg shape - צורת ביצה	E	
Elliptical - אליפטי	O	
Rectangular - מלבני	R	
Square - מרובע	S	
Other - אחר	X	
Asbestos - אסבסט צמנט	AC	סוג צינור
Concrete - בטון	CO	
Cast concrete pipe - מובל בטון יצוק	CC	
Fiberglass - פיברגלס	GRP	
PVC - פי.וי.סי	PVC	
Polyethylene - פוליאתילן	PE	
Reinforced concrete - בטון מזויין	RC	
Steel - פלדה	ST	
Clay - חרס	VC	
Other - אחר	XXX	
Epoxy - אפוקסי	EPX	שרוול פנימי
Polyester - פוליאסטר	POL	
Other - אחר	XXX	
Unknown - לא ידוע	ZZZ	
בדיקה לאיתור תקלות מבנה ושירות - Troubleshooting testing and service structure	A	מטרת צילום
בדיקה לאיתור מקור חסימה - Checked for blockage source	B	
בדיקת מצב צנרת קיימת מצב ראשוני Checking the status of an existing pipeline Initial condition	D	
בדיקת מצב צנרת קיימת מצב סופי existing pipeline Final state	E	
בדיקת מצב צנרת חדשה לפני מסירה Checking the status of a new pipeline Before delivery	F	
בדיקת מצב צנרת חדשה לאחר מסירה Checking the status of a new pipeline After delivery	G	
בדיקה לצורך תכנון עתידי - CCTV for the design of future	H	
בדיקה לצורך הערכת שווי נכסים CCTV for valuation of assets	I	
צילום חוזר מכל סיבה - Re-CCTV for any reason	J	
אחר - אחר	X	
Dryly - יבש	1	מזג אוויר
Heavy Rain - גשם כבד	2	
Light rain - גשם קל	3	
Rain - Showers - ממטרים פזורים	4	



תיאור	קוד	כותרות דו"ח
Road – General - כללי - בכביש	A	מיקום הקו
Road – Junction - צומת - בכביש	B	
Highway - בכביש מהיר	C	
In a building / indoor car park - חניון רכב מקורה - בתוך בנין / חניון רכב מקורה	D	
Sidewalk, pedestrian path - שביל הולכי רגל - מדרכה,	E	
Open space - שטח פתוח	F	
Garden, private property - גינה, שטח פרטי - מטבח במתחם פרטי	G	
Kitchen Private Compound - מטבח במתחם פרטי	H	
Open field - much grass and weed - בשדה פתוח - עשבייה רבה	I	

**טבלה מס' 4 : טבלת סיווג חומרה לדיווח ממצאים - קו קיים.**

1	תקין, לא צפוי כשל בעתיד הנראה לעין.
2	סיכון קטן לכשל, לא צפוי כשל ב-20 השנים הבאות.
3	סיכון בינוני לכשל בטווח שבין 10-20 שנה.
4	סיכון גבוה לכשל בטווח 5-10 שנים.
5	קיים כשל.

**טבלה מס' 5 : טבלת סיווג חומרה לדיווח ממצאים - קו חדש.**

1	תקין.
2	פגם קל.
3	פגם בינוני.
4	פגם חמור.

**טבלה מס' 6 : טבלת סוגי צנרת נבדקת.**

C	צנרת בטון	ציפוי : חיצוני / פנימי סוג ציפוי PE : _____
I	צנרת פלדה	ציפוי : חיצוני / פנימי סוג ציפוי : בטון / פלסטי / אחר _____
F		
PE	צנרת פוליאטילן	
PVC	צנרת פוליוויניל-כלוריד (PVC)	
CIPP	צינור משורוול (צינור שעבר שירוול)	
OT	אחר	סוג צנרת : _____ סוג ציפוי : _____



## נספח מס' 2 : הליך בדיקה אופייני

צילום פנורמי בשוחה 360 מעלות, ומלמטה למעלה.  
תצוגת רבדים עם פרטי מקטע.  
התחל בדיקה מקצה הצינור, כוון את מד המרחק לאפס.  
ציין קוד החל (טבלה 3) כדי להתחיל בבדיקה.  
ציין גובה מפלס מים בצינור.  
ציין גובה סימני מים אם נראה.  
התחל בבדיקה,  
צלם את כל הפגמים והחיבורים.  
צלם 2 תמונות של כל פגם.

סוף בדיקה.

### אם המצלמה לא יכולה לעבור או להמשיך בשל :

מפלס מים גבוה מ-20% מקוטר הצינור.  
נסה לצלם כאשר גובה הנוזל נמוך.  
אם הזרימה גבוהה השתמש במפחית זרימה ובדוק.  
שורשים / קריסה בצינור / חסימה.

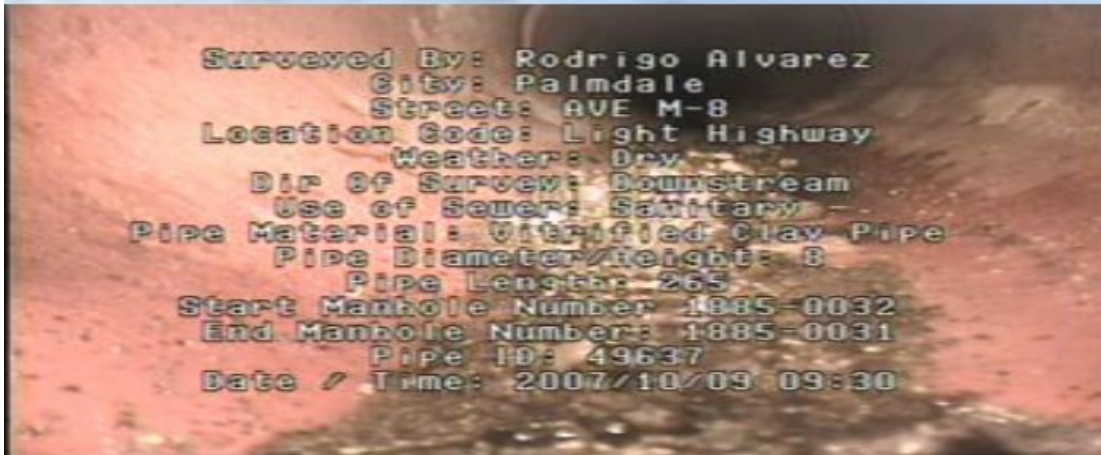
הפסקת בדיקה.

השתמש בקוד (טבלה 3) כדי לציין הפסקת בדיקה. ציין בהערות למה הופסקה הבדיקה.  
התקן מצלמה בשוחה הבא וחזור על הליך בדיקה לפני תחילת בדיקה עד שהמצלמה לא יכולה לעבור, סיים בדיקה תוך ציון קוד MSA וציין שהצילום בכיוון ההפוך, AMH אם המצלמה מסוגלת לעבור, סיים את הבדיקה עם קוד הושלם.

### אם המצלמה מגיעה לשוחה אחרונה :

ציין מספרי שוחה בהערות  
הצג טקסט מסך סיום בדו"ח.  
צילום 360 מעלות של השוחה.

שכבות על מסך :  
 מסך טקסט ראשוני - ראה סעיף 3.8.3



טקסט מסך בזמן ביקורת - ראה סעיף 3.8.12





**הגשת דו"ח - בדיקה :**

**דו"ח צילום צנרת - [דוגמא לכותרת מ wincan]**

<b>תאריך צילום</b>	<b>מספר דו"ח</b>	שם הפרויקט :
		ישוב
		רחוב / אתר
		פרטים נוספים

מזמין העבודה	כתובת
איש קשר	תפקיד
פרטים : טלפונים : משרד	נייד
E-MAIL	

מעבדת הצילום	כתובת
איש קשר	תפקיד
פרטים : טלפונים : משרד	נייד
email	
מבצע הצילום	מס' רישיון הסמכה
פרטי העורך והאחראי לדו"ח	מס' רישיון הסמכה



**דוגמא לדו"ח צילום**

**דוגמא לגוף הדו"ח מ- WINCAN**

לוגו המעבדה פרטי מעבדה
---------------------------

דו"ח צילום מס' _____
----------------------

תאריך	מזג אוויר	מפעיל הציווד	מקטע מס'
_____	_____	_____	_____

ישוב	פרטים נוספים למיקום	שוחת מעלה
_____	_____	_____
רחוב	CD מס' _____	שוחת מורד
_____	_____	_____
מיקום		אורך קטע
_____		_____

שנת הנחת הקו	קוטר צינור
_____	_____
שימוש הקו	סוג צינור
_____	_____

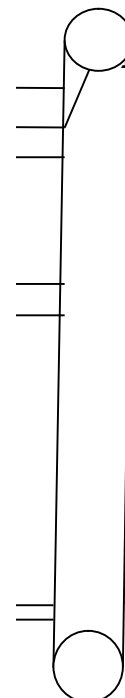
הערות נוספות :
----------------

עומק : 1.80 מ'

נק' וידאו תמונה זרגת חומרה

מיקום קוד תיאור

0	1-1	00 : 0	MH תחילת צלום משוחה 1	0.00
0	1-2	00 : 0	WL מפלס מים 5% מחתך הצנור	0.00
0	1-3	05 : 0	JN הצטלבות בשעה 9 קוטר 100 מ"מ	0.20
2	1-4	25 : 01	DES משקעים בגובה 5% מחתך הצנור	9.90
2	1-5	42 : 01	DES משקעים בגובה 10% מחתך הצנור	14.40
4	1-6	15 : 02	CM סדקים מעורבים בין שעות 10-2	21.80
	1-7	44 : 02	LHF סיום צילום הקטע הגעה לשוחה 2	22.0



Drainage Consultants

מעבדת ישראל ישראלי

דו"ח בדיקה מספר - NNNNNN

Date: 17.10.2001	Job nr.: J011022	Weather: Dry	Operator: TY	section number: 1	PLR: S1 X
Present:	Vehicle:	Camera:	Preset:	Cleaned: Yes	Grade: 1

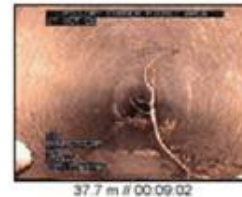
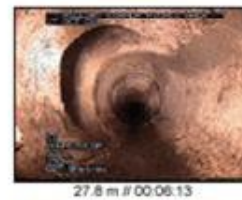
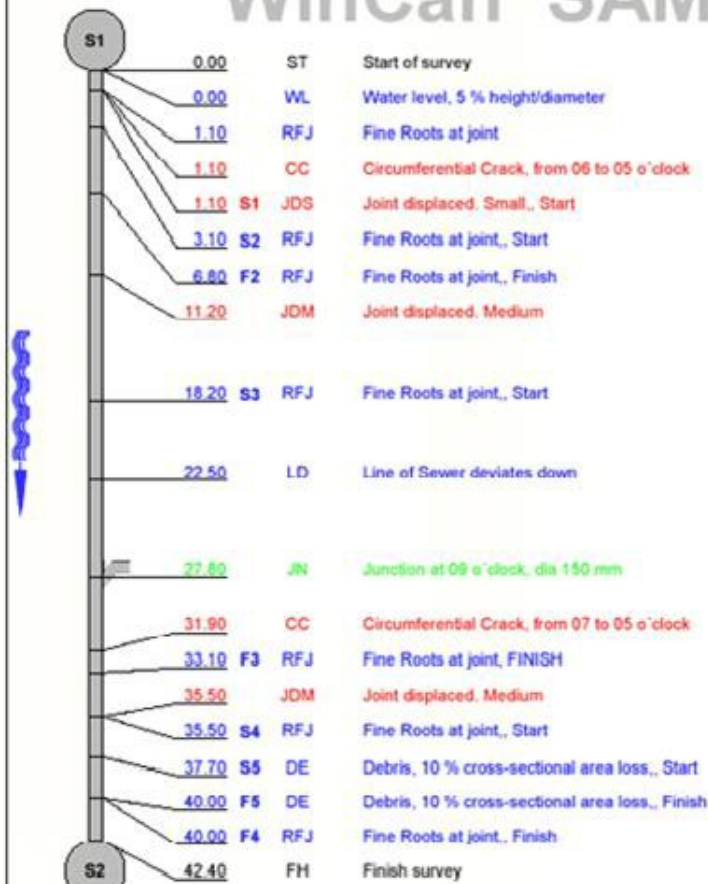
Road: PILORY CORNER	Division: 1	start MH: S1
Place: FLIMWELL	District: A	end MH: S2
Location: Footpath or verge	Tape No.: 00001	Total length: 42.4 m

Purpose: Structural & Service condition check	Size/Shape: Circular 150
Use: Surface water	Material: Concrete Pipe length: 1.5m
Catchment: 834	Lining: Category: A

Comment:  
Location details: S2 OUTSIDE FLIMELL HOUSE FARM

1:325 position code observation

Depth: 0.76 / Cover level: 0 / Invert level: 0 /



Depth: 0.60 / Cover level: 0 / Invert level: 0 /

Structural Defects	Constructional Features
Service Defects	Miscellaneous Features

demo.mdb // page: 2



**נספח מס' 3 : רשימת נציגי הגופים שהשתתפו בהכנת המפרט ורשימת הגורמים שהמסמך נשלח לחוות דעתם.**

מועד הפצה של גרסה ראשונה של מסמך זה היה 01.01.2020

**חברי הוועדה המקצועית**

שם	נציג גוף
יונתן ריכטר - חבר וועדה	רשות המים
אלי יוסף - חבר וועדה	מקורות
גבי וכטר - חבר וועדה	בינוי ושיכון
יואב גולן - חבר וועדה	יועץ מקצועי
אריק אבנרי - חבר וועדה	נציג תאגידי מים
ענבל אברהם - חברת וועדה	נציגת מתכננים

**גרסה ראשונה של מסמך זה הוכנה ו/או נשלחה לחוות דעתם של נציגי הגופים בהרכב זה :**

שם	נציג גוף



## 9. אמצעי זהירות

### 9.1 אמצעי זהירות כלליים

הקבלן אחראי לבטיחות העבודה, העובדים והציבור ולנקיטת כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, לרבות תאונות הקשורות בעבודות מכל סוג שהוא. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים לאבטחת רכוש וחיי אדם באתר, או בסביבתו בעת ביצוע העבודה כגון: תמיכות במקומות בהם יידרש לבצע עבודות חפירה לגילוי שוחות ותמיכות של החפירות ויקפיד על קיום כל התקנות וההוראות של משרד העבודה בעניינים אלו. הקבלן יתקין מעקות, גדרות זמניות, פנסי תאורה, ושלטי אזהרה כנדרש, כדי להזהיר את הציבור מתאונות העלולות להיגרם בשל הימצאות בורות, ערמות עפר, כלי עבודה, או חומרים ומכשולים אחרים באתר.

מיד עם סיום העבודה בכל חלק של האתר, חייב הקבלן למלא את כל הבורות והחפירות, לישר את ערמות העפר ולסלק את כל המכשולים שנשארו באתר כתוצאה מביצוע העבודה.

הקבלן יהיה האחראי היחיד לכל נזק שייגרם לרכוש או לחיי אדם וזוהי עקב אי נקיטת אמצעי זהירות כנדרש והמזמין לא יכיר בכל תביעות מסוג זה אשר תופנינה אליו. לעומת זאת, שומר המזמין לעצמו לעכב תשלום אותם סכומים אשר יהיו נושא לוויכוח בין התובע, או התובעים, לבין הקבלן. את הסכומים הנ"ל ישחרר המזמין רק לאחר יישוב הסכסוך, או חילוקי דעות, לשביעות רצון החברה. כל תביעה לפיצויים עקב תאונת עבודה לעובד הקבלן, או לאדם אחר, או תביעת פיצויים לאובייקט כל שהוא שנפגע באתר העבודה, יכוסה על ידי הקבלן באמצעות פוליסת ביטוח מתאימה והמזמין לא יישא באחריות כשלהי בגין נושא זה.

עבור נקיטת כל אמצעי הזהירות המחייבים מחוקי מדינת ישראל, משרד העבודה והמכון לבטיחות וגהות ואשר רשימת חלקית שלהם מפורטת בסעיף זה (תנאים כלליים) לא ישלום בנפרד ויראו אותם ככלולים במחירי היחידה השונים.

העובדים המועסקים בעבודה הדורשת כניסה לשוחות בקרה, יודרכו ע"י הקבלן בנושא אמצעי הבטיחות הנדרשים ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות הנדרשים ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות שהוזכרו.

### 9.2 אמצעי זהירות לעבודות בשוחות בקרה ובמתקני ביוב

במקרה של עבודת תיקון ו/או צילום, שטיפה וניקוי לביבים או שוחות בקרה קיימים על הקבלן לבדוק תחילה את הביבים או השוחות להימצאות גזים רעילים ולנקוט בכל אמצעי הזהירות וההגנה אשר יכללו בין היתר את הפעולות וההנחיות ו/או ההוראות הבאות:

לפני שנכנסים לשוחות בקרה, יש לוודא שאין בה גזים מזיקים ויש בה כמות מספקת של חמצן. אם יתגלו גזים מזיקים או חוסר חמצן, אין להיכנס לתא הבקרה אלא לאחר שהתא אוורר כראוי בעזרת מאווררים מכניים. רק לאחר שסולקו כל הגזים ומובטחת הספקת חמצן מספקת, תותר הכניסה לתא הבקרה, אבל רק לנושא מסכות גז.

מכסי שוחות הבקרה יוסרו, לשם אוורור הקו, לתקופה של 24 שעות לפחות לפי הכללים הבאים:

- \* לעבודה בתא בקרה קיים - מכסה השוחה שבו עומדים לעבוד והמכסים בשני התאים הסמוכים, סה"כ שלושה מכסים.
- \* לחיבור אל ביב קיים - המכסים משני צדי נקודת החיבור.
- \* לא יורשה אדם להיכנס לשוחות בקרה אלא אם כן יישאר אדם נוסף מחוץ לשוחה אשר יהיה מוכן להגיש עזרה במקרה הצורך.
- \* הנכנס לשוחות בקרה שעומקה מעל 3.0 מ' יישא מסכת גז מתאימה.
- \* בשוחות בקרה שעומקן עולה על 5.0 מ' יופעלו מאווררים מכניים לפני כניסת אדם ובמשך כל זמן העבודה בשוחה.

עובדים המועסקים בעבודה הדורשת כניסה לשוחות בקרה יודרכו בנושא אמצעי בטיחות נדרשים ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות שהוזכרו.



למען הסר ספק הרינו להדגיש פעם נוספת וביתר פירוט שהקבלן יהיה האחראי היחידי לכל נזק שיגרם לרכוש או לחיי אדם וחיה עקב אי נקיטת אמצעי הזהירות כנדרש והמזמין לא יכיר בשום תביעות מסוג זה אשר תופנינה אליו, המזמין שומר זכות לעכב תשלום על אותם סכומים אשר יהוו נושא לוויכוח או אי הבנה בין התובע או התובעים לבין הקבלן. את הסכומים הנ"ל ישחרר המזמין רק לאחר יישוב הסכסוך או חלוקי הדעות, לשביעות רצון החברה. כל תביעה לפיצויים עקב תאונת עבודה לעובד שחל הקבלן, או לאדם אחר, או תביעת פיצויים לאובייקט כלשהו שנפגע באתר העבודה, תכוסה ע"י הקבלן באמצעות פוליסת ביטוח מתאימה והמזמין לא יישא באחריות כל שהיא בגין נושא זה. אי תשלום הפרמיה בגין פוליסת ביטוח זאת הנה הפרה יסודית של תנאי החוזה והמזמין יהיה רשאי, בין השאר, מייד לעכב את כל התשלומים המגיעים לקבלן.

בכל ספק באשר לביצוע תקין ומלא של אמצעי זהירות כמפורט במסמך זה, יזמין הקבלן על חשבונו את מפקח הבטיחות של משרד העבודה לקבלת חוות דעת ואישור ויבצע את כל הנחיותיו.

בכל מקרה גם אם לא פורט הדבר ברשימת הכמויות, העלות הכוללת של העבודות, הציווד והחומרים המתחייבים מנקיטת אמצעי זהירות כמפורט לעיל, רואים אותם ככלולים במחירי היחידה השונים ולא ישולם עבורם בנפרד.



## מסמך ד'

### נספח ט'

#### הצעת המשתתף המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי 02/2026

1. הצעת המשתתף מבוססת על כתב הכמויות המצ"ב כנספח י'.
  2. המחירים בכתב הכמויות הינם בשקלים ואינם כוללים מע"מ.
  3. תינתן הנחה אחת לכל הפרקים שבטבלה; הצעה שתכלול הנחות שונות לפרקים שונים, תיפסל.
  4. הרינו מצהירים כי ידוע לנו כי התשלום בפועל יחושב על פי ההנחה שניתנה על ידינו לכל פרק.
  5. למען הסר ספק לא ניתן לתת תוספת למחירי היחידה במכרז.
  6. יש להגיש הצעה לביצוע כל העבודות המפורטות במסגרת מסמכי המכרז.
- **האחוזים המוצעים על ידינו הינם הפחתה למחירים הבסיסיים של היחידות שבכתב הכמויות. במקרה ואין הנחה, תצוין הספרה "0" במפורש.**

#### הצעת המשתתף

מבנה במחירון	תיאור הפרק	המשקל	% הנחה או 0%
01	העמדת ביובית בשעות עבודת התאגיד לצרכי שוטף + שאיבת תחנות שאיבה לביוב שאינן נכללות בפריט (02) סה"כ 6 תחנות שאיבה לביוב + שירות לעיר העתיקה באמצעות ציוד וצוות עובדים בעל ניסיון בעבודה בתוואי שטח עירוניים צפופים כפי רחובות וסמטאות העיר העתיקה + 60 קריאות שירות שלא בשעות העבודה + שטיפת קווי ביוב (לפי תוכנית שטיפה, שתימסר מהתאגיד למשתתף)	100%	
02	שאיבה ושטיפה בפועל של כל אחת משתי תחנות שאיבה גדולות תגל וסטלה (2 ת"ש × 6 שאיבות, לפי תוכנית עבודה שתימסר למשתתף ובסה"כ לפחות 12 שאיבות ב 12 חודשים).	100%	
03	שטיפה וצילום קווי ביוב לפי תוכנית עבודה שתימסר למשתתף מאת התאגיד	100%	

האחוזים המוצעים על ידינו לעיל הינם הפחתה למחירים הבסיסיים, לפני מע"מ, של הפרקים בכתב הכמויות. במקרה ואין הנחה, תצוין הספרה "0" במפורש.

חתימה וחורתמת המשתתף

**כתב כמויות/תמחור**

סעיף	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר יחידה (₪)	סה"כ שנתי (₪)
01	<p>העמדת ביובית בשעות עבודת התאגיד לצרכי שוטף +</p> <p>שאיבת כלל ת"ש (תחנות שאיבה) לביוב (פרט לתחנות המצויות בפריט (02) שלהלן), סה"כ 6 תחנות שאיבה לביוב +</p> <p>שירות בעיר העתיקה, באמצעות ציוד וצוות עובדים בעל ניסיון בעבודה בתוואי שטח עירוניים צפופים כפי הרחובות והסמטאות בעיר העתיקה +</p> <p>60 קריאות שירות שלא בשעות העבודה +</p> <p>שטיפת קווי ביוב (לפי תוכנית שטיפה).</p>	יום	365	3,600	1,314,000
02	<p>שאיבה ושטיפה בפועל של כל אחת משתי תחנות שאיבה (ת"ש) גדולות (2 תחנות שאיבה x 6 שאיבות לשנה) לפי תוכנית עבודה, שתימסר ע"י מנהל העבודה מטעם התאגיד לזוכה במכרז.</p> <p>בכל תחנת שאיבה ישנם 2 בורות שיש לשאוב, כלומר: שאיבה אחת תכלול את שאיבת 2 הבורות.</p>	<p>"אירוע" מוגדר כדלקמן: שאיבה של בורות רטובים בת"ש. כמות- 12 אירועים/ שאיבות לשנה, 2 בורות בכל ארוע/ שאיבה (2 ת"ש עם 2 בורות בכל תחנה x 6 אירועים לשנה). כדלקמן:</p> <p>1. ת"ש תגל (2 בורות)</p> <p>2. ת"ש סטלה מריס (2 בורות)</p>	<p>6</p> <p>6</p>	<p>28,000 ש"ח</p> <p>22,000 ש"ח</p>	300,000 (מקסימום)
03	שטיפה וצילום קו ביוב לפי תוכנית עבודה, שתימסר לזוכה במכרז מידי חודש	מ"א	12	15,000	180,000 (מקסימום)
סה"כ	סה"כ לפני מע"מ				1,794,000
	מע"מ 18%				322,920
	סך הכל שנתי כולל מע"מ				2,116,920



הערות:

המפעיל יעמיד לרשות התאגיד ביובית וצוותים לטובת העיר והעיר העתיקה, במשך שעות עבודת התאגיד, כמוגדר במסמכי המכרז והסכם ההתקשרות, יבוצעו פתיחות סתימות והן שטיפות לפי תוכנית עבודה.

עבודות בשעות החורגות משעות עבודות התאגיד – במסגרת הריטיינר, יעמדו לרשות התאגיד 60 קריאות כאלו במהלך כל שנה ("קריאות שירות"). אם במהלך השנה יידרשו יותר מ- 60 קריאות, יהיה זכאי הקבלן לתוספת **בסך 1,000** ₪ לכל קריאה נוספת ובלבד שהקריאות, כולן, תועדו ביומן העבודה במקס ווב בזמן אמת (כולל תיעוד צילומי). יובהר, כי התשלום עבור קריאת שירות עודפת אינו תלוי במשך הזמן שהציוד ו/או צוות הקבלן ידרשו לשהות ולעבוד במקום הקריאה.

התשלום עבור שטיפות וצילום יבוצע בעת השלמת יחידה של 1,000 מ"א, ולא כחלק מהריטיינר.

עלויות ניהול יומן MAXweb : עלות הרישיון, הדרכה ודמי מנוי חודשיים כפי שיידרש הקבלן לשלם בפועל על ידי מפעיל התוכנה, ובלבד שסכום זה לא יעלה על 2,500 ₪ עבור רישיון (חד-פעמי), + 2,500 ₪ (הדרכה חד-פעמית) וכן 1,500 ₪/חודש דמי מנוי לחודש, שיקוזזו מחשבונות הקבלן ואינם כלולים במחירים שבכתב הכמויות לעיל. יובהר כי אם עלות אחד מכל הפריטים בסעיף זה תהא גבוהה מ- 5,000 ₪ תשלום חד פעמי ו- 1,500 ₪ תשלום חודשי, ההפרש יתווסף לחשבון הקבלן.

הקבלן יחויב בתשלום חודשי קבוע בסך 3,600 ₪ כולל מע"מ, עבור שימוש במים, שיקוזזו מחשבונות הקבלן ואינם כלולים בסעיפי העלויות לעיל.

לכל הסכומים מצטרף מע"מ כדין.



**נספח יב'  
פרוטוקול מסירה**

(דו"ח התיקונים הנדרשים מהקבלן)

שם העבודה	שם החברה	חוזה מיום

בתאריך \_\_\_\_\_ נערך סיור מסירה מס' \_\_\_\_\_ לעבודה שבנדון בהשתתפות :

- א. נציג החברה : \_\_\_\_\_
- ב. נציג הפיקוח : \_\_\_\_\_
- ג. נציג הקבלן : \_\_\_\_\_

לאחר הסיור מצאנו כי העבודה בוצעה בשלמותה והושלמה לשביעות רצוננו פרט לליקויים המפורטים להלן :

- א. \_\_\_\_\_
- ב. \_\_\_\_\_
- ג. \_\_\_\_\_

**הערות:**

- א. \_\_\_\_\_
- ב. \_\_\_\_\_

על הקבלן לתקן את הליקויים הנ"ל עד תאריך \_\_\_\_\_

סיור למסירה סופית של העבודה יערך בתאריך \_\_\_\_\_ בשעה \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_ חתימת הקבלן      \_\_\_\_\_ חתימת המפקח      \_\_\_\_\_ חתימת החברה



## נספח י"ג

### התנהלות הקבלן במשבר מים מקומי / מצב חרום

הקבלן מתחייב, להמשיך ולספק את השירותים הניתנים על ידו בשוטף, כפי שמפורט בחוזה זה, גם בעת משבר מים מקומי, בהתאם להגדרת הרשות המקומית ו/או תאגיד מי עכו, או בעת הכרזת מצב חרום, ע"י המדינה.

לקבלן ידוע כי התאגיד הוכרז כמפעל חיוני ע"י משרד התמ"ת ובמסגרת זו, יפעל לריתוק משקי של עובדי הקבלן וכן לריתוק משקי של הציוד וכלי הרכב המשמשים את העובדים, לביצוע העבודות, במסגרת חוזה זה.

על הקבלן להעביר, במועד חתימת החוזה, את שמות העובדים, מספרי תעודות הזהות והאם פטורים הם משירות מילואים, כלי רכב המשמשים את העובדים ומספרי הרישוי. כמו כן, יעביר הקבלן רשימת הציוד ואת מספרי הרישוי של הציוד, העומד לרשות העובדים, לביצוע עבודות התחזוקה.

כמו כן, יעביר הקבלן, במועד חתימת החוזה, שמות העובדים, אשר ישמשו כתגבור לצוותי העובדים הקיימים, עם פרוט מספרי תעודות הזהות ויציין האם פטורים הם משירות מילואים.

הקבלן יערך למיגון העובדים בהתאם להנחיות פיקוד העורף - (אפוד מגן ושכפ"ץ).

כלי הרכב, המשמשים את העובדים, לביצוע העבודות, במסגרת חוזה זה, יצוידו בווי גרירה, המאפשרים גרירת מכלי מים, המצויים ברשות התאגיד ובמערכות כריזה / מגפונים, אשר ישמשו את החברה, להודיע לתושבים הודעות שונות, בנוגע למשבר המים או הפסקות המים, בהתאם להוראות המפקח.

### תפקידי הקבלן, בעת הכרזה על מצב חרום או משבר מים מקומי:

במידה ויוכרז מצב חרום או משבר מים מקומי, יבצעו עובדי הקבלן את העבודות, בהתאם לסדרי העדיפות, שייקבעו ע"י המפקח.

הקבלן יתגבר, במידת הצורך, צוותי עובדים, נוסף לקיימים, לשם ביצוע תיקונים דחופים במערכת המים וכן לשם סיוע בפריסת תחנות לחלוקת מים לתושבים, במידה ויוחלט, כי לא ניתן לספק מים דרך מערכת אספקת המים העירונית. זאת, בכפוף לתוכנית פריסה של התאגיד."

במידה ויחליט התאגיד, על הקמת תחנות לחלוקת מים, יסייעו עובדי הקבלן לצוות האחזקה של התאגיד, בפריסת התחנות, כולל הצבת מחסומים וגידור התחנה, הצבת שלטים בתחנה, סיוע בהובלת מכלי מים, ניידים או ניחים, ברזיות, מחסומים, או כל ציוד אחר שיידרש, לשם הקמת התחנות ובסיום המשבר, פרוק התחנות והחזרת הציוד למחסנים.

הקבלן יחזיק את הציוד המפורט במפרט הטכני. במידה והקבלן יחליט על התקשרות עם ספק / ספקים, לאחזקת המלאי, יצרף, במועד חתימת החוזה, התחייבות מאת הספק / הספקים, לספק את האביזרים הנדרשים בשעת חרום ותוך 6 שעות מרגע קבלת ההזמנה. במידה ויחליט הקבלן להחזיק המלאי במחסניו, יצרף, במעמד חתימת החוזה, אישור על הימצאות כל האביזרים והצנרת במחסני החברה ואחת לרבעון, תתבצע בדיקת המלאי, בהתאם לרשימה, ע"י המפקח מטעם התאגיד.

אחת לחצי שנה, או בהתאם לתוכנית שנתית, שתיקבע ע"י התאגיד, יערך תרגיל, לבחינת מוכנות התאגיד לשעת חרום. עובדי הקבלן ייקחו חלק בתרגילים ויסייעו לצוות עובדי התאגיד ככל שיידרש.



## נספח אבטחת מידע לספק/קבלן

### דרישות אבטחת מידע מספקים/ קבלנים (להלן "הספקים" או "הספק")

1. סעיפי ו/או נספחי שמירת הסודיות, כפי שהם מופיעים בחוזה עם הספק, מהווים את הבסיס להתנהלות הספק עם החומר והמידע של החברה ומחייבים את הספק. לעניין סעיף זה, תחת הגדרת החברה יכללו החברה וכן כל חברות הבת תחתיהן.
2. הספק מתחייב למלא אחר כל הוראות חוק המחשבים, התשנ"ה-1995, דיני הגנת הפרטיות, בכללם, מבלי למעט, חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981, תקנות הגנת הפרטיות (אבטחת מידע) התשע"ז 2017 - והתקנות אשר הותקנו מכוחו.
3. הספק מתחייב למלא אחר כל הוראות אבטחת המידע לגבי שמירת מידע כפי שיועברו ע"י החברה באמצעות נציגיה המוסמכים לכך.
4. הספק ידאג לאבטחת כל חומר שיגיע אליו במסגרת ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה ויהיה אחראי כלפי החברה על כל המידע המועבר אליו או דרכו לרבות דוחות, נתונים אישיים, תכתובות, דוא"ל, קבצים, מסמכים, שרטוטים וכיוב' עפ"י הנחיות שיועברו על ידי החברה.
5. באחריות הספק לדאוג לחיסיון, אמינות וזמינות המידע של החברה, שברשותו.
6. בעת אירוע אבטחת מידע או אירוע חריג אצל הספק, בו קיים חשד לגבי דליפת מידע בקשר עם עובדי החברה, מערכות המידע המאכסנות את המידע או המידע מכל סוג שהוא שהגיע אל הספק במסגרת עבודתו, הספק מחויב להודיע תוך 48 שעות לאיש הקשר מטעם החברה.
7. הספק מתחייב לשתף פעולה עם החברה בכל אירוע בו מעורב עובד הספק, או שקיים חשד למעורבות שיש עמה השלכה ישירה או עקיפה על ביטחון מערכות המידע של החברה, בכל הפרה או חשד להפרה של חוקים תקנות או נהלי אבטחת-מידע ובחקירת אירועים או חשדות לחריגות אבטחת מידע או דליפת מידע של החברה לגורמים בלתי מורשים.
8. מחשבי הספק מהם ניתן לגשת למידע של החברה ולמערכתיה, יצוידו במערכת הפעלה ובתוכנות אנטי וירוס מעודכנות והחיבור מהם למערכות המידע של החברה יהיה בהתאם להנחיות החברה.
9. הכנת עותקים לצורכי עבודה אצל הספק, תעשה במינימום נדרש ותפוצתם תהא בקרב עובדי הספק, אשר חבים בהסכם סודיות והעברת המידע אליהם נדרשת לשם ביצוע מטרת ההתקשרות עם החברה בלבד.
10. החברה תהיה רשאית לבצע בקרה תהליכית אצל הספק, אחת ל-12 חודשים קלנדריים, לאחר תיאום עימו, והספק מתחייב לשתף פעולה עם נציגי החברה.

שם החברה: \_\_\_\_\_

שם מורשה חתימה מטעם החברה: \_\_\_\_\_

תפקיד מורשה החתימה: \_\_\_\_\_

חתימה: \_\_\_\_\_