

### טופס בדיקה לקראת טופס 4

כתובת: \_\_\_\_\_ גוש \_\_\_\_\_  
 חלקה \_\_\_\_\_ מס' היתר בנייה \_\_\_\_\_  
 הקבלן/צרכן: \_\_\_\_\_  
 טל' להתקשרות: \_\_\_\_\_

#### בדיקה באתר:

- בדיקה של מערכת מדידה ראשית, כולל מיקום ושלמות פס הארקה.
- בדיקת מערכות המדידה הדירתיים ומיקומן, ביחס לתוכנית, כולל מספור מסודר וההכנות הנדרשות למערכת לקריאת מדי מים מרחוק.
- בדיקה על ידי פתיחת מים, בכל דירה בנפרד, כדי לוודא שאין הצלבות ביחס למיקום ההכנה / מד המים.
- בדיקת מיקום תאי הביקורת לביוב וניקוז, ביחס לתוכנית ווידוא שהשוחות גלויות ולא מכוסות.
- התקנת "אל חוזר" למד הראשי - בניין משותף
- קיום מד מים משולב / אוקטב
- בדיקת מאגר מים וחדר משאבות - במידה ונדרש
- קיום מז"ח – במידה ונדרש ( תחנות דלק, מערכות כיבוי אש, מכבסות, מקוואות, מערכות השקיה, מפעלי מזון, מרווח אוויר במיכלים )
- בדיקת ניקיון בריכות הביוב כולל שלמות עיבוד בנצ'קים, תאים ומכסים
- תקינות החיבור וזרימה לקו הראשי של הביוב
- קיומם של אמצעים לקדם טיפול בשפכים שאינם סניטריים בהתאמה להיתר הבניה.

#### בדיקת הצגת מסמכים נדרשים:

- אישור ניקוי וחיטוי מערכת המים עם רישיון משרד הבריאות
- אישור ביצוע בדיקות מיקרוביאליות ע"י מעבדה מוסמכת
- הצהרת מהנדס אינסטלציה על ביצוע בהתאם להיתר המאושר
- אישור מכון בודק מוסמך על ביצוע בדיקת מערכות המים והביוב שהותקנו בדירות
- הצהרת הקבלן, שהותקנו בכל הברזים אביזרים לחיסכון במים.
- קבלת תכניות בעותק קשיח וקובץ מדיה של תוכנית AS- MADE עם מערכות המים והביוב שבתחום המגרש
- טופס חתום על ניתוק חיבורים זמניים לקראת אכלוס- בבניין משותף
- אישור בודק מוסמך להתקנת מז"ח – אם נדרש
- תשלום עבור המים, שנצרכו במהלך הבניה.
- העברת שמות הדיירים.
- מסמך התחייבות מטעם היזם/הקבלן שעד לאכלוס מלא של הפרויקט(עד לאחרון הדיירים) הצריכה המשותפת הפרשי מדידה חלים על היזם/הקבלן
- החתמת דיירי קומות הקרקע על מסמך שאין לכסות את שוחות הביוב בשטח הפרטי לרבות גינות, שטח מרוצף וכו'....

הערות: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

תאריך הביקור: \_\_\_\_\_ שם וחתימה: \_\_\_\_\_  
 טופס 100-18

**טופס בדיקה לקראת טופס 4**

כתובת: \_\_\_\_\_ גוש \_\_\_\_\_  
 חלקה \_\_\_\_\_ מס' היתר בנייה \_\_\_\_\_  
 הקבלן/צרכן: \_\_\_\_\_  
 טל' להתקשרות: \_\_\_\_\_

<u>מס'</u>	<u>בדיקה באתר</u>	<u>תקין</u>	<u>לא תקין</u>	<u>הערות</u>
1.	בדיקה של מערכת מדידה ראשית, כולל מיקום ושלמות פס הארקה.			
2.	בדיקת מערכות המדידה הדירתיות ומיקומן, ביחס לתוכנית, כולל מספור מסודר וההכנות הנדרשות למערכת לקריאת מדי מים מרחוק.			
3.	בדיקה על ידי פתיחת מים, בכל דירה בנפרד, כדי לוודא שאין הצלבות ביחס למיקום ההכנה / מד המים.			
4.	בדיקת מיקום תאי הביקורת לביוב וניקוז, ביחס לתוכנית ווידוא שהשוחות גלויות ולא מכוסות.			
5.	התקנת "אל חוזר" למד הראשי - בניין משותף			
6.	קיום מד מים משולב / אוקטב			
7.	בדיקת מאגר מים וחדר משאבות - במידה ונדרש			
8.	קיום מז"ח – במידה ונדרש ( תחנות דלק, מערכות כיבוי אש, מכבסות, מקוואות, מערכות השקיה, מפעלי מזון, מרווח אוויר במיכלים )			
9.	בדיקת ניקיון בריכות הביוב כולל שלמות עיבוד בנצ'קים, תאים ומכסים			
10.	תקינות החיבור וזרימה לקו הראשי של הביוב			
11.	קיומם של אמצעים לקדם טיפול בשפכים שאינם סניטריים בהתאמה להיתר הבניה.			
.	<b><u>בדיקת הצגת מסמכים נדרשים:</u></b>			
12.	אישור ניקוי וחיטוי מערכת המים עם רישיון משרד הבריאות			
13.	אישור ביצוע בדיקות מיקרוביאליות ע"י מעבדה מוסמכת			

הערות: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

**טופס בדיקה לקראת טופס 4**

כתובת: \_\_\_\_\_ גוש \_\_\_\_\_  
 חלקה \_\_\_\_\_ מס' היתר בנייה \_\_\_\_\_  
 הקבלן/צרכן: \_\_\_\_\_  
 טל' להתקשרות: \_\_\_\_\_

<u>מס'</u>	<u>בדיקת הצגת מסמכים נדרשים המשך:</u>	<u>תקין</u>	<u>לא תקין</u>	<u>הערות</u>
14	הצהרת מהנדס אינסטלציה על ביצוע בהתאם להיתר המאושר			
15	אישור מכון בודק מוסמך על ביצוע בדיקת מערכות המים והביוב שהותקנו בדירות			
16	הצהרת הקבלן, שהותקנו בכל הברזים אביזרים לחיסכון במים.			
17	קבלת תכניות בעותק קשיח וקובץ מדיה של תוכנית AS- MADE עם מערכות המים והביוב שבתחום המגרש			
18	טופס חתום על ניתוק חיבורים זמניים לקראת אכלוס- בבניין משותף			
19	אישור בודק מוסמך להתקנת מז"ח – אם נדרש			
20	תשלום עבור המים, שנצרכו במהלך הבניה.			
21	העברת שמות הדיירים.			
22	מסמך התחייבות מטעם היזם/הקבלן שעד לאכלוס מלא של הפרויקט(עד לאחרון הדיירים ) הצריכה המשותפת הפרשי מדידה חלים על היזם/הקבלן			
23	החתמת דיירי קומות הקרקע על מסמך שאין לכסות את שוחות הביוב בשטח הפרטי לרבות גינות, שטח מרוצף וכו'....			

הערות: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_