

מכרז מס' 4 - 2024

לתפעול ותחזוקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

כל הזכויות שמורות

מסמך זה הוא קניינו של תאגיד המים והביוב מי עכו בע"מ.
אין להעתיק או לצלם את המסמך או חלקים ממנו או לעשות בו שימוש כלשהו, ללא קבלת אישור
מראש ובכתב מהתאגיד, אלא לצורך השתתפות במכרז זה.

טבלת ריכוז מועדים

התאריכים	הפעילות	
1.1	פרסום המודעה בעיתונות ובאינטרנט.	יום ה' 01/08/24
1.2	מפגש הבהרות במשרדי החברה וסיור בשטח.	יום ה' 8/8/24 בשעה 11:00
1.3	מועד אחרון בו עורך המכרז יקבל שאלות הבהרה מאת המציעים.	יום ה' 15/8/24 עד השעה 12:00
1.4	המועד האחרון לפרסום מענה לשאלות, הבהרות, תיקונים ושינויים במכרז.	יום ה' 22/8/24 עד השעה 16:00
1.5	המועד האחרון להגשת הצעות לתיבת המכרזים. ההצעות יוגשו לתיבת המכרזים, שבמשרדי החברה בדרך הארבעה 57, עכו.	יום ה' 29/8/24 עד השעה 12:00
1.6	תוקף ההצעה.	3 חודשים מן המועד האחרון להגשת הצעות כאמור בסעיף 1.5 לעיל.
1.7	תוקף ערבות לקיום הצעה.	30/11/2024

מכרז פומבי מס' 4-2024

למתן שירותי אחזקה אלקטרו מכונית של תחנות שאיבה לביוב

תאגיד המים והביוב מי עכו בע"מ

תאגיד המים והביוב מי עכו בע"מ (להלן- "החברה") מזמין בזאת מציעים ליתן הצעות למתן שירותי אחזקה אלקטרו מכונית של תחנות שאיבה לביוב (להלן- "העבודות") אשר בשטח השיפוט של עיריית עכו, הכול על-פי ההוראות והתנאים המפורטים להלן במסמכי המכרז (להלן- "המכרז").

ניתן להוריד את חוברת המכרז המלאה המופיעה באתר האינטרנט של החברה שכתובתו:

<https://mei-akko.co.il>

מפגש הבהרות וסיור בשטח, אשר השתתפות בו היא **חובה** ומהווה תנאי סף להגשת ההצעות, יתקיים בתאריך 8/8/24, בשעה 11:00. מקום המפגש יהיה שער הכניסה למשרדי החברה בדרך הארבעה 57, עכו.

לשאלות הבהרה ולפרטים, ניתן לפנות בכתב בלבד למהנדס התאגיד, מר יעקב בלסקי, בדוא"ל: byakov@mei-akko.co.il, וזאת עד ליום 15/8/24 בשעה 12:00. באחריות הפונים לוודא, כי שאלותיהם הגיעו ליעדן במועד. החברה תפרסם את השאלות ואת תשובות הבהרה באתר האינטרנט של החברה עד ליום 22/8/24 שעה 16:00; על הפונים חלה האחריות להתעדכן באתר החברה בשאלות ובתשובות הבהרה, ובכל הודעה שתפורסם בנוגע למכרז. שאלות שיתקבלו לאחר המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה- החברה תהא רשאית לדחות ו/או לא להשיב עליהן כלל. יובהר, כי לא יהיה מענה בעל-פה לשאלות, ובהתאם לכך, רק תשובות בכתב שתפורסמנה באתר החברה כאמור תחייבנה את החברה.

את ההצעות יש להגיש במסירה ידנית (לא לשלוח בדואר) במשרדי החברה, ברח' דרך הארבעה 57 בעכו, בתוך מעטפה סגורה עליה יש לציין "מכרז אחקה אלקטרו מכונית של ת"ש לביוב 4/2024", וזאת לא יאוחר מיום, 29/8/24 שעה 12:00. הצעות שתוגשנה לאחר המועד או השעה הנקובים - לא יובאו כלל לדיון בפני וועדת המכרזים.

הגשת הצעה מהווה אישור לכך, שהמציע בחן ובדק כראוי את תנאי המכרז, קיבל את כלל המידע והנתונים הדרושים לשם הגשת הצעה, הבין את כל הדרישות ומקבל על עצמו, אם יוכרז כזוכה במכרז, את כל ההתחייבויות בהתאם לתנאי המכרז.

אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, והיא שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לבצע את כל ו/או רק חלק מתכולת עבודות המכרז ו/או לפצל את העבודה בין מספר מציעים ו/או להוסיף עבודות, והכל על-פי שיקול דעתה הבלעד.

הוראות המכרז מנוסחות מטעמי נוחות בלשון זכר אך מתייחסות לזכר ונקבה כאחד.

בכבוד רב,
אבי מיכאלי,
מנכ"ל החברה

1. רקע כללי - תנאים כללים

מכרז זה הינו למתן שירותי אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה לביוב בתחומי התאגיד, והכול כמפורט במסמכי המכרז להלן.

- 1.1 ביצוע העבודות המופיעות להלן במפרט הטכני ובנספחים המצורפים למכרז זה (להלן: "העבודות").
- 1.2 ההתקשרות תהא בתוקף לתקופה של 36 חודשים.
- 1.3 למזמין בלבד תהא הזכות (האופציה) להודיע, על פי שיקול דעתו הבלעדי, על הארכת ההסכם כל פעם מחדש לשנה נוספת או חלקה ועד לתקופה מקסימלית בת חמש שנים בסה"כ. במקרה זה ימשיך ההסכם להתקיים במשך כל תקופת האופציה על פי כל תנאי ההסכם והוראות המכרז.
- 1.4 מובא בזאת לידיעת הקבלן שהתאגיד הוכרז כמפעל חיוני ע"י משרד התמ"ת, הקבלן יוכרז כמפעל חיוני כמוגדר בחוק שירות עבודה בשעת חירום תשכ"ז-1967. הקבלן ירתק את כל העובדים הנדרשים לעבודות גם בעת הגדרת מצב משק לשעת חירום, מלחמה, אירועי טרור, רעידת אדמה, מגפה, משבר נגיף הקורונה וכו'.
- 1.5 המציע יידרש להצהיר ולהתחייב, כי לא תהא לו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר עם עיכובים במועד תחילת העבודות ו/או במהלך ביצועם, בין אם העיכובים תלויים במזמין ובין אם לאו. כן יידרש המציע להצהיר ולהתחייב, כי לא תהא לו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה במקרה של ביטול ביצוע איזו מהעבודות.
- 1.6 עבודות הקבלן יכללו את כלל העבודות והפעולות הנדרשות בהתאם למפרט הטכני ולהוראות המכרז על נספחיו, ובכפוף לדרישות החוק.
- 1.7 הקבלן יהיה אחראי לכך שכל החומרים הנדרשים במכרז זה יעמדו בדרישות המבוקשות במפרטים ובנספחים להם. הקבלן יהיה אחראי לבצע - באחריותו ועל חשבונו - את כל בדיקות הטיב להוכחת עמידתם בדרישות כאמור לעיל.
- 1.8 לפני הגשת הצעתו, ילמד המציע היטב את כל המפרטים המצורפים למסמכי המכרז, יכיר את השטח בו תבוצע העבודה, את כל דרכי הגישה אל מקום העבודה ואת תנאי המקום המיוחדים העלולים להשפיע על הביצוע.
- 1.9 העבודה תבוצע בהתאם למסמכי המכרז, כפי המפורט להלן. הקבלן יהיה חייב לבצע את כל העבודות הכלולות במכרז זה, ושעבורם יקבל הוראת ביצוע מאת המזמין.
- 1.10 למען הסר ספק, מובהר כי המזמין יהא רשאי על פי שיקול דעתו הבלעדי בין אם ממגבלת תקציב ובין אם משיקולים אחרים להפסיק ו/או לעצור את מהלך ביצוע העבודה ו/או לבצע עבודה חלקית, ולקבלן לא תהיה כל דרישה ו/או תביעה ו/או תלונה בהקשר לכך.

1.11. למען הסר ספק, מובהר כי המזמין יהא רשאי על פי שיקול דעתו הבלעדי בין אם ממגבלת תקציב ובין אם משיקולים אחרים לבטל את המכרז ו/או להפסיק ו/או לעצור את מהלך ביצוע העבודה ו/או לבצע עבודה חלקית, ולקבלן לא תהיה כל דרישה ו/או תביעה ו/או תלונה בהקשר לכך.

1.12. כמו כן מובהר בזאת כי קבלת התשלום ומועדו יהיה בהתאם לנקוב בחוזה, ולקבלן לא תהיה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בהקשר לכך.

מסמכי המכרז

1.13. המסמכים הבאים, לרבות נספח זה, מהווים חלק בלתי נפרד מ"מסמכי המכרז" ויהוו את "החוזה":

- נספח א' - כתב הצהרת הקבלן ;
- נספח ב' - מפרט טכני ;
- נספח ג' - ערבות הצעה (מכרז) ;
- נספח ד' - ערבות ביצוע ;
- נספח ה' - טופס ניסיון מקצועי ;
- נספח ו' - תצהיר לעניין חוק עסקאות וגופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 ;
- נספח ז' - הנחיות בטיחות ;
- נספח ח' (1) - אישור קיום ביטוחים ;
- נספח ח' (2) הצהרת פטור מאחריות לנזקים ;
- נספח ח' (3) נוהל עבודות בחום ;
- נספח ט' – ההסכם על נספחיו ;

כל המסמכים דלעיל מהווים יחד את מסמכי החוזה, בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים.

1.14. מבוטל.

1.15. ביטוחי המציעים:

1.15.1 תשומת לב המציעים מופנית לדרישות התאגיד לקיום ביטוחים על ידי הקבלן שיזכה במכרז (להלן: "דרישות הביטוח" ו/או "הוראות הביטוח" ו/או "הביטוחים הנדרשים", בהתאמה).

1.15.2 הקבלן הזוכה יידרש לעמוד בדרישות הביטוח כאמור בסעיף "ביטוחי המציעים" (1.15) זה לעיל ולהלן, לרבות ובהתאם לתנאים המפורטים בהסכם ההתקשרות" (להלן: "ההסכם"), סעיף 34 "ביטוחי הקבלן" ובנספחים ח' (1) לחוזה נספח אישור קיום ביטוחים (להלן: "אישור ביטוחי הקבלן"), נספח ח' (2) לחוזה "הצהרת פטור מאחריות לנזקים" (להלן: "הצהרת פטור מאחריות") ונספח ח' (3) לחוזה "תנאים לעבודות בחום".

1.15.3 מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח המפורטות לעיל ולהלן ואת מהות העבודות לפי מסמכי המכרז והחוזה במלואן ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו אישור כי יערכו עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן ובהתאמה להסתייגויות אשר אושרו במסגרת הליך "שאלות ההבהרה".

1.15.4 מגיש ההצעה מתחייב לבצע את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז ולהפקיד בידי התאגיד לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות וכתנאי לתחילתן, את:

חתימה וחותמת

(א) **נספח ח' (1)** לחוזה "אישור ביטוחי הקבלן" כשהוא חתום כדין על ידי מבטחי הקבלן (בהתאם לנוסח הנדרש והתקף על פי תקנות הפיקוח על הביטוח).

(ב) **נספח ח' (2)** לחוזה "הצהרת הקבלן פטור מאחריות לנזקים", חתומה כדין על ידי הקבלן.

(ג) **נספח ח' (3)** לחוזה "תנאים לעבודות בחום", כחתום כדין על ידי הקבלן.

1.15.5 בנוסף להמצאת אישור ביטוחי הקבלן (נספח ח' (1)) החתום כאמור, מתחייב הקבלן כי בכפוף לקבלת דרישה בכתב מהתאגיד (להלן: "הדרישה") במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה על פי איזה מהפוליסות ו/או על מנת לאפשר לתאגיד לבחון את קיום תנאי הביטוח שבהסכם, ימציא הקבלן לתאגיד בתוך 14 ימים ממועד קבלת הדרישה לכך העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות (להלן: "מסמכי הביטוח"), מוסכם בזה כי הקבלן ימציא לתאגיד את חלקי הפוליסות המתייחסים להתקשרות נשוא מכרז זה בלבד ומבלי שייחשפו נתונים מסחריים שאינם רלוונטיים לעבודות נשוא מכרז זה.

1.15.6 מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך במסמכי המכרז. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות להוראות הביטוח ו/או לדרישות הביטוח.

1.15.7 מובהר בזאת במפורש כי ככל שיערכו שינויים ו/או תועלינה הסתייגויות ביחס לאילו מהוראות הביטוח ו/או דרישות הביטוח ו/או לאיזה ממסמכי הביטוח שנמסרו על ידי הקבלן, החברה תתעלם מהן והנוסח המחייב הינו הנוסח שצורף למסמכי המכרז, ההסכם ונספחיהם.

1.15.8 למען הסר ספק מובהר בזה, כי במקרה של אי מסירת **נספח ח' (1)** לחוזה "אישור ביטוחי הקבלן" כשהוא חתום כדין על ידי מבטחי המציע (הקבלן), לרבות **נספח ח' (2)** הצהרה על מתן פטור מאחריות, חתומה כדין על ידי המציע (הקבלן), התאגיד יהא רשאי למנוע ממנו את מועד תחילת ו/או המשך ביצוע העבודות בשל אי הצגת המסמכים החתומים כנדרש.

1.15.9 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף **1.15.8** לעיל, מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת נספחי הביטוח, כאמור בסעיף **1.15.8** לעיל, תהא החברה רשאית לראות במציע (הקבלן) כמי שהפר את החוזה ו/או לבטל את זכייתו של המציע (הקבלן) במכרז.

1.15.10 יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי מסמכי הביטוח ייחתמו על ידי המבטחים אלא בחתימה וחותמת של המציע, המהווים אישור והצהרת המציע כי בדק עם מבטחו, קיבל את אישורם ואין להם כל הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים והינם בהתאמה להסתייגויות אשר אושרו במסגרת הליך "שאלות הבהרה".

1.16. מובהר בזאת, כי בחותמו על ההצעה ובהגשתה מצהיר בזאת המציע, כי הוא ראה ובדק את כל המסמכים המהווים חלק ממסמכי המכרז, וכי כל המסמכים המהווים את המכרז יחולו על הצדדים.

2. אופן ומועד הגשת ההצעה

- 2.1. המציע ינקוב בשיעור הנחה המוצע על ידו ביחס למחיר המבוקש במסמך "כתב הצהרת הקבלן".
- 2.2. המציע יגיש במסגרת הצעתו קובץ מקורי הכולל את כל מסמכי המכרז (לרבות המסמכים המפורטים בסעיף 4 דלעיל, וכן הודעות ו/או מסמכי הבהרה שנמסרו למשתתפים, ככל שנשלחו) כשהם חתומים על ידו בכל עמוד ועמוד.
- 2.3. טופס "כתב הצהרת הקבלן" יצורף כשהוא ממולא ע"י המציע בכתב יד קריא וברור ובנוסף יחתם על ידו חתימה מלאה במקום המיועד לכך. ככל שמדובר בתאגיד, הטופס יאומת ע"י עו"ד. מודגש כי המציע אינו רשאי לבצע במסמכי המכרז כל תיקון, שינוי, תוספת או הסתייגות שהיא. ערך המציע שינוי, מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו) תהיה מי עכו רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה או לחלופין לפי שיקול דעתה הבלעדי לבקש מהמציע לתקן/להשלים/ להבהיר את הצעתו או להתעלם מכל הסתייגות, שינוי או תיקון שצירף המציע ולראות את הצעתו כאילו הוגשה ללא הסתייגות כאמור. בכל מקרה (גם אם מי עכו לא העירה לשינויים כאמור) יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז.
- 2.4. מבלי לגרוע מהאמור, מובהר כי הצעת המציע, אשר הוגשה, הינה סופית ולא תהיה למציע כל זכות לדרוש הוספת מסמך ו/או מעטפה ו/או שינוי למחיר ההצעה או כל שינוי שהוא וכן לא יהא שאי לחזור בו מן הצעתו.
- 2.5. בעצם הגשת הצעתו, מצהיר המציע כי קרא ובדק את כל הטעון בדיקה וינקוט באמצעים אחרים הנראים כנחוצים לו כדי לבדוק את השירותים הדרושים במכרז זה, והוא נותן את הסכמתו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז, לרבות הסכם המסגרת, ומוותר ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי ו/או הוראה הכלולים במסמכי המכרז לרבות סבירותם.
- 2.6. הגשת הצעה כאמור כמוה כאישור, הסכמה וכהצהרה של המציע, שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ידועים ונהירים לו וכי יש לו את כל הידע, הכישרים והיכולות המקצועיות והאחרות לביצוע השירותים.
- 2.7. את המעטפות, עליהן רשום מספר המכרז יש לשלשל לתיבת המכרזים המיועדת לכך במשרדי מי עכו. ההצעות תוגשנה במסירה אישית ולא באמצעות הדואר או בכל דרך אחרת. לא תידון הצעה שנתקבלה לאחר המועד כאמור בסעיף זה.
- 2.8. האחריות לוודא כי ההצעה התקבלה בפועל אצל מי עכו מוטלת באופן בלעדי על המציע. בכל עת, עד המועד האחרון להגשת הצעות, מי עכו תהא רשאית לדחות את לוחות הזמנים של המכרז, לרבות המועד האחרון להגשת הצעות. דחתה מי עכו את לוחות הזמנים ו/או המועד האחרון להגשת הצעות כאמור, תפרסם על כך הודעה. המועד החדש שייקבע על ידי ועדת המכרזים של מי עכו, ייחשב לכל דבר ועניין כמועד האחרון להגשת הצעות.
- 2.9. כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
- 2.10. מי עכו תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה למשך 60 (שישים) יום נוספים והמציע מחוייב לפעול בהתאם לדרישה זו.

3. רכישת חוברת המכרז והוצאות

- 3.1. את חוברת המכרז יש לרכוש, בתמורה לסך של 300 ₪ כולל מע"מ (אשר לא יוחזרו לרוכשים בכל מקרה) במשרדי התאגיד, בימים א-ה בשעות 00:00-16:30, לאחר תיאום טלפוני עם אורן, בטלפון 053-9912436. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, תחולנה על המציע.
- 3.2. גוף אשר לא רכש את מסמכי המכרז לא ייחשב כמציע (גם אם הגיש הצעה ללא רכישה) ולא יהא זכאי לזכויות העומדות למציע במכרז, ועדת המכרזים לא תדון בהצעתו של מי שלא שילם את דמי רכישת המכרז.

4. תקופת ההתקשרות

- 4.1. תקופת ההתקשרות עם כל זוכה הינה למשך 3 שנים החל מהמועד הקבוע בהסכם (להלן: "תקופת ההתקשרות") כאשר לתאגיד תהיה האפשרות להאריך את תקופת ההתקשרות בשתי תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת.
- 4.2. על אף האמור לעיל, רשאית מי עכו לפי שיקול דעתה הבלעדי להפסיק את ההתקשרות במהלך תקופת ההתקשרות, מכל סיבה וללא צורך בנימוק. והיה ותינתן הודעה על הפסקת ההתקשרות כאמור, ההתקשרות תיפסק בתוך 60 ימים ממועד קבלת ההודעה.

5. ערבויות

- 5.1. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית מקורית אוטונומית לטובת מי עכו, בת פירעון עם דרישה ראשונה בנוסח **נספח ג'** חתומה ע"י בנק מוכר בישראל.
- 5.2. תוקף ערבות ההצעה יהיה עד לתאריך 30/11/24 וסכום ערבות ההצעה יהיה 10,000 ₪.
- 5.3. המציע יחדש את תוקף הערבות על חשבונו ומיוזמתו.
- 5.4. אי-הארכת הערבות כנדרש תהווה, כשלעצמה, עילה לחילוט הערבות. סכום הערבות ישמש פיצויים קבועים ומוסכמים מראש ומי עכו רשאית להעמיד את הערבות לפירעון כל אימת המציע לא ימלא כנדרש אחר תנאי ההצעה ו/או לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז ו/או שהמציע יתנהג שלא בדרך המקובלת ובתום לב בהליכי המכרז.
- 5.5. מובהר כי אין בחילוט הערבות כדי למצות את תביעותיה וטענותיה של מי עכו, וזאת מבלי לגרוע מזכות מי עכו על פי ההסכם ו/או עפ"י כל דין לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה, לרבות תשלום נוסף למשתתף אחר.
- 5.6. מציע שהצעתו לא זכתה, יהיה זכאי לקבל חזרה את ערבותו לאחר משלוח ההודעה בכתב שתיתן מי עכו באשר לאי זכייתו.
- 5.7. מציע שהצעתו תוכרז כזוכה, יעמיד ערבות בנקאית מקורית אוטונומית לטובת מי עכו, בת פירעון עם דרישה ראשונה, בסך של 5,000 ₪ בנוסח המצ"ב להסכם ההתקשרות (להלן: "ערבות ביצוע") חתומה ע"י בנק מוכר בישראל אשר תעמוד בתוקף בכל תקופת ההתקשרות עם המציע הזוכה.

- 5.8. הערבויות יהיו אוטונומיות, בלתי מותנות, וניתנות על פי תנאיהן לחילוט על פי פנייה חד-צדדית לבנק הערב.
 5.9. המציע יישא בכל ההוצאות הכרוכות בהנפקת הערבויות ומסירתן למי עכו.

6. תנאי סף:

רשאים להשתתף במכרז זה אך ורק חברות או קבלנים אשר עומדים בכל אחד מתנאי הסף המפורטים להלן. תנאי הסף הם מצטברים והצעה שלא תעמוד באחד התנאים תדחה או תפסל על הסף. תנאי הסף הם:

- 6.1. למציע כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976.
 6.2. המציע סיפק שירותי תפעול ותחזוקה אלקטרו מכנית לתחנות שאיבה לביוב (כמפורט במפרט הטכני) לתאגידי מים וביוב / רשויות מקומיות, כקבלן ראשי או כקבלן משנה, אשר כללו תחזוקה של לפחות 15 תחנות שאיבה לביוב במצטבר, במהלך 3 שנים 36 (חודשים) רצופות מתוך השנים: 2021, 2022, 2023.
 6.3.1. המציע סיפק שירותי תפעול ותחזוקת תחנות שאיבה לביוב (כהגדרתם בתנאי הסף) כקבלן ראשי או כקבלן משנה עם לפחות שלושה (3) תאגידי מים וביוב / רשויות מקומיות.
 6.3.2. המציע סיפק שירותי תפעול ותחזוקת תחנות שאיבה לביוב (כהגדרתם בתנאי הסף) כקבלן ראשי או כקבלן משנה כאשר לפחות תחנה שאיבה אחת הנה בעלת ספיקה שעתית של 1,200 מ"ק/לשעה לכל הפחות.

6.4. למציע היה מחזור כספי שנתי של 1 מלש"ח לפחות בשנה, בכל אחת מהשנים: 2021, 2022, 2023.

6.5. המציע השתתף בכנס הקבלנים (חובה).

6.6. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית כנדרש במסמכי המכרז.

מציע שלא יעמוד בכלל תנאי הסף המפורטים לעיל - הצעתו תפסל

7. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו

- 7.1. על המציע למלא את נספח ה' כשהוא חתום לשם הוכחת עמידתו בתנאי סף 6.2 ו-6.3. ולצרף לגבי כל מקבל שירות אישור מאת מקבל השירות.
 7.2. על המציע לצרף אישור רו"ח בדבר המחזור הכספי לשנים 2021-2023.
 7.3. על המציע לצרף להצעתו אישור על ניכוי של מס הכנסה במקור.
 7.4. באם המציע הינו תאגיד, עליו לצרף להצעתו העתק תעודת רישום התאגיד או כל תעודה המעידה על כך, וכן תצהיר, חתום על ידי מורשי החתימה של המציע ומאומת על ידי עו"ד, המאשר כי מורשי החתימה של המציע אישרו את נכונות כל המידע המצורף להצעה על ידי המציע.
 7.5. על המציע לצרף להצעתו אישור על היותו עוסק מורשה מטעם שלטונות מס ערך מוסף. על המציע לצרף להצעתו אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976.

7.6. על המציע לצרף להצעתו אישור מרו"ח על היותו משלם למועסקים על ידיו שכר מינימום כחוק.

7.7. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית צמודה למדד המחירים לצרכן – מדד כללי - מבנק מוכר בסך של 10,000 ₪, אשר תהיה בתוקף עד ליום 30/11/24 כולל, בהתאם לנוסח המצ"ב כנספח ג' (להלן בקיצור: "הערבות") ועדת המכרזים לא תדון בהצעה שלא צורפה לה ערבות כנדרש.

7.8. על המציע לצרף להצעתו תצהיר חתום על ידו, חתום ומאומת על ידי עו"ד, ולפיו המציע ו/או בעל זיקה למציע (כמשמעו בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו)–1976 לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ו/או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א–1991 ואם הורשעו ביותר מ-2 עבירות, הרי כי במועד ההצעה חלפה שנה אחת ממועד ההרשעה האחרונה, המצ"ב כנספח ו'.

7.9. על המציע לצרף להצעתו חתימה על הצהרת בטיחות וקיום הוראות הבטיחות הנדרשות.

8. אין התאגיד מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או איזו הצעה שהיא. התאגיד רשאי שלא להתחשב בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל אי התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת התאגיד מונע הערכת ההצעה כדבעי, ו/או שהמחירים הנקובים בה אינם סבירים ביחס למהות העבודות, ועל המציעים לקחת זאת בחשבון בעת הגשת הצעתם.

9. למען הסר ספק ועל אף האמור בכל מסמכי המכרז, התאגיד רשאי להביא בחשבון שיקוליו בבחירת ההצעות את אמינותו, איתנותו הפיננסית וכושרו של המשתתף לבצע את החוזה וכן את ניסיונו וניסיון רשויות מוניציפאליות תאגידיים וגופים ציבוריים אחרים עם המשתתף בעבר. יובהר כי המזמין יהא רשאי לבצע בירור אודות ביצוע עבודות ומתן שירותים על ידי המציע בעבר בין אם הבירור נעשה על ידי מזמין עבודות / שירותים שאזכר במסמכי המציע ובין אם לאו, והמזמין יהא רשאי לפסול אישורים על עבודות שבוצעו לשם הוכחת עמידה בתנאי סף או לשם הוכחת איכות וכן לפסול את ההצעה בכללותה של מציע אשר לו ניסיון רע עם התאגיד, או אם יוברר כי לא ביצע עבודות לשביעות רצון הלקוחות או שנתגלה כי היו פגמים מהותיים בעבודתו, לרבות אי עמידה בלוחות זמנים, אי מתן שירותים בהתאם להסכמות וכיוצ"ב, והכל בשיקול דעתו המלא של המזמין, זאת על אף עמידתו בתנאי הסף כאמור לעיל ואף במידה שהצעתו תהא הזולה ביותר.



מי עכו בע"מ
מכרז פומבי 04-2024

אחזקה אלקטרו מכונית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

10. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, התאגיד שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, אחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר, מסמכים ו/או אישורים וכיו"ב.
11. המזמין שומר לעצמו את הזכות להזמין מהקבלן עבודות בהתאם לדרישותיו ובהתאם לתקציבים העומדים לרשותו.
12. **כנס קבלנים**

מפגש הבהרות וסיור בשטח ייערך ביום ה' 8/8/24 בשעה 11:00 במשרדי התאגיד (דרך הארבעה 57, עכו). ההשתתפות במפגש הינה חובה. לא תתקבלנה הצעות מטעם מציעים אשר הם עצמם ו/או מי מטעמם לא נטלו חלק במפגש.

13. שאלות הבהרה מטעם המשתתפים / הבהרות יזומות מטעם מי עכו

13.1. לקבלת פרטים נוספים או הבהרות בנושאים הקשורים למכרז זה, סתירה, שגיאה, אי התאמה בין מסמכי המכרז, וכל הסתייגות או שאלה אחרת, ניתן לפנות מהנדס התאגיד, מר יעקב בלסקי, לא יאוחר מהתאריך 15/8/24 בשעה 12:00 באמצעות דוא"ל לכתובת: byakov@mei-akko.co.il תוך ציון שמו וכתובת דואר אלקטרוני למתן תשובה, מספר המכרז והתחום הרלוונטי, ויפרט בפנייתו את מהות השאלה ו/או אי הבהרות. על הפונה מוטלת האחריות הבלעדית לוודא כי פנייתו נתקבלה בפועל.

13.2. פניות למי עכו תעשינה בקובץ word בלבד, בקבצים הניתנים לעריכה בלבד, בפורמט שלהלן:

פירוט השאלה מספר סעיף מספר עמוד מסמך מס"ד

| | | | |

13.3. מי עכו רשאית בכל עת להכניס שינויים ותיקונים במסמכי מכרז זה, ביוזמתה או בהמשך לפניה שהתקבלה אצלה. שינויים ותיקונים כאמור יפורסמו באתר האינטרנט של מי עכו, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, ייחתמו על ידי המציע ויצורפו להצעתו. מודגש כי האחריות לעקוב אחר פרסום ההבהרות/ השינויים באתר האינטרנט (ככל ויהיו) מוטלת באופן בלעדי על המשתתפים והמתעניינים.

13.4. שליחת ההבהרות ו/או השינויים אל המציע ו/או פרסומם באמצעות אתר האינטרנט יחשב לכל דבר ועניין, כאילו הובא לידיעתו של כל אחד מהמציעים.

13.5. מי עכו לא תהיה אחראית לפירושים או הסברים בעל פה שניתנו או יינתנו למשתתפים או למתעניינים בנוגע למכרז ואלו לא יחייבו את מי עכו.

13.6. את מי עכו יחייבו אך ורק מסמכי המכרז ותשובות לשאלות הבהרה או הבהרות מטעם מי עכו שנמסרו ו/או פורסמו בכתב.

14. בחירת ההצעה הזוכה

14.1. הזוכה במכרז ייבחר ע"פ שקלול בין שיעור שכר הטרחה המבוקש על ידו (60%), ובין הערכת איכות ההצעה (40%) בהתאם לניסיון המציע, המלצות ויכולותיו, כפי שיפורט להלן:

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

**אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה
לביוב בתחום התאגיד**

14.2. ניקוד עבור איכות ההצעה יוענק על בסיס הניסיון שיוצג ויוכח בהצעת המשתתף, התרשמות כללית מפרטיו וניסיונו המקצוע של המציע במתן השירותים המבוקשים במכרז פומבי זה. הניקוד יוענק ע"פ החלוקה הבאה:

הערות	ציון מדבי	אמת מידה	
יש לצרף אסמכתאות	15 נק'	ניסיון מקצועי במתן שירותים דומים, נקודה אחת (עד להשלמת 15 נקודות) לכל תחנת שאיבה שתוחזקה על ידי המציע במהלך שלוש (3) השנים האחרונות.	ניסיון
יש לצרף פרטי קשר של ממליצים	10 נק'	הערכת הממליצים. המזמין יפנה לפחות לממליץ אחד מהגופים שפורטו על ידי המציע. ככל שהמזמין הוא הממליץ, רשאי המזמין להסתמך על ניסיונו בלבד בסעיף זה.	
נותן השירות יתייצב לראיון מכוון	15 נק'	התרשמות המזמין בראיון מקוון שיערך למעומד לתת את שירותים מושא מכרז זה.	התרשמות מראיון
	40 נק'	סה"כ	

14.3. לצורך הניקוד כאמור על המציע לצרף להצעתו מצגת (על גבי התקן אחסון נייד דיגיטלי בלבד) ו/או כל חומר מקצועי אחר ו/או מסמכים נוספים אותם מבקש להביא בפני חברי הצוות המקצועי והכל מבלי למעט מזכותה של החברה לקיים ראיון אישי למציע המוביל ו/או שיחות עם הממליצים לצורך התרשמות נוספת.

14.4. החברה תהיה רשאית לדרוש השלמות והבהרות להצעת המציע, ולהתחשב בנתונים שיובאו לידיעתה במסגרת הבהרות המציע ו/או מכל מקור אחר, לצורך ניקוד ההצעות.

14.5. ניקוד עבור עלותה הכספית של ההצעה יוענק ע"פ הטבלה שלהלן:

14.6.

ניקוד	מספר הצעה (מהנמוך לגבוה)	
60	ההצעה בעלת שכה"ט המינימאלי ביותר	1
50	ההצעה הזולה ביותר אחריה	2
38	ההצעה הזולה ביותר אחריה	3
25	יתר ההצעות	4

14.7. בעת דיון במכרז, רשאית החברה להתחשב גם באיתנותו הפיננסית של המציע, באיכות ההצעה ובטיבה. כן רשאית החברה להתחשב בכושרו של המציע לבצע את העבודה נשוא המכרז, כפי שהדבר נבחן מעבודות קודמות ו/או דומות שבוצעו על ידו וממסמכים שצירף.

14.8. ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול מסמכי מכרז של משתתף שהורשע בעבירה פלילית, לרבות בעבירות בניה לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 והתקנות והצווים לפיו. כן תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון במסמכי מכרז שהוגשו על ידי משתתף מולו יש לה ו/או למי מטעמה ו/או לעירייה ניסיון קודם רע עימו.

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

אחזקה אלקטרו מכונית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

14.9. החברה תהא רשאית לנהל מו"מ עם הזוכה במכרז, לשם שיפור הצעתו, בהתאם לדין.

14.10. החברה רשאית לדרוש מהמציעים, באם תמצא זאת לנכון, אישורים נוספים על עבודות או הזמנות או המלצות ממזמינים עבורם ביצעו המציעים עבודות. כן תהא החברה רשאית לדרוש מהמציע במהלך העיון בהצעתו, הסברים וניתוח מחירים, והמציע יהיה חייב למסור את ההסברים והניתוחים הללו לועדת המכרזים או למי מטעמה.

14.11. החברה רשאית לדרוש מהמציע בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, פרטים נוספים וכל הוכחה שהיא תראה לנכון, בדבר אפשרויותיו המקצועיות והכספיות וכושרו למלא אחר דרישות מהסוג ובהיקף של מטלות העבודה שהוא מכרז זה, להציג כל מסמך או אישור, לרבות המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, בין אם המסמך כלול ברשימת המסמכים המפורטים בסעיף 7 לעיל ובין אם אינו כלול ברשימה זו, והמציע חייב לספק לחברה את הפרטים וההוכחות הנדרשים. אם המציע יסרב למסור פרטים, מסמך, אישור, הסבר, או ניתוח נתונים כאמור, רשאית החברה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

14.12. מובהר כי החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

14.13. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו. במקרה שכזה, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא. החברה לא תחזיר ולא תשתתף בשום צורה שהיא בהוצאות כלשהן של המשתתפים במכרז, ולרבות הבדיקות המוקדמות, וכיו"ב הוצאות הכרוכות בבחינת ההליך או בהגשת ההצעות או בקשר עם ההליך.

14.14. אי-הגשת הצעת מחיר ו/או אי-השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.

14.15. החברה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כראוי.

14.16. החברה שומרת לעצמה את הזכות שלא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזו הצעה שהיא, במידה שוויתור שכזה לא יגרום כל נזק לחברה ולא יפגע, לדעת החברה, בעקרונות השוויון, ההגינות וההסתמכות של יתר משתתפי המכרז.

14.17. ככל שיוגשו הצעות זהות, אשר יהיו בעלות הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר, ייבחר המציע אשר יש לו ניסיון רב יותר במתן השירותים שהוא המכרז ובהתרשמות החברה ו/או העירייה ומניסיון מי מהם בעבר עם המציע, ככל שקיים. מבלי לפגוע באמור לעיל, החברה תהא רשאית להביא בכלל שיקוליה את אמינותו וכושרו של המציע לבצע את החוזה, את איכות תכנית העבודה שהוצעה על ידו, ואת כל המרכיבים וכל הנתונים בהצעה, לרבות מקום עסקיו ופנייה לממליצים.

15. הודעה על זכייה וההתקשרות

15.1. עם קביעת ההצעה הזוכה במכרז תודיע על כך מי עכו לזוכה. הזוכה יידרש לחתום על ההסכם המצורף למכרז ולהשיבו לידי מי עכו, כשהוא חתום כדין ובמקור וזאת תוך 7 ימי עבודה מתאריך ההודעה לזוכה

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

אחזקה אלקטרו מכונית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

בדבר זכייתו במכרז.

15.2. כתנאי מוקדם להשתכללות ההתקשרות, על הזוכה להמציא לידי מי עכו, עד לחתימת ההסכם על ידו, את המסמכים והפרטים הבאים:

15.3. ביטוחי הקבלן:

עד למועד החתימה על ההסכם וכתנאי לקבלת צו לתחילת העבודות ימציא הקבלן הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם לתנאי המכרז, ובכלל זה, בין היתר את:

(א) נספח ח' (1) לחוזה "אישור ביטוחי הקבלן" כשהוא חתום כדין על ידי מבטחי הקבלן.

(ב) נספח ח' (2) לחוזה "הצהרת הקבלן פטור מאחריות לנזקים", חתומה כדין על ידי הקבלן.

(ג) נספח ח' (3) לחוזה "תנאים מיוחדים לעבודות בחום", חתום כדין על ידי הקבלן.

15.4. ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית חתומה כדין בנוסח המצורף למסמכי המכרז, נספח ד'.

15.5. במקרה והזוכה לא ימלא את כל התחייבויותיו כמפורט לעיל בתוך 7 ימי עבודה כאמור תהיה מי עכו רשאית לבטל את הזכייה במכרז, בהודעה בכתב שתינתן למשתתף החל מהתאריך האמור בהודעה, וכן להתקשר בהסכם עם מציע אחר ו/או לחלט את ערבות המכרז כולה, כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית מי עכו על פי המכרז ו/או כל דין. לאחר המצאת כל המסמכים הנספחים הנדרשים, תושב לזוכה ערבות ההשתתפות במכרז.

15.6. מי עכו תיתן הודעה בכתב ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם ותשיב להם את ערבותם. על אף האמור לעיל, משתתף שהוכרז כבעל ההצעה הכשרה השנייה במדרג יהא זכאי לקבלת ערבות ההשתתפות לאחר השלמת ההתקשרות עם המציע הזוכה ולחילופין, במקרה ולא תשתכלל ההתקשרות עם המציע הזוכה, לאחר המצאת כל המסמכים הנספחים הנדרשים לרבות ערבות ביצוע וביטוחים, בהתאם לתנאי ההסכם.

15.7. ביצוע ההתקשרות כפוף לקבלת כל האישורים כדין על ידי מי עכו.

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

נספח א'

לכבוד
מי עכו בע"מ
דרך הארבעה 157
עכו

ג.א.ג.

כתב הצהרת הקבלן - טופס הצעת מחיר, הצהרות והתחייבויות – מכרז פומבי מס' 4/2024

1. אני/ו הח"מ _____ מצהיר/ים בזאת, כי לאחר שבחנתי/נו לעומק והבנתי/נו את כל התנאים למכרז, החוזה, המפרטים הטכניים, כתב הכמויות והתכניות המפורטים בחוברת המכרז והמצורפים אליה (ככל ומצורפים), ולאחר שביקרתי/נו במקום שנועד לביצוע העבודות מושא המכרז (להלן – **העבודות**), ובדקתי/נו אותו, ולאחר שנודעו לי/נו, בעקבות בירורים שערכתי/נו, כל הפרטים הנוגעים לביצוען של העבודות והאפשרויות לביצוען, לרבות עיון בפרטים שצוינו בהוראות ובתנאי המכרז בקשר לתנאים באתר העבודות, המגבלות והאילוצים, הנני/ו מציע/ים בזאת לבצע את העבודות במחירים המפורטים בכתב הכמויות המלא והחתום על ידי/נו, המהווה את הצעת המחיר שלי/נו וחלק בלתי נפרד מטופס זה.
2. קראתי/נו והבנתי/נו היטב את כל מסמכי המכרז ותנאיו והגשתי/נו הצעתי/נו זו על סמך בדיקתי/נו את מסמכי המכרז ובירורים שערכתי/נו ואהיה/נהיה מנוע/ים מלהציג כל תביעה ו/או דרישה שתתבסס על אי ידיעה ו/או אי הבנה של תנאי המכרז ומסמכיו או כל חלק מהם ואני/נו מוותר/ים מראש על טענות כאלה וכל טענה כנגד תנאי המכרז והוראותיו; מוצהר ומוסכם בזאת, כי אני/ו מקבל/ים על עצמי/נו את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים בחוברת המכרז ללא כל הסתייגות.
3. מוצהר ומוסכם בזאת, כי אני/ו ביססתי/נו את הצעתי/נו זאת על סמך בדיקותיי/נו כאמור בסעיפים 1 ו-2 דלעיל ועל כן אהיה/נהיה מנוע/ים מלהציג כל תביעות או דרישות שתתבססנה על כל טענות של אי ידיעה ו/או אי הבנה של תנאי המכרז או איזה מן המסמכים הנ"ל ואני/ו מוותר/ים מראש על כל טענות כאלה.
4. ידוע ומוסכם, כי העבודות תבצענה בהתאם למסמכי מכרז זה וכי התמורה תשולם על בסיס הצעתי/נו ובהתאם להוראות הסכם ההתקשרות, על נספחיו, ועל פי מדידת כמויות וספירת יחידות ועל בסיס מחירי היחידות אותן נקבנו בהצעתנו ו/או סוגי העבודות הנקובים בכתב, ואני/ו מוותר/ים על כל טענה בקשר לכך.
5. בדקתי/נו ומצאתי/נו, כי התמורה הנקובה בהצעתי/נו מניחה את דעתי/נו ומהווה תמורה מלאה, שלמה והוגנת עבור התחייבויותיי/נו מושא מכרז זה. עוד אני/ו מאשר/ים, כי מחירי היחידה הכלולים ברשימת הכמויות והמחירים בהצעתי/נו הינם סופיים, לא ישתנו, והם כוללים את כל ההוצאות, בין המיוחדות, בין הכלליות ובין האחרות, מכל מין וסוג, הכרוכות בביצוע העבודות, בהתאם לדרישות מסמכי המכרז, דרישות תנאי העבודה באתר ביצוע העבודות, ובהתאם לכל המסמכים המצורפים להצעתי/נו זו וכי לא א/נציג שום תביעה או טענה בשל אי הבנה, או אי ידיעה של תנאי ההסכם או של כל אחד מהמסמכים הקשורים להסכם או של מסמכי ההצעה.
6. אני/ו מצהיר/ים ומתחייבים, כי במועד הגשת ההצעה ובמהלך כל ביצוע העבודות בידינו יש את הידע, המומחיות, הרישיונות, ההיתרים, האישורים, הסיווג הקבלני הנדרש, כוח האדם, כלי הרכב, הציוד ו/או החומרים, והניסיון הדרושים לשם ביצוען של העבודות מושא מכרז זה כדן, וכי הצעתנו זאת הינה בגדר הסמכויות, הכוחות והמטרות שלנו עפ"י מסמכי היסוד שלנו, וכי הגשתה אושרה על-ידי הגופים המוסמכים במציע.
7. אני/ו מצהיר/ים ומאשר/ים, כי העבודות יבוצעו על ידי/נו אך ורק באמצעות מי שמורשה לבצען על-פי כל דין, מנוסה ומיומן.
8. אני/ו מצהיר/ים ומאשר/ים, כי המפרט הטכני הכללי של הועדה הבינמשרדית הידוע בשם "הספר הכחול" על כל פרטיו ועדכוניו - עד לחודש פרסומו של המכרז - מוכר וידוע לי/לנו היטב ויחול על העבודות אלא אם נקבע מפורשות אחרת.

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

9. אני/ו מצהיר/ים כי הצעה זאת מוגשת בתום לב וללא כל קנוניה, קשירת קשר או חבירה בחוזה עם כל מציע אחר לאותו מכרז.
10. אם הצעתי/נו זאת תתקבל, אני/ו מתחייב/ים בזאת בתוך 7 (שבעה) ימים מיום קבלת הודעת הזכייה למסור בידים את כל המסמכים כנדרש במסמכי המכרז (אישור קיום ביטוחים (נספח ח' (1)) חתום כדן על ידי חברת הביטוח, ערבות ביצוע).
11. הנני/ו מצהיר/ים, כי כל האמור בהצעתי/נו על נספחיה הינו אמת, וכי הנני/ו עומד/ים בתנאים הנדרשים במסמכי המכרז באשר לתנאים להשתתף במכרז זה.
12. הצעה זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה לתקופה של 120 (מאה ועשרים) יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. על-פי דרישתכם אאריך/נאריך את תוקף ההצעה לתקופה נוספת, כפי הנדרש על ידכם, לשם השלמת הליכי המכרז ובחירת זוכה.
13. הנני/ו מסכים/מים לכך שתדרשו ממני/ו, עפ"י שיקול דעתכם הבלעדי, כל הוכחה שתראו לנכון בדבר כשירותנו לביצוע עבודות הפיתוח מושא מכרז זה, ניסיונינו ורמתנו המקצועית, ו/או בדבר איתנותנו הפיננסית, לרבות הצגת דו"חות כספיים מבוקרים לצורך בדיקה ואימות של ההצהרות שניתנו על-ידינו במסגרת מסמכי המכרז ו/או כי תפנו ללקוחותינו ו/או לאנשי קשר אצלם, על-פי בחירתכם, לשם קבלת מידע בקשר לכל העניינים האמורים לעיל ולכל מידע אחר שהוא רלוונטי להצעתי/נו למכרז.
14. ידוע לי/נו ואני/ו מסכים/מים, כי תהיו רשאים, על-פי שיקול דעתכם, להחליט שלא לדון ו/או לא לקבל ו/או לבחור בהצעתי/נו אם לחברה היה ניסיון רע עמיו/נו בכל הקשור לעבודות שבוצעו על ידינו ובין היתר, בקשר עם עמידה בלוח זמנים, טיב ביצוע עבודות פיתוח ו/או השלמתן ו/או גמר ביצוע, אמינותנו, אופן עמידתנו בהתחייבויותנו. כן תהיו רשאים לפסול הצעה שהוגשה בתאום עם מציעים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם מצאתם כי קיים קשר מוקדם בין המציעים, ובכלל זה קשרי בעלות בין המציעים, קשרים בין חברות אחיות, קשרים בין חברות בנות וכיוצא ב/ו ו/או אם קיים חשש כי ההצעה תכסיסנית.
15. אם לא אמלא/נמלא אחר הצעתי/נו או לא אקיים/נקיים איזה מהתחייבויותינו כאמור, תהיו רשאים, מבלי להזדקק להסכמתנו או למתן הודעה מוקדמת ומבלי לגרוע מכל סעד אחר הנתון לכם על-פי מסמכי המכרז ו/או על-פי כל דין, לחלט את ערבות המכרז המצורפת להצעתי/נו וזאת, כפיצויים קבועים ומוערכים מראש לנזקים והפסדים העלולים להיגרם לכם עקב כך.
16. למונחים בטופס זה תינתן המשמעות הנתונה להם בתנאי המכרז, אלא אם נקבע מפורשות אחרת.
17. אני הח"מ, לאחר שקראתי, עיינתי ובדקתי את כלל מסמכי המכרז והוראותיו, בין אם צורפו ובין אם לאו, מתחייב בזה לבצע את כלל העבודות נשוא המכרז, בשלמותן ולשביעות רצונכם המלא כדלקמן:

*מחיר ההצעה הוא הנחה מהסך של 12,000 ₪ לחודש (לפני מע"מ).

** ניתן לנקוב באחוז הנחה בלבד ולא בתוספת מחיר (0% - ללא הנחה ומעלה).

ס"ח	תיאור מילולי
% _____	שיעור הנחת המציע (באחוזים בלבד) ביחס לכל כתב/י הכמויות.
במילים: _____	

אם המצהיר הינו תאגיד/שותפות (הצהרה זו תיחתם ע"י יו"ר ו/או מנכ"ל ו/או מנהל הכספים מטעם המציע):

שם מלא + חתימה וחותמת	תאריך	חתימה וחותמת עו"ד	תאריך
שם המציע/חבר במציע + ציון תפקיד בתאגיד			

הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע/חבר במציע הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו בכל עניין הקשור ו/או הנוגע למכרז. הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע הוזהרו על ידי להצהיר את האמת

חתימה וחותמת המציע	תאריך
--------------------	-------



מי עכו בע"מ
מכרז פומבי 04-2024

אחזקה אלקטרו מוכנית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן,
ולאחר שהזהרתי אותם כאמור חתמו בפני על תצהיר זה.

אם ממלא התצהיר הינו אדם פרטי ולא תאגיד:

תאריך	חתימה וחותמת עו"ד	תאריך	שם מלא + חתימה
-------	-------------------	-------	----------------

הריני מאשר בחתימתי כי החתום הוזהר על ידי להצהיר את
האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה
כן, ולאחר שהזהרתי כאמור חתם בפני על תצהיר זה.

תצהיר
הצהיר

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

נספח ב'

מפרט טכני

מפרט טכני מיוחד

פרק ב': הוראות כלליות מתקנים

ב-1 אחריות הקבלן:

הקבלן או מי מטעמו של הקבלן יהיה אחראי לתפעול המתקנים כך שלא יגרום למטרדים כלשהם (ריח, יתושים וכ"ו) וזאת משך כל הימים בשנה כולל שבתות וחגים ומשך 24 שעות ביממה. הקבלן יהיה אחראי לתפקוד המתקנים ויהיה ערוך לתת פתרון לכל בעיה גם בשעות שלפני ואחרי שעות העבודה (במקרה של חוסר מים או גלישה על הקבלן לטפל בתקלה תוך 4 שעות). הקבלן יהיה אחראי לפעולה תקינה ולשלמות כל הרכיבים בתחום המתקנים ועליו לשאת באחריות כספית ואחרת בכל מקרה שרכיבי המתקנים לא יפעלו כנדרש עקב תפקוד לא נכון של הקבלן כמפורט בחוזה ובמפרט הטכני.

ב-2 עבודות לביצוע במסגרת החוזה:

הצעת הקבלן לביצוע תכלול את כל כוח האדם, הרכב והציוד לביצוע עבודות כדלקמן:

- תפעול תחזוקה ואחזקה שוטפת של כל הרכיבים לפי המפרט הטכני ולפי הוראות היצרן לכל פריט.
- מעבר יומי על מערכת הבקרה מרחוק ובחינת כלל התחנות ותפקודן (ריאליטיק).
- הענות לכל מקרה של אזעקה ו/או קריאה לתיקון תקלות כמפורט בסעיף ב-1 ובמפרט הטכני.
- דיווח יומי, חודשי ושנתי על תקלות, כמויות ותוצאות בדיקות.
- ניהול יומן עבודה יומי דיגיטאלי במערכת מקס ווב (MAX WEB)
- פירוק פרטי ציוד לצורך טיפול ותחזוקה במקום והחלפת חלקים במידת הצורך (עבור החלפים המזמין ישלם ישירות לספק).
- פירוק פריטי ציוד (שלא ניתן לתקנם בשטח) לצורך שיפוץ או תיקון והובלתם למפעל המתקנים או בית המלאכה של קבלן משפץ.
- הובלה של פריטי ציוד חדשים ו/או משופצים מהספק או המשפץ אל המתקנים והרכבתם.
- תיקון / שינוי תוכנת פיקוד.

ב-3 עבודות שלא במסגרת החוזה:

- חלפים / חלקים נדרשים להחלפה על הקבלן לרכז הצעות קבלנים 3 - 2 לפחות לביצוע, למסור את החומר למזמין, לרכישת חומר, התקנה על ידי הקבלן. כל הנ"ל ללא תוספת מחיר כחלק מעבודות התחזוקה והתפעול.
- החלפה ו/או שיפוץ של פריטי ציוד מכני וחשמלי כגון משאבות, מאווררים, ציוד בלוח חשמל וכ"ו על הקבלן לפנות לספקים מתאימים לרכז לפחות 3 הצעות, לאחר בחירת ספק ללוות את התהליך עד סיומו (התקנה והרצה). כאמור בסעיף ב-2, הקבלן ייתן את כל השירותים הנדרשים לביצוע העבודות הנ"ל וזאת ללא תוספת תשלום.

ב-4 כח אדם של הקבלן לקיום החוזה:

הקבלן יבצע את כל הפעילות הנדרשת לקיום החוזה באמצעות כוח ייעודי, חלקו מקצועי וחלקו לא מקצועי על הקבלן למנות איש קבוע מטעמו שיוגדר "מנהל התפעול" ברמה של הנדסאי או בעל ניסיון בתחום ויצייד אותו ברכב צמוד ומכשיר טלפון סלולרי צמוד. הקבלן יגיש את המינוי לאישור המזמין תוך פרוט השכלה נסיון קודם וכ"ו. המינוי ייכנס לתוקף רק אחרי אישור. שעות הנוכחות של מנהל התפעול במתקנים תהיה כדלקמן:

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

- פעם בשבוע למשך 1 שעה לפחות בכל מתקן, בימים ושעות קבועות שתסוכמנה עם המזמין. במקרה של תקלה בתקשורת לאורך זמן תיגדל התדירות בתחנות קריטיות (אזוריות ו/או קרובות לנחל/תעלה) לפעמיים בשבוע לפחות.
- על הקבלן למנות חשמלאי מוסמך וקבוע שיוגדר "חשמלאי התפעול" ויבצע את פעולות התחזוקה בלוחות החשמל, קופסאות החיבור ו/או בכבלים. החשמלאי הנ"ל יחתום על דו"חות בדיקות ודו"חות תקלות בתחום החשמל כמפורט.
- הקבלן יהיה רשאי להחליף את "מנהל התפעול" ואת חשמלאי המתקנים רק לאחר הגשת מועמדים חלופיים וקבלת אישור המזמין בכתב לנ"ל. מאידך, עם דרישת המזמין להחלפת "מנהל התפעול" ו/או חשמלאי המתקנים על הקבלן להגיש מועמדים חלופיים תוך פרוט השכלתם, ניסיונם וכ"ו וזאת בתוך 30 יום.
- בנוסף לנ"ל יציין הקבלן בהצעתו את כח האדם העומד לרשותו לצורך התגברות על תקלות וכמחליפים למנהל ולחשמלאי במקרים של היעדרות עקב חופשה, מחלה וכ"ו.

אמצעי זהירות

ב- 5 הקבלן ינקוט את כל אמצעי הזהירות להבטחת רכוש וחיי אדם באתר, או בסביבתו ויקפיד על קיום כל החוקים, התקנות וההוראות המתייחסים לבטיחות.

עבודה בביבים ובתאי בקרה בהם מצוי או זורם ביוב חובת זהירות מיוחדת

ב- 6 לפני תחילת עבודה, על הקבלן לבדוק את סביבה הללו להמצאות גזים רעילים ולנקוט בכל אמצעי זהירות וההגנה אשר יכללו בין היתר גם את אלה:

- לפני שנכנסים לשוחת בקרה אזורים סמוכים לבורות טובים של תחנות ביוב ובבורות טובים יש לוודא שאין בה גזים מזיקים ויש בה כמות מספקת של חמצן. אם יתגלו גזים מזיקים או חוסר חמצן, אין להיכנס לאזורים לעיל אלא לאחר אווררה כראוי בעזרת מאוורים מכניים. רק לאחר שייסולקו כל הגזים ותובטח הספקת חמצן בכמות מספקת תותר הכניסה לשוחה.
- לא יורשה אדם להיכנס לאזורים סמוכים לבורות טובים ובבורות טובים, אלא אם לפחות אדם אחד נוסף יישאר בחוץ, מוכן להגיש עזרה במקרה של צורך.
- הנכנס לאזורים סמוכים לבורות טובים ובבורות טובים ילבש כפפות גומי וינעל מגפי גומי גבוהים עם סוליות בלתי מחליקות. הוא גם יחגור חגורת בטיחות שאליה קשור חבל אשר את קצהו החופשי יחזיק האדם הנמצא מחוץ לשוחה.
- על הקבלן להחזיק ברשותו מסכה מיוחדת לכניסה לשוחות, חבל קשירה וחגורת בטיחות אשר יהיו זמינים בכל זמן לעבודות אחזקה.
- על הקבלן להחזיק ברשותו גל גזים עם כיול בתוקף

העובדים המועסקים בעבודה הדורשת כניסה לשוחות בקרה ביוב קיימות באזורים סמוכים לבורות טובים ובבורות טובים, יודרכו בנושא אמצעי בטיחות ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות שהוזכרו.

אין בהוראות סעיף זה בשום אופן כדי לפטור את הקבלן מאחריותו המלאה לבטיחותם של עובדיו או של כל אדם אחר העלול להיפגע או להיפצע כתוצאה מעבודתו של הקבלן.

מערכת התראות

ב- 7 המתקנים מצוידים במערכת התראות ומחוברים למוקד פריצה וכיבוי אש.

אי עמידה בדרישות המפרט

ב- 8 בנוסף לאמור בחוזה, בכל מקרה של אי עמידה באחד מתנאי התפעול כמוגדר במפרט הטכני או בחוזה, רשאי המזמין להפעיל גורם אחר ולבצע את הנדרש. התשלום עבור הביצוע יקוזז מתוך התשלומים המגיעים לקבלן. כל הנ"ל בחלוף שבועיים מהתרעה בכתב. במקרה של תקלות דחופות המזמין רשאי להפעיל גורם אחר.

אם יהיה צורך בפעולה הנ"ל 3 פעמים משך שנת התפעול, יחשב הדבר כהפרה יסודית של תנאי החוזה והמזמין יפעל בהתאם לחוזה.

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

פרק ג': מפרט טכני לתפעול ותחזוקה לכלל המתקנים

ג-1 א. משאבות

- פעולות האחזקה המונעת התקופתית תבוצע על פי הנחיות היצרן ביחד עם צוות של תאגיד מי עכו
 - ניקוי פנימי של המשאבות במידה והצטברו מוצקים ביחד עם צוות של תאגיד מי עכו
 - בנוסף לנ"ל יבוצעו בדיקות בכל ביקור כדלקמן:
- ⇒ הפעלת כל משאבה ידנית לאיתור רעידות ורעשים. משאבה שרועדת ו/או רועשת תושבת.
- ⇒ מדידת הלחץ בסניקה וספיקת המשאבה ורישומם (ספיקה רגעית לכל משאבה ומצטברת).
- ⇒ בכל מקרה של ירידה של 10% בספיקת המשאבה תבוצע שטיפה לאחור באמצעות המשאבה האחרת.

ג-2

לוחות חשמל ומתקני חשמל
בלוחות החשמל יש לבצע פעולות אחזקה מונעת באמצעות חשמלאי מוסמך, "חשמלאי התפעול" כמוגדר בסעיף ב-4 הכול לפי המוגדר בחוקי החשמל של מדינת ישראל.
בדיקה בכל ביקור תכלול פעולות כדלקמן:

- קריאה בוולטמטר לוודא שהמתח תקין.
 - קריאה במד זרם של כל מנוע כדי לוודא שצריכת הזרם תקינה. בכל מקרה של צריכת זרם נמוכה או גבוהה יש לנתק את המנוע (משאבה או מאוורר) ולבדוק את הסיבה.
 - בדיקת מפסקי מצוף (מצופים) שהם נעים בחופשיות והכבלים לא מסובכים, זה לזה.
 - בדיקת תקינות של נורות.
 - קריאת שעות מנוע של משאבה או מאוורר.
- אחת לחודש יש לנקוט באמצעים כדלקמן:
- ביצוע ניקיון כללי בלוח חשמל.
 - הפעלה ידנית של מגענים.
 - בדיקה ויזואלית של כל המגעים וניקוי במידת הצורך.
 - הפעלת דיזל גנרטור להפעלת משאבות.
- אחת לשנה יש לנקוט באמצעים כדלקמן:
- בדיקת זרם המנועים בעזרת מד אמפר ניד והשוואה למד אמפר בלוח וכיול מד אמפר בלוח.
 - בדיקת התנגדות של הכבלים בלוח החשמל והכבלים התת-קרקעיים.
 - בדיקת הארקה.
 - בדיקת זרם של הקבלים.

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------



מי עכו בע"מ
מכרז פומבי 04-2024

אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

• במידת הצורך יבוצע ריסוס של כל המגעים.

• חיזוק ברגים בלוח החשמל ובחיבורי הכבלים במתקן.

בכל מקרה של גילוי תקלה ברכיב כלשהוא יבצע החשמלאי תיקון באופן מיידי. עלות רכיבים כגון נורות מפסקים שמחירם עד 200 ש"ח היחידה תחול על הקבלן כחלק מהמחיר לתחזוקה.
רכיבים שמחירם גבוה מהנ"ל יוחלפו ע"י הקבלן והחשבון עבור החומר בלבד יוגש למזמין וישולם על ידו.
העבודה לביצוע התחזוקה והתיקון היא בכל מקרה על חשבון הקבלן כחלק מהמחיר לתחזוקה.

צבע

ג- 3

כל אביזרי המתכת כגון מסגרות, צינורות וכו' יהיו צבועים ונקיים מקורוזיה וזאת משך כל השנה. אחת לשנה לפחות, תבוצע צביעה מחדש של כל האלמנטים המתכתיים בצבע יסוד וצבע אפוקסי עליון עמיד לשפכים כולל כל ההכנות לצביעה כגון גרוד הצבע וכו' ביצוע על ידי צוות של תאגיד מי עכו בלווי הקבלן.

מדידת ספיקה וכמות שפכים

ג- 4

במכוני השאיבה לשפכים מותקנים מדי מים אלקטרומגנטי עם תצוגה של ספיקה רגעית וכמות מצטברת.
בכל ביקור על הקבלן להפעיל את המשאבות ולרשום את הספיקה הרגעית של כל משאבה ואת הכמות המצטברת לאותה יממה.
בכל מקרה של חריגה בכמות יומית של 30% מהכמות הממוצעת יימסר דיווח מידי בכתב למזמין.
בכל מקרה של שינוי בספיקת המשאבות תבוצע פעולת שטיפה לאחור כמפורט בסעיף ד- 4.
אחת לשנה יבוצע כיוול של מדי המים ע"י אנשי שרות שדה של היצרן שיבצעו גם טיפול שנתי של ניקוי ואחזקה מונעת.

תוכנת פיקוד

ג- 5

על הקבלן להחזיק כ"א מתאים לתחזוקת תוכנת פיקוד, וביצוע שינויים בתוכנה

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

**אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה
לביוב בתחום התאגיד**

פרק ד': סיכום לפעילות הקבלן

- ביקור במתקנים : פעם אחת בשבוע למשך שעה אחת לפחות בכל מתקן. סיכום זה מסתמך על הפרוט בפרקים ב' ו ג' לעיל. ביומן העבודה הדיגיטאלי יופיע תיעוד לכל נתון ו/או ביצוע שלהלן כולל ציון שבועי/חודשי/תקופתי/שנתי.

1-ד

1.1 משאבות

- הפעלת משאבות לוודא פעילות תקינה.
- קריאת מד לחץ.
- קריאה ורישום של ספיקה משאבות
- קריאה ורישום של כמות רגעית לכל משאבה ומצטברת.

1.2 לוח חשמל

- קריאת וולטמטרים.
- קריאת מד זרם של כל מנוע משאבה או מאוורר.
- בדיקה ויזואלית של המגעים.

1.3 מערכת בקרה מרחוק

- מעבר יומי על מערכת הבקרה מרחוק ובחינת כלל התחנות ותפקודם.

טיפול שבועי

2-ד

- שטיפה לאחור של משאבות.
- בדיקת פיקוד
- בדיקת משנה תדר
- בדיקה מתנעים רכים
- בדיקת מגוב מכני
- בדיקת אל חוזרים ונשמי אוויר
- בדיקת לוח חשמל
- בדיקת מדי גובה+גששים+מצופים

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

- בדיקת סגרים
- בדיקת תקינות צנרת
- בדיקת משאבות- ספיקה/זרמים
- בדיקת גנרטור
- בדיקת מערכת נטרול ריחות

טיפול חודשי

3-ד

- סיור לאורך צינור סניקה לאיתור נזקים, נזילות ותיקון הנדרש יחד עם צוות מי עכו
- פתיחה וסגירה של מגופים וסגרים יחד עם צוות מי עכו
- ריסוס נגד קורוזיה בקופסאות חיבור חיצוניות על ידי צוות מי עכו
- ניקיון כללי בלוחות חשמל.
- הפעלה ידנית של מגענים.
- בדיקה ויזואלית של המגעים.
- בדיקת המערכות בבריכת המים.
- הפעלת גנרטור

טיפול תקופתי אחת לשנה

4-ד

- בדיקת זרם לכל מנוע ע"י מד אמפר נייד.
- בדיקת התנגדות לכבלים.
- בדיקת הארקה.
- בדיקת זרם של הקבלים.
- ריסוס של מגעים לפי הצורך.
- חיזוק ברגים בלוח החשמל וחיבורי הכבלים
- בדיקה תרמוגרפית , ניקוי משנה תדר
- כל שנה
- צביעה של כל האלמנטים המתכתיים צוות מי עכו
- טיפול וכיול מד מים אלקטרומגנטי אחריות מי עכו

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------



מי עכו בע"מ
מכרז פומבי 04-2024

אחזקה אלקטרו מכונית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

נספח ג'

נוסח ערבות מכרז

לכבוד
מי עכו בע"מ

הנדון: מכרז פומבי מס' 4/2024

עבודות לתחזוקה אלקטרו מכונית של תחנות שאיבה בתחום מי עכו בע"מ - כתב ערבות מס' _____

1. על-פי בקשת _____ (להלן - המבקש), בקשר עם מכרז פומבי מס' 4/2024 ולהבטחת התחייבויותיו של המבקש כלפי החברה, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום שהוא עד לסך כולל של 10,000 ₪ (במילים: עשרת אלפים ₪) בלבד (להלן - סכום הערבות).
2. הננו מתחייבים לשלם לכם את סכום הערבות באופן מידי, עם הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה ע"י ראש החברה ו/או גזבר החברה ו/או מנהל הכספים של החברה, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה שהיא להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.
3. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
4. תוקף ערבותנו זו עד ליום **30/11/2024**, אלא אם כן תודיעו לנו על הארכתה, וכל דרישה על-פיה צריכה להימסר לנו לפי כתובתנו, לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר תאריך זה הערבות תהיה בטלה ומבוטלת אלא אם הוארכה כמפורט לעיל.
5. ערבות זו ניתנת להארכה בהוראה חד צדדית של החברה או מי מטעמה.
6. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,
מורשי החתימה של הבנק

סניף
כתובת
תאריך

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------



מי עכו בע"מ
מכרז פומבי 04-2024

אחזקה אלקטרו מכונית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

נספח ד'

נוסח ערבות ביצוע

תאריך: _____

לכבוד
מי עכו בע"מ

כתב ערבות מס' _____

מכרז מס' 4/2024

1. הננו ערבים בזאת כלפיכם באופן בלתי חוזר, לסילוק כל סכום עד לסך של 5,000 ש"ח (במילים חמשת אלפים שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות"), המגיע או עשוי להגיע לכם מאת _____ (להלן: "החייב") בקשר עם עמידתו של החייב בהתחייבויותיו על פי החוזה לביצוע פרויקט הקמת בית הספר כוכב הצפון שנחתם ביניכם לבין החייב.

2. אנו נשלם לכם, תוך שבעה ימי עסקים ממועד קבלת דרישתכם, את סכום הערבות בצירוף הפרשי הצמדה למדד כמפורט בסעיף 3 להלן וזאת, מבלי שיהיה עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב, בתנאי שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבותנו זו, לא יעלה על סכום הערבות בצירוף הפרשי הצמדה למדד הנקובים בסעיף 3 להלן.

בערבות זו:

"מדד תשומות"

הבניה למגורים - מדד מחירי תשומות הבנייה למגורים מעוקר (בעיקור שעות קיץ), המתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי בישראל, כולל אותנו מדד, אף אם יפורסם על ידי גוף או מוסד ממשלתי אחר וכן, כל מדד תשומות לבנייה למגורים רשמי שיבוא במקומו, אם יבוא.

"המדד הבסיס" - מדד תשומות הבנייה למגורים בגין חודש יוני 2024 אשר התפרסם ביום 15/7/2024.

"המדד החדש" - מדד תשומות הבנייה למגורים אשר התפרסם לאחרונה לפני מועד התשלום לפי כתב ערבות זה.

"הפרשי הצמדה"

למדד הבנייה - שיעור עליית המדד החדש לעומת המדד הבסיס. אם יתברר, לפני מועד תשלום סכום הערבות, כי המדד החדש עלה לעומת מדד הבסיס, ישולם סכום הערבות כשהוא מוגדל בהתאם לעליית המדד. אם יתברר לפני מועד תשלום סכום הערבות, כי המדד החדש ירד לעומת מדד הבסיס, ישולם סכום הערבות.

3. ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך כתב ערבות זה עד לתאריך 30/11/2025 ועד בכלל.

4. ערבות זאת היא מוחלטת ובלתי תלויה, אנו מתחייבים לפעול על פיה ולא נהיה זכאים לבטלה בדרך כלשהיא.

5. כל דרישה לתשלום מכוח ערבות זו, צריכה להימסר בכתב לסניפנו על פי הכתובת הרשומה _____, וצריכה להגיע לסניף זה עד יום _____ בשעה _____.

6. התחייבותנו על פי כתב זה אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק:
סניף:

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------



מי עכו בע"מ
מכרז פומבי 04-2024

אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

נספח ה'

טופס ניסיון מקצועי

הוראות למילוי

- התצהיר שלהלן יכלול פירוט ניסיון של המציע לצורך בדיקת הוכחת עמידה בתנאי הסף של המכרז בדבר ניסיון מקצועי.
- יש למלא בטבלה שלהלן את שמות הגופים הציבוריים עבורם המציע ביצע עבודות מושא מכרז זה במהלך 5 השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה במכרז.
- חובה לצרף לתצהיר אסמכתאות מתאימות, המעידות על -
 - מועדי ביצוע העבודות והשלמתן של כל אחד מהפרויקטים המוצגים על-ידי המציע, כגון חשבונות סופיים/טרום סופיים חתומים ע"י מזמין העבודה או אישור מזמין העבודה על תעודת השלמה ו/או גמר ו/או פרוטוקול מסירה סופי.
 - ההיקף הכספי של כל אחד מהפרויקטים המוצגים על-ידי המציע, כגון חשבונות סופיים או אישורי מזמין בדבר היקף כספי בפועל.
 - האסמכתאות חייבות להיות חתומות או מאושרות בחתימת גורם בכיר בגוף הציבורי, אשר הייתה לו נגיעה ישירה לקבלת השירות.
 - ניתן להוסיף דפי טבלה נוספים במידה ודף אחד אינו מספק.

הצהרה

אני הח"מ _____, בעלת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם חברת _____ ח.פ./ח.צ. _____ (להלן – המציע).

1. הריני מצהיר/ה בזה כי כל הפרטים שמילאתי בטבלאות המצ"ב נכונים ומדויקים.

2. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------



מי עכו בע"מ
מכרז פומבי 04-2024

אחזקה אלקטרו מוכנית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

ריכוז הפרטים בדבר ניסיון מקצועי בביצוע עבודות מושא מכרז זה

שם הגוף הציבורי	שם הפרויקט, כתובתו, ומהות העבודות שבוצעו	היקף כספי (לא כולל מע"מ)	תקופת ביצוע עבודות (משנה עד שנה)	מועד סיום העבודות (תאריך מלא)	פרטי איש קשר + טלפון נייד
.1					
.2					
.3					
.4					
.5					
.6					
.7					
.8					
.9					
10					
11					
12					
13					

אישור

הנני מאשר/ת בזה, כי ביום _____ הופיע/ה בפני, _____ עו"ד (מ.ר. _____), במשרדי שברחוב _____ מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. _____ שמספרה _____/המוכר/ת לי באופן אישי, אישר/ה את הפרטים דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפני.

עו"ד

חותמת

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------



מי עכו בע"מ
מכרז פומבי 04-2024

אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

נספח ו'

תצהיר

לפי סעי' 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976
ולפי חוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/2011

אני הח"מ _____ מרח' _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי, כי עלי
לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר כלהלן:

1. אני נציג _____ (להלן: "החברה"), אני מכהן כ_____ בחברה, ואני מוסמך להצהיר מטעם החברה, את המפורט להלן.
2. עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, החברה ובעל זיקה אליה (כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים")) לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן: "חוק עובדים זרים") או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום").
3. עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, החברה ובעל זיקה אליה (כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים) הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום, אולם חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. לא יועסקו על ידי החברה, לצורך מתן השירותים נשוא מכרז זה, עובדים זרים, למעט מומחי חוץ, וזאת בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם על ידי החברה ובין באמצעות קבלן כוח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר עמו אתקשר.
5. ידוע לי, כי העסקת עובדים זרים בניגוד להתחייבות במסגרת תצהיר זה תהווה אי עמידה בתנאי ההסכם ההתקשרות/המכרז, ותהווה הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות.
6. בתצהיר זה:

אם המצהיר הינו תאגיד/שותפות (הצהרה זו תיחתם ע"י יו"ר ו/או מנכ"ל ו/או מנהל הכספים מטעם המציע):

שם חתימה וחותמת של המציע/חבר במציע	תאריך	חתימה וחותמת עו"ד	תאריך
הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע/חבר במציע הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו בכל עניין הקשור ו/או הנוגע למכרז. הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע הוזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהוזהרתי אותם כאמור חתמו בפני על תצהיר זה.			

אם המצהיר הינו אדם פרטי ולא תאגיד:

שם + חתימה	תאריך	חתימה וחותמת עו"ד	תאריך
הריני מאשר בחתימתי כי החתום הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, ולאחר שהוזהרתי כאמור חתם בפני על תצהיר זה.			

חתימה וחותמת המציע	תאריך
--------------------	-------

**אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה
לביוב בתחום התאגיד**

נספח ז'

הוראות בטיחות לעבודת קבלנים

נספח בטיחות לחוזה קבלן של מי עכו בע"מ	
1.	הקבלן מתחייב לבצע את כל העבודה על-פי כל כללי ודיני הבטיחות כפי שנדרש מקבלן ראשי, בין השאר, בפקודות, בתקנות, בתקנים ובהנחיות הבטיחות של מדינת ישראל ובהנחיות הבטיחות של המזמין. כל הערת בטיחות של ממונה הבטיחות של הקבלן או מטעם אחד מנציגי המזמין - תטופל ללא כל דיחוי מרגע קבלתה. הקבלן נושא באחריות לבטיחות העובדים, האורחים, והמשתמשים האחרים העוברים באתר שבאחריותו או בקרבתו.
2.	בסמכות המנהל לדרוש החלפת כל בעל תפקיד או קבלן משנה שאינם עומדים בדרישות הבטיחות בהתאם לחוק, להנחיות או לחוזה.
3.	הקבלן ימנה על חשבונו ממונה בטיחות מוסמך לבנייה שילווה את הפרויקט לאורך כל תקופת הביצוע וזאת בנוסף למנהל העבודה באתר. ממונה הבטיחות יגיש פעם בחודש דו"ח בו יפורטו אמצעי הבטיחות באתר, ליקויים, חומרתם, דרכי פעולה לתיקון ומעקב טיפול בליקויים ע"י הקבלן.
	למזמין זכות למנות ממונה בטיחות מטעמו שיבקר את התנהלות הבטיחות באתר העבודה. לכל ביקור שלו באתר יתלווה ממונה הבטיחות מטעם הקבלן והנחיותיו יחייבו את הקבלן
	הקבלן יכין באמצעות ממונה הבטיחות המוסמך לבניה, "תכנית בטיחות וסקר סיכונים" המפרטים את אופן ההתארגנות באתר, כולל דרכי כניסה ויציאה לאתר העבודה, מיקום שטח הריכוז והמשרד הזמני, והוראות בטיחות כלליות. עם כניסתה לתוקף של התקנה לתכנית בטיחות, יהיה חייב הקבלן לקיים את התקנה כלשונה.
	סקר הסיכונים יפרט ויסקור את הסיכונים בכל שלב ועם כל מיכשור / כלים / צמ"ה וכו' ויבהיר מה היא שיטת העבודה הבטוחה לגבי כל שלב או ציוד. סקר הסיכונים יפרט את רשימת בעלי תפקידים (כולל הסמכות, מספרי ת"ז, מספרי טלפון וכתובות דוא"ל), נוהלי חירום ומספרי טלפון בחירום. התכנית תועבר לאישור המזמין.
	על הקבלן להגיש את תוכנית הבטיחות וסקר הסיכונים תוך 14 יום מהמועד בו הודיע המזמין על העברת העבודה לקבלן.
4.	למזמין הזכות לדרוש ביצוע תיקונים בתכנית הבטיחות ובסקר הסיכונים - לשביעות רצונו, כולל תוך כדי העבודה. אישור המזמין לתכנית בנקודת זמן מסוימת אינו מונע מהמזמין לדרוש שינויים או תוספות בהמשך.
5.	לא תבוצע כל עבודה / פעולה / מבצע, מבלי שקיבלו התייחסות בתכנית הבטיחות / סקר הסיכונים וקיבלו על כך את הסכמת המזמין.
6.	אם לא ניתן להכין סקר סיכונים ותכנית בטיחות לכל שלבי הביצוע מראש, יכין הקבלן את הני"ל, לאחר קבלת אישור המזמין לכך, לכל שלב בנפרד וכל שלב יחשב, לעניין זה, כפרויקט נפרד. במקרה כזה, לפני כל העתקת מקום הריכוז ו/או משרדי השטח של הקבלן או לפני מעבר לשלב הביצוע הבא בעבודה - על הקבלן לבצע סקר סיכונים ותכנית בטיחות חדשים שיועברו לאישור המזמין. אישור זה מהווה תנאי להמשך העבודה.
7.	רק לאחר קבלת אישור בכתב של סקר הסיכונים ותכנית הבטיחות ע"י המזמין רשאי יהיה הקבלן להתחיל בהתארגנות בשטח ובעבודה, כולל הצבת שלטי קבלן - כנדרש בחוק. לא תתחיל כל עבודה או התארגנות של הקבלן בשטח - לפני קבלת אישור מהמזמין על התחלת עבודה ובמקרים האמורים בסעיף 6 לעיל יידרש אישור כאמור גם למעבר לשלב הביצוע הבא.
8.	בכל עבודה הצפויה להימשך מעל ל-6 שבועות, ישלח הקבלן מיד עם קבלת הפרויקט מהמזמין, הודעה למפקח העבודה של משרד הכלכלה על ביצוע עבודת בניה כולל מינוי מנהל עבודה מוסמך.
9.	הקבלן יוודא שמנהל העבודה נמצא באופן קבוע באתר בזמן העבודה ושהעבודה מתבצעת "תחת השגחתו הישירה והמתמדת" של מנהל העבודה - כלשון החוק, התקנות וההנחיות השונות.
10.	הקבלן ינהל רישום מדויק ועדכני של יומן עבודה - כנדרש בתקנות.
11.	הקבלן ינהל רישום מדויק ועדכני של פנקס כללי - כנדרש בתקנות.

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

**אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה
לביוב בתחום התאגיד**

12.	הקבלן ינהל תיק בטיחות בו ישמרו כל האישורים של הבודקים המוסמכים (חשמל, יועצי קרקע, פיגומים, קונסטרוקציה, תסקירי בטיחות של ציוד הרמה וכו'), צילומי רישיונות הנהיגה של כל מפעילי הצמ"ה והנהגים באתר, צילומי רישיונות הרכב והביטוח של כל כלי הצמ"ה וכלי הרכב האחרים הפועלים באתר.
13.	לא יופעל כלי צמ"ה באתר, אלא אם כן הוא במצב תקין, רישיונותיו – כולל הביטוח – בתוקף ומפעילו הוא בעל רישיון נהיגה מתאים ובעל כישורים וידע מתאימים להפעלת הכלי.
14.	הקבלן יפרוס ויתחזק כל הסדר תנועה בדיוק לפי התכנון. הקבלן יערוך סיור בוקר, עם תחילת כל יום עבודה וסיור נוסף בתום כל יום עבודה, כדי לוודא שהסדרי התנועה והבטיחות עומדים במקומם כמתוכנן, ובמקרה שלא – יטפל מיידית בתיקונם.
15.	הקבלן יקיים הדרכות בטיחות לעובדים בכל נושא הקשור לעבודה והטומן סכנה בחובו (שיטות עבודה, שימוש בכלים, שימוש בציוד מגן אישי וכו'). הקבלן יחתים את העובדים על קבלת ההדרכות וינהל רישום מסודר שישמר בתיק הבטיחות של האתר. לא יעבוד באתר עובד לפני שקיבל הדרכה על הסיכונים באתר ודרכי ההתמודדות איתם וחתם על כך.
16.	הקבלן יספק לעובדיו ציוד מגן אישי – לפי סוג העבודה, כנדרש בחוק, לפני כניסתם לאתר, כולל עובדים "שרק היום הגיעו". לא יעבוד באתר עובד שאינו מצויד ו/או אינו משתמש בציוד מגן אישי כנדרש בתקנות. ציוד המגן האישי יכלול בכל מקרה אפוד זוהר בצבע כתום, קסדת מגן ונעלי עבודה. כל יתר פריטי ציוד המגן – לפי הצורך. ציוד אישי פגום או מרופט – יוחלף במידת הצורך ע"י הקבלן.
17.	הקבלן יוודא שכל עובדיו וכן כל המבקרים באתר הקשורים לעבודה משתמשים בציוד המגן האישי.
18.	הקבלן רשאי להעסיק עובדים בגובה (כל מקום שניתן ליפול בו לעומק או מגובה העולה על 2 מטרים) – רק לאחר שקיבלו הדרכה ממדריך מוסמך לעבודה בגובה וברשותם תעודה בתוקף מטעם משרד התמ"ת שהם מוכשרים לעבוד בגובה בהתאם לסוג העבודה המתבצעת באתר – כנדרש בתקנות הבטיחות לעבודה בגובה העדכניות במועד ביצוע העבודה. פרטי ההדרכה ושמות המודרכים יועברו לאישור מנהל הפרויקט והעבודה בגובה תחל רק לאחר קבלת אישור מנהל הפרויקט.
19.	פגומים יבנו על-פי ההוראות שבתקנות הבטיחות בעבודה. השימוש בכל פיגום – רק אחרי שאושר לשימוש ע"י מנהל העבודה ובדק מוסמך לבדיקת פיגומים אשר בדקו את תקינותו וחתם בפנקס הכללי – כנדרש בתקנות.
20.	לא יוכנס עובד לחפירה שעומקה יותר מ- 1.20 מ', אלא אם כן דפנותיה בשיפוע טבעי או לאחר שדפנותיה חוזקו בדיפון מתאים או שנעשה שימוש בתא הגנה – ומנהל העבודה חתם על תקינותה בפנקס הכללי – כנדרש בתקנות.
21.	לא יכנס עובד לחלל מוקף מבלי שניקטו כל אמצעי הבטיחות החוקיים הקשורים לחלל מוקף.
22.	עובדים של קבלני המשנה הנמצאים בשטח – יחשבו כאילו היו עובדיו של הקבלן שקיבל מינוי של קבלן ראשי לאתר. בסמכותו של הקבלן הראשי לדרוש מקבלן משנה לספק ציוד מגן אישי לעובדיו, אך אם לא יעשה כן – עוברת האחריות לנושא זה לקבלן הראשי.
23.	הקבלן ידווח מיידית בכתב למנהל הפרויקט עם העתק לחברה על כל בעיית בטיחות המתגלה בשטח.
24.	הקבלן יתייחס בכתב, תוך 24 שעות, להערות הבטיחות של ממונה הבטיחות של האתר, יועציו ומפקחיו, ככל שיהיו כאלו. ההתייחסות בכתב תהיה אל ממונה הבטיחות של האתר, המפקח מטעם חברת הניהול ואל החברה.
25.	במקרה של הפסקת עבודה יזומה על-ידי החברה או מנהל הפרויקט מטעמה, כתוצאה מבעיית בטיחות שהתגלתה בשטח על ידי החברה או מנהל הפרויקט מטעמה – תיחשב ההפסקה לחובתו של הקבלן ועל אחריותו, וכל עיכוב בסיום העבודה או כל נזק שיגרם מהפסקת עבודה זו יהיה על חשבונו של הקבלן ויחשב כאילו הקבלן לא עמד בלוח הזמנים ובתנאי החוזה – על כל המשתמע מכך.
26.	לא יהיה בכל אישור או היתר שניתן על ידי המזמין או מנהל הפרויקט כאמור בנספח זה, כדי לגרוע מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן לקיום כל דרישות הבטיחות וכל האמור בנספח זה ולא יהיה בו כדי להטיל על מנהל הפרויקט או על המזמין את האחריות בכל הקשור והכרוך בבטיחות באתר ובפרויקט, אשר תחול על הקבלן בלבד.

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

**אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה
לביוב בתחום התאגיד**

<p>פיקוח בטיחות: המזמין יקיים מפעם לפעם מבדקי בטיחות באתר. הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם אנשי הבטיחות, להציג להם כל מסמך שיידרש ולקיים כל הנחיית בטיחות שתינתן לו.</p>	<p>.27</p>
<p>אי שמירה על כללי הבטיחות או אי ציות להוראות הפיקוח מטעם המזמין עלולים לגרום קנסות שיוטלו על הקבלן ויקוזזו מהתשלומים המגיעים לו. טבלת הקנסות – בנספח יג' לחוזה זה.</p>	<p>.28</p>
<p>מובהר כי אין באמור בנספח בטיחות זה אלא משום הפניית תשומת לבו של הקבלן לנושאים ספציפיים בתחום הבטיחות ואין הוא גורע מחובת הקבלן להכיר את מלוא דיני הבטיחות ולקיימם, בעצמו ועל חשבונו, בכל תקופת ביצוע העבודות על ידי הקבלן.</p>	<p>.29</p>
<p>חתימת הקבלן</p>	<p>תאריך</p>

רשת בטיחות

<p>חתימה וחותמת המציע</p>	<p>תאריך</p>
---------------------------	--------------

**אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה
לביוב בתחום התאגיד**

נספח ח' (1)

תאריך הנפקת האישור		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות			
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור.					
מבקש האישור הראשי *	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור *	המבוטח/המועמד לביטוח **	אופי העסקה והעיסוק המבוטח *	מעמד מבקש האישור *	תאריך הנפקת האישור
שם:	שם:	שם:	אופי העסקה:	<input checked="" type="checkbox"/> מקבל השירותים.	<input checked="" type="checkbox"/> חברה עירונית. <input checked="" type="checkbox"/> תאגיד מים וביוב. <input type="checkbox"/> אחר: _____
מי עכו בע"מ (התאגיד)	לא רלוונטי		קבלן.		
ח.פ. 51-439615-9	ח.פ. לא רלוונטי	ח.פ.	העיסוק המבוטח:		
מען:	מען:	מען:	<input checked="" type="checkbox"/> עבודות תחזוקה ותפעול מערכות אלקטרומכניות של תחנות שאיבה למים וביוב.		
דרך הארבעה 57, עכו	לא רלוונטי				

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		תאריך סיום	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
			סכום	אזכר		
פרק א' - העבודות (שווי העבודות) כל הסיכונים עבודות קבלניות כולל הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה: רכוש עליו עובדים רכוש סמוך פינוי הריסות הוצאות שכי"ט מתכננים אדריכלים ומומחים אחרים נזק ישיר כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה נזק עקיף כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה הוצאות עבודה ותיקונים זמניים לאחר נזק	ביט		309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור.	<input checked="" type="checkbox"/>		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
			313 כיסוי בגין נזקי טבע.	<input checked="" type="checkbox"/>		
			314 כיסוי גניבה, פריצה ושוד.	<input checked="" type="checkbox"/>		
			316 כיסוי רעידת אדמה.	<input checked="" type="checkbox"/>		
			317 קבלנים וקבלני משנה	<input checked="" type="checkbox"/>		
			318 מבוטח נוסף מבקש האישור.	<input checked="" type="checkbox"/>		
			324 מוטב לתגמולי ביטוח מבקש האישור.	<input type="checkbox"/>		
			328 ראשוניות.	<input checked="" type="checkbox"/>		
			334 תקופת תחזוקה 24 חודשים מתוכם 12 חודשי תחזוקה מורחבת.	<input checked="" type="checkbox"/>		
			341 הרחבת נזק עקיף עקב פגיעה במתקנים וכבלים תת קרקעיים.	<input type="checkbox"/>		
פרק ב' צד שלישי ניתן לפרט הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה: נזקי גוף הנובעים משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי ושאיין חובה לבטחו בביטוח חובה נזק ישיר מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים נזק תוצאתי מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת			302 אחריות צולבת	<input checked="" type="checkbox"/>	2,000,000	
			307 הרחבת צד ג' קבלנים וקבלני משנה.			
			309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור.			
			312 כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ה.			
315 כיסוי לתביעות המל"ל.	<input checked="" type="checkbox"/>	500,000	318 מבוטח נוסף - מבקש האישור.	<input checked="" type="checkbox"/>		
321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור.	<input checked="" type="checkbox"/>					
322 מבקש האישור מוגדר כצד ג'.	<input checked="" type="checkbox"/>		מלוא גבול האחריות	<input type="checkbox"/>		
	<input checked="" type="checkbox"/>		250,000			

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------



מי עכו בע"מ
מכרז פומבי 04-2024

**אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה
לביוב בתחום התאגיד**

328 ראשוניות. 329 רכוש מבקש האישור ייחשב כצד שלישי. 343 הרחבת הכיסוי לנזקים שייגרמו בעת פריקה וטעינה. 344 הרחבת הכיסוי לעבודות בגובה או בעומק.						קרקעיים
	250,000					רעד והחלשת משען
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 319 מבוטח נוסף – היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח. 328 ראשוניות.	20,000,000 לתובע 20,000,000 במצטבר לתקופת הביטוח.					פרק ג' חבות מעבידים
301 אבדן מסמכים. 302 אחריות צולבת 303 דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע. 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור. 325 מרמה ואי יושר עובדים. 326 פגיעה בפרטיות. 327 עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח. 328 ראשוניות. 332 תקופת גילוי – (6 חודשים).	20,000,000 לתובע ובמצטבר לתקופת הביטוח.					אחריות מקצועית רטוראקטיבי _____

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *

(068) קבלן צנרת והנחת קווי מים וביוב, (069) קבלן עבודות אזרחיות (כולל תשתיות)

ביטול/שינוי הפוליסה :

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **30 (שלושים) יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח :

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------



מי עכו בע"מ
מכרז פומבי 04-2024

**אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה
לביוב בתחום התאגיד**

נספח ח' (2)

תאריך _____

לכבוד מי עכו בע"מ דרך הארבעה 57, עכו

א.ג.נ.,

הצהרה על מתן פטור מאחריות לנזקים [מכרז 4/2024]

שם הקבלן: _____

כתובת: _____

תיאור העבודות: תפעול ותחזוקתה אלקטרומכנית של תחנות שאיבה לביוב (להלן: "העבודות").

הנני _____ ח.פ. _____ מרחוב _____, מצהיר בזאת: _____ מיקוד _____

א. הנני משתמש בביצוען של העבודות שבנדון בציוד הרמה וחפירה ו/או ציוד הנדסי כלשהו אחר לרבות ציוד טכני ו/או חשמלי ו/או אלקטרוני אשר בבעלותי ו/או בשימושי לצורך ביצוען של העבודות שבנדון.

ב. על אף האמור בהצהרה זאת, הנני להתחייב כדלקמן:

- הננו פוטרים את **מי עכו, מנהליה ועובדיה** מכל חבות בגין אובדן או נזק לציוד האמור לעיל אשר מובא לאתר העבודה על ידנו ו/או מי מטעמנו ו/או עבורנו לשם פעילותנו בקשר עם העבודות, כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- הננו פוטרים את **מי עכו, מנהליה ועובדיה** מכל אחריות לגבי נזקי פריצה ו/או גניבה של הציוד האמור לעיל ומוותרים על זכותנו לשיבוב (תחלוף) כלפי **מי עכו, מנהליה ועובדיה** במקרה שכזה כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון ולמעט כנגד חברות שמירה.
- הננו פוטרים את **מי עכו, מנהליה ועובדיה** מכל חבות בגין נזק לגוף ולרכוש שלנו ו/או מי מטעמנו ו/או קבלני משנה ו/או צד שלישי כלשהו עקב השימוש בציוד האמור לעיל אשר מובא לאתר על ידנו ו/או מי מטעמנו או עבורנו לשם פעילותנו באתר העבודות כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצדנו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידנו, בניגוד לאמור לעיל, לרבות צד שלישי כלשהו, הננו מתחייבים לשפות את **מי עכו, מנהליה ועובדיה** בכל תשלום ו/או הוצאה שמי מהם יישא בה לרבות הוצאות משפטיות.
- הננו מצהירים ומתחייבים בזה כי נערוך ונחזיק את הפוליסות לביטוח ציוד מכאני הנדסי ו/או ציוד הרמה ו/או חפירה ו/או הנפה ו/או רכב המשמש אותנו בביצוע העבודות, כאמור בסעיף הביטוח להסכם, במשך כל תקופת ביצוע העבודות על פי ההסכם שנחתם בינינו ביום _____ לביצוע העבודות שבנדון.
- הרינו מצהירים בזה כי נערוך ונחזיק פוליסה לביטוח אחריות מקצועית, כאמור באישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח ח' (1) להסכם), במשך כל התקופה בה קיימת לנו אחריות על פי ההסכם שנחתם בינינו ביום _____ לביצוע העבודות ועל פי כל דין.

ולראיה באנו על החתום

בכבוד רב

(תאריך)

(חתימת המצהיר)

(שם המצהיר)

תאריך	חתימה וחתימת המציע
-------	--------------------



מי עכו בע"מ
מכרז פומבי 04-2024

אחזקה אלקטרו מוכנית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

נספח ח' (3)

תאריך

לכבוד

מי עכו בע"מ

רחוב דרך הארבעה 57

עכו

א.ג.ג.

הנדון : תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום

הננו מאשרים בזאת, כי ביצוע עבודות כמוגדר בהסכם על ידנו ו/או כל הפועל מטעמנו, מותנה בקיום הנוהל שלהלן :

1. המונח "עבודות בחום" פירושו: ביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך, הלחמה קשה רכה, עבודות באמצעות מבער (כגון חיתוך, זיפות ואיטום), עבודות קידוח, השחזה, חיתוך דיסק, הבערת חומרים וכל עבודה הכרוכה בפליטת גזים ו/או להבות.
2. ככל שנבצע "עבודות בחום", נמנה אחראי מטעמנו (להלן - "האחראי") שמתפקידו לוודא כי לא תבוצענה עבודות בחום, שלא בהתאם לנוהל זה.
3. בטרם תחילת ביצוע העבודות בחום, יסייר האחראי בשטח המיועד לביצוע העבודות ויוודא הרחקת חומרים דליקים מכל סוג, ברדיוס של 10 מטר לפחות ממקום ביצוע העבודות בחום, כאשר חפצים דליקים שלא ניתן להרחיקם יש לכסות במעטה בלתי דליק, כגון שמיכת אסבסט או מעטה ברזנט רטוב.
4. האחראי ימנה אדם אשר ישמש כצופה אש (להלן - "צופה אש"), המצויד באמצעי כיבוי מתאימים וישימים לסוג חומרים הבעירים שבסביבת מקום ביצוע העבודות בחום.
5. ליד מבצע העבודה יוצב "צופה אש" שמתפקידו להשגיח כל עת ביצועה, כי אש או ניצוצות אינם מתפתחים לכלל שריפה.
6. על "צופה אש" להמשיך ולהשגיח על סביבת העבודה, לפחות 30 דקות מתום ביצועה, תוך שהוא מוודא כי לא נותרו כל מקורות להתלקחות חוזרת.

מובהר, כי נוהל זה מהווה התניה מינימאלית וכל תנאי בטיחות נוספים להם הננו מחויב על פי כל דין ועל פי פוליסת ביטוח שערכנו כמוגדר בהסכם יוסיפו על האמור לעיל.

הננו מתחייבים לוודא וערבים לכך כי קבלנים ו/או קבלני משנה מטעמנו יקפידו על ביצוע נוהל זה.

ולראיה באנו על החתום

(תפקיד החותם)

(שם החותם)

(חתימת המצהיר)

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------



מי עכו בע"מ
מכרז פומבי 04-2024

אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

נספח ט'

הסכם

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ בחודש _____ בשנת 2024

בין:

מי עכו בע"מ, ח.פ.
מדרך הארבעה 57, עכו

להלן: **התאגיד**

מצד אחד;

לבין:

_____ ח.פ.

כתובת:

דוא"ל:

טלפון:

להלן: **הקבלן**;

מצד שני;

הואיל: המזמין פרסם מכרז פומבי מס' 4/2024 למתן שירותי אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד, והכול כמפורט במסמכי המכרז (להלן: "**העבודות**" או "**השירותים**");

והואיל: והקבלן השתתף במכרז הנ"ל והצעתו זכתה במכרז;

והואיל: והקבלן מצהיר כי יש לו היכולת, הניסיון, הידע, הכישורים והאמצעים הדרושים לביצוע העבודות; והקבלן מצהיר כי אינו מנוע, בין מכוח דין ובין מכל סיבה אחרת, מלחתום על הסכם זה ומלקיים את התחייבויותיו על פיו; והצדדים הסכימו לכך שהקבלן יבצע את העבודה כקבלן עצמאי, הכול כמפורט בהסכם זה ובמסמכי המכרז על מסמכיו השונים ונספחיו השונים המצורפים להסכם ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו; והמזמין מוכן למסור לקבלן את ביצוע העבודה והקבלן מוכן לקבל על עצמו את ביצוע העבודה, הכל בהתאם לתנאים המפורטים להלן;

לפיכך, הותנה והוסכם בין הצדדים, כדלקמן:

1. מבוא וכותרות

1.1. המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

1.2. כל חוברת המכרז על כל נספחיה, המסמכים, ההצהרות, המפרט הטכני, הצעת הקבלן, ההבהרות וכיו"ב הנלווים למכרז זה, מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם, ויש לראותם כמשלימים אותו.

1.3. כותרות הסעיפים נועדו לשם הנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנותו.

2. הגדרות

בחווה זה יהיו למונחים המפורטים להלן המשמעות המפורטת בצידם, אלא אם כן מחייב הקשר בין הדברים אחרת:

2.1. "המזמין" – תאגיד מי עכו בע"מ.

2.2. "המנהל" – האדם שנתמנה מזמן לזמן על ידי המזמין ו/או מי שהוסמך מזמן לזמן על ידי המזמין לשמש כמנהל לצורך חווה זה.

2.3. "המפקח" – האדם שמתמנה מזמן לזמן ע"י המנהל לפקח על ביצוע העבודות, כולל המציע שזכה במכרז, לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו, שלוחיו, מורשיו או חלקם.

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

**אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה
לביוב בתחום התאגיד**

- 2.4. "הקבלן" או "הספק" - המציע שזכה במכרז, לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו, שלוחיו, מורשיו כל העבודות, הפעולות, ההתחייבויות והמחויבויות
- 2.5. "העבודות" "הפרויקט" – כל עבודות האחזקה אלקטרו מכניות שהקבלן קיבל על עצמו על פי האמור במסמכי המכרז/חוזה, על כל נספחיהם, בין אם הם מפורשים ובין אם לאו. עבודות – משמע גם כל עבודה נדרשת בפני עצמה.
- 2.6. "החוזה" - כל מסמכי המכרז, על כל נספחיהם, בין שצורפו ובין שלא צורפו, לרבות מפרטים, שרטוטים, תכניות, הודעות לקבלנים, מסמכי הבהרות, וכן הצעת הקבלן על כל נספחיה, וכן כל מסמך מכל מין ו/או סוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד.
- 2.7. "אתר" או "אתר העבודות" - רצועת הקרקע אשר בה, מעליה, דרכה או מתחתה יבוצעו העבודות, לרבות כל מקרקעים אחרים שיעמדו לרשותו של הקבלן לצורך ביצוע החוזה.
- 2.8. "שכר החוזה" - הסכום הנקוב בהצעת הקבלן, המצורף לחוזה כתמורה לביצוע העבודות, לרבות כל תוספת שתתווסף לכתב הכמויות הנקוב בהתאם להוראות החוזה, וכל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה.
- 2.9. "תכניות החוזה" - התכניות המהוות חלק בלתי נפרד מהחוזה, לרבות כל שינוי בתוכניות שאושר בכתב ע"י המנהל, וכן כל תכנית אחרת שתתווסף לחוזה מזמן לזמן ותאושר בכתב ע"י המנהל.
- 2.10. "מאושר" - מאושר בכתב, כולל אימות בכתב הניתן לאחר המעשה לאישור שניתן קודם בעל פה, ו-"אישור" פירושו אישור בכתב כולל הנאמר לעיל.
- 2.11. מילים בלשון יחיד בלבד יתייחסו גם לרבים ומילים בלשון רבים יתייחסו גם ליחיד, כאשר הקשר הדברים ידרוש פירוש כזה.
- 2.12. חוק הפרשנות, התשמ"א – 1981, יחול על החוזה, כאשר לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.
- 2.13. לצורך פרשנות חוזה זה, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז/חוזה הוכנו על ידי המזמין ככלי עזר כלשהו בפרשנותם. כמו כן, כותרות הסעיפים ו/או סעיפי המשנה בחוזה זה נועדו אך ורק לנוחיות בלבד ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות החוזה.

נספחים

3.1 המסמכים המפורטים להלן, בין אם הם מצורפים בפועל ובין אם לאו, מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה :

- נספח ב' 1** נוסח הזמנת עבודה.
- נספח ב' 2** צו התחלת עבודה.
- נספח ב' 3** אישור על קיום ביטוחים.
- נספח ב' 4** (בוטל).
- נספח ב' 5** הוראות בטיחות וסביבה.

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

- נספח ב' 7** - תנאים מיוחדים לחוזה.
- נספח ב' 8** - הצהרת העדר תביעות.
- נספח ב' 11** - דו"ח ביצוע.
- נספח ג'** - מפרט טכני מיוחד – מופיע במסמכי המכרז, נספח ב', אשר מהווה חלק מהסכם זה.
- נספח ד'** - אבטחת מידע.
- נספח ה'** - בטיחות ואיכות הסביבה
- נספח ח' (1)** - אישור ביטוחי הקבלן - מופיע במסמכי המכרז, נספח ח' (1) אשר מהווה חלק מהסכם זה.
- נספח ח' (2)** - הצהרת פטור מאחריות לנזקים - מופיע במסמכי המכרז, נספח ח' (2), אשר מהווה חלק מהסכם זה.
- נספח ח' (3)** - נוהל עבודות בחום - מופיע במסמכי המכרז, נספח ח' (3), אשר מהווה חלק מהסכם זה.

כל המסמכים המפורטים לעיל, לרבות מסמכי המכרז על כל צרופותיו וחוזה זה, יכוננו להלן ולשם הקיצור "מסמכי המכרז".

- 3.2 למניעת כל ספק, מצהיר בזאת הקבלן כי ברשותו המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, לרבות אלה שלא צרפו, כי קרא אותם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את העבודה על פי כל האמור בהם. אי הבנת תנאי כלשהו מתנאי החוזה על ידי הקבלן או אי התחשבות בו על ידו לא תקנה לקבלן זכות כלשהי לקבלת תשלום נוסף מכל סוג שהוא, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות בענין זה.

4. הצהרות הקבלן

- 4.1 הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי כל החומרים והציוד שיסופקו על ידו הינם מהדגמים האחרונים המיוצרים וכי כל אביזר שיסופק על ידו במסגרת חוזה זה יתאם ויעמוד בדרישות התקן הישראלי התקף במועד התקנת האביזר.
- 4.2 הקבלן מצהיר ומתחייב כי כל החומרים והציוד שיסופקו ויוקנו על ידו יישאו תו תקן ו/או תו השגחה וכי הוא אחראי לבדיקת התאמת החומרים והציוד על ידי הגורמים המוסמכים וקבלת אישורם לכך.
- 4.2 כי יבקר באתרי העבודה כפי שיפורטו בהזמנות העבודה ויבחן את התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודה ו/או הנובעים ממנה לרבות התשתיות, והכל קודם לתחילת העבודה. הקבלן מצהיר ומתחייב כי לא תהינה לו כל טענות ו/או תביעות כספיות או אחרות, כלפי החברה, שמקורן באי ידיעה של תנאי או נתון כלשהו.
- 4.3 הקבלן מצהיר כי קרא תנאי חוזה זה ונספחיו, כי ידועים וברורים לו לאישורם התנאים והדרישות שבחוזה זה ובנספחיו וכי יש ביכולתו לקיימם ולבצע את כל הדרוש לעבודות פתיחת סתימות ביוב, שאיבה וניקוי ועבודה יזומה לניקוי וצילום קווי ביוב על פי הדרישות והתנאים המפורטים בהם, במועדים שנקבעו למסירתם ועל פי כל דין.
- הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ומיומנים במספר הדרוש לביצוע העבודה ברשתות המים ו/או הביוב, לפי העניין ברחבי הישוב במועדים ובתנאים שנקבעו בחוזה זה.
- 4.4 הקבלן מצהיר כי יש לו את היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הניסיון, הכישורים המקצועיים והטכניים וכח העבודה המיומן הדרושים לביצוע העבודה ברחבי הישוב בהתאם להוראות חוזה זה וכי אין מניעה להתקשרות בחוזה זה ובחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהא משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם.
- 4.5 כי ידוע לנו שהחברה אינה מתחייבת למסור לו הזמנות עבודה בהיקף כלשהו וכי הזמנה לביצוע העבודה ברחבי הישוב מותנית בקבלת הזמנות ו/או דרישות מעת לעת בהתאם לצורך.

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

אחזקה אלקטרו מכונית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

- 4.6 הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי החברה תהא רשאית בכל עת לשנות את זמני העבודה והקבלן לא יהא זכאי לתוספת תשלום כלשהיא בגין שינוי כאמור. כמו כן תהא החברה רשאית לבטל הזמנה שנמסרה לקבלן, כולה או חלקה, תוך 30 ימים ממועד מסירת ההזמנה ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כספית ו/או אחרת בעניין.
- 4.7 הקבלן מתחייב להשתמש בחומרים מהמין המשובח ביותר ומתקנים או חומרים שלגביהם קיימים תקנים של מכון התקנים הישראלי, יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים לעבודות פתיחת סתימות ביוב, שאיבה וניקוי ועבודה יזומה לניקוי וצילום קווי ביוב, אלא אם נקבע במפורש אחרת בחוזה זה או בנספחיו שאז ילכו לפי קביעה מפורשת זו.
- 4.8 הקבלן מצהיר ומתחייב כי ידוע לו כי זכויות הבעלות, זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות, מכל מין וסוג שהוא, במפרטים שייכות לחברה וכי הוא לא יעשה בהם שימוש כלשהוא אלא לצורך ביצועו של החוזה זה.
- 4.9 הקבלן מתחייב כי במשך כל תקופת החוזה, יבצע את העבודות פתיחת סתימות ביוב, שאיבה וניקוי ועבודה יזומה לניקוי וצילום קווי ביוב לפי העניין, באופן רצוף, שוטף וסדיר כדי לאפשר אספקת מים שוטפת וסדירה לכל הצרכנים ומניעת תקלות ביוב ומפגעים סביבתיים ובריאותיים.

5. סתירות במסמכים והוראות מילואים

- 5.1 על הקבלן לבדוק מיד עם קבלת החוזה, או כל אחד ממרכיביו, את כל הנתונים והמידע הכלולים בהם.
- 5.2 גילה הקבלן, בין לפי האמור בסעיף קטן 5.1 ובין בכל עת אחרת, סתירה, אי התאמה, דו משמעות, וכיוצא באלה בין הוראה אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת ממנו או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן, שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה, יפנה הקבלן בכתב למפקח שייתן הוראות בכתב, לרבות תוכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. אי מתן הודעה על ידי המפקח בדבר מחלוקת בפירוש החוזה אין בה משום הסכמה לפירושו של הקבלן והיא לא תגרע מאחריות בחוזה זה.
- הקבלן חייב לבדוק ולהסב תשומת לב המפקח לכל סתירה בין מסמכי החוזה לפני ביצוע העבודה ולקבל הוראות כאמור, לא עשה כן, ונהג לפי פירוש מסוים לחוזה, לא יהיה בכך, או בסתירה כאמור, כדי למנוע מן המפקח להורות לקבלן לנהוג לפי פירוש אחר, לפי שיקול דעתו ומיטב הבנתו המקצועית של המפקח ובכפוף לכל דין. הקבלן מתחייב לנהוג על פי הוראות המפקח לענין זה, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות או טענות בשל כך שנהג לפי פירוש, כאמור, או בגין הוראה כלשהי של המפקח, כאמור.
- 5.3 המפקח ו/או נציג מטעם החברה, רשאי להמציא לקבלן, מעת לעת, תוך כדי ביצוע העבודה, הוראות, לרבות תוכניות, לפי הצורך לביצוע העבודה.
- 5.4 הוראות המפקח ו/או נציג מטעם החברה, שניתנו שהתאם לסעיפים קטנים 5.2 ו-5.3 מחייבות את הקבלן, אולם אין באמור בסעיף קטן זה כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי החוזה.
- 1.
- 5.5 מובהר בזה כי יש לראות את המפרטים והתוכניות כמשלימים זה את זה והתיאור הכלול בכל אחד מהם בא כהשלמה ו/או כתמצית לתיאורים הכלולים באחרים, לפי העניין.

6. סתירות במסמכים בענין הנוגע לביצוע העבודה סדר עדיפויות

- 6.1 בכל מקרה של סתירה, אי התאמה וכיוצא בין מסמכי המכרז או פרוש שונה בין הנספחים הטכניים לבין עצמם, חייב הקבלן, טרם ביצוע העבודה, לפנות אל החברה והחברה תיתן הוראות בדבר סדר העדיפויות שיש לנהוג על פיו, החברה תכריע, לפי שיקול דעתה, בשאלת העדיפות והקבלן ינהג על פי הוראותיה.

7. הזמנת עבודה

מוסכם בין הצדדים כי חוזה זה הינו חוזה לאחזקה אלקטרו מכונית של תחנות שאיבה בתחומי התאגיד, והוא כולל את ביצוע המשימות הבאות:

- 7.1 ביקור שבועי בכל תחנה (לפחות פעם אחת בשבוע)

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

- 7.2. ביצוע אחזקה מונעת לתחנות - משאבות, ארונות חשמל, מפרטי צנרת, פרטים מכניים ואלקטרו מכניים, כפי הגדרת ודרישת מהנדס התאגיד.
- 7.3. במהלך חודש ראשון (30 יום קולינריים) שלאחר מתן צו תחילת עבודת, הזוכה תגיש למהנדס מי עכו תוכנית אחזקה מונעת לכל תחנה לפי פירוט ותדירות משימות (יומי שבועית, חודשית, שנתית);
- 7.4. התחברות ומעקב שוטף על תוכנת הריאליטיק.
- 7.5. מתן מענה מהיר לתקלות בכל שעות היממה, כולל שבתות וחגים, למעט יום הכיפורים (קריאת שירות ביום הכיפורים תענה בצאת יום כיפור);
- 7.6. ייעוץ, ליווי והדרכה לאנשי מי עכו, ייעול עבודות השיגרה היומיומית.
- 7.7. במידה ויידרש להחליף אביזרים בתחנות הזוכה תבצע את ההחלפה, עלות האביזרים תהיה על מי עכו. הזוכה יבצע פניה לספקים בהתאם נוהל מי עכו לקבלת הצעת מחיר
- 7.8. במידה ויידרש לבצע תיקון / שיפוץ משאבה, מנוע, ממיר תדר, חברת הזוכה תבצע את עבודת הפירוק וההרכבה ואת ההובלה, עלות התיקון יהיה על מי עכו.
- 7.9. השירות לא כולל תפעול יומי של התחנות – כלומר שהרמת משאבות וניקיון של המשאבות והבורות יישארו בתפעול של מי עכו, השירות לא כולל עבודת ביובית.

8. בדיקות מוקדמות

- 8.1. הקבלן מאשר כי יבדוק, מיד עם קבלת כל הזמנת העבודה, את אתר העבודה וסביבתו, את כמויותיהם וטיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, את דרכי הגישה, מיקומם של מערכות תשתית והחיבורים אליהן ותנאי העבודה, ואת כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על התחייבויותיו, וכי אין ולא תהיה לו כל תביעה ו/או טענה בענין אלא אם הגיש, תוך 14 יום ממועד קבלת ההזמנה, את הסתייגויותיו בכתב לחברה, במקרים של עבודות יזומות, ביתר המקרים, תתבצע העבודה ללא כל דיחוי.
- 8.2. הקבלן מצהיר כי הביא בחשבון שהעבודה תבוצע בתחנות שאיבה בכל תחום השיפוט של עכו המפורטות בנספח ב'1, בהם קיימים צנרת מכל סוג שהוא, תאי ביקורת, שוחות, ריצוף, עמודי חשמל, כבלי חשמל וטלפון וכן מערכות מסוגים שונים הן מעל הקרקע והן מתחת הקרקע, בקירות המבנים וברצפות כולם או חלקם. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לא יתקין הקבלן מתקנים מתחת לכבלי חשמל ותקשורת כאמור בדרישות התקן הישראלי 1498.
- 8.3. הקבלן מצהיר כי שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי התשלומים הנקובים במסמך ה' לחוזה, מניחים את דעתו ומהווים תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה על ידי הקבלן.

9. התחלת ביצוע העבודה

הקבלן יחל בביצוע בהתאם לתוכנית האחזקה וימשיך בביצוע לפי סדר זה בכל אחד משלבי הביצוע ובקצב הדרוש להשלמת העבודה תוך התקופה שנקבעה בתוכנית האחזקה, אלא אם כן קיבל מאת החברה הוראה מפורשת בכתב המנוגדת לכך. תקופת ההתארגנות לעבודה כלולה בתקופת הביצוע ולא תינתן לקבלן כל דחיה של המועד הנקוב בצו התחלת עבודה או הארכה של תקופת הביצוע בשל תקופת התארגנות לעבודה.

10. העמדת אתר העבודה, כולו או חלקו, לרשות הקבלן.

במועד שנקבע לביצוע עבודות בהתאם לתוכנית אחזקה, יועמד לרשות הקבלן אתר העבודה או אותו חלק ממנו הדרוש, להתחלת ביצועה של העבודה המשכנת בהתאם ללוח הזמנים הנוכח.

11. מועד השלמת העבודה

11.1. הקבלן מתחייב להשלים את העבודות בהתאם לתוכנית האחזקה.

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

11.2. למען הסר ספק מובהר בזה כי לא תינתן כל הארכה להשלמת העבודה אלא בהתאם לסעיף 12 להלן, וכי אי עמידה בלוח הזמנים הינה הפרה יסודית של החוזה.

12. הארכת מועד להשלמת העבודה

12.1 סבורה החברה כי יש מקום להארכת המועד להשלמת העבודה הקבועה בתוכנית אחזקה או שנמסרה לקבלן על ידי מהנדס התאגיד במסגרת העבודות מושא התקשרות זו, מחמת שינויים או תוספות לעבודה, או מחמת כוח עליון, או תנאים מיוחדים המחייבים, לדעת החברה, מתן הארכה, רשאית החברה ליתן, לפי שיקול דעתה, אם נתבקש לעשות כן על ידי הקבלן, ארכה להשלמת העבודה לתקופה המתאימה, לפי שיקול דעתה.

13. הפסקת העבודה

13.1 על הקבלן להפסיק את ביצוע העבודה, לזמן מסוים או לצמיתות לפי הוראה בכתב מאת החברה, בהתאם לתנאים ולתקופה שצוינו בהוראה, ולא יחדשה אלא אם ניתנה לו על ידי החברה הוראה בכתב על כך, ובתנאי שהקבלן יעבוד עדיין באתר.

13.2 הופסק ביצוע עבודה, כולה או מקצתה, לפי סעיף קטן 13.1, ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת העבודה ולהגנתה ולמניעת סכנה לעוברי אורח לפי הצורך, לשביעות רצונו של המפקח והחברה.

13.3 הוצאות שנגרמו לקבלן כתוצאה מהפסקה זמנית של ביצוע העבודה לפי הוראות המפקח, כאמור בסעיף קטן 13.1, תחולנה על החברה, ובלבד שהקבלן לא יהא רשאי לדרוש תשלום הוצאות כנייל לאחר תום 30 יום מיום קבלת הוראות המפקח. שיעור ההוצאות ייקבע על ידי המפקח, לאחר שתינתן לקבלן הזדמנות להשמיע טענותיו.

14. פיקוח

14.1 מהנדס התאגיד יהיה מוסמך לבדוק ולפקח על טיב העבודה כולה או חלקה ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, איכות הציוד שמשמשים בו וטיב המלאכה הנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודה, בכל עת ומבלי שיהיה חייב ליתן הודעה מוקדמת. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות החברה ואת הוראותיו הוא.

כן יהא זכאי המהנדס למסור לקבלן הודעה על אי אישורם של עבודה או חומרים. ניתנה הודעה כאמור יפסיק הקבלן את אותה עבודה או השימוש באותם חומרים.

14.2 הקבלן יאפשר ויעזור למפקח, ולכל בא כח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת לאתר העבודה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע החוזה וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, מכונות וציוד כלשהם לביצוע העבודה.

14.3 הפקוח הנ"ל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו ומאחריותו בעד טיב החומרים או טיב העבודה בהתאם למסמכי המכרז וביקורת כאמור.

14.4 בכל מקרה בו יידרש מהנדס התאגיד לבצע ביקורות חוזרות עקב פגמים ו/או אי התאמות שנתגלו בביקורות יישא הקבלן בהוצאות החברה בגין הביקורות החוזרות.

14.5 מהנדס התאגיד אינו מוסמך לדרוש מהקבלן לבצע שינויים הכרוכים בתוספת תשלום כלשהו מעבר למוסכם בחוזה זה, והקבלן יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בענין. כל שינוי הכרוך בתוספת תשלום יסוכם מראש ובכתב בין החברה לקבלן.

15. ניהול ביומן :

15.1 הקבלן ינהל יומן עבודה ממוחשב, על טופס דיגיטלי של חברת MAXweb כנהוג בתאגיד מי עכו. הרישיון לשימוש יסופק לקבלן ע"י התאגיד. בנוסף לניהול היומן הממוחשב יוגש כל חודש דרך המערכת חשבונות ממוחשבים, בקשר עם ביצוע העבודות. ביומן העבודה יפורטו בין היתר הפרטים הבאים :

א. מספרם של העובדים לסוגיהם, המועסקים על ידו בביצוע העבודה.

ב. הציוד המובא לאתר העבודה והמוצא ממנו.

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

- ג. השימוש בציוד מכני בביצוע העבודה.
- ד. חומרים לביצוע העבודה.
- ה. כתובת מדויקת של המקום ו/או האתר בו טופלה התקלה / העבודה.
- ה. יתר הפרטים הנדרשים בכל דף קריאה.
- ו. יצורפו ליומן תמונות, מכל אתר, עם תחילת עבודה, במהלך העבודה ובסוף העבודה בכל אתר.
- 15.2 דף הקריאה ייחתם, עם סיום כל קריאה, על ידי הקבלן ו/או בא כוחו המוסמך ועל ידי נציג החברה. העתק חתום מהרישומים בו יימסר לנציג החברה, העתק שני, יישאר ברשות הקבלן והעתק שלישי, יימסר לחברה, בעת הגשת החשבונות.
- 15.3 הקבלן רשאי לרשום ביומן את הערותיו בקשר לביצוע העבודה, אולם רישומים אלה לא יחייבו את החברה, אלא אם כן אישרה אותם החברה בכתב.
- 15.4 מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, אין ברישום הסתייגות ו/או הערה על ידי הקבלן, משום צידוק כלשהו או סיבה לעיכוב ביצוע ו/או אי ביצוע עבודה כלשהי ו/או אי מילוי הוראות המפקח, המנהל, החברה או הוראות החוזה.
- 16. ביצוע העבודה לשביעות רצון החברה**
- הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, לשביעות רצונם המוחלט של החברה וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיו של מהנדס התאגיד ו/או מי מטעמו, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.
- 17. פינוי וסילוק**
- 17.1 מבוטל
- 18. אחריות וביצוע תשלומים**
- 18.1 ממועד העמדת אתר העבודה לרשות הקבלן יהא הקבלן אחראי להחזיק את אתר העבודה במצב תקין, לשמור עליו כמנהג בעלים.
- 18.2 הקבלן יישא וישלם את האגרות והתשלומים הכרוכים בקשר עם ביצוע העבודה.
- 19. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים**
- 19.1 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כל החומרים, הציוד, המתקנים, והדברים האחרים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש.
- 19.2 הקבלן מצהיר כי ברשותו כל החומרים, הציוד והמתקנים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש. הקבלן לא ישתמש בציוד או מתקן כלשהו בביצוע העבודה אלא לאחר אישורו של המפקח, זולת אם ויתר המפקח מפורשות, בכלל או לעניין מסוים, על בדיקתו ואישורו של הציוד או המתקן.
- 19.3 מוסכם במפורש, שהקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים, החריגות, אי התאמות והסטיות מתנאי ההסכם ולא להא לה שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודה, אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראליים מפרטי מכון התקנים, או תקנים זרים, ואושרו על ידי המפקח.
- 19.4 מקום שניתנת אחריות לחומר או למוצר, הנדרשים לביצוע העבודה, חייב הקבלן לקבל מן היצרן או הספק של אותו חומר או מוצר תעודת אחריות מתאימה.
- 20. חומרים, ציוד ומתקנים באתר העבודה**
- 20.1 בסעיף זה "חומרים" פירושו: חומרים שהובאו על ידי הקבלן לאתר העבודה למטרת ביצוע העבודה, לרבות ציוד מכני, מכונות וציוד חשמלי, ציוד בקרה ומכשור, אלקטרוניקה, אביזרים, מוצרים, חלקי חילוף בין אם מוגמרים ובין אם בלתי מוגמרים.
- 20.2 כל אימת שנפסלו חומרים וציוד, או הורה מהנדס התאגיד בכתב, שהחומרים, הציוד או המתקנים הארעיים אינם נחוצים עוד לביצוע העבודה, חייב הקבלן להוציאם מאתר העבודה, ועם פסילתם או מתן הוראה כאמור, חדלים החומרים, הציוד והמבנים הארעיים מלהיות בבעלות החברה.

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------



אחזקה אלקטרו מכןית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

20.3 הקבלן אחראי, על חשבונו, לשמירתם הבטוחה של הצידוד, החומרים, המבנים והמתקנים הארעיים והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע העבודה.

21. טיב החומרים והמלאכה

21.1 הקבלן ישתמש בחומרים וציוד ומוצרים מהמין המשובח ביותר ובהתאם לאמור ובכמויות מספיקות ובשאר מסמכי החוזה במפרטים, בתוכניות, במחירון.

21.2 הקבלן מתחייב שלא ישתמש בביצוע העבודה אלא בחומרים וחלפים של יצרן בעל תו תקן. חובה זו חלה על חומרים ומוצרים שלגביהם קיים תו תקן, מוצרים שאין להם יצרן בעל תו תקן יש צורך בסימן השגחה.

21.3 ספקו מוצרים מסוימים על ידי החברה אין עובדה זו כשלעצמה גורעת מאחריותו של הקבלן לגבי טיבה של העבודה.

21.6 דמי בדיקת דגימות המעבדה לפי סעיף זה יחולו על הקבלן.

22. בדיקות ובקרת איכות

22.1 הקבלן יבצע בקרת איכות על חלקי החילוף על ידי מי שהוסמך לכך ותכלול את כל השלבים ביצור האביזרים והצנרת ורכיביהם לרבות התקנתם באתרים. הקבלן מתחייב להמציא אישור מוכן התקנים בדבר תו תקן והכל על חשבונו והוצאותיו.

22.3 אין במתן הוראות על ידי החברה ו/או ביצוע בדיקות לפי הוראותיו כדי לגרוע מאחריות הקבלן לגבי טיב החומרים, המלאכה והעבודה כנדרש בחוזה וחובת ההוכחה לטיב זה ולהיותם עומדים בדרישות התקנים והמפרטים מוטלת על הקבלן.

23. הגנה על חלקי העבודה

23.1 הקבלן יאחז, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים לשם הגנה על החומרים והמוצרים בתהליכי העבודה ועל העבודה וחלקי העבודה מפני נזק העלול להיגרם על ידי גשמים, רוח, שמש, השפעות אקלימיות אחרות וכדומה.

23.2 כל נזק אשר נגרם לחומרים, למוצרים, לעבודה או לחלקי עבודה, על ידי הגורמים המפורטים בסעיף קטן 23.1 בין שנקט הקבלן באמצעי הגנה נאותים ובין שלא, יתוקן על ידי הקבלן מיד, על חשבונו, לשביעות רצונו של המפקח.

23.3 הקבלן יגן על כל חלק גמור של העבודה מפני כל נזק העלול להיגרם לו, לרבות נזקים העלולים להיגרם על ידי עבודות המתבצעות בשלבים מאוחרים יותר.

24. מועדי ביצוע העבודה בכל ימות השנה

העבודות יבוצעו בשעות העבודה המקובלות, ככל שנדרש עפ"י קריאה אלא אם הותנה בחוזה במפורש היפוכו של דבר.

25. כוננות בשעת חירום

הקבלן מתחייב להמשיך בביצוע העבודות נשוא חוזה זה, כפי שהוטלו ו/או יוטלו עליו ע"י החברה, לפי מסמכי החוזה והמכרז, גם בשעת חירום ובשעות חירום שבשגרה (דהיינו בעת מלחמה, פלישת אויב, רעידת אדמה, פעולת טרור, מזג אוויר קיצוני והיערכות לשיטפון וכיוצא ב), אלא אם ניתן צו מהרשויות המוסמכות המונע ממנו להמשיך את העבודה, ובאישור החברה בכתב.

במקרים כאמור לעיל לא תישמע כל טענה מצד הקבלן בדבר סיכול ו/או כח עליון, והוא מתחייב להמשיך ולפעול בהתאם למסמכי החוזה/המכרז, וכן בהתאם להוראות החברה, כפי שיינתנו לו מעת לעת בקשר להיערכות בשעת חירום וחירום שבשגרה. במקרים אלו יחייב הקבלן לתגבר את צוות כ"א מעבר לכ"א העובד בשוטף בעיד עכו, ציוד ומשאיות ביובית לפחות בעוד צוות אחד נוסף ומשאית ביובית גדולה אחת, ובמידת הצורך וע"פ הודעת המזמין מעבר לכך וגם אם זה יינתן בהתראה קצרה מאוד.

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

בחתימתו על הסכם זה מצהיר ומתחייב הקבלן כי הוא מסכים לאמור לעיל, כי לקח בחשבון את כל הנתונים הקשורים לכך, וכי יש באפשרותו להיערך לכך ולבצע את כל הפעולות הקשורות בכך, ככל הדרוש. בנוסף לאמור לעיל, הקבלן יתחייב ויחתום על הוראות התנהלות הקבלן במשבר מים מקומי / מצב חרום, נספח יג' לחוזה זה.

26. זכויות, פטנטים וכדומה

הקבלן ימנע כל נזק מהחברה ויפצה אותן על כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, הוצאה, היטל וכיוצא"ב, שיתעוררו כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר, זכות יוצרים או זכויות דומות בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע העבודה במתקני העבודה, במכונות או בחומרים או בציוד שיסופקו על ידי הקבלן.

27. עתיקות

27.1 מבוטל.

28. תיקון נזקים למובילים

מבוטל.

29. אספקת כח אדם, רישומו ותנאי עבודה

29.1 הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו הוא, את כוח האדם הדרוש לביצוע העבודה, את ההשגחה עליהם, את אמצעי התחבורה עבורם, וכן כל דבר אחר הכרוך בכך.

29.2 עובדים, שיועסקו באתרי העבודות, יהיו אך ורק אזרחי ישראל, כאשר אחד מהם לפחות, יהיה בעל שליטה מלאה בשפה העברית. עובדים שאינם בעלי אזרחות ישראלית, לא תותר כניסתם לאתרי העבודות. באם יידרש ע"י החברה, יציג הקבלן בפניה, את תעודות הזהות של עובדיו.

29.3 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע עבודה תוך המועד הקבוע לכך בחוזה. בעבודה שלביצוע יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר תקף, כאמור.

29.4 הקבלן מתחייב שבביצוע העבודה ינוהלו, לשביעות רצונו של המפקח, פנקסי כוח אדם שיירשם בהם שמו, מקצועו וסווגו במקצוע של כל עובד, וכך ימי עבודתו.

29.5 לביצוע העבודה, יקבל הקבלן עובדים אך ורק בהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959. הקבלן ישלם שכר עבודה לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודה, ויקיים תנאי עבודה, בהתאם לקבוע על ידי האיגוד המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף עבור עבודה דומה באותו אזור.

29.6 הקבלן מתחייב לשלם בעד עובד שהועסק על ידו בביצוע העבודה מיסים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שייקבע לגבי אותו עובד על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף, עבור עבודה דומה באותו אזור.

29.7 הקבלן מתחייב לבצע את כל חובותיו לביטוח סוציאלי של עובדיו, וכן למלא אחר חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשכ"ט-1968.

29.8 הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ולנקוט כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, וכן להבטיח תנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.

29.9 הקבלן מתחייב לסדר לעובדים המועסקים בביצוע העבודה סידורי נוחות ומקומות אכילה נאותים באתר העבודה.

29.10 הקבלן יעסיק, באופן קבוע, בכל שעות היממה, לאורך כל השנה, מנהל עבודה, אשר ינהל את העבודות ויהיה בקשר מתמיד עם החברה והמפקח, לצורך תאום וקבלת הודעות. כמו כן, מנהל העבודה, יהיה אחראי על הסדרי הבטיחות, על פי הנחיות ממונה הבטיחות.

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

**אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה
לביוב בתחום התאגיד**

30. העדר יחסי עובד - מעביד

30.1 בכל הקשור למערכת היחסים בין החברה לקבלן יחשב הקבלן כקבלן עצמאי ובלתי תלוי ולא כעובד, וכי אין בין החברה לבינו או לבין כל אדם אחר, המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע החוזה, יחסי עובד מעביד. אם על אף האמור לעיל ובניגוד לכוונת הצדדים המפורשת, יקבע אחרת יפצה הקבלן את החברה בכל סכום בו היא תחויב כתוצאה מתביעה, כאמור, וכן בהוצאות משפט ובשכ"ט עוה"ד.

30.2 הצדדים מצהירים ומאשרים בזה כי העובדים שיבצעו מטעם הקבלן את התחייבויותיו על פי חוזה זה הינם עובדיו של הקבלן בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים של הקבלן, והוא יישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם, לרבות בתשלום הניכויים על פי כל דין הכרוכים בהעסקתם.

30.3 סודיות וייחוד התקשרות

30.1.1 הקבלן יסכים ומתחייב בזה לשמור בסוד כל מידע הנוגע לתוכנו של חוזה זה, על כל מרכיביו וכל מידע אשר יגיע לידיעתו עקב ביצועו של חוזה זה ולא לגלותו לצד שלישי כלשהו ולא להשתמש בו אלא לצורך ביצוע של חוזה זה.

30.1.2 הקבלן מסכים ומתחייב בזה כי לא יגיש תביעה לחברה, בהתאם להוראות החוזה או בקשר אליו, ביחד עם צד שלישי כלשהו.

30.1.3 הוראות סעיף זה יחולו אף על כל מי שמועסק על ידי הקבלן ו/או מטעמו בביצוע חוזה זה ופעולתו תחייב את הקבלן לכל דבר ועניין כאילו נעשתה על ידי הקבלן עצמו.

31. אחריות לאתר העבודה

מיום העמדת מי מאתרי אתר העבודה לרשות הקבלן ועד לתום תקופת ביצוע העבודה מושא הסכם זה, יהא הקבלן אחראי לשמירת החלק באתר העבודה בו מבוצעת העבודה ולהשגחה עליהם. הקבלן יתקן על חשבונו ובמהירות המרבית, כל נזק שיגרם לחלק באתר העבודה ולעבודה בהם עשה שימוש בשל מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו.

32. נזיקין לגוף או לרכוש

32.1 בנוסף לאמור בכל דין יהיה הקבלן אחראי לכל נזק או אובדן, מכל סוג שיגרמו תוך כדי ביצוע העבודה או בקשר עמה, בשל מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לגופו או לרכושו של אדם כלשהוא, והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם. החברה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון החברה.

32.2 הקבלן ישפה את החברה על כל סכום שיחויב לשלם, או תשלם, בגין נזק או אובדן להם אחראי הקבלן על פי סעיף קטן 39.1.

נדרשה החברה לשלם סכום כלשהו עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת ביצוע העבודה, ישפה אותה הקבלן על כל סכום שתשלם, לרבות בגין ההוצאות המשפטיות השונות שתישא בהן בקשר לדרישה, כאמור.

החברה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר תיושבה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון החברה. החברה תעביר לקבלן העתק של התביעה ולא תתנגד להצטרפותו להליך המשפטי.

32.3 הקבלן ישפה את החברה בגין כל נזק שיגרם לה עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת החוזה.

33. נזיקין לעובדים ושלוחים

33.1 הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים מהקבלן על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודה או בקשר אליה,

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

**אחזקה אלקטרו מכונית של תחנות שאיבה
לביוב בתחום התאגיד**

לרבות נזק שנגרם לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה. החברה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או תאונה, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון החברה.

33.2 הקבלן ישפה את החברה בגין כל תשלום שתחויב לשלם כתוצאה מאי קיום התחייבותו שבסעיף קטן 33.1. החברה תודיע לקבלן על הגשת התביעה ותאפשר לקבלן להצטרף להליך המשפטי.

חויבה החברה לשלם סכום כלשהו עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת ביצוע העבודה, יפצה אותה הקבלן על כל סכום שתשלם, לרבות בגין ההוצאות המשפטיות השונות שתישא בהן בקשר לדרישה, כאמור. החברה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר תיושבה תביעות או באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון החברה.

34. ביטוח על ידי הקבלן (22.07.2024)

34.1 מבלי לגרוע מאחריותו על פי הדין ו/או מהתחייבויותיו של הקבלן על פי האמור בחוזה זה, מתחייב הקבלן כי לפני מועד תחילת העבודות ו/או מתן השירותים נושא חוזה זה (להלן: "העבודות") ו/או הצבת ציוד כלשהו באתר העבודות (המוקדם מהמועדים הנ"ל) על ידו ו/או עבורו, ולמשך כל זמן ביצוע של העבודות, לרכוש ולקיים על חשבונו הוא, על שמו, על שם קבלני המשנה מטעמו, ועל שם מי עכו בע"מ (להלן: "החברה"), את הביטוחים, בהתאם לתנאים המפורטים בסעיף 34 זה **ביטוח על ידי הקבלן לרבות בנספח ח' (1)** למסמכי המכרז וההסכם (להלן: "אישור ביטוחי הקבלן"), אצל חברת ביטוח המורשית כדין לפעול בישראל.

34.1.1 ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות.

א. פרק א' ביטוח העבודות.

- (1) בטוח כל הסיכונים המבטח במלוא ערכו (ערך הכינון) את כל העבודות בקשר עם ההסכם שבנדון לרבות מתקנים, חומרים וציוד המהווים חלק מהעבודות, כולל בין היתר נזקים לציוד קל, כלי עזר, חומרים בבעלות ו/או באחריות הקבלן ו/או באישים מטעמו אשר הובאו לאתר ו/או משמשים במישרין ו/או בעקיפין לביצוע העבודות המבוצעות על ידי הקבלן ו/או מטעמו, כמפורט להלן, למשך כל תקופת הביטוח.
- (2) הביטוח על פי פרק זה, יכלול תקופת תחזוקה בת 24 חודשים מתוכם 12 חודשים תחזוקה מורחבת, המכסה אובדן או נזק שייגרם לעבודות ואשר התגלה בתקופת התחזוקה ומקורו בתקופת ביצוע העבודות הנדרשות לשם קיום התחייבויות הקבלן כלפי החברה בקשר עם אבדן או נזק כאמור.
- (3) פרק זה יכלול תנאי מפורש, לפיו מותר המבטח על כל זכות תחלוף ו/או שיבוב כלפי החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהן ו/או עובדיהן ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמן (למעט בגין אחריותם המקצועית של המנהל ו/או מפקח העבודות) ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

ב. פרק ב' אחריות כלפי צד שלישי.

- (1) ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את אחריותם על פי דין של הקבלן ו/או עובדיו ו/או קבלנים וקבלני משנה המועסקים על ידו בביצוע העבודות בקשר עם ההסכם שבנדון, בשל מעשה ו/או מחדל בקשר עם העבודות אשר גרמו לאובדן, פגיעה או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או כל גוף שהוא מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות פגיעה או נזק לחברה ו/או לעירייה ו/או למנהליהן ו/או לעובדיהן ו/או למנהל ו/או למפקח העבודות מטעמן.
- (2) גבולות האחריות 5,000,000 ₪ (חמישה מיליון ₪) לאירוע ובמצטבר לתקופת

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

אחזקה אלקטרו מכונית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

הביטוח.

- (3) פרק זה אינו כפוף להגבלות בדבר חבות הקשורה או הנובעת מאש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, ציוד חפירה, פריקה וטעינה של כלי רכב, חבות הקבלן בגין וכלפי קבלנים וקבלני משנה, עבודות בגובה ו/או בעומק, זיהום תאונתי מקרי ובלתי צפוי, מתקנים סניטאריים פגומים, מהומות, פרעות, שביתה והשבתה (למעט נזקי טרור), הרעלה וכל דבר מזיק במאכל או משקה וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי (למעט בגין אחריות הקבלן כלפי עובדים שהקבלן חייב לשלם בגינם דמי ביטוח לאומי).
- (4) בפוליסת הביטוח צוין במפורש כי רכוש החברה למעט רכוש המבוטח בפרק א' (העבודות) לעיל ולמעט אותו חלק של רכוש שבו פועל הקבלן הנמצא בשליטתו הישירה והבלעדית של הקבלן, ייחשב לצורך ביטוח זה כרכוש צד שלישי.
- (5) הביטוח הנערך על פי פרק זה יורחב לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמן (להלן: "יחיד המבוטח") בגין אחריות שתוטל על מי מהם בגין מעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן ו/או מי מטעמו לרבות קבלנים וקבלני משנה וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

ג. פרק ג' חבות מעבידים.

- (1) בטוח חבות מעבידים בגין אחריותו של הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או עפ"י חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס 1980, כלפי העובדים המועסקים על ידו בביצוע העבודות לרבות קבלנים, קבלני משנה ו/או עובדיהם (במידה והקבלן ייחשב כמעביד), בגין מקרה מוות ו/או נזק גופני כתוצאה מתאונה ו/או מחלה מקצועית (להלן: "מקרה הביטוח") שנגרמו למי מהם במשך תקופת הביטוח תוך כדי ועקב ביצוע עבודתם.
- (2) גבולות האחריות 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון ₪) לתובע, לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.
- (3) ביטוח זה אינו כולל הגבלות בדבר עבודות בעומק או בגובה, שעות עבודה ומנוחה, חבות הקבלן כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם (היה והקבלן ייקבע כמעביד), פיתיונות ורעלים וכן בדבר העסקת בני נוער המועסקים על פי החוק.
- (4) ביטוח זה יורחב לכסות את החברה ו/או העירייה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמן היה ונקבע, לעניין קרות מקרה ביטוח כלשהו, כי מי מהם נושא בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידי הקבלן ו/או לעניין חבות הקבלן כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידו.
- (5) פרק זה יכלול תנאי מפורש, לפיו מוותר המבטח על כל זכות תחלוף ו/או שיבוב כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

34.1.2 ביטוחי חבויות:

ד. ביטוח אחריות מקצועית.

- (1) ביטוח אחריות מקצועית המבטח את אחריות הקבלן על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה בגין רשלנות מקצועית ו/או בשל הפרת חובה מקצועית שהוגשה במשך תקופת הביטוח, בגין אובדן ו/או פגיעה גופנית ו/או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או כל גוף שהוא שמקורם במעשה או מחדל רשלני של הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו בגין העבודות בקשר עם ההסכם שבנדון, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות פגיעה או נזק לחברה ו/או למנהליה ו/או לעובדיה.
- (2) גבולות האחריות 4,000,000 ₪ (ארבע מיליון ₪) לאירוע ובמצטבר לתקופת

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

הביטוח.

- (3) פוליסת הביטוח הנערכת על פי האמור בסעיף 34.1.2 (ד') זה, תורחב לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין אחריות אשר תוטל על מי מהם בגין מעשה ו/או מחדל רשלני מצד הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה.
- (4) ביטוח זה לא יהיה כפוף להגבלות בדבר חבות הנובעת מאובדן שימוש, איחור, השהייה או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח מכוסה, כמו כן תכלול הפוליסה הרחבות בגין חבות הקבלן עקב אובדן מסמכים (מוגבל לסך של 50,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח), חריגה מסמכות שנעשתה בתום לב וחבות הנובעת מטעות, רשלנות או אי יושר של מי מעובדי הקבלן.
- (5) מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח האמורה תכלול מועד תחולה רטרואקטיבי שאינו מאוחר מיום תחילת ביצוען של העבודות על פי הסכם זה.
- (6) כמו כן תכסה פוליסת הביטוח תקופת גילוי של 6 (שישה) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח (למעט באם עילת הביטוח הינה בגין אי תשלום פרמיה ו/או מרמה) בתנאי כי לא נערך ע"י הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל שנועד לכסות חבות המבוטחת לפי פוליסה זו. מוסכם בזה כי הכיסוי הביטוחי על פי הרחבה זו יחול אך ורק על אירועים שעילתם לפני תום תקופת הביטוח ואשר נתגלו לראשונה בתקופת הגילוי.
- (7) את ביטוח האחריות המקצועית, על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם הסכם זה על נספחיו.

34.1.3 ביטוח כלי רכב וציוד הנדסי:

- א. הקבלן מתחייב לבטח באמצעותו או באמצעות מי מטעמו את כלי הרכב ו/או הציוד ההנדסי שבבעלותו ו/או בהשגחתו ו/או בשימושו לצורך ביצוע העבודות בביטוחי חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב וכן בביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגין נזק לרכוש צד שלישי כלשהו עקב השימוש בכלי הרכב, בגבולות אחריות בסך של 1,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.
- ב. כמו כן יערוך הקבלן ביטוח כל הסיכונים (ניתן שלא לערוך ביטוח כל הסיכונים בכפוף לכך שסעיף הפטור 34.27 יחול כאילו הביטוח נערך במלואו) לציוד מכאני הנדסי כולל בין היתר ביטוח לאחריות הקבלן על פי דין כלפי צד שלישי כלשהו עקב השימוש בציוד מכני ו/או הנדסי ו/או חשמלי בגבול אחריות בסך של 1,000,000 ₪ לתובע, למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית. בביטוחים אלו יבוטלו כל החריגים הנוגעים לנזקים ישירים או עקיפים הנוגעים לביצוע עבודות קבלניות.
- ג. למען הסר ספק, מוסכם כי המונח "רכב" הינו בהתאם להגדרות הפקודה לביטוח כלי רכב מנועי [נוסח חדש], תש"ל – 1970, על תיקוניה.
- ד. הביטוחים המפורטים בסעיף 34.1.3 זה ייכללו תנאי מפורש בדבר ויתור על כל זכות תחלוף (שיבוב) כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה, ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על הזכות התחלוף (שיבוב) לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 34.2 בנוסף לאמור לעיל, ומבלי לגרוע ממנו, מוסכם בזה כי הקבלן יבטח על חשבונו הוא למשך כל זמן ביצוע העבודות את מכלול העבודות לרבות החומרים, הציוד, המתקנים וכל רכוש אחר שהובא למקום העבודה לצורך ביצוע העבודות, במלוא ערכם מעת לעת בפני כל נזק ו/או אבדן אשר הקבלן אחראי להם לפי תנאי הסכם זה ו/או על פי דין.
- 34.3 ביטוחי אחריות כלפי צד שלישי וחבות מעבידים הנערכים על ידי הקבלן כאמור בסעיף 34.1.1 לעיל, יכסו בין היתר גם את אחריותו של הקבלן בגין ו/או כלפי קבלנים וקבלני משנה (בביטוח אחריות מעבידים ככל שייחשבו לעובדיו) ובנוסף (ומבלי לגרוע מהאמור) יורחבו ביטוחי הקבלן לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם בגין כל מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או בגין מי מהבאים מטעמו היה וייתבעו בגין מעשי ו/או מחדלי המבוטח (להלן: "יחיד המבוטח").

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

- 34.4 הקבלן מתחייב להחזיק בתוקף את כל הביטוחים הנדרשים בקשר עם העבודות נשוא הסכם זה, במשך כל התקופה בה יהיה הסכם זה בתוקף. עם זאת, את ביטוח אחריות מקצועית על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד קיימת לקבלן אחריות על פי הדין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם הסכם זה על נספחיו.
- 34.5 ביטוח הקבלן הנערך על פי **סעיף 34.1.1** (א') לעיל (פרק א' העבודות) בביטוח העבודות הקבלניות, יכלול ויתור על זכות התחלוף (שיבוב) של מבטחי הקבלן כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם, ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 34.6 מוסכם בזה כי באשר לאחריות החברה בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן, תהייה פוליסת האחריות כלפי צד שלישי הנערכת על ידי הקבלן כפופה לסעיף "**אחריות צולבת**" על פיו יראו את הביטוחים כאילו נערכו בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.
- 34.7 פוליסות ביטוחי האחריות (צד שלישי, חבות מעבידים ואחריות מקצועית) הנערכות על ידי הקבלן יכללו תנאי מיוחד לפיו הפוליסות כאמור יורחבו לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין אחריות שתוטל על מי מהם למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או קבלני משנה מטעמו – הכול כמפורט באישור ביטוחי הקבלן (**נספח ח' (1)**).
- 34.8 כמו כן יצוין בפוליסת אחריות הקבלן כלפי צד שלישי (פרק ב' בפוליסה לביטוח העבודות), במפורש, כי רכוש החברה שבו פועל הקבלן, אשר לא בוטח על פי הביטוח שנערך בהתאם לסעיף **34.1.1** (א') לעיל בפרק א' ביטוח העבודות), ייחשב כרכוש צד שלישי, לעניין ביטוח זה למעט אותו חלק של הרכוש שבו פועל הקבלן והנמצא בשליטתו הישירה והבלעדית של הקבלן.
- 34.9 למען הסר כל ספק מוסכם ומוצהר כי רכוש בעלי קרקע ו/או בעלי מבנים ו/או רשויות בהם פועל הקבלן במסגרת ביצוע העבודות יחשב גם כן כרכוש צד שלישי, בכפוף לאמור לעיל.
- 34.10 במועד חתימת הסכם זה, כתנאי לקבלת צו לתחילת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, הקבלן ימציא לחברה את אישור ביטוחי הקבלן (**נספח ח' (1)**) בנוסח המצורף כשהוא חתום כדין על ידי חברת הביטוח. מוסכם בזה כי המצאת אישור ביטוחי הקבלן חתום כאמור לעיל, מהווה תנאי יסודי לקיום ההסכם על נספחיו.
- 34.11 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל מתחייב הקבלן להמציא לידי החברה, לא יאוחר ממועד חתימת הסכם זה וכתנאי לקבלת צו לתחילת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, מכתב הצהרה לפטור מאחריות החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה לנזקים בהתאם לנוסח "הצהרה - פטור מאחריות לנזקים", המצורפת להסכם זה ומסומנת (**נספח ח' (2)**) חתומה כדין על ידי הקבלן.
- 34.12 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל מתחייב הקבלן להמציא לידי החברה, לא יאוחר ממועד חתימת הסכם זה וכתנאי לקבלת צו לתחילת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, נספח תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום בהתאם לנוסח המצורף להסכם זה ומסומן **נספח ח' (3)**, כשהוא חתום כדין על ידי הקבלן.
- 34.13 מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו העבודות נשוא הסכם זה או חלק מהן יבוצעו על ידי קבלן משנה מטעם הקבלן, מתחייב הקבלן לדאוג כי בידי קבלן המשנה תהייה פוליסות ביטוח בהתאם למפורט בהסכם זה לרבות בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים בסעיף 34 זה "ביטוח על ידי הקבלן" ובאישור עריכת ביטוחי הקבלן (**נספח ח' (1)**). לחילופין יכלול הקבלן את אחריותם של קבלני המשנה בביטוחיו.
- 34.14 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הקבלן הוא הנושא באחריות כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין מעשה או מחדל בביצוען של העבודות נשוא הסכם זה, לרבות עבודות אשר יבוצעו על ידי קבלני המשנה, והוא יהיה אחראי לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם למי מהם, במישרין ו/או בעקיפין, עקב העבודות שבוצעו על ידי מי מקבלני המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה באיזו מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.
- 34.15 הקבלן מתחייב לקיים בדייקנות את כל דרישות פוליסות ביטוחי הקבלן אשר נערכות כמפורט בסעיף 34 זה (**ביטוח על ידי הקבלן**) לעיל ולהלן ולעשות כל פעולה אשר יידרש לעשותה על ידי המבטח, החברה ו/או העירייה ו/או מנהליה ו/או עובדיה כדי לממש את זכויותיהם על פי תנאי הביטוח בעת הצורך, לרבות הצטרפותו לתביעה של החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה, על פי פוליסות הביטוח, אם יידרש לכך על ידם, ככל שאין זה נוגד את האינטרס של הקבלן.
- 34.16 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה ובנספחיו, מוסכם כי בעת קרות מקרה ביטוח על פי איזה מהביטוחים הנערכים בהתאם לסעיף 34 זה (ביטוח על ידי הקבלן), מתחייב הקבלן לפנות בתוך

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

- זמן סביר ובהתאם לתנאי פוליסות הביטוח לחברת הבטוח ולהודיע לה על קרות האירוע ולדאוג כי נציג חברת הבטוח יגיע ללא דיחוי לאתר לבדיקת הנזק. מובהר כי על הקבלן לפעול על פי הוראות נציג חברת הבטוח ולסייע לו ככל הנדרש, לרבות להעביר לו כל מידע שידרוש.
- 34.17 בנוסף לאמור לעיל, הקבלן מתחייב לבצע את כל הפעולות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו בתוך זמן סביר לאחר קרות מקרה הביטוח לרבות פינוי פסולת והריסות. הקבלן מתחייב לשאת בכל ההוצאות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו. החברה מתחייבת להעביר אל הקבלן את הסכום שתשלם חברת הביטוח בגין הנזק, וסכום זה בלבד. למען הסר ספק מובהר כי הקבלן יישא בכל ההוצאות מעבר לסכום האמור שיועבר על ידי חברת הבטוח (לרבות ההשתתפות העצמית) וכי החברה לא תהא חייבת לקבלן כל תשלום לכיסוי ההוצאות כאמור.
- 34.18 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן בהסכם זה, מוסכם בזה כי תגמולי הביטוח על פי פרק א' בפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות (**ביטוח העבודות**), בגין נזקי רכוש, ישולמו ישירות לחברה, אלא אם הורתה החברה אחרת בכתב למבטח. מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול הוראה מתאימה לעניין זה. תיקן הקבלן בעצמו נזק המכוסה לפי פוליסת הביטוח כאמור, בשלמותו, בהתאם לקביעת שמאי מוסמך מטעם חברת הביטוח, או שטרם קיבל מהחברה תשלום עבור העבודה שניזוקה, מתחייבת החברה להורות למבטח בכתב על תשלום תגמולי הביטוח ישירות לידי הקבלן עד לסכום הדרוש לשם קימום האבדן או הנזק.
- 34.19 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, בקרות אירוע המחיל איזו מהפוליסות המפורטות בסעיף 34 זה (ביטוח על ידי הקבלן) לעיל ולהלן יודיע הקבלן על כך בכתב לחברה. הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם המבטח ו/או החברה ו/או מי מטעמן בכל הדרוש למימוש זכויות החברה על פי הפוליסה ככל שהדבר אינו נוגד את אינטרס הקבלן, וזאת מבלי לגרוע מזכויות החברה ו/או מי מהבאים מטעמה בקשר עם הסכם זה, לנהל המשא ומתן בעצמו.
- 34.20 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה לעיל ולהלן מוסכם כי בכל מקרה של נזק לעבודות, על הקבלן מוטלת החובה לפעול בהתאם לנהלים שיימסרו לו על ידי שמאי מטעם חברת הביטוח.
- 34.21 הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה, יהא הקבלן אחראי לנזקים שיגרמו לחברה ו/או לעירייה ו/או מנהליה ו/או לעובדיה, באופן מלא ובלעדי ולא תהינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפי מי מהם והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור.
- 34.22 כל מחלוקת בין הקבלן לבין החברה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה בדבר עלות תיקון נזקים מבוטחים שאירעו במהלך העבודות תוכרע על פי דו"ח השמאי אשר יבדוק את הנזקים מטעם חברת הביטוח.
- 34.23 כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הקבלן יהיה אחראי לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה באופן מלא בגין כל נזק אשר ייגרם למי מהם עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או העובדים המועסקים על ידו ו/או קבלני משנה מטעמו.
- 34.24 ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו הינם ראשוניים וקודמים לכל בטוח הנערך על ידי החברה ו/או העירייה וכי מבטחי הקבלן מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי החברה, לרבות כל טענה ו/או זכות כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א – 1981 ולרבות כל טענת "ביטוח כפל" כלפי החברה, וכלפי מבטחיה.
- 34.25 פוליסות ביטוחי הקבלן הנערכות על פי האמור לעיל ולהלן לרבות כמפורט בנספח אישור ביטוחי הקבלן (**נספח ח' (1)**) יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לשנותם לרעה במשך תקופת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה (להלן: "**תקופת הביטוח**"), אלא אם כן תישלח לקבלן ולחברה, הודעה בכתב, באמצעות דואר רשום, **שלושים (30)** יום מראש על כוונתו לעשות זאת. וכי לא יהיה תוקף לביטול ו/או לשינוי לרעה שכאלו לגבי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה אם לא נשלחה הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלוף **שלושים (30)** הימים ממועד משלוח ההודעה.
- 34.26 בכל פעם שמבטחו של הקבלן יודיע **לקבלן ולחברה** כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות משונה לרעה ו/או מבוטל, כאמור בסעיף **37.25** לעיל, מתחייב הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא לחברה אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד השינוי לרעה או ביטול הביטוח כאמור לעיל.

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

**אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה
לביוב בתחום התאגיד**

- 34.27 הקבלן מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו, או שהיה זכאי לשיפוי בגינו על פי הביטוחים שנערכו לפי פרק א' (ביטוח העבודות) לאישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח ח' (1)), ו/או הפרת תנאי מתנאי איזו מהפוליסות הנ"ל ו/או ביטוח חסר ו/או **בהתאם לנדוש** בהסכם זה והוא פוטר בזאת את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה מה מכל אחריות לנזק כאמור לרבות בגין ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה, ובלבד שהאמור לעיל בדבר פטור מאחריות, לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 34.28 **מוסכם בזה כי** האמור בהסכם זה לעיל ולהלן יוסיף (ולא יגרע) על כל הוראה אחרת בהסכם זה בדבר פטור מאחריות כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה. **למען הסר כל ספק מובהר כי** האמור בסעיף 34 (ביטוח על ידי הקבלן) זה מתייחס לנזקים הנעוצים בביצוע העבודות נשוא הסכם זה על ידי הקבלן ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר עם הסכם זה.
- 34.29 מוסכם בזה כי ביטוחי הקבלן הנערכים על פי האמור בהסכם זה לא יכלול חריג לחבות המבטח עקב ו/או בקשר עם רשלנות רבתי מצד הקבלן (המבוטח) ו/או בגין מי מהבאים מטעמו בקשר עם העבודות נשוא הסכם זה, ובלבד שלא יהיה באמור לעיל, כדי לגרוע מחובות הקבלן (המבוטח) וזכויות המבטח על פי חוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981.
- 34.30 מוסכם בזה במפורש, כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, המצאתם ו/או בשינויים, כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או העירייה ו/או על מי מטעמן בקשר עם הסכם זה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לצמצם מאחריותו ו/או התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה או על פי הדין.
- 34.31 לא יאוחר מ- 7 (שבעה) ימים ממועד תום תקופת איזה מביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן לחזור ולהפקיד את אישור עריכת הביטוחים **נספח ח' (1)**, בגין הארכת תוקפם לתקופה נוספת, הקבלן מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור ביטוחי הקבלן, במועדים הנקובים, מדי תקופת ביטוח וכל עוד הינו מחויב בעריכת הביטוחים על פי הסכם זה על נספחיו.
- 34.32 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמצאת אישור עריכת הביטוחים נספח ח' (1) חתום כדן על ידי מבטחי הקבלן והצהרת פטור מאחריות חתומה כדן על ידי הקבלן (נספח ח' (2)), מהווים תנאי מתלה ומקדים ובהעדר קיום אישור עריכת ביטוח ו/או הצהרה כאמור, בתוקף ובהתאם להסכם, החברה תהא רשאית למנוע מהקבלן את תחילת ו/או המשך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, וזאת בנוסף לכל סעד השמור לחברה עפ"י הסכם זה או הדין ובלבד שנשלחה אל הקבלן הודעה בכתב של 10 (עשרה) ימי עסקים, מראש.
- 34.33 מוסכם בזה במפורש כי אין בהמצאת נספחי הביטוח (כאמור) לרבות אישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח ח' (1)) ו/או בבדיקתם ו/או אי בדיקתם, כדי להוות אישור בדבר התאמתם של ביטוחי הקבלן למוסכם, טיבם, תוקפם, היקפם או היעדרם ו/או כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן ו/או על מי מהבאים מטעם הקבלן או כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על מי מהבאים מטעמה בקשר עם הסכם זה.
- 34.34 למען הסר ספק מובהר כי אי המצאתם במועד של אישורי הבטוח והצהרת הקבלן כאמור לעיל לא תפגע בהתחייבויותיו ו/או לא תגרע מאחריותו של הקבלן על-פי הסכם זה על נספחיו, לרבות, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לביצוע כל תשלום שחל על הקבלן, והקבלן מתחייב לקיים את כל התחייבויותיו נשוא ההסכם גם אם יימנעו ממנו ביצוע עבודות ו/או הכנסת רכוש ו/או ציוד לאתר בשל אי הצגת מסמכי הביטוח והאישורים במועד. בהקשר זה מובהר כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל על ידי הקבלן כדי לצמצם או לגרוע בצורה כלשהי מהתחייבות הקבלן בהתאם להסכם זה.
- 34.35 הקבלן מתחייב לעדכן את סכום הבטוח בגין הבטוח הנערך על-פי **פרק א' (ביטוח העבודות) באישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח ח' (1))**, מעת לעת, כדי שישקף תמיד את מלוא השווי של העבודות ו/או הרכוש ו/או הציוד ו/או החומרים המבוטחים בקשר עם הסכם זה.
- 34.36 למען הסר ספק מובהר בזאת כי סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בהסכם זה לרבות המפורטים באישור עריכת הביטוח, הינם דרישה מינימאלית המוטלת על הקבלן, ועל הקבלן לבחון את חשיפתו לנזקים ולחבויים ולקבוע את סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בקשר עם הסכם זה בכל הקשור לסכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המינימאליים כאמור.

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

- 34.37 החברה ו/או מי מטעם החברה רשאים (אך לא חייבים) לבדוק את אישור הביטוח (נספח ח' (1) ונספח ח' (2) שיומצאו על ידי הקבלן כאמור לעיל והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על ידי החברה על מנת להתאימם להתחייבויות הקבלן כאמור בסעיף (34) זה "ביטוח על ידי הקבלן" בהסכם זה על נספחיו.
- 34.38 הקבלן מצהיר ומתחייב כי זכות הביקורת של החברה ו/או מי מטעם החברה ביחס לנספחי הביטוח וזכותם לבדוק ולהורות על תיקון אישור ביטוחי הקבלן כמפורט לעיל, אינה מטילה על החברה ו/או על מי מטעם החברה כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לביטוחים כאמור, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם של ביטוחי הקבלן ואין בה כדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על הקבלן נשוא הסכם זה ונשוא כל דין.
- 34.39 הקבלן מתחייב למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם, לא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים ולהמציא, לבקשת החברה בכתב, אישורים על תשלומי דמי הביטוח, לדאוג ולוודא כי פוליסות ביטוחי הקבלן תהיינה בתוקף במשך כל תקופת העבודות נשוא הסכם זה ו/או התחייבותיו על פי הסכם זה על נספחיו.
- 34.40 בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור, נקבע בביטוחי הקבלן כי הפרה בתום לב ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו לא יפגעו בזכויות החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה לקבלת שיפוי על פי ביטוחים אלו.
- 34.41 לא ביצע ו/או לא קיים הקבלן את הביטוחים אשר התחייב לבצע על פי הסכם זה **במלואם או בחלקם**, תהא החברה רשאית **אך לא חייבת**, ומבלי לפגוע בזכויות החברה על פי הסכם זה או על פי הדין, לערוך את הביטוחים **במלואם או בחלקם** (בהתאם להחלטה בלעדית של החברה) תחתיו ולשלם את דמי הביטוח על חשבונו של הקבלן. ובלבד שהחברה הודיעה לקבלן על כוונתה לעשות כן 14 יום מראש ובכתב. כל סכום שהחברה שילמה או התחייבה בתשלומו כאמור יוחזר בתוך 14 (ארבע עשר) ימי עבודה מהיום בו נמסרה הדרישה לקבלן על פי דרישתה הראשונה. לחילופין ומבלי לפגוע בזכויות החברה על פי **סעיף (34) זה (ביטוח על ידי הקבלן)**, החברה תהא רשאית לנכות סכומים אלו מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהיינה רשאיות לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת.
- 34.42 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום **בסעיף (34) זה (ביטוח על ידי הקבלן)** לעיל, בכל שלבי ביצוע ההסכם מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי והחוק לביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל באופן שכל עובדיו ושליחיו שיועסקו בביצוע העבודות נשוא הסכם זה, באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.
- 34.43 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום **בסעיף (34) זה (ביטוח על ידי הקבלן)** לעיל, מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות פקודת התעבורה ו/או חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים (הפלת"ד) וכל הצווים, התקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל העובדים שיועסקו בביצוע העבודות נשוא הסכם זה, לרבות אלה שיועסקו באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת הסכם זה, מורשים לנהוג ברכב מנועי על פי החוקים הנ"ל וכל הוראות חוק אחר בקשר עם העבודות נשוא הסכם זה.
- 34.44 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בהסכם זה, מתחייב הקבלן לקיים את כל הוראות החוקים והתקנות בדבר בטיחות בעבודה וכן את כל הוראות מכבי האש ו/או המשרד לאיכות הסביבה ו/או כל רשות אחרת בדבר אמצעי זהירות ומניעת נזקים אותם יש לקיים באתר העבודות.
- 34.45 ביטוחי הקבלן יכללו סעיף לפיו זכותם של החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה על פי הביטוחים הנ"ל לקבלת שיפוי ו/או פיצוי לא תיפגע עקב העדר רישוי ו/או אישורים מתאימים מאת הרשויות או הגופים המתאימים. **למעט במקרה בו העדר הרישוי ו/או האישור הינו הסיבה הקרובה לנזק.**
- 34.46 הקבלן מתחייב לקיים על חשבונו את כל דרישות המבטחים בכל הקשור להגנה על העבודות בשלבי ביצוען ו/או לאחר מסירתן לרבות ובמפורש כל הנוגע להתקנת ו/או לנקיטת אמצעי הגנה כנגד נזקי טבע.
- 34.47 הקבלן מתחייב לקיים שמירה נאותה על כל הציוד ו/או הכלים המובאים על ידו לאתר ביצוע העבודות.

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

**אחזקה אלקטרו מכונית של תחנות שאיבה
לביוב בתחום התאגיד**

- 34.48 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הקבלן כי בכל שלבי ביצוע עבודותיו ו/או לאחר מסירתן, לקיים במלואן את כל דרישות הגופים ו/או החברות בעלי הזכות במקרקעין בהם מתבצעות העבודות נשוא הסכם זה ולהשיג את אישורם לביצוע העבודות לרבות על פי הסכמים שנחתמו בין מי מהם לבין החברה. החברה מתחייבת להעביר אל הקבלן כל מסמך התחייבות כנ"ל.
- 34.49 למען הסר כל ספק מוסכם בזה במפורש כי האחריות לתשלום דמי הביטוח בגין הביטוחים הנערכים על פי סעיף (34) זה (ביטוח על ידי הקבלן) וההשתתפויות העצמיות בכל מקרה נזק ו/או תביעה כנגד המבטח על פי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו יחולו על הקבלן בלבד, ובכל מקרה לא על החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בכל הקשור עם הסכם זה.
- 34.50 מובהר בזאת כי כל הוראה בסעיף (37) זה (ביטוח על ידי הקבלן) בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות ההסכם בדבר אחריותו של הקבלן לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בהסכם זה ו/או על פי הדין.
- 34.51 בנוסף ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לעיל, מוסכם בזה כי החברה תהא רשאית לעכב כל סכום לו הינו זכאית על פי תנאי סעיף זה (סעיף ביטוח על ידי הקבלן) מהתמורה העומדת לזכות הקבלן בכל הקשור בעבודות בקשר עם הסכם זה, ובתנאי שהודיעה על כך לקבלן, בכתב, 7 (שבעה) ימים מראש. מוסכם בזה על החברה כי עם תשלום תגמולי הביטוח במלואם ויישוב התביעה בהתאם למוסכם על החברה, יושב לקבלן הסכום המעוכב בניכוי הוצאות שנגרמו לחברה (באם נגרמו) בקשר עם התביעה לתגמולי הביטוח.
- 34.52 מובהר בזאת, כי כל הוראה בסעיף (34) זה **ביטוח על ידי הקבלן**, זה בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות ההסכם בדבר אחריותו של הקבלן לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בהסכם זה ו/או על פי הדין.
- 34.53 מבלי לפגוע באמור לעיל מוסכם ומוצהר בזה כי הפרת הוראות סעיף 34 זה (ביטוח על ידי הקבלן), כולן או חלקן, מהווה הפרה יסודית של הסכם זה.
- 34.54 לא ביצע ו/או לא קיים ו/או לא האריך הקבלן את הביטוחים אשר התחייב לבצע על פי הסכם זה במלואם או בחלקם, תהא החברה רשאית, מבלי לפגוע בזכויותיה לפי הסכם זה או על פי הדין, לעכב כל תשלום המגיע ממנה לקבלן לפי הסכם זה. מוסכם בזה על החברה כי עם הצגת נספח אישור ביטוחי הקבלן (**נספח ח' (1)**), בהתאם לנדרש על פי ההסכם ולמוסכם על החברה, ישולם לקבלן הסכום המעוכב, כאמור.

35. שינויים בביצוע עבודות

- 35.1 מהנדס התאגיד ו/או מי מטעמו רשאי להורות בכל עת, לפי שיקול דעתו הבלעדי, על כל שינוי שימצא לנכון בעבודה, כולה או חלקה, לרבות תוספות לעבודה או ביצוע עבודות נוספות, צמצום העבודה או הפחתתה או ביטול כל חלק של העבודה, שינוי באיכות העבודה, סוגה, גודלה, ממדיה (להלן: "**השינויים**") הכול כפי שימצא לנכון.
- 35.2 הוראת מהנדס התאגיד על שינוי העבודה לפי סעיף קטן 43.1 תיקרא "**פקודת שינויים**" ותינתן בכתב. הקבלן לא יעשה שינויים בעבודה אלא אם קיבל קודם לכן "**פקודת שינויים**".
- 35.3 כל עוד לא נקבע אחרת מפורשות בחוזה / במחירון / בכתב הכמויות (להלן: כתב הכמויות), ייקבע ערך השינוי שבוצע לפי פקודת שינויים כדלקמן:
- א. לפי מחירי היחידה הנקובים בהצעת המחירים בהם בוצע שינוי וללא שינוי מחירי היחידה בשל הגדלה או הקטנה של הכמות ביחס לכתב הכמויות.
- ב. מחירי העבודות הנוספות (חריגות), שאין לגביהן סעיפים בכתב הכמויות, ייקבעו על בסיס הצעות מחיר, שיוגשו, עפ"י שלושת הקריטריונים הבאים, בסדר הופעתם כדלקמן:
- (1) עפ"י סעיפים דומים, בכתב הכמויות ובניכוי כל ההנחות, שניתנו ע"י הקבלן, בעת הגשת הצעתו.
- (2) עפ"י מחירון "דקל", לעבודות בניה ו/או המאגר המשולב. במידה ומופיע סעיף זהה בשניהם, יש לקחת את הזול מבניהם ובניכוי של 15% הנחה, ללא תוספת עבור קבלן ראשי ו/או מרחקים.

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

**אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה
לביוב בתחום התאגיד**

- (3) על בסיס 3 הצעות מחיר מפורטות, של קבלני משנה או ספקים, שיצורפו לניתוח המחיר הנ"ל ויאושרו על ידי מהנדס התאגיד.
- 35.4 למניעת ספק מובהר בזאת כי אין הקבלן רשאי לעכב ביצועו של שינוי כלשהו לפי סעיף זה מחמת אי קביעת ערכו של השינוי. המפקח יקבע את ערך השינויים תוך 30 יום מיום מתן פקודת שינויים.
- 35.5 מובהר בזאת כי פקודת שינויים אשר אינה קובעת במפורש הארכה להשלמת העבודה ואינה מזכה את הקבלן בארכה להשלמת העבודה. שינוי מועד השלמת העבודה יהיה לפי סעיף 12 לעיל בלבד.
- 35.6 מובהר ומוסכם כי אם ניתנה פקודת שינויים לפי סעיף זה בשל כך שהקבלן לא קיים הוראה מהוראות החוזה או התחייבות שנטל על עצמו לפיו, הרי אין במתן פקודת השינויים כדי לגרוע מכל זכות של החברה לפי החוזה או לפי כל דין.

36. אחריות, תיקונים ושירות

- 36.1 הקבלן יהיה אחראי לטיב ביצוע העבודות ולטיבם של כל העבודות כולל המוצרים שיסופקו ו/או יותקנו על ידו וזאת לתקופה של 12 חודשים מיום הוצאת תעודת סיום לכל העבודה (להלן: "תקופות האחריות").
- 36.2 נזקים, פגמים, ליקויים וקלקולים כלשהם שהתגלו תוך תקופת האחריות בעבודה או בעבודות שבוצעו לפי החוזה ואשר לדעת המפקח הם תוצאה מביצוע העבודה שלא בהתאם לחוזה, או שלא בהתאם להוראותיו של המפקח ו/או של החברה או תוצאה משימוש בחומרים פגומים או מביצוע לקוי, יהא הקבלן חייב לתקנם או לבצעם מחדש מיד הכול לפי דרישת מהנדס התאגיד ולשביעות רצונו ובלבד שדרישה כאמור תימסר לא יאוחר מחודשיים מתום תקופת האחריות המתייחסת לאותו ליקוי, נזק, פגם או קלקול הוא הדין לגבי נזק או קלקול שנתהווה או נתגלה תוך תקופת האחריות בכל תיקון ואשר נגרם, לדעת מהנדס התאגיד, כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים.
- 36.3 כל ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבויות הקבלן כאמור לעיל, לרבות בגין החלפת חלקים יחולו על הקבלן.
- 36.4 היה והפגמים, הליקויים והקלקולים בעבודה אינם ניתנים לתיקון, לדעת מהנדס התאגיד, יהיה הקבלן חייב בתשלומים פיצויים לחברה בסכום שייקבע על ידי מהנדס התאגיד או בהחלפת העבודה על פי שיקול הקבלן.
- 36.5 מסירת תעודת הסיום אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבויותיו הנובעות מהחוזה ואשר מטבע הדברים נמשכות גם לאחר מועד מסירת התעודה האמורה.
- 36.6 הכרעת מהנדס מי עכו כי הדרישה לתיקונים נופלת במסגרת תיקוני תקופת האחריות תהא סופית ומכרעת.

37. התמורה

- 37.1 תמורת מתן השירותים, ותמורת קיום מלוא התחייבויות הקבלן בהסכם זה לשביעות רצונו המלא של התאגיד, ישלם התאגיד לקבלן תמורה חודשית בסך של _____ ₪ (בתוספת מע"מ) (להלן: "התמורה").
- 37.2 התשלום יבוצע על בסיס שוטף + 40 יום לאחר מתן השירותים לשביעות רצון התאגיד.
- 37.3 התמורה כהגדרתה לעיל מהווה תמורה מלאה וסופית עבור ביצוע השירותים מושא חוזה זה והיא כוללת את כל הכרוך, הקשור והנובע מביצוע השירותים ובכלל זה, שכר עובדים, חומרים, ציוד, תקורות וכל הוצאה אחרת של הקבלן. הקבלן לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף בגין שכר טרחה או החזר הוצאות או כל סיבה אחרת והוא מוותר על כל טענה, דרישה או תביעה לתוספת תמורה בשל צורך בשינוי תשומות לשם ביצוע השירותים באופן מלא ומיטבי.

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

אחזקה אלקטרו מכונית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

37.4 למעט אם נאמר במפורש אחרת בהסכם זה, הקבלן יישא באופן מלא ובלעדי בכל הוצאה הקשורה ו/או כרוכה בביצוע השירותים לפי הסכם זה, למעט החלפת חלפים. התאגיד ישפה את הקבלן עבור רכישת חלף, בכפוף לקבלת אישור רכישה מראש ובכתב ממהנדס התאגיד. השבת עלות החלף תעשה במסגרת החשבון שישולם בחודש שאחר שהחלף שנרכש הותקן לשביעות רצון מהנדס התאגיד.

37.5 כל תשלום שיאושר ו/או ישולם לקבלן לא ישחרר את הקבלן בשום פנים ואופן מאחריותו למתן ו/או טיב השירותים ולא יגרע מזכות התאגיד להעלות טענות בגין רשלנות, ביצוע לקוי, מרמה וכיו"ב. הספק יישאר אחראי לכל גגם בשירותים, בין שנתגלה לפני אישור החשבון הסופי ובין אם אחריו, ובין אם נגרם על ידי עובדיו, קבלני משנה או על ידי כל אדם אחר אשר עובד או עבד עבורו או היה כפוף להוראותיו בעבודה.

37.6 הקבלן לא יהיה רשאי להעלות כל דרישות ו/או טענות כלפי התאגיד בגין עיכובים בתשלום הנובעים מחוסר פרטים בחשבון, בחשבונית או עקב קיומם של פרטים לא נכונים שמקורם בקבלן או באי העברת מסמכים שנדרשו לצורך אישור חשבון זה או אחר שהגיש הקבלן.

37.7 תשלומי עבודה יומית (רגי)

37.7.1 מהנדס התאגיד רשאי להורות לקבלן לבצע חלק מן השינויים ו/או התוספות בעבודה יומית (עבודות רגי). הוראות המהנדס תינתנה בכתב ואין הקבלן רשאי לבצע עבודה יומית בלא שניתנה לו הוראה כתובה כאמור. שיטת העבודה תיקבע על ידי מהנדס התאגיד, אולם אין בכך כדי לגרוע מאחריות כלשהי של הקבלן לפי חוזה זה לניהול העבודה, לטיב העבודה או לכל עניין אחר הקשור בעבודה והוראות החוזה יחולו גם על עבודות אלה.

37.7.2 בהעדר ערכים מתאימים במחירון, ייקבעו מחירי העבודה היומית על ידי מהנדס התאגיד בהתבסס על כל המחירים והעלויות הנוגעים ישירות לעניין.

37.7.3 סיווג הפועלים, המועסקים בעבודה יומית, יהיה בהתאם לתפקידם וסוג העבודה שהוטלה עליהם לביצוע. הקבלן מסכים כי מהנדס התאגיד הוא שיקבע, לפי שיקול דעתו, את הסיווג שיינתן לכל אדם ואת שיבוצו בעבודה.

38. קיצוץ

החברה רשאית לקצוץ כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי חוזה זה כל חוב, בין קצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לה מהקבלן על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר או על פי כל דין. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של החברה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת. הודעה על ביצוע הקיצוץ, כאמור, תשלח לקבלן.

39. ביצוע על ידי החברה

39.1 כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצע, והוראות אשר קיבל מאת המפקח ו/או החברה ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בחוזה זה, תהיה החברה רשאית לבצען, בעצמה או באמצעות אחרים.

39.2 החברה תהיה רשאית לחייב את הקבלן במקרים כאמור לעיל בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 17% שייחשבו כהוצאות כלליות, מימון ותקורה. בחישוב החיוב או הקיצוץ כאמור יוצמדו ההוצאות למדד על ידי הכפלתן ביחס שבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום ביצוע החיוב או הקיצוץ לבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום התשלום ההוצאה הכרוכה בביצוע כל התחייבות או הוראה שניתנה לקבלן כאמור לעיל על ידי החברה.

39.3 החברה לא תתחיל בביצוע ההתחייבות או ההוצאות האמורות בסעיף קטן 55.1 לפני מתן התראה של 15 ימים לקבלן.

39.4 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי החוזה או מזכות החברה לגבות את הסכומים האמורים מן הקבלן בכל דרך אחרת.

40. שימוש או אי-שימוש בזכויות, סטיות והארכות

40.1 הימנעות החברה מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לה על פי החוזה במקרה מסוים ו/או בכלל-אין בה ולא תפורש בשום אופן כוויתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות לפי חוזה זה.

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------



מי עכו בע"מ
מכרז פומבי 04-2024

אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

40.2 הסכמה מצד החברה ו/או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהיה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקום אחר.

40.3 כל ויתור וארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו על ידי החברה או מטעמה לא יפגעו בזכויותיה של החברה ולא ישמשו לקבל צידוק או הגנה בקשר אם הפרה או אי קיום מצד הקבלן, ולא יחשבו כווייתור מצד החברה על זכות מזכויותיה.

41. שינוי החוזה

כל שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים והקבלן יהא מנוע מלהעלות כל טענה לשינוי אלא אם נעשה בדרך האמורה.

42. תקופת החוזה

42.1 חוזה זה יכנס לתוקף עם קבלת אישור החברה, ויהא בתוקף לתקופה של 12 חודשים ממועד האישור כאמור (להלן: "תקופת החוזה").

42.2 החברה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך ההסכם עם הקבלן, כל פעם בשנה נוספת או חלק ממנה וזאת עד לתקופה מקסימלית של 5 שנים (סה"כ הארכות ההסכם). החברה תיתן לקבלן הודעה מוקדמת, בכתב, של 30 ימים, באם היא מעוניינת להאריך ההסכם לתקופה של שנה נוספת.

42.3 הקבלן מתחייב בזאת להאריך את החוזה, בכל פעם, בהתאם לדרישת החברה כאמור. סירוב הקבלן להאריך את ההסכם, יהווה הפרה של ההסכם, מטעם הקבלן ויזכה את החברה בכל הסעדים בהסכם.

42.4 על אף האמור בסעיף קטן 42.1 לעיל תהא החברה רשאית להביא חוזה זה לידי סיום בהודעה מראש של 30 יום לקבלן ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או תביעה בגין הפסקת ההתקשרות, כאמור, למעט זכותו לקבל את התמורה בגין הזמנות עבודה שבוצעו על ידו בפועל עד למועד ההפסקה, כאמור, על פי התנאים המפורטים בחוזה זה.

43. מיצוי ההתקשרות

מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי החברה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.

44. סמכות שיפוט

סמכות השיפוט לגבי כל דבר ועניין הנובעים מחוזה זה תהא לבתי המשפט המוסכמים בעכו וחיפה בלבד.

45. הודעות

הודעות הצדדים תהיינה במכתב רשום לפי כתובות הצדדים במבוא לחוזה. כל הודעה שתישלח לפי הכתובות הנ"ל תיחשב כאילו הגיעה לנמען בתוך 72 שעות ממסירתה למשרד הדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום

החברה

הקבלן

אישור החברה

אני הח"מ, עו"ד _____ של _____ (להלן: "החברה") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על חוזה זה הי"ה _____ בשם החברה, וכי אצל החברה נתקבלו כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של החברה ועל פי כל דין להתקשרות החברה על פי חוזה זה, וכי חתימת הי"ה המפורטים לעיל מחייבת את החברה לכל דבר ועניין הקשור לחוזה זה.

עו"ד

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------



מי עכו בע"מ
מכרז פומבי 04-2024

אחזקה אלקטרו מכונית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

אישור הקבלן

אני הח"מ, עו"ד _____ של _____ (להלן: "הקבלן") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על חוזה זה ה"ה _____ בשם הקבלן, וכי אצל הקבלן נתקבלו כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של הקבלן ועל פי כל דין להתקשרות הקבלן על פי חוזה זה, וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את הקבלן לכל דבר ועניין הקשור לחוזה זה.

עו"ד _____

רשת ביטוח המים

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------



מי עכו בע"מ
מכרז פומבי 04-2024

אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

נספח ב' 1 – הזמנת עבודה

1. פירוט תחנות השאיבה בתחום העיר עכו מושא הסכם זה :

שם תחנת השאיבה	כתובת	הספק יומי	משאבות	מועד הקמה

2. מוסכם בין הצדדים כי חוזה זה הינו חוזה לאחזקה אלקטרו מכנית של תחנו השאיבה בתחומי התאגיד, והוא כולל את ביצוע המשימות הבאות :

- א. ביקור שבועי בכל תחנה (לפחות פעם אחת בשבוע)
- ב. ביצוע אחזקה מונעת לתחנות - משאבות, ארונות חשמל, מפרטי צנרת, פרטים מכניים ואלקטרו מכניים, כפי הגדרת ודרישת מהנדס התאגיד.
- ג. במהלך חודש ראשון (30 יום קלנדריים) שלאחר מתן צו תחילת עבודות, הזוכה תגיש למהנדס מי עכו תוכנית אחזקה מונעת לכל תחנה לפי פירוט ותדירות משימות (יומי שבועית, חודשית, שנתית);
- ד. התחברות ומעקב שוטף על תוכנת הריאליטיק
- ה. מתן מענה מהיר לתקלות בכל שעות היממה, כולל שבתות וחגים, למעט יום הכיפורים (קריאת שירות ביום הכיפורים תענה בצאת יום כיפור);
- ו. ייעוץ, ליווי והדרכה לאנשי מי עכו, ייעול עבודות השיגרה היומיומית.
- ז. במידה ויידרש להחליף אביזרים בתחנות הזוכה תבצע את ההחלפה, עלות האביזרים תהיה על מי עכו. הזוכה תבצע פניה לספקים בהתאם נוהל מי עכו לקבלת הצעת מחיר
- ח. במידה ויידרש לבצע תיקון / שיפוץ משאבה, מנוע, ממיר תדר, חברת הזוכה תבצע את עבודת הפירוק וההרכבה ואת ההובלה, עלות התיקון יהיה על מי עכו.
- ט. השירות לא כולל תפעול יומי של התחנות – כלומר שהרמת משאבות וניקיון של המשאבות והבורות יישארו בתפעול של מי עכו, ההצעה לא כוללת עבודת ביובית.

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------



מי עכו בע"מ
מכרז פומבי 04-2024

אחזקה אלקטרו מכונית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

.

נספח ב' 2

צו התחלת עבודה

לכבוד

(שם הקבלן)
א.ג.נ.,

הנדון: צו התחלת עבודה לביצוע עבודות לאחזקה אלקטרו מכונית של תחנות שאיבה לביוב
מכרז / חוזה מספר 04-2024.

הנך מתבקש בזאת להתחיל בביצוע העבודה נשוא החוזה תוך _____ ימים מיום קבלת צו התחלת עבודה.

הנך נדרש לתאם את מועדי ביצוע העבודות, עד להגשת תוכנית העבודה השנתית, עם מהנדס התאגיד ולבצעה בהתאם לקבלת אישור בכתב.

העבודה כוללת כמפורט בנספח ב'1 להסכם ההתקשרות.

בכבוד רב,

.....
מהנדס תאגיד

העתק:

- מר אבי מיכאלי, מנכ"ל
- רו"ח אורן בלוד, מנהל כספים

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------



מי עכו בע"מ
מכרז פומבי 04-2024

אחזקה אלקטרו מכונית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

תאריך: _____

לכבוד:
תאגיד מי עכו
א.ג.נ.

הנדון: הבהרה לעניין אישור ביטוח בפורמט "אישור ביטוח אחיד"

אני הקבלן מאשר כי אישור הביטוח שהוצג אינו בא לצמצם את התחייבויותי לפי סעיפי הביטוח המפורטים בהסכם ההתקשרות, ומתכוונתו התמציתית של אישור הביטוח שהוצג הינה אך ורק כדי לאפשר לחברת הביטוח לעמוד בהנחיות הפיקוח עליה. אני מאשר כי הוראות הביטוח המחייבות הן אלו המופיעות במסמכי ההתקשרות ואישורי הביטוח בלבד. דרישות אלו מובנות לי, במידת הצורך נעזרתי באנשי ביטוח מטעמי על מנת להבין את הדרישות, ודרישות אלו הושמו בביטוח שהוצג ללא הסתייגויות.

ידוע לי כי תאגיד מי עכו בע"מ, שומר לעצמה את הזכות לקבל בכל עת את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן, במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה בפוליסות ו/או על מנת שתוכל לבחון את קיום תנאי הביטוח שבהסכם ו/או מכל סיבה אחרת, ואני אעביר את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן כאמור מיד עם קבלת הדרישה. אני מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבויותי על פי הוראות הסכם ההתקשרות.

אני מצהיר ומתחייב כי זכות תאגיד מי עכו בע"מ, לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל לא יטילו על תאגיד מי עכו בע"מ, או על מי מטעמו כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי פוליסות הביטוח/ אישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת עלי לפי הסכם ההתקשרות, וזאת בין אם נדרשו התאמות ובין אם לאו, בין אם נבדקו ובין אם לאו.

אני מאשר כי אי עמידה בתנאי הוראות ביטוח תהווה הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות.

בכבוד רב,

חתימה: _____

שם החותם ותפקידו: _____

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------



מי עכו בע"מ
מכרז פומבי 04-2024

אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה
לביוב בתחום התאגיד

נספח ב' 4

בוטל

רפובליקה של ישראל

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

נספח ב' 5

הוראות בטיחות וסביבה

1. ניהול הבטיחות

- 1.1 המציע מעסיק ממונה בטיחות (צרף אישור כשירות למכרז).
א. היקף המשרה יהיה לפחות 8 ימים בחודש (במידה וממונה הבטיחות חיצוני צרף את ההסכם אתו למכרז).

2. נהלים

- 2.1 למציע יהיו נהלים מבוקרים בנושאי בטיחות (צרף נהלים אלה למכרז).
2.2 הנהלים יהיו חתומים על ידי מנכ"ל החברה ועל ידי כל מנהל שאחראי למלא אחריהם.
2.3 למציע יהיו נהלים לפחות בנושאים הבאים :

- א. נוהל עבודה בחללים מוקפים.
1.א. עבודה בשחות ובורות ביוב.
ב. נוהל עבודה בגובה.
ג. נוהל "עבודה בלילה".
ד. נוהל "ציוד מגן אישי".
ה. "נוהל עבודת יחיד".
ו. נוהל שינוע אחסון וטיפול בחומ"ס.
ז. נוהל עבודה במתח חי.
ח. נוהל נעילה ותיוג.
ט. עבודה עם שפכים.
י. עבודה חמה / עבודה בלהבה גלויה.
יא. חפירות ותעלות.
יב. נוהל עבודה במנהרה / צנרת דחיקה.
2.4 אם קיימים נהלים נוספים יש לצרפם.

3. איתור ובקרת גורמי סיכון

- 3.1 למציע יהיה נוהל איתור ובקרת גורמי סיכון (צרף את הנוהל למכרז) :
א. בנוהל תהיה התייחסות לשגרת מבדקי בטיחות על ידי מנהלי החברה בדרגים השונים.
ב. בנוהל תהיה התייחסות למעקב אחר הפעולות המתקנות בעקבות המבדקים.
ג. בנוהל תהיה התייחסות למבדק בטיחות תקופתי על ידי איש בטיחות מקצועי לפחות אחת לשבוע.
ד. בנוהל תהיה התייחסות למעקב אחר הפעולות המתקנות בעקבות המבדקים השונים.

4. בדיקות תקופתיות

- 4.1 למציע יהיה נוהל בדיקות תקופתיות (צרף את הנוהל למכרז) :
א. בנוהל תהיה התייחסות לשיטת המעקב לביצוע הבדיקות התקופתיות.

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

**אחזקה אלקטרו מכונית של תחנות שאיבה
לביוב בתחום התאגיד**

4.2 בנוהל תהיה התייחסות לבדיקות לרבות בתחומים הבאים :

- א. מתקני הרמה ואביזרי הרמה.
- ב. מטפים.
- ג. ערכות ע"ר.
- ד. ממסרי פחת.
- ה. כלי עבודה חשמליים.
- ו. קולטי אוויר.
- ז. ציוד צמ"ה.
- ח. ציוד מגן אישי לעבודה בגובה.

5. תאונות עבודה

5.1 למציע יהיה נוהל דיווח ותחקיר תאונות וכמעט תאונות (צרף את הנוהל למכרז).

5.2 בנוהל תהיה התייחסות לפחות לעיקרים הבאים :

- א. שיטת הדיווח על התאונה.
- ב. שיטת חקירת התאונות וביצוע פעולות מתקנות בעקבות כך.
- ג. הדרכת העובדים לאחר כל תאונה בחברה.
- ד. דיווח תאונות ההיעדרות מעל 2 ימים לאגף הפיקוח על העבודה.

6. קבלנים ואורחים

6.1 למציע יהיה נוהל עבודה מול קבלני משנה ושלוחים (צרף את הנוהל למכרז).

6.2 בנוהל תהיה התייחסות לפחות לעיקרים הבאים :

- א. כיצד מבצעים הערכת סיכונים לעבודה אותה בא לבצע קבלן המשנה.
- ב. מהי שיטת הדרכת הבטיחות לקבלני משנה הבאים לבצע עבודה.
- ג. מהי שיטת הפיקוח על קבלני משנה הבאים לבצע עבודה.
- ד. מהי שיטת הפיקוח על אורחים המגיעים לאזורי העבודות.

7. הדרכה

7.1 למציע יהיה נוהל הדרכה והסמכה לעובדיו ולשלוחיו (צרף את הנוהל למכרז).

7.2 בנוהל תהיה התייחסות לפחות לעיקרים הבאים :

- א. מהי השיטה לבצע מבדק נוהגי עבודה לוודא שעובדים על פי ההדרכה?
- ב. למציע תהיה תמצית מידע בכתב בדבר הסיכונים של עובדיו.
- ג. כל העובדים יחתמו על קבלת תמצית המידע.
- ד. מהו המנגנון לוודא כי כל העובדים עברו את ההדרכות.
- ה. הדרכת עובדי האחזקה תעשה על ידי מדריך בטיחות מוסמך.

7.3 למציע תהיה תוכנית הדרכה לעובדים ולשלוחים (צרף את הנוהל למכרז).

7.4 המציע ינהל יומן הדרכה (צרף דוגמא למכרז).

7.5 המציע יקיים הדרכות והסמכות לפחות בנושאים הבאים :

- א. הסמכה לעבודה בגובה.

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

- ב. הסמכה לאיתות ועינוב מנופים.
- ג. סיכונים בעבודות מנוף חיצוני הפועל באתר.
- ד. החלקות ומעידות.
- ה. ציוד מגן אישי.
- ו. עבודת יחיד.
- ז. גורמי סיכון להתחשמלות.
- ח. נעילה ותיוג.
- ט. חללים מוקפים.
- י. עבודה בתוך שוחות ובורות ביוב.
- יא. גורמי סיכון ביולוגים.
- יב. סיכוני אש.
- יג. כלי עבודה חשמליים מיטלטלים.
- יד. כלי עבודה ידניים.
- טו. הרמה ונשיאה / טלטול משאות ידני.
- טז. חפירות ותעלות.
- יז. עבודה בקרבת כלי צמ"ה.
- יח. סיכונים בעבודות ריתוך.
- יט. סיכונים בעבודה בקרבת תנועה.

8. חרום

8.1 למציע יהיה נוהל חרום (צדף את הנוהל למכרז)

8.2 בנוהל תהיה התייחסות לפחות לעיקרים הבאים :

- א. חילוץ עובד מתוך מקום מוקף או מקום אפוף גזים רעילים.
- ב. חילוץ עובד אשר נפל בעת עבודה בגובה והוא מחובר למערכת שיכוך נפילה.
- ג. כיבוי אש.
- ד. טיפול בעובד אשר נפגע מחומר כימי.
- ה. במקרה של התחשמלות.
- ו. טיפול בפציעת עובד מכל גורם אחר כגון: החלקה מעידה פציעה מקומית וכיו"ב.
- ז. פירוט דרכי הזקת גורמי חירום פנימיים וחיצוניים.
- ח. למציע יהיה ציוד חרום מתאים למקרי החרום האפשריים (צדף רשימה למכרז).

9. בדיקות רפואיות

- 9.1 למציע יהיה נוהל בדיקות רפואיות לעובדיו ושלוחיו (צדף את הנוהל למכרז).
- 9.2 עובדי המציע עוברים בדיקות רפואיות לפחות בנושאים הבאים: (צדף תיעוד מבלי לפגוע בסודיות רפואית):
 - א. שמיעה.
 - ב. סיכונים ביולוגים.

10. גידור שילוט והסדרת תנועה

10.1 למציע יהיה נוהל גידור שילוט והסדרת תנועה (צדף את הנוהל למכרז).

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------



מי עכו בע"מ
מכרז פומבי 04-2024

אחזקה אלקטרו מכונית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

11. הגנת הסביבה

- 11.1 הקבלן מחויב לקיים ולממש את כל דרישות הדין של המשרג להגנת הסביבה בדבר שמירת הניקיון.
- 11.2 אשפה/פסולת ביוב ו/או כל פסולת אחרת יושלחו למכלים הייעודיים של העירייה
- 11.3 ניקוי הרכב/ מכל המים יעשה אך ורק במקומות המיועדים לכך.

רפובליקה העברית
התאגיד

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------



מי עכו בע"מ
מכרז פומבי 04-2024

אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה
לביוב בתחום התאגיד

נספח ב' 8

הצהרת העדר תביעות

נוסח אחיד

תאריך: _____

לכבוד
מי עכו בע"מ
(המזמין)

א.ג.נ,

הנדון: חוזה מס' _____
חשבון סופי-העדר תביעות

הנני מסתלק מכל טענה כנגד התאגיד בקשר עם תקופת אספקת שירותי אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות
השאיבה לביוב בתחום העיר עכו.

אני מודע לחובתי לעמוד בכל התחייבויותיי שבחוזה, גם אחר השלמתו, במשך שנת האחריות של חלפים
ואביזרים שהותקנו על ידי במסגרת מתן השירותים, אשר מסתיימת ביום _____.

בכבוד רב,

שם הקבלן: _____

חתימה + חותמת הקבלן

חתימה + חותמת המזמין

חתימה וחתימת המציע	תאריך
--------------------	-------



מי עכו בע"מ
מכרז פומבי 04-2024

אחזקה אלקטרו מכונית של תחנות שאיבה
לביוב בתחום התאגיד

נספח ג'

מפרט טכני מיוחד

ראה נא נספח ב' למסמכי המכרז.

רשת ציודי תחנות

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

אחזקה אלקטרו מכונית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

נספח ד'

נספח אבטחת מידע לספק

דרישות אבטחת מידע מספקים

1. סעיפי ו/או נספחי שמירת הסודיות, כפי שהם מופיעים בחוזה עם הספק, מהווים את הבסיס להתנהלות הספק עם החומר והמידע של החברה ומחייבים את הספק. לעניין סעיף זה, תחת הגדרת החברה יכלול החברה וכן כל חברות הבת תחתיהן.
2. הספק מתחייב למלא אחר כל הוראות חוק המחשבים, התשנ"ה-1995, דיני הגנת הפרטיות, בכללם, מבלי למעט, חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981, תקנות הגנת הפרטיות (אבטחת מידע) התשע"ז 2017 - והתקנות אשר הותקנו מכוחו.
3. הספק מתחייב למלא אחר כל הוראות אבטחת המידע לגבי שמירת מידע כפי שיועברו ע"י החברה באמצעות נציגיה המוסמכים לכך.
4. הספק ידאג לאבטחת כל חומר שיגיע אליו במסגרת ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה ויהיה אחראי כלפי החברה על כל המידע המועבר אליו או דרכו לרבות דוחות, נתונים אישיים, תכתובות, דוא"ל, קבצים, מסמכים, שרטוטים וכיו"ב עפ"י הנחיות שיועברו על ידי החברה.
5. באחריות הספק לדאוג לחיסיון, אמינות וזמינות המידע של החברה, שברשותו.
6. בעת אירוע אבטחת מידע או אירוע חריג אצל הספק, בו קיים חשד לגבי דליפת מידע בקשר עם עובדי החברה, מערכות המידע המאכסנות את המידע או המידע מכל סוג שהוא שהגיע אל הספק במסגרת עבודתו, הספק מחויב להודיע תוך 48 שעות לאיש הקשר מטעם החברה.
7. הספק מתחייב לשתף פעולה עם החברה בכל אירוע בו מעורב עובד הספק, או שקיים חשד למעורבות שיש עמה השלכה ישירה או עקיפה על ביטחון מערכות המידע של החברה, בכל הפרה או חשד להפרה של חוקים תקנות או נהלי אבטחת-מידע ובחקירת אירועים או חשדות לחריגות אבטחת מידע או דליפת מידע של החברה לגורמים בלתי מורשים.
8. מחשבי הספק מהם ניתן לגשת למידע של החברה ולמערכותיה, יצוידו במערכת הפעלה ובתוכנות אנטי וירוס מעודכנות והחיבור מהם למערכות המידע של החברה יהיה בהתאם להנחיות החברה.
9. הכנת עותקים לצורכי עבודה אצל הספק, תעשה במינימום נדרש ותפוצתם תהא בקרב עובדי הספק, אשר חבים בהסכם סודיות והעברת המידע אליהם נדרשת לשם ביצוע מטרת ההתקשרות עם החברה בלבד.
10. החברה תהיה רשאית לבצע בקרה תהליכית אצל הספק, אחת ל-12 חודשים קלנדיים, לאחר תיאום עימו, והספק מתחייב לשתף פעולה עם נציגי החברה.

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

אחזקה אלקטרו מכנית של תחנות שאיבה לביוב בתחום התאגיד

נספח ה'

נספח ה' – התחייבות לשמירה על בטיחות ואיכות הסביבה

1. פירוט דרישות הבטיחות:

- א. הקבלן המבצע בעל היתר בתוקף מטעם מכון התקנים או רשות מוסמכת אחרת לביצוע השירות המבוקש.
- ב. לגורם המבצע בפועל את השירות, הסמכה בתחום העיסוק מטעם הגורמים המוסמכים למתן היתר.
- ג. כל הבדיקות יבוצעו בהתאם לתקנים/תקנות העדכניות הרלוונטיות לתחום הפעילות המבוקש.
- ד. על הקבלן להגיש דוחות מפורטים בהתאם לתקנים/תקנות המחייבים (מכון התקנים, רשות/גורם מוסמך, שירות כבאות וכו').
- ה. הדוחות יוגשו למזמין בתוך 10 ימים מיום בקשתם ע"י המזמין.

ו. סימונים/תוויות

- על הקבלן המבצע לדאוג לזיהוי הציוד הנבדק באמצעות תווית זיהוי שתכלול לכל הפחות את הנתונים הבאים:
- שם וחתימת הטכנאי המבצע.
 - שם החברה המבצעת.
 - תאריך הבדיקה.
 - תאריך הבדיקה הבאה.

ז. גלאי גזים

- הקבלן מתחייב לצייד את עובדיו בגלאי גזים המנטרים לכל הפחות 4 סוגי גזים מסוכנים, וכן להנחות את העובדים באופן תפעולם.
- הקבלן ידאג להדריך את עובדיו כיצד לנהוג אם וכאשר ימצאו גזים מסוכנים כאמור.
- גלאי הגזים יכולו מידי חצי שנה ע"י הקבלן ועל חשבוננו.

2. פירוט דרישות סביבה

- הקבלן לא ישליך לפחי האשפה חומרים או ציוד המחייב הפרדה בהתאם לדרישות משרד הגנת הסביבה.
- הקבלן מחויב לפינוי האמצעים שפירק והעברתם לפחי מחזור כנדרש בתקנות המשרד להגנת הסביבה (פסולת אלקטרונית, סוללות, נייר, קרטונים, זכוכיות, צבעים ושאריות אחרות).

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------



מי עכו בע"מ
מכרז פומבי 04-2024

אחזקה אלקטרו מכלנית של תחנות שאיבה
לביוב בתחום התאגיד

נספחים ח(1), ח(2), ח(3)

נספח ח' (1) - אישור ביטוחי הקבלן - מופיע במסמכי המכרז, נספח ח' (1).

נספח ח' (2) - הצהרת פטור מאחריות לנזקים - מופיע במסמכי המכרז, נספח ח' (2).

נספח ח' (3) - נוהל עבודות בחום - מופיע במסמכי המכרז, נספח ח' (3).

תכנית ביוב בתחום התאגיד

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------