



21 יולי 2024
ט"ו תמוז תשפ"ד

לכבוד משתתפי המכרז

מכרז פומבי משותף מס' 02/2024
מי עכו בע"מ ועין כרמים תאגיד מים וביוב בע"מ
לאספקה ושדרוג של מערכת קר"מ ממוחשבת,
לצורך קריאה וניהול מרחוק של מדי מים

הודעה מספר 3 - מענה לשאלות הבהרה

תאגידי המים והביוב מי עכו בע"מ ועין כרמים תאגיד מים וביוב בע"מ מתכבדים לפרסם את הודעת הבהרה
מספר 3 -מענה לשאלות הבהרה שהתקבלו במסגרת מכרז פומבי משותף מס' 01/2024 (להלן: "המכרז"),
כדלקמן:

#	עמוד	פרק וסעיף	נוסח השאלה	תשובה
51	206	מפרט טכני מיוחד . סעיף 4.2.1	הסעיף קובע שהקבלן יידרש להותיר את המדים שהתקין במהלך תקופת ההרצה לשימוש התאגיד ללא זכאות לתשלום. הדבר אינו מקובל, ואף עושי להוות עשיית עושר ולא במשפט ועל-כן נבקש מחיקת אפשרות זו מהסעיף או לחילופין לקבוע שככל והמזמין מיישם אפשרות זו, הקבלן יהיה זכאי לתשלום בגין המדים האמורים לרבות עבודות ההתקנה הנלוות.	יובהר הכוונה בסעיף זה במקרה של כשל בהרצה - רק במקרה והקבלן יחליט לא לפרק את מדי המים מסוג קר"מ שהתקין (מדים שלא צלחו את תקופת ההרצה כקר"מ) ולהתקין את מדי המים הישנים חזרה . לקבלן ניתנת האפשרות בהסכמת התאגיד להשאיר את מדי המים שהותקנו בהרצה לשימוש התאגיד (כמד מים רגיל) ללא תשלום . (אופציה של הקבלן בהסכמת התאגיד).
52		6.תנאים ודרישות סף סעיף 6.1.5	בהמשך להתייחסותכם לשאלה המפורטת בסעיף 10 במענכם כמפורט – נבקש להבהיר כי ע"פ תנאי סף זה מציע יכול להציג מערכת שפעלה מינואר 2014 ועד יולי 2015 (18 חודשים) נכון להיום, חודש יולי 2024 היא אינה עובדת ! כלומר מסתמכים על ניסיון שהיה למציע לפני כמעט 10 שנים ! האם זו כוונתכם ? לכן הצענו לשנות את הסעיף כך שהמערכת פועלת משנת 2014 ועד היום /או פועלת במשך 18 חודשים רצופים במהלך ה- 36 חודשים האחרונים ועד היום	הבקשה נדחית – ראה מענה לשאלה 10 שהינה ברורה .

תשובה	נוסח השאלה	פרק וסעיף	עמוד	#
<p>תשובה: תוספת התשלום או הפחתת תשלום בגין הארכה/קיצור תקופת השירות יחושבו בהתאם לאישור רשות המים שיינתן למד המים שמוחקן בפועל. כך שחישוב התוספת / הפחתה יחושב בתחילת כל שנה, החל מהשנה ה 6 להתקנה, בהתאם לאישור הדגם הקיים במועד זה. לדוגמה: מד מים שביום ההתקנה היה בעל אישור דגם ל 6 שנים, תשלם עליו החברה את המחיר הקבוע בחוזה ביום ההתקנה. במידה ותוארך תקופת השירות של מד זה בעודו מותקן, תשלם החברה את התשלום הקבוע בחוזה בתחילת כל שנה החל מהשנה ה 7 ועד למועד הקבוע להחלפת המד.</p>	<p>בהמשך להתייחסותכם לשאלה המפורטת – בסעיף 25 במענכם כמפורט - נבקש כי התאגיד יבחן שוב את הבקשה וההגיון מאחורי הבקשה כידוע המכרז לתקופה ארוכה ובשוק מדי המים יש רגולציה רבה. אקסיומה – התאגיד צריך שתקופת השירות של מדי המים המוצעים תהיה ארוכה ככל הניתן. היצרן/המזיע יבחן את הארכת תקופת השירות של מדי המים המוצעים רק במידה ויש לו אינטרס להאריך את תקופת השירות (מעבר לתקופה שהוגדרה במכרז) כך שהארכת תקופת השירות לא תגרום הפסדים. אנו מבקשים מהתאגידים לבחון שוב את בקשתנו בסעיף הנ"ל ולא לייצר מצב שהמזיע יצטרך לחשב ולגלם הפרשי הפחתה ו/או תוספות במחיר שכן גילום שכזה מעוות את מחיר המד והפתרון המוצע ומייצר כדאיות "מזוייפת" לתאגיד</p>	פרק 1	כתב כמויות	53
<p>הבקשה נדחית. ההתייחסות להפחתה/תוספת תתייחס לכל מנה של מדי מים בקוטר וסוג מסוים בהתאם לאישור תקופת השירות ביום התקנתם.</p>	<p>בהמשך להתייחסותכם לשאלה המפורטת מטה – בסעיף 26 במענכם כמפורט -</p> <p>תשובתכם אינה ברורה ועלולה לייצר חוסר כדאיות משווע של היצרן / המזיע (כדאיות להאריך את תקופת השירות של המד) לעומת האינטרס המובהק של התאגיד (רצון להאריך את תקופת השירות של מדי המים)</p> <p>כמו כן במידה ותקופת השירות של המד תוארך כיצד המזיע יפוצה ? בסופו של דבר מה שחשוב זה טובת הציבור ואי בזבוז כספי ציבור</p> <p>נבקש מכם חשיבה מחודשת ומעמיקה בנושא זה כמו כן מה קורה במידה ולאחר X חודשים מההתקנה של מדי המים המוצעים המזיע מקבל הארכה לתקופת השירות של המד המוצע (למשל אולטראסוני) מ- 5 שנים ל-10 שנים ? האם התאגיד מצפה לקבל 5 שנים נוספות שירות ואחריות ללא תשלום ? או שהתאגיד יסכים לבצע טרייד אין של המד לאחר 5 שנים על הקו למרות שניתן להשאיר את המד עוד 5 שנים ? מדובר בנושא מהותי ועיקרי באופן חישוב כדאיות כלכלית של המכרז ל-2 הצדדים ! חובה שהתאגיד והמזיע יהיו בעלי אותם אינטרסים ! במיוחד במקרה שהצרכן זוכה לקבל את התמורה הגבוהה ביותר לסיכום מבקשים שהתאגיד ישלם תוספת ו/או הפחתת תשלום בהתאם לתקופת השירות המאושרת על ידי רשות המים וזמן ההתקנה של המד בפועל</p>	פרק 1	כתב כמויות	54

תשובה	נוסח השאלה	פרק וסעיף	עמוד	#
<p>הבקשה נדחית. לתאגיד צורך במדי מים בעלי טווח מדידה שצוין . ואכן כמות מדי המים בקוטר 1" קטנה , ואנו מאפשרים למציע להציע מד מים של יצרן אחר , הגם שהמציע לא נציגו הרשמי . כך שזה לא מונע מהמציע מלהגיש הצעה .</p>	<p>בהמשך להתייחסותכם לשאלה המפורטת מטה – בסעיף 23 במענכם כמפורט -</p> <p>נבקשכם לשקול שוב את תשובתכם ולאפשר להציע מד 1" רב זרמי אחד בטווח מדידה של R שווה או גדול מ-50 במקום 80 מהסיבות –</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ע"פ כתב הכמויות הכמות המקסימאלית של מד זה הנה 55 יחידות, כלומר כמות מזערית שאינה משפיעה על מהות ואיכות ההצעה לעומת היקף המכרז 2. במידה ולא יאושר לא נוכל להשתתף במכרז כך שהתאגידים יפסידו מתחרה פוטנציאלי 3. 	סעיף 3.15	140	55
<p>הבקשה נדחית התאגידים רואים חשיבות במתן זיהוי של התאגיד על מד המים . הסימון יכול להתבצע בכיתוב ו/או כלוגו התאגיד .</p>	<p>בהמשך להתייחסותכם לשאלה המפורטת מטה – בסעיף 24 במענכם כמפורט -</p> <p>רוב מוחלט של המדים המוצעים הנם מדים המגיעים מספקים מובילים בעולם אשר מייצרים עשרות אלפי מדים באופן סטנדרטי ולא מאפשרים להוסיף לוגו / סימונים על גבי מד המים בטח ובטח לא שינוי מספר סידורי</p> <p>כמו כן וכידוע ע"פ ההגדרות של רשות המים אסור לאחסן מדי מים מעבר לתקופה קבועה בחוק. מכיוון שהתאגיד אינו מתחייב לכמות מדים לתקופה קיום תנאי זה אינו הגיוני ואינו בר השגה למעט אולי למציע פוטנציאלי 1 של מכרז זה</p>	סעיף 4.1.2	144	56
<p>הבקשה נדחית</p>	<p>בהמשך להתייחסותכם לשאלה המפורטת מטה – בסעיף 21 במענכם כמפורט -</p> <p>אנו מבקשים מכם בחינה מחודשת של תשובתכם שכן מדובר על אחריות לצנרת ביתית שהסיכוי לכשל עקב עבודת המציע בתקופה שלאחר 7 ימים קטנה עד בלתי אפשרית.</p> <p>אחריות לתקופה כה ארוכה הכוללת סיכונים להשית אחריות על מקרים שאינם קשורים לקבלן עולה כסף רב כאשר עלות זו מתגלגלת לעלות המד וכמובן לתאגיד</p> <p>אנו לא מכירים מכרזים בהם סעיף זה קיים, מבקשים לבחון הקטנת אחריות לתקופה של שבועיים עד חודש במקום 6 חודשים</p>	פרק א מפרט טכני סעיף 1.7	136	57
<p>הבקשה מתקבלת</p>	<p>מבוקש לבטל את הדרישה להמצאת פוליסות ולהסתפק באישור קיום הביטוחים המצורף להסכם.</p>	ביטוח	71-78	58

#	עמוד	פרק וסעיף	נוסח השאלה	תשובה
59	104	פסקה 3	מבקשים להחליף "ולא יאוחר מיום עסקים אחד" במשפט "ולא יאוחר מ- 7(שבעה) ימים"	הבקשה מתקבלת . מצ"ב נוסח ערבות ביצוע מתוקן בהתאם.
60	104	כללי	מבוקש להוציא ערבות דיגיטלית	הבקשה נדחית
61	104	פסקה 4	מבוקש להוציא ערבות לשנה מתחדשת	ערבות הביצוע תהיה מתחדשת מדי 3 שנים וסעיף 12 לחוזה מעודכן בהתאמה.
62	92	22.2.7	מבוקש כי תנאי התשלום יהיו שוטף+45 מיום הפקת החשבונית בלבד וללא פריסה לתשלומים.	הבקשה נדחית
63		טבלת קריטריוני ס - ניקוד איכות וניסיון	<p>..... נבקש כי התאגיד ישקול שוב את הניקוד הניתן בנספח קריטריונים לבדיקת האיכות והניסיון במיוחד בסעיפים עבור איכות מדי המים שכן הפרש ניקוד שכזה אינו משקף באופן ישיר את "הרווח" הפוטנציאלי של התאגיד / הצרכן לדוגמה אם ערך כל המכרז 100 מש"ח התאגיד ישלם עוד 12.5 מש"ח רק עבור</p> <ul style="list-style-type: none"> • מד מים רב זרמי אחד • R גדול או שווה ל-500 (במקום 400 וללא קשר ל-QSTART) • מד מים אולטראסוני אחד בקטרים גדולים <p>האם זו כוונת התאגיד ?</p>	הבקשה נדחית – אין שינוי בטבלת האיכות
64			<p>בהמשך לפרסום מענה לשאלות הבהרה ועל מנת שנוכל להיערך למענה מיטבי מבקשים לקבל מראש את מפרט הממשק הטכני למערכת הניהול הקיימת בתאגיד</p> <p>עפ"י המפרט שנקבל נוכל להעריך את המשאבים הנדרשים לביצוע ההתאמות לממשק זה.</p>	תשובה : מערכת הניהול הקיימת ("בילינג") פריוריטי נמצאת בשימוש 2 התאגידים כיום . באחריות כל מציע להיות בקיא מקצועית בכל הממשקים לתוכנת הניהול של כל תאגיד שנמצאת בשימוש כיום, וככל שתוחלף גם בתוכנה האחרת. על המציע להיות בקיא בכל הקשור לממשקי תוכנת הקר"מ (HMI) שברשותו לתוכנות הניהול הקיימות בשוק .
65			בקשה לאשר נוסח ערבות להצעה	תשובה : בדיקת ערבות להצעה אינה במסגרת שאלות הבהרה. יש להגיש ערבות להצעה בהתאם להוראות המכרז.

נספחים ושינויים

- טופס 5א עודכן, ומצורף בהמשך כנספח, לתשומת ליבכם!
- נספחי ערבות ביצוע עודכנו ומצורפים כנספחים למענה זה.



מסמך זה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, והמציעים מתבקשים לצרף העתק חתום ממנו להצעתם למעט השינויים המפורטים בהודעה זו ונספחיה אין שינוי ביתר הוראות המכרז.

בכבוד רב,
מי עכו בע"מ
עין כרמים תאגיד מים וביוב בע"מ

שם המציע: _____

חתימת המציע: _____

תאריך: _____